

Dnešního dne byla uzavřena mezi

Městyssem **Česká Bělá**, Česká Bělá čp. 122, 582 61 Česká Bělá, IČO 00267279, zastoupeným starostkou paní **Alenou Kubátovou**

jako prodávajícím, na straně jedné

a

společností **Vořovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**, zastoupenou **Ing. Janem Kadlecem**, ředitelem společnosti, IČ 48173002, se sídlem v Havlíčkově Brodě, Žižkova 832, zapsáno u rejstříkového soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou B971, dne 01.11.1993

jako kupujícím, na straně druhé

tato

KUPNÍ SMLOUVA

I.

Prodávající je vlastníkem stavby „**Prodloužení vodovodu Česká Bělá**“ (vodovodní řad PVC 90, celková délka 94,5 m) na pozemcích zejména p. č. 1415/1, 2/2, 2/1 v k. ú. Česká Bělá, uvedených v kolaudačním souhlasu č. j. OŽP/2847/2011/Ha ze dne 11.11.2011.

II.

Prodej není předmětem DPH, tj. prodávající prodává touto smlouvou stavbu uvedenou v článku prvním této smlouvy, v rozsahu dle projektu, geodetického zaměření skutečného provedení a kolaudačního souhlasu, za dohodnutou kupní cenu **73 851,- Kč**, (tj. slovy **sedmdesáttřítisícsmsetpadesátjedna korun českých**) kupujícímu, kupující pak uvedenou stavbu za tuto kupní cenu do svého výlučného vlastnictví přijímá.

Výše kupní ceny je stanovena v souladu se zásadami pro použití rozvojového fondu kupujícího ze dne 18.6.2008 a představuje plnou výši skutečně prokázaných pořizovacích nákladů na zbudování stavby v čl. prvním uvedené.



III.

Dohodnutá kupní cena bude uhrazena v plné výši do 2 let od data podpisu této smlouvy, a to za podmínky dokončení a uvedení do provozu všech projektovaných vodovodních přípojek. V případě, že nebudou k tomuto datu všechny přípojky řádně dokončeny a uvedeny do provozu, bude dohodnutá kupní cena vyplácena postupně úměrně počtu dokončených a do provozu uvedených přípojek.

IV.

Kupující prohlašuje, že je mu stav kupované stavby znám a že ji přebírá ve stavu odpovídajícímu stavu k datu podpisu této smlouvy. Protokol o předání stavby tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

V.

Smlouvou o poskytnutí příspěvku z rozvojového fondu ze dne **20.8.2012** se kupující, v souladu se zásadami pro využití rozvojového fondu akciové společnosti Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, zavázal poskytnout prodávajícímu příspěvek na pořízení stavby v čl. prvému uvedené v celkové výši **20 000,- Kč** (Výše příspěvku byla oproti původní smlouvě aktualizovaná s ohledem na počet skutečně připojených rodinných domů). První část příspěvku **15 000,- Kč** byla splacena dne **10.9.2012**. Zbývající částka příspěvku **5 000,-** bude uhrazena v souladu s uzavřenou smlouvou o poskytnutí příspěvku z rozvojového fondu a čl. III kupní smlouvy. Skutečná hodnota předávaného majetku činí **73 851,- Kč**.

VI.

Podpisem této smlouvy mají vůči sobě účastníci vzájemné pohledávky z titulu dohodnuté kupní ceny ve výši **73 851,- Kč** a z titulu návratného příspěvku z rozvojového fondu na pořízení stavby ve výši **20 000,- Kč**.

VII.

Dle vzájemné dohody ke dni účinnosti této smlouvy účastníci vzájemně započítávají výše uvedené pohledávky a potvrzují, že jsou ve vztahu k nim vzájemně vypořádání. Okamžikem úhrady další části příspěvku na účet prodávajícího je zároveň uhrazena část kupní ceny dle této smlouvy ve stejné výši.

Po provedeném zápočtu zbývá k úhradě část kupní ceny ve výši **53 851,- Kč**. V souladu se zásadami pro použití rozvojového fondu bude tato část kupní ceny uhrazena formou zápočtu této pohledávky oproti nově vydaným akciím společnosti, a to ve lhůtě 2 let od data podpisu této smlouvy, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnost zveřejněním v registru smluv.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že tuto smlouvu lze měnit výhradně formou písemných a číslovaných dodatků.

IX.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou zcela svéprávní a že si jsou plně vědomi následků nepravdivosti tohoto tvrzení.

X.

Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Účastníci této smlouvy se dohodli na tom, že smlouva bude vložena kupujícím do registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb., a prodávající je s tímto zveřejněním srozuměn a souhlasí s ním.

Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.

V Havlíčkově Brodě dne 15. 12. 2013



Městys Česká Bělá

Městys Česká Bělá
582 61 Česká Bělá 122
IČ: 00267279 DIČ: CZ00267275



Vodovody a kanalizace
Havlíčkův Brod, a.s.

VODOVODY a KANALIZACE
Havlíčkův Brod, a.s. ©
Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod
Tel.: 569 430 211
IČO 481 73 002 | DIČ CZ48173002

Příloha č. 1 ke kupní smlouvě

Protokol o předání a převzetí stavby:

„Prodloužení vodovodu Česká Bělá“

Kupující: **Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.**, zastoupenou **Ing. Janem Kadlecem**, ředitelem společnosti

Prodávající: **Městys Česká Bělá** zastoupeným starostkou paní **Alenou Kubátovou**

Předmětem předání a převzetí je:

vodovodní řad – PVC 90, celková délka 94,5 m
Hodnota vodovodu 73 851,- Kč

Hodnota předávaného majetku: 73 851,- Kč

Součástí předávaného majetku nejsou vodovodní přípojky.

Stav vodovodu je dobrý bez zjištěných závad bránících provozu.

Zjištěné závady: Bez závad

Stavebník předává:

- stavební povolení č. j. OŽP/2430/2010/HA ze dne 12.10.2010
- kopie objednávek
- kopie faktur za provedené práce

dále přikládá:

- zápis o provedení tlakové zkoušky
- projektovou dokumentaci skutečného provedení vč. zaměření a CD
- Zápis o předání a převzetí stavby
- kolaudační souhlas č. j. OŽP/2847/2011/Ha ze dne 11.11.2011

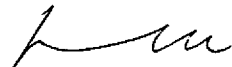
Protokol je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.

V Havlíčkově Brodě dne 15.12.2023



Městys Česká Bělá

Městys Česká Bělá
582 61 Česká Bělá 122
IČ: 00267279 DIČ: CZ00267279



Vodovody a kanalizace
Havlíčkův Brod, a.s.

VODOVODY a KANALIZACE
Havlíčkův Brod, a.s. ©
Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod
Tel.: 569 430 211
IČO 481 73 002 | DIČ CZ48173002