

**„Zhotovení realizační dokumentace stavby (RDS) přístavby
tělocvičny a školní jídelny a kuchyně“**

ZŠ Lyčkovo náměstí 6, čp. 460, Praha 8 k.ú. Karlín

**Dodatek č.2
ke Smlouvě o dílo č. VR 67/2017**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a následujících,
§ 2623 a následujících Občanského zákoníku
(zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

**Čl. I.
SMLUVNÍ STRANY**

1.1 Objednatel : Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8,
příspěvková organizace
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních :
b) ve věcech technických:

Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska

IČ : 00639524
DIČ : CZ00639524
Bankovní ústav :
Číslo účtu :
E-mail :
(dále jen „objednatel“),

a

1.2. Zhotovitel : ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o.
Sídlo : Podolská 888/12, Praha 4, 147 00
Doručovací adresa : Ohradní 65, Praha 4, 140 00

Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních :
b) ve věcech technických:

Ing. arch. Jan Oppelt

IČ : 27225771
DIČ : CZ27225771
Bankovní ústav :
Číslo účtu :
E-mail :
(dále jen „zhotovitel“),

Uzavírají

dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tento

dodatek č.2 ke smlouvě o dílo:
(dále jen „dodatek“)

Čl. II. Rozšíření předmětu díla

Článek II. Smlouvy se doplňuje o odst. 2.5. v následujícím znění:

Zhotovitel se zavazuje mimo provedení standardního autorského dozoru spočívajícího především v:

- účasti na kontrolních dnech a prohlídkách stavby,
- kontrole provádění stavby podle prováděcí dokumentace,
- kontrole souladu provádění stavby s podmínkami stavebního povolení,
- odsouhlasení použitých materiálů a výrobků se srovnávacím standardem,
- kontrole dodržování opatření a řešení environmentálních podmínek,
- dohledu na odstraňování kolaudačních závad,

v provedení nadstandardních služeb autorského dozoru spočívající v:

- poradenství při provádění detailů a složitějších atypických konstrukcí,
- účasti na jednáních o změnách stavby vyvolaných stavebníkem nebo zhotovitelem stavby,
- vypracování alternativních řešení v průběhu stavby (technických, dispozičních detailů),
- posouzení odchylek, změn a úprav stavebního díla ve vztahu k dokumentaci pro provedení stavby,
- kontrole dílenské dokumentace výrobků.

Čl. III. Změna doby dokončení díla

Zhotovitel ukončí dílo z důvodu doplnění služeb dle čl.II odst. 2.5. Smlouvy do 31.12.2025, popř. do ukončení stavby.

IV. Změna ceny

Článek V., bod 5.7. Smlouvy a čl. IV. dodatku č.1 Smlouvy se ruší a nahrazují se tímto textem:

Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a činí:

a) Cena za zpracování RDS	
bez DPH:	900.000,- Kč
DPH 21 %:	189.000,- Kč

Cena celkem za vypracování včetně DPH: 1.089.000,- Kč

b) Cena za vypracování rozpočtu a výkazu výměr	
bez DPH:	50.000,- Kč
DPH 21 %	10.500,- Kč

Cena celkem za vypracování PD ve stupni DSP a rozpočet včetně DPH: 60.500,- Kč

c) Cena za autorský dozor – standardní	
bez DPH:	200.000,- Kč
DPH 21 %	42.000,- Kč

Cena celkem za autorský dozor včetně DPH: 242.000,- Kč

- | | |
|---|--|
| d) Cena za autorský dozor – nadstandardní | |
| v hodinových sazbách: | |
| - Činnost HIP a statika 1.000,- Kč/hod bez DPH | |
| - Ostatní - zhotovení grafických podkladů, úpravy projektové dokumentace 800,- Kč/hod bez DPH | |

do limitu bez DPH:	600.000,- Kč
DPH 21 %	126.000,- Kč

Cena celkem za autorský dozor včetně DPH: 726.000,- Kč

e) Úprava dokumentace DUR, DSP, RDS vč. IČ	
Bez DPH:	60.000,- Kč
DPH 21%	12.800,- Kč

Cena celkem za úpravy PD vč. DPH 72.600,- Kč

f) Inženýring (obstarání změny územního rozhodnutí)	
bez DPH	20.000,- Kč
DPH 21%	4.200,- Kč

CENA CELKEM za bod a) + b) + c) + d) + e) + f) bez DPH: 1.830.000,- Kč
DPH 21 %: 384.300,- Kč

CENA CELKEM včetně DPH: 2.214.300,- Kč
/slovy: **dvamilionydvěstěčtrnáctisícetřista korun českých s DPH/**

V.
Závěrečná ustanovení

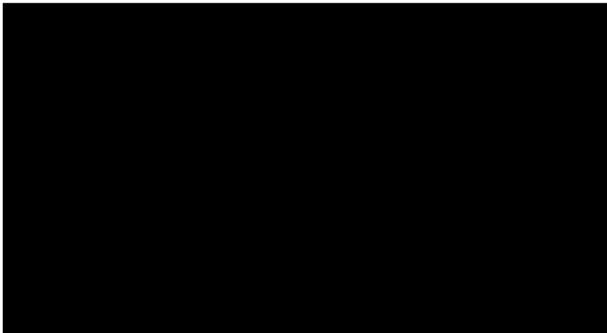
Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. zůstávají beze změny.
Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každé smluvní straně náleží po dvou identických vyhotoveních.

V Praze dne : 4.12.2023

Za objednatele:


ředitel Servisního střediska


Za zhotovitele:



Správce rozpočtu

