**Dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo ze dne 08. 02. 2022**

**OBJEDNATEL :** **Muzeum umění Olomouc, státní příspěvková organizace**

se sídlem : Denisova 47, 771 11 Olomouc

statutární orgán : Mgr. Ondřej Zatloukal, ředitel

IČ : 750 79 950

DIČ : CZ 750 79 950, není plátcem DPH

bankovní spojení : xx

číslo účtu : xx

a

**DODAVATEL :** **Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o.**

se sídlem : Vápenice 17/2970, 796 01 Prostějov

statutární orgán : Ing. Bc. Josef Velešík, jednatel

IČ : 469 72 021

DIČ : CZ469 72 021

bankovní spojení : xx

číslo účtu : xx

zapsaný : v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 7336

(společně též jako „smluvní strany“)

Zástupci Objednatele a Dodavatele prohlašují, že jsou oprávnění smluvní strany tohoto Dodatku zastupovat, bez omezení je zavazovat a zejména pak tento Dodatek platně uzavřít.

Dodatek je uzavřen v souladu s ust. § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek při naplnění podmínek dle ust. § 222 odst. 6 a 7 ZZVZ a dle zákona č. 89/2012., Občanský zákoník, v platném znění.

### Článek I.

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany mezi sebou dne 08.02.2022 uzavřely Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek Dodavatele provádět pro Objednatele stavební práce na díle „Rekonstrukce bývalého kina Central, Denisova 47, Olomouc“.

2. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 5 ke smlouvě v souladu s ustanoveními § 222 odst. 4 a 6 písm. a), b) a c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „ZZVZ“), v platném znění, který vyplývá ze změnových listů ZL č. 11–30, kterými se mění předmět plnění, tak jak je dále v Dodatku č. 5 popsáno.

### Článek II.

**Předmět dodatku č. 5**

1. Předmětem dodatku č. 5 ke smlouvě o dílo ze dne 08.02.2022 je:

1. **Úprava předmětu smlouvy**
2. **Úprava ceny díla**
3. **Úprava předmětu smlouvy**

Smluvní strany se dohodly na změně čl. 2. Předmět smlouvy, který se doplňuje o nový odstavec č. 2.7 v tomto znění:

2.7 Předmět smlouvy se mění v rozsahu stavebních prací a souvisejících činností a dodávek, které jsou specifikovány a odsouhlaseny změnovými listy ZL č. 11–30, které smluvní strany akceptují bez připomínek a považují je nadále za dostatečný podklad pro provedení změny předmětu díla, a které jsou přílohou tohoto dodatku.

Odůvodnění:

Tato změna předmětu smlouvy oproti předmětu smlouvy specifikovaného smlouvou o dílo ze dne 08.02.2022 je zapříčiněná potřebou provedení změn stavby (víceprací a méněprací) vzniklých z důvodu dodatečně vzniklých nových potřeb a požadavků objednatele nad rámec původně sjednaného rozsahu plnění a nepředvídatelných okolností zjištěných při realizaci předmětu díla veřejné zakázky. Podrobné zdůvodnění a specifikace těchto změn stavby je uvedeno ve změnových listech ZL č. 11–30.

1. **Úprava ceny díla.**

Čl. 4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny, odst. 4.1 smlouvy o dílo ze dne 08.02.2022 se **upravuje** dodatkem č. 5 takto:

Nad rámec základního výkazu výměr, který byl přílohou smlouvy o dílo, budou provedeny práce, které jsou blíže uvedeny v položkovém rozpočtu změnových listů, který je nedílnou přílohou dodatku č. 5:

Tyto práce v celkové ceně **3.182.707,92,- Kč** bez DPH se budou fakturovat zvlášť a budou brány jako vícepráce.

Práce v celkové ceně **1.883.227,57,- Kč** bez DPH dle základního výkazu výměr, jenž byl přílohou smlouvy o dílo (viz specifikace ve změnových listech č. 11–30) se nebudou provádět a fakturovat a budou brány jako méněpráce.

Detailní specifikace a zatřídění změn ve vazbě na ust. § 222 ZZVZ, při naplnění podmínek ust. § 222 odst. 4 a 6 ZZVZ jsou konkretizovány ve změnových listech č. 11–30.

Hodnota změny díla dle ZL č. 11, 12, 15, 16, 18, 21, 23, 24, 25, 26 a 30 činí v nárůstu **3,167 %** v zatřídění dle § 222 odst. 4 ZZVZ,

tedy o částku bez DPH (v Kč): 1.864.236,32

DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč): 391.489,63

Cena včetně DPH činí (v Kč): 2.255.725,95

(slovy: dva miliony dvě stě padesát pět tisíc sedm set dvacet pět korun českých devadesát pět haléřů);

Hodnota změny díla dle ZL č. 13, 14, 17, 19, 20, 22 a 28 činí v nárůstu **2,240 %** v zatřídění dle § 222 odst. 6 ZZVZ,

tedy o částku bez DPH (v Kč): 1.318.471,60

DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč): 276.879,04

Cena včetně DPH činí (v Kč): 1.595.350,64

(slovy: jeden milion pět set devadesát pět tisíc tři sta padesát korun českých šedesát čtyři haléřů);

Hodnota změny díla dle ZL č. 11, 12, 16, 18, 23 a 24 činí v poklesu **2,278 %** v zatřídění dle § 222 odst. 4 ZZVZ

tedy o částku bez DPH (v Kč): 1.340.828,57

DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč): 281.574,00

Cena včetně DPH činí (v Kč): 1.622.402,57

(slovy: jeden milion šest set dvacet dva tisíc čtyři sta dvě koruny českých padesát sedm haléřů);

Hodnota změny díla dle ZL č. 13, 19, 27, 28 a 29 činí v poklesu **0,922 %** v zatřídění dle § 222 odst. 6 ZZVZ

tedy o částku bez DPH (v Kč):542.399,00

DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč): 113.903,79

Cena včetně DPH činí (v Kč): 656.302,79

(slovy: šest set padesát šest tisíc tři sta dvě koruny českých sedmdesát devět haléřů);

Na základě změn provedených tímto dodatkem č. 5 pak:

**Celková cena díla bez DPH činí (v Kč): 60.696.156,37**

**DPH v platné sazbě 21 % činí (v Kč): 12.746.192,84**

**Celková cena díla včetně DPH činí (v Kč): 73.442.349,21**

(slovy: sedmdesát tři miliony čtyři sta čtyřicet dva tisíc tři sta čtyřicet devět korun českých dvacet jedna haléřů);

### Článek III.

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo uzavřené mezi smluvními stranami dne 08.02.2022 ve znění dodatků 1–4 zůstávají tímto dodatkem č. 5 nezměněny.

2. Tento dodatek č. 5 se stává nedílnou součástí původní Smlouvy o dílo ze dne 08.02.2022 ve znění dodatků č. 1–4.

3. Tento dodatek č. 5 je platný okamžikem jeho podpisu oběma stranami. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 5 podléhá ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv zveřejnění v Centrálním registru smluv. Toto zveřejnění provede Objednatel s tím, že Zhotovitel je povinen poskytnout ke zveřejnění nezbytnou součinnost. O zveřejnění dodatku č. 5 informuje Objednatel Zhotovitele. Dodatek č. 5 nabude účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v Centrálním registru smluv.

4. Veškeré změny a další dodatky Smlouvy o dílo je možno provést pouze písemnou formou za souhlasu obou smluvních stran.

5. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.

6. Účastníci tohoto dodatku shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 5 před jeho podpisem řádně přečetli, souhlasí s ním v celém rozsahu, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že nebyl podepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

**Přílohy:**

Změnové listy č. 11–30 včetně dílčích položkových rozpočtů a celkové rekapitulace

V Olomouci dne ……………………. V Prostějově dne …………………….

.……………………………………….. .………………………………………..

Mgr. Ondřej Zatloukal Ing. Bc. Josef Velešík

ředitel Muzea umění Olomouc jednatel společnosti za objednatele za zhotovitele