

**DODATEK Č. 1**  
**ke Smlouvě o dílo ze dne 19. 9. 2023**  
(dále jen „**Dodatek**“)

Objednatel: **Fakultní nemocnice Královské Vinohrady**  
sídlo: Šrobárova 1150/50, 100 34 Praha 10  
IČO: 00064173  
DIČ: CZ00064173  
bankovní spojení: Česká národní banka  
číslo účtu: 16334101/0710  
zastoupený: MUDr. Jan Votava, MBA, ředitel

(dále jen „**objednatel**“)

Zhotovitel: **PHAR SERVICE, a.s.**  
IČO: 44851057  
DIČ: CZ44851057  
sídlo: Kollárova 10a/644. 186 00 Praha 8, Karlín  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu  
v Praze, oddíl B, vložka 7463  
bankovní spojení: ČSOB, a.s.  
číslo účtu: 102644114/0300  
zastoupený: Ing. Kamil Jankovský, předseda představenstva

(dále jen „**zhotovitel**“)

jako smluvní strany

uzavírají dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. Sb., občanského  
zákoníku, tento

**DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO ZE DNE 19. 9. 2023**

**I.**  
**Prohlášení smluvních stran**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 19. 9. 2023 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“) na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „*FNKV – stavební úpravy prostor lůžkového oddělení Chirurgické kliniky v pavilonu H na ambulance proktologie*“, zadávané dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), ve zjednodušeném podlimitním řízení, a podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

2. Smluvní strany potvrzují, že Předmětem plnění Smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavební práce za účelem stavebních úprav prostor lůžkového oddělení Chirurgické kliniky v 2. NP pavilonu H v sídle objednatele na ambulance proktologie (dále jen „**Dílo**“), a to v rozsahu stanoveném Smlouvou včetně jejích příloh.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že při provádění Díla dle Smlouvy došlo z důvodu nepředvídatelných zjištění (změna trasy vedení VZT z důvodu neproveditelnosti dle původního návrhu) k vzniku nutnosti realizace dalších víceprací a méněprací nezbytných pro dokončení a zprovoznění Díla. A to zejména k rozšíření rozsahu prací o výměnu svíslého vedení vody, kanalizace a topení.
4. V návaznosti na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změnách Smlouvy tak, jak stanovuje tento Dodatek.

## II.

### Změna Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:
  - a. Článek II., odst. 2.2. Smlouvy se mění takto:

*„Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do **28. 2. 2024**. K tomuto termínu zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede stavbu a staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli.“*
  - b. Článek V., odst. 5.8. Smlouvy se mění takto:

*„Veškeré daňové doklady musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, přičemž přílohou každé faktury musí být objednatelem odsouhlasený měsíční přehled skutečně provedených prací. Každá faktura musí být dále označena registračním číslem projektu CZ.06.6.127/0.0/0.0/21\_121/0016296 (dále jen „Projekt“). Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem vystavení nové, opravené faktury objednateli.“*
  - c. Do článku VI. Smlouvy se doplňují nové odstavce 6.17. a 6.18. tohoto znění:

*„6.17. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací Projektu včetně účetních dokladů minimálně po dobu do 31. 12. 2035, pokud z příslušných právních předpisů nevyplývá doba delší.“*

*„6.18. Zhotovitel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj České republiky, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.“*

2. Smluvní strany se dále dohodly, že bez zbytečného odkladu přistoupí k uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě, kterým dojde k přesnému vymezení rozsahu víceprací a méněprací vyplývajících z nepředvídatelných zjištění uvedených v čl. I odst. 3 tohoto Dodatku a dopadu těchto víceprací a méněprací na cenu Díla.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel bere na vědomí, že tento Dodatek je objednatel povinen uveřejnit v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě tohoto Dodatku. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1740, § 1757 odst. 2, odst. 3, § 1765 odst. 1, § 1766 občanského zákoníku.
3. Tento nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění registru smluv.
4. Tento Dodatek je sepsán a podepsán ve dvou vyhotoveních majících shodnou platnost originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Praze dne .....

**MUDr. Jan** Digitálně podepsal  
MUDr. Jan Votava  
**Votava** Datum: 2023.12.15  
09:29:28 +01'00'

.....  
**Fakultní nemocnice Královské Vinohrady**  
MUDr. Jan Votava, MBA,  
ředitel

V Praze dne .....

**Ing. KAMIL** Digitálně podepsal  
Ing. KAMIL  
**JANKOVSKÝ** JANKOVSKÝ  
Datum: 2023.12.11  
10:10:32 +01'00'

.....  
**PHAR SERVICE, a.s.**  
Ing. Kamil Jankovský  
předseda představenstva