

## **Smlouva o pronájmu komunikačních tras a umístění zařízení**

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

(dále jen Smlouva)

### **I.**

#### **Smluvní strany**

**1. Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**

17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava

IČ: 61989100,

DIČ: CZ61989100

zastoupená Ing. Michalem Slámou, ředitelem CIS

veřejná vysoká škola univerzitního typu podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění,

(dále jen „Pronajímatel“),

a

**2. Moravskoslezské datové centrum, příspěvková organizace**

Se sídlem Na Jízdárně 2824/2, 702 00 Ostrava

IČ: 06839517

DIČ: Neplátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, spisová zn. Pr 5292

Bankovní spojení: UniCredit Bank

č. účtu: 01388070172/2700

zastoupená: RNDr. Ing. Aloisem Slovákem, ředitelem

(dále jen „Nájemce“)

se dohodly na následující Smlouvě:

### **II.**

#### **Předmět Smlouvy**

1. Pronajímatel se Smlouvou zavazuje poskytovat Nájemci pronájem optického vlákna dle uvedené specifikace:

a) Trasa 1

Koncový bod A

Název: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Adresa: 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava

Koncový bod B

Název: Krajský úřad Moravskoslezského kraje

Adresa: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

Charakteristika: délka trasy 8 km, 1ks optické vlákno

b) Trasa 2

Koncový bod A

Název: Ostravia Trade

Adresa: 28. října 150, Ostrava

Koncový bod B  
Název: Krajský úřad Moravskoslezského kraje  
Adresa: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

Charakteristika: Délka trasy 2km, 1ks optické vlákno

c) Trasa 3

Koncový bod A  
Název: Ostravia Trade  
Adresa: 28. října 150, Ostrava

Koncový bod B  
Název: Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava  
Adresa: 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava

Charakteristika: délka trasy 7 km, 1ks optické vlákno

d) Trasa 3

Datový okruh Krajský úřad Moravskoslezského kraje – CESNET UA 3Gbps

2. Součástí předmětu smlouvy je zároveň hosting 1/3 rozvaděče, UA a provoz virtuálního serveru DOC.
3. Spolu se službou se Pronajímatel dále zavazuje poskytovat Nájemci další služby, které spočívají zejména v pravidelné údržbě trasy, odstraňování poruch vzniklých na ní a na ostatních zařízeních a optických vláknech Pronajímatele, které s poskytováním služby souvisí.

### **III. Cena pronájmu**

1. Smluvní strany se dohodly na ceně pronájmu tras ve výši 21 700,- Kč bez DPH za každý měsíc užívání, DPH činí 4 557,- Kč, cena celkem včetně DPH 26 257,- Kč.
2. Smluvní strany se dohodly na ceně hostingu 1/3 rozvaděče UA ve výši 3 500,- Kč bez DPH za každý měsíc užívání, DPH činí 735,- Kč, cena celkem včetně DPH 4 235,- Kč.
3. Smluvní strany se dohodly na ceně provozu virtuálního serveru ve výši 500,- Kč bez DPH za každý měsíc užívání, DPH činí 105,- Kč, cena celkem včetně DPH 605,- Kč.
4. Smluvní strany se dohodly na úhradě jednorázového zřizovacího poplatku ve výši 25 700,- Kč bez DPH, DPH činí 5 397,- Kč, cena celkem včetně DPH 31 097,- Kč.
5. Cena za poskytnutí předmětu Smlouvy dle odst. 1 tohoto článku bude Nájemcem hrazena na základě faktur, vystavovaných Pronajímatelem ve čtvrtletních intervalech za uplynulé období.
6. Zřizovací poplatek bude nájemcem uhrazen na základě vystavené faktury pronajímatelem po nabytí účinnosti této smlouvy.
7. Pro případ prodlení s plněním peněžitého závazku vyplývajícího ze Smlouvy má Pronajímatel právo požadovat po Nájemci úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Uplatní-li Pronajímatel toto právo, má Nájemce povinnost úrok z prodlení uhradit do 14 dnů od prokazatelného doručení vyúčtování úroku z prodlení.

### **IV. Doba pronájmu**

1. Smluvní strany se dohodly na sjednání trvání pronájmu na dobu určitou, a to od 1. 12. 2023 do 1.12.2024. Celková cena služby činí 25 700,- Kč bez DPH, DPH činí 5 397,- Kč, cena celkem včetně DPH 31 097,- Kč za každý měsíc užívání. Jednorázový poplatek za zřízení služby je 25 700,- Kč bez DPH, DPH činí 5 397,- Kč, cena celková včetně DPH 31 097,- Kč.

## V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen:
  - a) přenechat pronajatá vlákna ve stavu způsobilém k obvyklému užívání a v tomto stavu je na své náklady udržovat,
  - b) zajistit funkčnost pronajatých optických vláken nepřetržitě,
  - c) v případě nahlášení poruchy pronajatých optických vláken zahájit práce na odstranění poruchy, co nejrychleji.
  - d) v případě, že nebude možné poruchu odstranit do 10 hodin od jejího nahlášení, přepojí pronajímatel na vlastní náklady vlákna na náhradní trasu.
  - e) vyvinout rozumně požadované úsilí k tomu, aby umístěné zařízení nebylo poškozeno, ztraceno nebo odcizeno a byl zajištěn nepřetržitý zdroj energie,
  - f) umožní přístup k zařízení oprávněným pracovníkům v pracovní dny od 7.00-17.00 hodin, mimo tuto dobu bude přístup umožněn po dohodě s kontaktními pracovníky.
  
2. Nájemce je povinen:
  - a) zajistit zamezení využívání optických vláken třetí osobou s výjimkou společnosti Cesnet
  - b) využívat pronajatá optická vlákna obvyklým způsobem, v souladu s příslušnými právními předpisy,
  - c) nezasahovat do telekomunikačních zařízení v majetku Pronajímatele,
  - d) ohlásit bez zbytečného odkladu potřebu opravy závad pronajatých vláken,
  - e) předem předat písemný seznam oprávněných pracovníků s uvedením plného jména a čísla občanského průkazu,
  - f) projednat před plánovaným rozšířením specifikace umístění zařízení tuto skutečnost s kontaktní osobou,
  - g) používat zařízení splňující zákonné podmínky provozu.
  
3. V případě přerušení provozu na pronajatých optických vláknech na daných trasách má Nájemce nárok na slevu z ceny za pronájem vláken v poměrné výši odpovídající trvání výpadku na dané trase.
  
4. Oznamování poruch (přerušení provozu na trase) se provádí na tyto kontaktní osoby:



HelpDesk  
Tel.: 597 325 666, e-mail [hd@vsb.cz](mailto:hd@vsb.cz)

V době mimo pracovní dny od 7.00 do 20.00 je pro nahlášení poruch určeno telefonní číslo 596 995 777, které je dostupné v režimu 24hodin, 7 dní v týdnu (24x7).

Technický kontakt na straně nájemce je dostupný v pracovních dnech od 7,00 do 15,00 hod. na tel: 555 131 999 nebo na e-mailu: [helpdesk@msdc.cz](mailto:helpdesk@msdc.cz)

## VI. Dohoda o garantované dostupnosti služeb (SLA)

1. Pronajímatel zaručuje Nájemci minimální měsíční dostupnost služby (využitelnost trasy) s garantovanými parametry na úrovni **99,7 %**.
2. Pronajímatel se zavazuje, že v případě, že odstranění poruchy na pronajatých vláknech nebude možné do 10 hodin od nahlášení, přepojí službu ihned na vlastní náklady na náhradní trasu. Pokud dojde k přepojení do 3 hodin od výpadku služby, nepokládá se přerušení za nedodržení podmínek SLA.

## **VII. Zánik a zrušení Smlouvy**

### 1. Smlouva se ruší či zaniká:

#### 1.1 odstoupením od Smlouvy:

Pronajímatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smluvních povinností ze strany Nájemce, kterým se rozumí zejména:

- a) prodlení se splněním peněžitých závazků delších než 2 měsíce,
- b) poskytnutí pronajatých optických vláken třetí osobě bez souhlasu Pronajímatele.

Nájemce je oprávněn od Smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smluvních povinností ze strany Pronajímatele, kterým se rozumí zejména:

- a) prodlení s poskytováním pronajatých vláken delším než 24 hodin, není-li tento výpadek zaviněn vyšší mocí,
- b) tři opakující se poruchy pronajatých vláken v jednom kalendářním měsíci.,
- c) v případě, že dojde k ukončení smluvního vztahu s Cesnetem z důvodů způsobených nedostatečně rychlou opravou vláken nebo z důvodu neodpovídající kvality vláken.

Oznámení o odstoupení musí být písemné a doručeno druhé straně.

#### 1.2 dohodou:

Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

## **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva je podepsána elektronickým podpisem zástupců smluvních stran.
3. Smlouva může být měněna a doplňována pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
4. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran Pronajímatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
5. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne

.....  
Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava  
Ing. Michal Sláma, ředitel CIS

V Ostravě dne

.....  
Moravskoslezské datové centrum, příspěvková organizace  
RNDr. Ing. Aloisem Slovákem, ředitel