

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 19.09.2023 11:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Nájem nemovitosti, č.j.: k PS č. 107N23/59 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladná

at.území: 678872 Ladná

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774  
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
1141/5	3004	orná půda		zemědělský půdní fond
1141/8	3144	orná půda		zemědělský půdní fond
1141/18	382	orná půda		zemědělský půdní fond
1161/20	583	orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1161/21	1180	orná půda		zemědělský půdní fond
1161/22	46	orná půda		zemědělský půdní fond
1279/20	1653	orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1280/35	53	ostatní plocha	ostatní komunikace	chráněná ložisková území
1281/17	3819	orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1290/101	5155	orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1290/107	29	orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1290/123	35	orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1292/189	7910	orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1292/205	7866	orná půda		chráněná ložisková území, zemědělský půdní fond
1338/1	4130	ostatní plocha	ostatní komunikace	

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.09.2023 11:55:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladná

Kat.území: 678872 Ladná

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

### o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- osobní služebnost podle energetického zákona a smlouvy č.: HO-014330034300/001

Oprávnění pro

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno,  
RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 1279/20

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 2 007 C 16/59, HO-014330034300/001 ze dne 25.07.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.08.2016 11:30:00. Zápis proveden dne 02.09.2016.

V-6400/2016-704

Pořadí k 11.08.2016 11:30

### o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- služebnost inženýrské sítě spočívající v právu oprávněného, specifikovaném v článku III. příložené smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě

Oprávnění pro

MND a.s., Úprkova 807/6, 69501 Hodonín, RČ/IČO:  
28483006

Povinnost k

Parcela: 1279/20

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 2 010 C 16/59 ze dne 07.09.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.09.2016 14:38:54. Zápis proveden dne 05.10.2016.

V-7281/2016-704

Pořadí k 13.09.2016 14:38

### o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

- spočívající v právu umístit, zřídit a provozovat, udržovat, opravovat a odstranit stavbu pod označením "16010-040431 VPIC Ladná - PALAŠOVSKÉ PŘÍDĚLY" v rozsahu vymezeném v příložených GP č. 808-52/2018

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha  
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 1279/20

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná SPÚ 361-704/2018 ze dne 01.11.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.11.2018 13:00:00. Zápis proveden dne 11.12.2018.

V-8332/2018-704

Pořadí k 19.11.2018 13:00

### o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

služebnost spočívající:

- a) v právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení,
  - b) v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení
- rozsah: dle GP č. 806-398/2017

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 19.09.2023 11:55:02

Okres: CZ0644 Břeclav  
území: 678872 Ladná

Obec: 558443 Ladná

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

**Typ vztahu**

*Oprávnění pro*

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad  
Labem, RČ/IČO: 27295567

*Povinnost k*

Parcela: 1338/1

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.j.SPÚ 367 912/2018 ze dne  
05.12.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.07.2019 12:00:00. Zápis proveden  
dne 14.08.2019.

V-4818/2019-704

Pořadí k 24.07.2019 12:00

**Poznámky a další obdobné údaje**

**Typ vztahu**

**o Poznámka spornosti**

- dne 20.12.2018 podána u Okresního soudu v Břeclavi žaloba na vyklizení a o určení  
vlastnického práva k nemovitostem

*Oprávnění pro*

FÜRST VON LIECHTENSTEIN STIFTUNG, id.č.FL-0001,030.270-  
0, Bergstrasse 5, 9490 Vaduz, Lichtenštejnské knížectví  
von und zu Liechtenstein S.D. ,  
Vaduz, Lichtenštejnské knížectví,  
RČ/IČO: 450214

*Povinnost k*

Parcela: 1338/1

Listina Žádost o zápis poznámky spornosti zápisu ze dne 21.12.2018. Právní účinky  
zápisu k okamžiku 21.12.2018 16:59:44. Zápis proveden dne 08.02.2019.

Z-5155/2018-704

**o Zahájeny pozemkové úpravy**

*Povinnost k*

Parcela: 1141/18, Parcela: 1141/5, Parcela: 1141/8, Parcela: 1161/20, Parcela:  
1161/21, Parcela: 1161/22, Parcela: 1279/20, Parcela: 1280/35, Parcela: 1281/17,  
Parcela: 1290/101, Parcela: 1290/107, Parcela: 1290/123, Parcela: 1292/189,  
Parcela: 1292/205, Parcela: 1338/1

Listina Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav SPU-  
080605/2018 523203/Ti v Břeclavi ze dne 15.02.2018. Právní účinky zápisu k  
okamžiku 15.02.2018 13:51:28. Zápis proveden dne 03.04.2018.

Z-717/2018-704

Listina Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení pozemkových úprav aktualizace  
SPU 460087/2019/523203/Ti v Břeclavi ze dne 14.11.2019. Právní účinky zápisu k  
okamžiku 15.11.2019 08:52:07. Zápis proveden dne 19.11.2019.

Z-5252/2019-704

**o Změna číslování parcel**

původní označení: pozemek ZE - PK p.č. 535 k.ú. Podivín

*Povinnost k*

Parcela: 1338/1

**o Změna číslování parcel**

*Povinnost k*

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ  
prokazující stav evidovaný k datu 19.09.2023 11:55:02

Okres: CZ0644 Břeclav

Obec: 558443 Ladná

kat.území: 678872 Ladná

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 1141/18, Parcela: 1280/35, Parcela: 1281/17, Parcela: 1290/101,  
Parcela: 1290/107, Parcela: 1290/123, Parcela: 1292/189, Parcela: 1292/205

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 1141/5

Plomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Historie

o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) SPÚ:  
011057/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013.

Z-700/2013-704

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774  
3

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
1141/5	05900	358
	06000	2646
1141/8	05900	434
	06000	2710
1141/18	05900	50
	06000	332
1161/20	06000	583
1161/21	06000	1180
1161/22	06000	46
1279/20	00501	1653
1281/17	00501	3819
1290/101	00501	5155
1290/107	00501	29
1290/123	00501	35
1292/189	00501	7910
1292/205	00501	7866

okud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 19.09.2023 11:55:02

Okres: CZ0644 Břeclav  
K.území: 678872 Ladá

Obec: 558443 Ladá

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav, kód: 704.

Vyhotovil:  
katastrální úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 19.09.2023 12:08:12

Upozornění: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.  
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení  
ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.