



## Smlouva o převodu akcií

Evidenční číslo smlouvy: OŽPZ/23/24571

### Smluvní strany

**převodce:** **Pardubický kraj,**  
se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
IČ: 70892822  
zastoupený: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmánem Pardubického kraje  
(dále jen „převodce“) na straně jedné

a

**nabyvatel:** **RABBIT Trhový Štěpánov a. s.,**  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze v oddílu B, vložka 934  
se sídlem Trhový Štěpánov 302, 257 63  
IČ: 18622437  
zastoupený: Ing. Zdeňkem Jandějskem, CSc., předsedou představenstva  
(dále jen „nabyvatel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o převodu akcií:

### Článek I.

#### Úvodní ustanovení

- 1) Převodce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem cenných papírů – akcií emitovaných obchodní společností Vema, akciová společnost, zapsanou v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu B, vložce 744, se sídlem Dašická 911, Chrudim, 53760, IČ: 465 06 071, v nominální hodnotě 1 989 000,- Kč, dle seznamu akcií, uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.
- 2) Převodce prohlašuje, že prodávané akcie jsou v jeho vlastnictví, prosté práv a závazků ke třetím osobám a že je oprávněn je na nabyvatele převést. Převodce prohlašuje, že není v likvidaci, a jeho úpadek nebo hrozící úpadek není řešen v insolvenční řízení.

### Článek II.

#### Předmět smlouvy

- 3) Převodce touto smlouvou prodává akcie uvedené v článku I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi z nich vyplývajících za dohodnutou kupní cenu a nabyvatel tyto cenné papíry za tuto kupní cenu kupuje a přijímá se všemi právy a povinnostmi z nich vyplývajících do svého majetku.
- 4) Souhlas s převodem akcií byl vysloven představenstvem společnosti Vema, akciová společnost, v souladu s jejími stanovami, dne 18. 8. 2023.

### Článek III.

#### Kupní cena

- 5) Převod akcií byl smluvními stranami sjednán jako úplatný. Cena akcií byla oceněna znaleckým posudkem zpracovaným společností Bohemia Experts, s.r.o., se sídlem Křižíkova 53/52, Karlín, 186 00 Praha, IČ: 25640585, v říjnu 2023.
- 6) Sjednaná kupní cena za převod akcií činí **1 989 000,- Kč**, (slovy: *jeden milion devět set osmdesát devět tisíc korun českých*).
- 7) Smluvní strany se dohodly, že sjednaná kupní cena bude uhrazena bezhotovostně, převodem na bankovní účet převodce č.: 78-9026150227/0100, vedený u Komerční banky, a. s., a to do 15 dnů od účinnosti této smlouvy.
- 8) Prodávající prohlašuje, že prostředky získané převodem akcií dle této smlouvy budou využity na rozvoj zemědělského či potravinářského odborného školství v Pardubickém kraji.

**Článek IV.**  
**Předání akcií**

- 9) Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k převáděným cenným papírům přechází na nabyvatele v den vyznačení převodu na rubopisu akcií.
- 10) Smluvní strany se dále dohodly, že převáděné akcie budou fyzicky předány nabyvateli v sídle převodce nejpozději do 10 pracovních dní ode dne připsání zaplacené kupní ceny na účet převodce.
- 11) O předání akcií bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol, jehož vzor je uveden v příloze č. 2 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.

**Článek V.**  
**Ostatní ujednání**

- 12) Smlouva je vyhotovena v listinné podobě ve třech stejnopisech s platností originálu. Jedno vyhotovení obdrží převodce, druhé nabyvatel a třetí je určeno pro společnost VEMA akciová společnost.
- 13) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí, je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.
- 14) Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeného Digitální informační agenturou ČR. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
- 15) Smluvní strany se dohodly, že převodce bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Digitální informační agenturou ČR. O uveřejnění smlouvy převodce bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
- 16) Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
- 17) Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.
- 18) Právní jednání bylo projednáno na jednání Zastupitelstva Pardubického kraje dne 12. 12. 2023 a schváleno usnesením Z 1941/23

V Pardubicích dne 15. 12. 2023

V Trh. Štěpánově dne 17. 12. 2023

Ing. Zdeněk Janáček, CSc.  
předseda představenstva  
RABBIT Trhový Štěpánov, a. s.









## Příloha č. 2 ke smlouvě o převodu akcií – vzor předávacího protokolu

### Smluvní strany

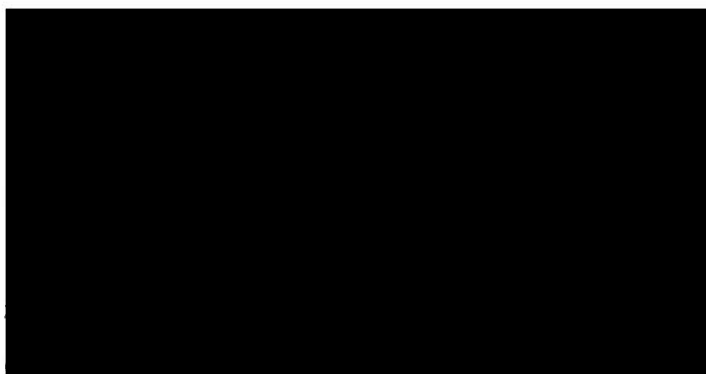
**převodce:** **Pardubický kraj,**  
se sídlem Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice  
IČ: 70892822  
(dále jen „převodce“) na straně jedné

a

**nabyvatel:** **RABBIT Trhový Štěpánov a. s.,**  
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze v oddílu B, vložka 934  
se sídlem Trhový Štěpánov 302, 257 63  
IČ: 18622437  
(dále jen „nabyvatel“) na straně druhé

shodně potvrzují, že převáděné akcie, dle seznamu uvedeného v příloze č. 1 smlouvy o převodu akcií ze dne ..... (evidenční číslo smlouvy: OŽPZ/23/.....) byly dne ..... v sídle převodce fyzicky předány nabyvateli, což obě smluvní strany stvrzují podpisem tohoto předávacího protokolu.

V Pardubicích dne ...



.....  
RABBIT Trhový Štěpánov, a. s.