



SmVaK

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.



**SMLOUVA O DODÁVCE VODY Z VODOVODU A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD
KANALIZACÍ**

VVPKP číslo 5325/212307013/20026/2602211



1.

Smluvní strany:

a) Dodavatel:

(vlastník vodovodu),
(provozovatel
kanalizace)

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
Zapsán v Obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, B 347

zastoupen: [redacted] na základě
pověření uděleného představenstvem společnosti
IČ: 45193665, DIČ: CZ45193665, ID: 4xff9pv

bankovní spojení platné ke dni uzavření smlouvy:
Komerční banka, a.s., číslo účtu 000027-0001900801/0100
E-mail: info@smvak.cz

b) Plátce:

IČ: 26829495, DIČ: CZ26829495

Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o.

se sídlem Na Příkopě 3726, 738 01 Frýdek-Místek 1

Telefon kontaktní: [redacted]

E-mail kontaktní: [redacted]

E-mail pro zasílání faktur: [redacted]

ID datové schránky: **3z23t97**

Adresa pro doručování písemností: **Sportplex Frýdek-Místek, s.r.o., Na Příkopě 3726, 738 01 Frýdek-Místek 1**

zastoupený:

Ing. Jan Damek, jednatel

Telefon kontaktní: [redacted]

E-mail kontaktní: [redacted]

c) Odběratel: Číslo odběratele: 212304302 IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

Statutární město Frýdek-Místek
se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

Telefon kontaktní: [REDACTED]

E-mail kontaktní: [REDACTED]

E-mail pro zasílání faktur: ... [REDACTED]

ID datové schránky: w4wbu9s

Adresa pro doručování písemností: **statutární město Frýdek-Místek OSOM, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek 1**

Odběratel je zastoupen

[REDACTED], na základě pověření primátorem města, které je nedílnou součástí smlouvy

Telefon kontaktní: [REDACTED]

E-mail kontaktní: [REDACTED]

2.

Předmět smlouvy:

Předmětem smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran pro realizaci dodávky vody a odvádění odpadních vod. Dodavatel, za podmínek stanovených touto smlouvou, se zavazuje dodávat odběrateli vodu v jakosti odpovídající požadavkům na pitnou vodu dle zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcí vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu (případně předpisů tyto nahrazujících) a kanalizací odvádět odběratelem vypouštěné odpadní vody.

Odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody s přípustnou mírou znečištění dle kanalizačního řádu (viz dále), za jejich odvedení a za dodanou vodu dodavateli platit způsobem touto smlouvou stanoveným a plnit i ostatní své závazky ze smlouvy vyplývající.

Ukazatele jakosti jsou zveřejněny na internetových stránkách dodavatele: www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI, nebo jsou k dispozici na příslušném Zákaznickém centru dodavatele, přičemž dodavatel prohlašuje, že hodnoty obsahu vápníku, hořčíku a dusičnanů v době uzavření smlouvy jsou min-max: Vápník 6 - 160 mg/l, hořčík 1 - 35 mg/l, dusičnany 1 - 50 mg/l.

3.

Dodávka vody:

Voda je do připojené nemovitosti dodávána odběrateli z vodovodu vodovodní přípojkou, která je dle sdělení odběratele ve vlastnictví odběratele.

Obec **20026: Frýdek-Místek, Lysůvky, Hraniční 119**, číslo odběru: **2602211**

Parcela číslo: **476/3** katastrální území: **Lysůvky**

Vodovodní přípojka je z materiálu **PE polyetylén** o profilu **40 mm**

Místo připojení: parcela č.: **17**, katastrální území: **Lysůvky**

Limit dodávané vody:

Podnikatelské subjekty (průmysl, zemědělství, ostatní): dle potřeby odběratele do $Q_h = 0,2$ l/s (jedná se o max. hodinovou potřebu vody, tj. odběr $0,72$ m³/hod)
(Potřeba bude specifikována odběratelem a posouzena místně příslušným provozem vodovodních sítí)

Množství dodané vody se zjišťuje: **vodoměrem**

Tlakové poměry v místě napojení přípojky (minimální, maximální): 0,15 MPa – 0,7 MPa

Počet trvale připojených osob v době uzavření smlouvy dle sdělení odběratele: [REDACTED]

4.

Odvádění odpadních vod:

Odpadní vody jsou z připojené nemovitosti odběratelem vypouštěny do kanalizace kanalizační přípojkou, která je dle sdělení odběratele ve vlastnictví odběratele, a jejich odvedení je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.

Obec **20026: Frýdek-Místek, Lysůvky, Hraniční 119**, číslo odběru: **2602211**

Parcela číslo: **476/3** katastrální území: **Lysůvky**

Kanalizační přípojka je z materiálu **PVC polyvinylchlorid** o profilu **150 mm**

Místo připojení: parcela č.: **476/3**, katastrální území: **Lysůvky**

Množství vypouštěných odpadních vod: **odpovídá množství dodané vody s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů**

Počet trvale připojených osob v době uzavření smlouvy dle sdělení odběratele:

Limity znečištění dle příslušných kanalizačních řádů jsou zveřejněny na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: PROJEKTANTI A ZÁKAZNÍCI, nebo jsou k dispozici na příslušném Zákaznickém centru dodavatele, případně jsou tyto limity upraveny ve Zvláštním ujednání této smlouvy nebo jako Příloha této smlouvy.

5.

Cena, fakturace a placení:

a)

Za dodávku vody a odvádění odpadních vod dle této smlouvy fakturuje dodavatel odběrateli vodné a stočné v jednosložkové formě.

- vodné a stočné dle svého platného ceníku, který je k dispozici na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI, na zákaznických centrech dodavatele. Cena je stanovena dle platných cenových předpisů (z.č. 526/1990 Sb., o cenách, z.č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a dle vyhl.č. 428/2001 Sb., kterou se provádí z.č. 274/2001 Sb.) rozhodnutím dodavatele.

Změnu ceny zveřejní dodavatel před termínem její platnosti na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI.

- vodné a stočné v případě, kdy je odběrné místo napojeno na technickou infrastrukturu (vodovody a kanalizace) provozovanou dodavatelem na základě tzv. koncesní smlouvy je cena stanovena dle platné právní úpravy, v souladu s cenovými předpisy, dle podmínek koncesní smlouvy a zveřejněna na internetových stránkách dodavatele www.smvak.cz, v sekci: ZÁKAZNÍCI.

Ve fakturačním období se změnou ceny bude nová cena uplatněna dle bodu 8.4. Obchodních podmínek a u stočného s přihlédnutím ke způsobu zjišťování množství vypouštěných odpadních vod.

b)

Fakturační období: **Čtvrtletně**

c)

Splatnost faktury (daňového dokladu) se stanoví do 17 dní od data vystavení faktury.

Faktury jsou plátcům doručovány v papírové podobě prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo v elektronické podobě na e-mailovou adresu nebo do datové schránky.

d)

Při prodlení s platbou má dodavatel nárok na zákonný úrok z prodlení.

e)

Způsob platby:

- bezhotovostním převodem na účet dodavatele
- inkasem z účtu
- SIPO (jen pro zálohy)

6.

Doba plnění:

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1. 11. 2013 a lze ji ukončit písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou, která odpovídá ustanovení § 1999 odst. 1, z.č. 89/2012 Sb. tzn. že závazek lze zrušit ke konci kalendářního čtvrtletí výpovědí podanou alespoň tři měsíce předem. Smlouvu lze rovněž ukončit dohodou smluvních stran.

7.

Zvláštní ujednání:

– Dodavatel nebo jím pověřená osoba provádí čtvrtletně, v termínech zveřejněných způsobem v místě obvyklým, na měřidle vodoměru odečet stavu měřidlem registrovaného množství dodané vody k fakturaci vodného a stočného a požaduje při odečtu osobní účast odběratele. To neplatí v případě instalování tzv. chytrého měření (SMART metering, dálkový odečet). I v tomto případě požaduje dodavatel zajistit přístup k měřidlu dle potřeby, minimálně 1x ročně. Stav měřidla zjištěný dodavatelem je podkladem pro fakturaci množství dodané a odvedené vody, i když se odběratel odečtu nezúčastní. Neumožní-li odběratel dodavateli přístup k vodoměru, má dodavatel právo fakturovat množství dodané a odvedené vody za příslušné období dle stavu měřidla nahlášeného odběratelem nebo dle výpočtu množství za toto období podle dodávky ve stejném období minulého roku či podle směrných čísel roční potřeby vody a po odečtu stavu na měřidle vodoměru provést vyúčtování vodného a stočného dle zjištěného stavu vodoměru.

– Osazení a výměnu vodoměru na odběrném místě (místech) provádí provozovatel: individuálně po dohodě s odběratelem – tzn. na základě osobní, telefonické nebo e-mailové domluvy (viz kontakty uvedené v záhlaví této smlouvy) za účasti odběratele nebo jím pověřeného dospělého, svéprávného člena domácnosti

– Odběratel prohlašuje, že připojenou nemovitost užívá na základě nájemní či jiné smlouvy plátce, a proto se dodavatel a odběratel dle bodu 2.2. "Obchodních podmínek" dohodli na zasílání faktur za vodné a stočné této třetí osobě. Plátce se zavazuje vystavené faktury hradit dodavateli. Práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy plní plátce i odběratel společně a nerozdílně.

– Jelikož vlastník kanalizace, kterým je Statutární město Frýdek-Místek uzavřel s dodavatelem smlouvu o provozování kanalizace, takže neprovozuje kanalizaci svým jménem a na vlastní odpovědnost, nevztahují se na něj práva a povinnosti provozovatele, ale všechna tato práva a povinnosti přecházejí na dodavatele jako provozovatele kanalizace. Vlastník kanalizace postoupil na dodavatele právo a povinnost na uzavření smlouvy o odvádění odpadních vod kanalizací s odběrateli připojenými na předmětnou kanalizaci, jakož i s nově připojovanými odběrateli, takže dodavatel tyto smlouvy uzavírá vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Stočné a náhrady ztrát vzniklých neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace platí odběratelé výlučně dodavateli a ten je oprávněn neuhrazené platby vymáhat, a to i soudní cestou.

– Předmětem tohoto bodu zvláštního ujednání je vyjádření souhlasu plátce se zasíláním faktur-daňových dokladů (dále jen faktur) od dodavatele v elektronické podobě na email viz bod 1.b).

Smluvní strany se dohodly, že s účinností od data podpisu smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod bude dodavatel oprávněn zasílat plátcovi faktury jako přílohu e-mailu v PDF souboru na výše uvedenou e-mailovou adresu bez nutnosti zasílat tyto faktury v papírové podobě. Faktura se považuje za doručenu dnem odeslání faktury na uvedenou e-mailovou adresu. Plátce je povinen oznámit dodavateli bez zbytečného odkladu v písemné formě jakékoliv změny týkající se údajů pro zasílání faktury na e-mailovou adresu. V případě, že plátce nesplní tuto povinnost, je faktura zaslána e-mailem na výše uvedenou e-mailovou adresu považována za doručenu. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy plátce nebude již mít zájem, aby mu faktury byly zasílány v elektronické podobě, musí tuto skutečnost písemně sdělit dodavateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Dále se strany dohodly, že po prokazatelném doručení tohoto sdělení dodavateli, bude fakturace probíhat původním způsobem, tj. v papírové podobě v souladu s bodem Cena, fakturace a placení Smlouvy a Obchodními podmínkami.

– Smluvní strany se dohodly na fakturaci stočného od data [redacted] ... a stavu vodoměru [redacted]

– Uzavřením této smlouvy se ruší předchozí smlouva ze dne 16.11.2011.

8.

Závěrečná ustanovení:

a)

Dojde-li na straně odběratele nebo plátce ke změně údajů vztahujících se k uzavřené smlouvě, zavazují se postupovat dle bodu 4.5. Obchodních podmínek a tyto údaje dodavateli sdělí bez zbytečného odkladu.

b)

Vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou, ustanoveními zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, prováděcí vyhlášky č.428/2001 Sb., Obchodních podmínek o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací vydaných dodavatelem, případně ustanoveními předpisů je nahrazujících.

c)

Informace o zásadách zpracování osobních údajů jsou uvedeny v Obchodních podmínkách a na stránkách dodavatele www.smvak.cz.

d)

Smluvní strany se dohodly, že dodavatel má právo Obchodní podmínky (dále v tomto textu jen Podmínky) jednostranně změnit zejména z důvodu legislativních změn, inovace poskytovaných služeb, nutnosti ošetření rizik smluvního vztahu nebo změn podmínek na trhu s vodou. V případě změny se dodavatel zavazuje veřejně takový záměr oznámit včetně termínu účinnosti změn, a to formou zveřejnění změněných Podmínek na svých webových stránkách (www.smvak.cz) po dobu minimálně dvou měsíců před plánovaným začátkem účinnosti změny.

Dodávka vody a odvádění odpadních vod se ode dne účinnosti změny Podmínek uskutečňuje v souladu s provedenou změnou. V případě, že odběratel se změnou nesouhlasí, oznámí tuto skutečnost dodavateli písemně přede dnem účinnosti nových Podmínek, včetně uvedení konkrétních ujednání, s jejichž změnou nesouhlasí.

Pokud odběratel se změnou Podmínek nesouhlasí, má právo smlouvu vypovědět.

Výpovědní lhůta činí v tomto případě 3 kalendářní měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po jejím doručení druhé smluvní straně. Výpověď je odběratel oprávněn podat nejdéle v den, kdy má nabýt účinnost předmětná změna Podmínek. Do doby ukončení smluvního vztahu se v tomto případě uplatní na daný smluvní vztah Podmínky ve znění nedotčeném předmětnou změnou.

Pro smluvní vztah, ve kterém vystupuje odběratel i plátce platí, že toto oprávnění (vypovědět smlouvu) náleží jen odběrateli, nikoli plátcí.

e)

Smlouva je vypracována ve 3 vyhotoveních, z nichž 1 obdrží odběratel, 1 obdrží plátce a 1 obdrží dodavatel.

f)

Změny smlouvy je možno provést pouze písemnou formou.

g)

Nedílnou součástí smlouvy jsou Obchodní podmínky o dodávce vody z vodovodu a odvádění odpadních vod kanalizací platné ke dni uzavření smlouvy, vydané dodavatelem, které odběratel i plátce převzal při podpisu smlouvy.

h)

Dodavatel upozorňuje odběratele i plátce, že v Obchodních podmínkách jsou upraveny smluvní pokuty, a to v části 10. Obchodních podmínek.

i)

Smluvní strany současně sjednávají, že přijetí návrhu smlouvy s dodatky, výhradami nebo jinými změnami, a to i v případě, že se jimi podstatně nemění podmínky návrhu, se považuje za nový návrh.

j)

Odběratel i plátce prohlašuje, že měl možnost s textem smlouvy i Obchodních podmínek se seznámit, text mu byl přiměřeným způsobem vysvětlen a je mu srozumitelný.

Ve Frýdku-Místku dne 7.11.2023

Dodavatel:

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava
Zákaznické centrum Frýdek - Místek
DIČ: CZ45103665

2

Ing. Renata Hojdysova
Obchodní referent - fakturant

Zpracoval: Petra Hrabovská
Telefon: 800 292 400

V F-M dne 7.11.2023

Plátce:

Ing. Jan Dárek

Odběratel:

Ing. Jana Masciu

Statutární město Frýdek-Místek
se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek
zastoupeno primátorem Petrem Korčem

Pověření

V souladu s ustanovením čl. 11 a čl. 18 účinného organizačního řádu Magistrátu města Frýdku-Místku

pověřuji

Ing. Janu Masciuchovou,
vedoucí odboru správy obecního majetku
Magistrátu města Frýdku-Místku,

zastupováním statutárního města Frýdku-Místku v níže uvedených právních jednáních:

- závazkové vztahy vzniklé zadáním veřejné zakázky v hodnotě nižší než 100.000,-Kč bez DPH v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- závazkové vztahy vzniklé zadáním veřejné zakázky v hodnotě nižší než 300.000,-Kč bez DPH v souladu se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, u zakázek na opravy bytového a nebytového fondu,
- závazkové vztahy vzniklé zadáním veřejné zakázky v hodnotě nižší než 500.000,-Kč bez DPH, v případě vertikální spolupráce dle § 11 odst. 1 se zněním zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (in-house zadávání),
- právní jednání v případě rozhodování záležitostí patřících do samostatné působnosti města ve smyslu ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v rámci působnosti svěřené odboru správy obecního majetku organizačním řádem, pokud si je nevyhradilo zastupitelstvo města nebo rada města,
- uzavírání smluv o nájmu a výpůjčce, pachtovních smluv a smluv o zřízení věcného břemene a činění dalších právních jednání souvisejících s těmito smluvními vztahy, pokud si je nevyhradila rada města,
- činění souhlasných prohlášení vlastníka v případech, kdy nedochází ke změně rozsahu vlastnického práva města,

- rozhodování o převlastnění a nepřivlastnění opuštěných movitých hrobových zařízení včetně náhrobků městem, a to v souvislosti se zajišťováním provozování veřejných pohřebišť městem,
- poskytování věcných darů fyzické nebo právnické osobě v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v hodnotě do 20.000,-Kč v jednom kalendářním roce.

Ve Frýdku-Místku dne 1. února 2023

Petr Korč
primátor

Pověření přijímám.

.....
Ing. Jana Masciuchová

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Frýdku-Místku
název úřadu

poř. č. legalizace 4/2023/NOVM

vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za vlastní* - uznal elektronický podpis na elektronickém dokumentu za vlastní*

Ing. Jana Masciuchová, 11.01.1974 Frýdek-Místek

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Brušperk, U Dvora č. p. 1148

adresa místa trvalého pobytu žadatele* - adresa místa pobytu na území České republiky* - adresa bydliště mimo území České republiky*

OP 202383701

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

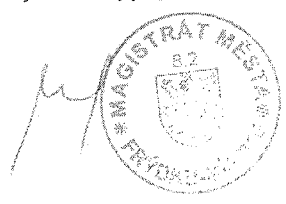
V e Frýdku-Místku dne 02.02.2023

Martina NOVÁKOVÁ

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla (nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby* - Kvalifikovaný elektronický podpis ověřující osoby a kvalifikované elektronické časové razítko*

* Nehodící se škrtněte



OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Frýdku-Místku
název úřadu

poř. č. legalizace 9/2023/GAV

vlastnoručně podepsal* - uznal podpis na listině za vlastní* - uznal elektronický podpis na elektronickém dokumentu za vlastní*

Petr Korč, 12.01.1976 Frýdek-Místek

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Frýdek-Místek, Frýdek, Farní č. p. 16

adresa místa trvalého pobytu žadatele* - adresa místa pobytu na území České republiky* - adresa bydliště mimo území České republiky*

OP

druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce

V e Frýdku-Místku dne 03.02.2023

Zuzana GAVOROVÁ

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla (nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby* - Kvalifikovaný elektronický podpis ověřující osoby a kvalifikované elektronické časové razítko*

* Nehodící se škrtněte

