

## Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dílo č. 2023/4807/OB/I/1755/VZ

### I.

#### Smluvní strany

##### Objednatel

Sídlo:  
zastoupení:  
opávněn k jednání ve věcech smluvních:  
ve věcech technických:  
Telefon:  
E-mail  
IČ:  
DIČ:  
Banka:  
č. účtu:  
(dále jen *objednatel*)

**Statutární město Brno**  
**městská část Brno-sever**  
Bratislavská 70, 601 47 Brno  
Mgr. Martin Maleček, starosta MČ Brno-sever  
Ing. Martin Cibula, místostarosta MČ Brno-sever  
Jan Dolník, vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení  
+420 773 771 843  
dolnik.jan@sever.brno.cz  
44992785  
CZ44992785  
Komerční banka, a.s. Brno  
19-5190900247/0100

##### Zhotovitel

Sídlo:  
Zapsán v OR:  
zastoupení:  
oprávněn k jednání ve věcech smluvních:  
ve věcech technických:  
  
Telefon:  
E-mail  
IČ:  
DIČ:  
Banka:  
č. účtu:  
(dále jen *zhotovitel*)

**MAMUT – THERM PRO s.r.o.**  
Slaměnickova 1008/23b, Maloměřice, 614 00 Brno  
Krajský soud v Brně, oddíl C, 55672  
Ing. Pavel Michek, na základě plné moci  
Ing. Pavel Michek, Ing. Jan Michek, Martin Nekvapil  
Ing. Milan Michek, Martin Nekvapil, Václav Brom,

27737209  
CZ27737209  
Česká spořitelna, a.s.  
2140517369/0800

na základě usnesení 9/24. schůze RMČ Brno-sever konané dne 28.06.2023 uzavřely smluvní strany dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dne 25.07.2023 Smlouvu o dílo č. 2023/4807/OB/I/1755/VZ, kdy k této byl na základě usnesení 9/35. schůze RMČ Brno-sever konané dne 02.11.2023 uzavřen dne 06.11.2023 Dodatek č. 1. (dále jen „Smlouva“)

### II.

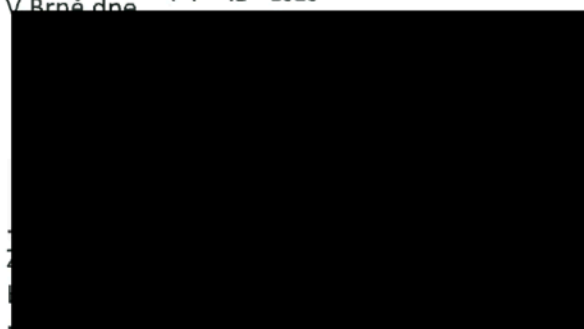
#### Zdůvodnění uzavření dodatku

- 1) V rámci průběhu díla byly zjištěny odchylky projektové dokumentace oproti skutečnosti. Dané změny nemění povahu předmětu díla a jsou blíže specifikovány v přílohách č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 tohoto dodatku č. 2 v rámci změnových listů.
- 2) Předmět díla se tak mění o vícepráce a méněpráce specifikované v přílohách č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 tohoto dodatku k této smlouvě a o tyto se rozšiřuje a zužuje původně sjednaný předmět díla.
- 3) V návaznosti na výše uvedené tímto uzavírají smluvní strany dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, Dodatek č. 2 k této smlouvě.

#### Článek IV Závěrečná ustanovení

- 1) Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
- 2) Tento Dodatek č. 2 Smlouvy nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv objednatelem dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění.
- 3) Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu Dodatku č. 2 a že je jim obsah dobře a srozumitelně znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 4) Tento Dodatek č. 2 byl schválen usnesením 9/38. schůze RMČ Brno-sever konané dne 13.12.2023.

V Brně dne 14 -12- 2023



místostarosta MC Brno-sever

15.12.2023



#### Přílohy:

- č. 1 – Změnový list č. 9 ze dne 04.12.2023
- č. 2 – Změnový list č. 10 ze dne 04.12.2023
- č. 3 – Změnový list č. 11 ze dne 04.12.2023
- č. 4 – Změnový list č. 12 ze dne 04.12.2023
- č. 5 – Změnový list č. 13 ze dne 04.12.2023
- č. 6 – Změnový list č. 14 ze dne 04.12.2023
- č. 7 – Změnový list č. 15 ze dne 04.12.2023

# PLNÁ MOC

Zmocnitel:

**MAMUT – THERM PRO s.r.o.**

IČ: 277 37 209

se sídlem Slaměnickova 1008/23b, Maloměřice, 614 00 Brno

zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 55672

zastoupená Martinem Nekvapilem a Ing. Janem Michkem, jednatelem společnosti

Zmocněnec:

**Ing. Pavel Michek**

nar.

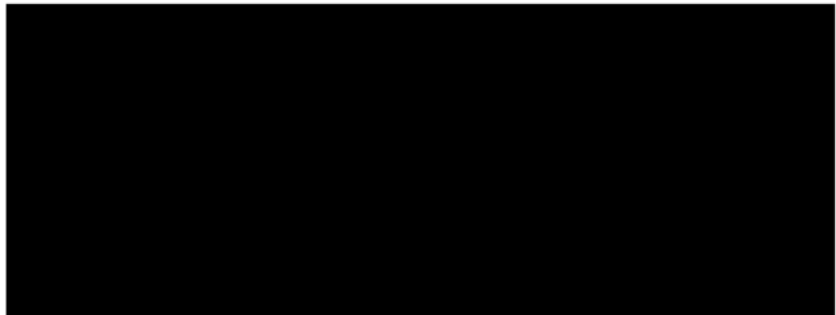
č.p.

Touto plnou mocí zmocňuje zmocnitel zmocněnce k uzavření písemného závazku na stavební práce na zakázku „Zateplení BD Merhautova 49, 51, 53 a 53a v Brně“

- k podpisu Dodatků ke Smlouvě o dílo č. 2023/4807/OB//1755/VZ

V Brně dne 17.10.2023

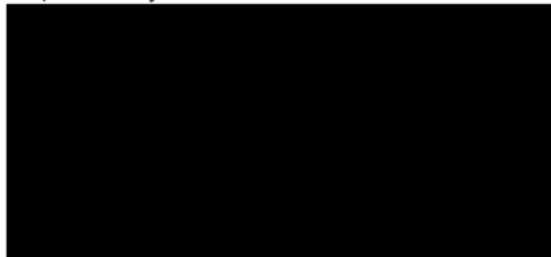
Za zmocnitele:



V Brně dne 17.10.2023

Zmocněnec:

Plnou moc přijímám, s jejím obsahem souhlasím a prohlašuji, že jsem si vědom všech právních následků mnou na základě plné moci provedených úkonů.



ZMĚNOVÝ LIST: změna prováděných prací		číslo ZL: 9	
Název akce:	Zateplení BD Merhautova 49, 51, 53 a 53a v Brně		
Zhotovitel:	MAMUT – THERM PRO s.r.o. Slaměníkova 1008/23b, 614 00 Brno, IČ: 27737209		
Investor/objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-sever Bratislavská 70, 601 47 Brno, IČ: 44992785		
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]		
Datum:	4. 12. 2023		
<p><i>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou dodatku smlouvy o dílo. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného dodatku smlouvy o dílo.</i></p> <p><b><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></b> Po zahájení stavebních prací byly zjištěny odchylky projektové dokumentace oproti skutečnosti v rámci BD Merhautova 49, 51, 53 a 53a. Projektová dokumentace neuvažuje s nerovnostmi fasády.</p> <p><b><u>Nové řešení vč. zdůvodnění změny:</u></b> Nerovnosti podkladu fasády budou vyrovnány lepícím tmelem dle potřeb zjištěných na místě v jednotlivých BD po zahájení realizace díla.</p>			
Cena méněprací bez DPH:	- 64 181,70 Kč	Cena víceprací bez DPH:	+ 119 384,87 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	+ 55 203,17 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	NE
<p><i>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</i></p>			
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření zhotovitele:	
Souhlasím Martin Nekvapil MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČ: 27737209		Souhlasím Václav Brom, hlavní stavbyvedoucí MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČ: 27737209	
Datum: [REDAKCE]		Datum: [REDAKCE]	
Podpis: [REDAKCE]		Podpis: [REDAKCE]	
Vyjádření objednatele:		Vyjádření objednatele:	
Souhlasím Jan Dolník Statutární město Brno, MČ Brno-sever, IČ: 44992785		Souhlasím Ondřej Vals Statutární město Brno, MČ Brno-sever, IČ: 44992785	
Datum: [REDAKCE]		Datum: [REDAKCE]	
04. 12. 2023		04. 12. 2023	
Podpis: [REDAKCE]		Podpis: [REDAKCE]	
Vyjádření technického dozoru :		Vyjádření technického dozoru:	
Souhlasím Ing. Jiří Mach Atelier Slavicon s.r.o., IČ: 18772269		Souhlasím Ing. Roman [REDAKCE] IČ: 18772269	
Datum: 4. 12. 2023		Datum: 4. 12. 2023	
Podpis: [REDAKCE]		Podpis: [REDAKCE]	
Přílohy: Položkový rozpis		[REDAKCE]	



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: 0824\_1 Zateplení BD Merhautova 49, 51, 53 a 53a v Brně

Objekt: ZL\_9 Vyrovnávky

Rozpočet: Merhautova 49, 51, 53, 53a

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-sever  
Bratislavská 70  
601 47 Brno

IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785

Zhotovitel: MAMUT-THERM PRO s.r.o.  
Slaměnickova 1008/23b  
614 00 Brno

IČO: 277 37 209  
DIČ: CZ27737209

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			55 203,17
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>55 203,17</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	55 203,17 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH**

**55 203,17 CZK**

04. 12. 2023

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>ZL_9</b>	<b>Vyrovnávky</b>	<b>55 203,17</b>	<b>0,00</b>		<b>55 203,17</b>	<b>100</b>
1	Merhautova 49	908,19	0,00		908,19	2
2	Merhautova 51	12 744,07	0,00		12 744,07	23
3	Merhautova 53	25 765,04	0,00		25 765,04	47
4	Merhautova 53a	15 785,87	0,00		15 785,87	29
Celkem za stavbu					55 203,17	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			119 384,87	216,3
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			-64 181,70	-116,3
Cena celkem					55 203,17	100,0

## Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_9	Vyrovnávky
R:	1	Merhautova 49

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>-31 661,08</b>
1	622423321R00	Oprava vnějších omítek štukových, čl. III, do 30 %	m2	-522,46000	60,60	-31 661,08
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>32 569,27</b>
2	6223 x01	Vyrovnaní nerovností podkladu lepícím tmelem tl. do 10mm	m2	351,91000	92,55	32 569,27

## Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_9	Vyrovnávky
R:	2	Merhautova 51

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>-11 804,82</b>
1	622423321R00	Oprava vnějších omítek štukových, čl. III, do 30 %	m2	-194,79900	60,60	-11 804,82
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>24 548,89</b>
2	6223 x01	Vyrovnání nerovností podkladu lepícím tmelem tl. do 10mm	m2	265,25000	92,55	24 548,89



## Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_9	Vyrovnávky
R:	3	Merhautova 53

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>-7 293,82</b>
1	622423321R00	Oprava vnějších omítek štukových, čl. III, do 30 %	m2	-120,36000	60,60	-7 293,82
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>33 058,86</b>
2	6223 x01	Vyrovnání nerovností podkladu lepicím tmelem tl. do 10mm	m2	357,20000	92,55	33 058,86

### Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_9	Vyrovnávky
R:	4	Merhautova 53a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>-13 421,98</b>
1	622423321R00	Oprava vnějších omítek štukových, čl. III, do 30 %	m2	-221,48490	60,60	-13 421,98
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>29 207,85</b>
2	6223 x01	Vyrovnaní nerovností podkladu lepícím tmelem tl. do 10mm	m2	315,59000	92,55	29 207,85

ZMĚNOVÝ LIST: změna prováděných prací		číslo ZL: 10	
Název akce:	Zateplení BD Merhautova 49, 51, 53 a 53a v Brně		
Zhotovitel:	MAMUT – THERM PRO s.r.o. Slaměnickova 1008/23b, 614 00 Brno, IČ: 27737209		
Investor/objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-sever Bratislavská 70, 601 47 Brno, IČ: 44992785		
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]		
Datum:	4. 12. 2023		
<p><i>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou dodatku smlouvy o dílo. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného dodatku smlouvy o dílo.</i></p> <p><b><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></b> Po zahájení stavebních prací byly zjištěny odchylky projektové dokumentace oproti skutečnosti v rámci BD Merhautova 49. Projektová dokumentace neuvažuje s výměnou dlažby před vstupem do domu.</p> <p><b><u>Nové řešení vč. zdůvodnění změny:</u></b> Vzhledem k aktuálnímu stavu dlažby před vstupem do objektu Merhautova 49 se objednatel a zhotovitel dohodli, že bude dodána nová dlažba.</p>			
Cena méněprací bez DPH:	0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH:	+ 29 772,18 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	+ 29 772,18 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	NE
<p><i>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</i></p>			
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření zhotovitele:	
Souhlasím Martin Nekvapil MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČ: 27737209		Souhlasím Václav Brom, hlavní stavbyvedoucí MAMUT – THERM PRO s.r.o., IČ: 27737209	
Datum:	[REDAKCE]		
Podpis:	[REDAKCE]		
Vyjádře	[REDAKCE]		
Souhlasím Jan Dolník Statutární město Brno		Souhlasím Ondřej Vals [REDAKCE]	
Datum:	04. 12. 2023		
Podpis:	[REDAKCE]		
Vyjádření te	[REDAKCE]		
Souhlasím Ing. Jiří Mach Atelier Slavicon s.r.o., IČ: 17142156		Souhlasím Ing. Roman Ku IČ: 18772269	
Datum:	4. 12.	Datum:	[REDAKCE]
Podpis:	[REDAKCE]	Podpis:	[REDAKCE]
Přílohy: Položkový ro		ZL_10	

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **0824\_1** Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně

Objekt: **ZL\_10** Dlažba před vstupem

Rozpočet: **Merhautova 49**

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno-sever**  
**Bratislavská 70**  
**601 47 Brno**

IČO: **44992785**  
 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **MAMUT-THERM PRO s.r.o.**  
**Slaměnikova 1008/23b**  
**614 00 Brno**

IČO: **277 37 209**  
 DIČ: **CZ27737209**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			13 548,78
PSV			16 223,40
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>29 772,18</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	<b>29 772,18 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení		<b>0,00 CZK</b>

**Cena celkem bez DPH**

**29 772,18 CZK**

04. 12. 2023

o.

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			9 971,28	33,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 577,50	12,0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			16 223,40	54,5
Cena celkem					29 772,18	100,0

### Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_10	Dlažba před vstupem
R:	1	Merhautova 49

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>3 577,50</b>
1	965081413R00	Bourání podlah z xylolitu litého plochy nad 1 m2	m2	9,00000	397,50	3 577,50
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>9 971,28</b>
2	622474120R00	Reprofilace beton.povrchů sanační maltou, tl.20 mm	m2	9,00000	1 107,92	9 971,28
<b>Díl: 771</b>		<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>16 223,40</b>
3	771575109RW1	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm	m2	9,00000	1 013,00	9 117,00
4	597642031R	Dlažba Taurus Granit SB 300 x 300	m2	10,80000	658,00	7 106,40



ZMĚNOVÝ LIST: změna prováděných prací		číslo ZL: 11	
Název akce:	Zateplení BD Merhautova 49, 51, 53 a 53a v Brně		
Zhotovitel:	MAMUT – THERM PRO s.r.o. Slaměnickova 1008/23b, 614 00 Brno, IČ: 27737209		
Investor/objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-sever Bratislavská 70, 601 47 Brno, IČ: 44992785		
Změnový list vystavil:	[redacted]		
Datum:	4. 12. 2023		
<p><i>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou dodatku smlouvy o dílo. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného dodatku smlouvy o dílo.</i></p> <p><b><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></b> Po zahájení stavebních prací byly zjištěny odchylky projektové dokumentace oproti skutečnosti v rámci BD Merhautova 49, 51 a 53. Projektová dokumentace nevažovala s demontáží celé skladby původní střechy.</p> <p><b><u>Nové řešení vč. zdůvodnění změny:</u></b> V souvislosti s instalací lešení vznikla nutnost demontáže celé skladby původní střechy nad nebytovými prostory v BD Merhautova 49, 51 a 53, a z tohoto důvodu rovněž bude změněn způsob odvodnění střechy.</p>			
Cena méněprací bez DPH:	- 75 051,45 Kč	Cena víceprací bez DPH:	+ 170 369,15 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	+ 95 317,70 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	NE
<p><i>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</i></p>			
Vyjádření zhotovitele:		Vyjádření zhotovitele:	
Souhlasím Martin Nekvapil MAMUT – THERM PRO s.r.o. IČ: 27737209		Souhlasím Václav Brom, hlavní stavbyvedoucí MA [redacted]	
Datum: [redacted]		Datum: [redacted]	
Podpis: [redacted]		Podpis: [redacted]	
Vyjádření objednatele:		Vyjádření objednatele:	
Souhlasím Jan Dolník Statutární město Brno, IČ: 44992785		Souhlasím [redacted] Statutární město Brno, IČ: 44992785	
Datum: 04. 12. 2023		Datum: 04. 12. 2023	
Podpis: [redacted]		Podpis: [redacted]	
Vyjádření technického dozoru:		Vyjádření autorského dozoru:	
Souhlasím Ing. Jiří Mach Atelier Slavicon s.r.o. IČ: 17142156		Souhlasím [redacted] IČ: 187 [redacted]	
Datum: 4. 12. 2023		Datum: [redacted]	
Podpis: [redacted]		Podpis: [redacted]	
Přílohy: Položkov [redacted]		11	

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **0824\_1** Zateplení BD Merhautova 49, 51, 53 a 53a v Brně

Objekt: **ZL\_11** Střecha

Rozpočet: **Merhautova 49, 51, 53**

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno-sever**  
**Bratislavská 70**  
**601 47 Brno**

IČO: **44992785**  
 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **MAMUT-THERM PRO s.r.o.**  
**Slaměnickova 1008/23b**  
**614 00 Brno**

IČO: **277 37 209**  
 DIČ: **CZ27737209**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			95 317,70
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>95 317,70</b>

Rekapitulace daní

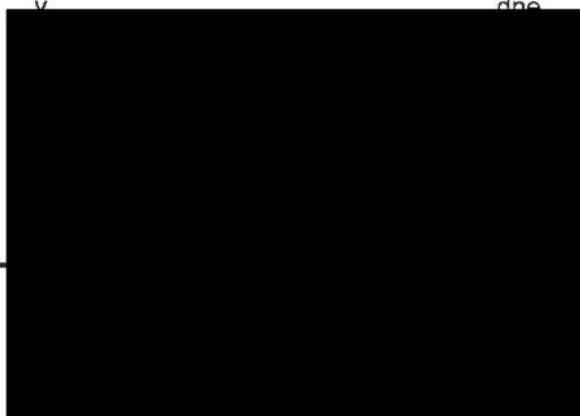
Základ pro sníženou DPH	15 %		95 317,70 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH**

**95 317,70 CZK**

04. 12. 2023

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_



## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>ZL_11</b>	<b>Střecha</b>	<b>95 317,70</b>	<b>0,00</b>		<b>95 317,70</b>	<b>100</b>
1	Merhautova 49	32 507,41	0,00		32 507,41	34
2	Merhautova 51	38 316,59	0,00		38 316,59	40
3	Merhautova 53	24 493,70	0,00		24 493,70	26
Celkem za stavbu					95 317,70	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
712	Povlakové krytiny	PSV			81 498,12	85,5
713	Izolace tepelné	PSV			45 365,02	47,6
762	Konstrukce tesařské	PSV			18 390,24	19,3
764	Konstrukce klempířské	PSV			-49 935,68	-52,4
Cena celkem					95 317,70	100,0

## Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_11	Střecha
R:	1	Merhautova 49

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>	<b>34 458,80</b>			
1	712370010RA1	Povlaková krytina střech do 10°, termoplasty fólie tl. 2,0 mm včetně systémových lišt	m2	5,25000	871,20	4 573,80
2	7121x	Pojistný přepad	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00
3	7123x	PVC Fólie - tvarovky	ks	2,00000	450,00	900,00
4	712378004R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, závětrná lišta VIPLANYL rš 250 mm	m	15,00000	413,00	6 195,00
5	7122x	PVC Chrlič	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00
6	712378007R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 100 mm	m	34,00000	217,50	7 395,00
7	712378006R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólie, rohová lišta vnější VIPLANYL rš 100 mm	m	34,00000	217,50	7 395,00
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>	<b>12 021,89</b>			
8	713121211RX	Montáž tepelné izolace XPS tl. 40mm na atiky	m2	9,00000	251,91	2 267,19
9	713121212RX	Montáž tepelné izolace XPS tl. 100mm na atiky	m2	9,00000	502,17	4 519,53
10	713121211RT2	Montáž tepelné izolace 1 vrstva včetně dodávky spádových klínů tl. 60 mm	m2	26,40000	500,00	13 200,00
11	713141327R00	Montáž tepelné izolace střech do tl. 300 mm, 2 vrstvy, na kotvy	m2	-4,50000	403,92	-1 817,64
12	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	-1,51200	4 065,60	-6 147,19
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>	<b>5 832,00</b>			
13	762441111RU3	Montáž obložení atiky z dřevoštěpkových desek, 1 vrstva, přibíjením včetně dodávky desky OSB 3 tl. 22 mm	m2	9,00000	648,00	5 832,00
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>	<b>-19 805,28</b>			
14	764817125R00	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 250 mm	m	-34,00000	326,70	-11 107,80
15	764815212R00	Žlab podokapní půlkruh.z lak.Pz plechu, rš 330 mm	m	-15,00005	579,83	-8 697,48

## Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_11	Střecha
R:	2	Merhautova 51

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 712 Povlakové krytiny</b>						<b>25 457,20</b>
1	712370010RA1	Povlaková krytina střeš do 10°, termoplasty fólie tl. 2,0 mm včetně systémových lišt	m2	7,45500	871,20	6 494,80
2	7123x	PVC Fólie - tvarovky	ks	2,00000	450,00	900,00
3	712378004R00	Povlaková krytina střeš do 10°, fólie, závětrná lišta VIPLANYL rš 250 mm	m	21,30000	413,00	8 796,90
4	712378007R00	Povlaková krytina střeš do 10°, fólie, rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 100 mm	m	21,30000	217,50	4 632,75
5	712378006R00	Povlaková krytina střeš do 10°, fólie, rohová lišta vnější VIPLANYL rš 100 mm	m	21,30000	217,50	4 632,75
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						<b>23 887,08</b>
6	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	-2,14704	4 065,60	-8 729,01
7	713141327R00	Montáž tepelné izolace střeš do tl. 300 mm, 2 vrstvy, na kotvy	m2	-6,39000	403,92	-2 581,05
8	713121211RX	Montáž tepelné izolace XPS tl. 40mm na atiky	m2	12,78000	251,91	3 219,41
9	713121212RX	Montáž tepelné izolace XPS tl. 100mm na atiky	m2	12,78000	502,17	6 417,73
10	713121211RT2	Montáž tepelné izolace 1 vrstva včetně dodávky spádových klínů tl. 60 mm	m2	51,12000	500,00	25 560,00
<b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b>						<b>8 281,44</b>
11	762441111RU3	Montáž obložení atiky z dřevoštěpkových desek, 1 vrstva, přibíjením včetně dodávky desky OSB 3 tl. 22 mm	m2	12,78000	648,00	8 281,44
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						<b>-19 309,13</b>
12	764815212R00	Žlab podokapní půlkruh.z lak.Pz plechu, rš 330 mm	m	-21,30007	579,83	-12 350,42
13	764817125R00	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 250 mm	m	-21,30000	326,70	-6 958,71



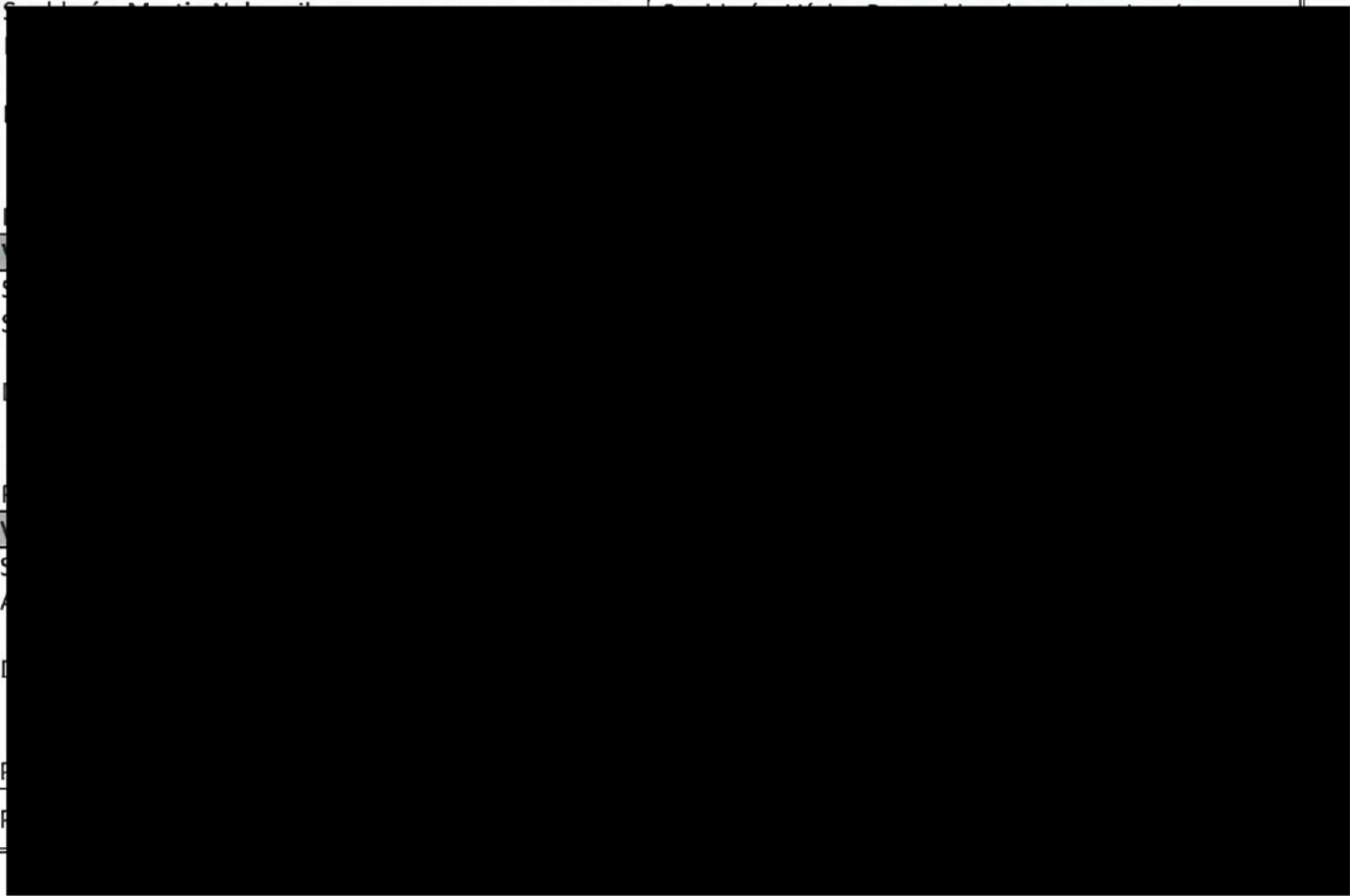
## Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_11	Střecha
R:	3	Merhautova 53

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 712</b>		<b>Povlakové krytiny</b>				<b>21 582,12</b>
1	712370010RA1	Povlaková krytina střeš do 10°, termoplasty fólie tl. 2,0 mm včetně systémových lišt	m2	3,85000	871,20	3 354,12
2	712378004R00	Povlaková krytina střeš do 10°, fólie, závětrná lišta VIPLANYL rš 250 mm	m	11,00000	413,00	4 543,00
3	712378007R00	Povlaková krytina střeš do 10°, fólie, rohová lišta vnitřní VIPLANYL rš 100 mm	m	11,00000	217,50	2 392,50
4	712378006R00	Povlaková krytina střeš do 10°, fólie, rohová lišta vnější VIPLANYL rš 100 mm	m	11,00000	217,50	2 392,50
5	7123x	PVC Fólie - tvarovky	ks	2,00000	450,00	900,00
6	7122x	PVC Chřlič	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00
7	7121x	Pojistný přeпад	kus	1,00000	4 000,00	4 000,00
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>9 456,05</b>
8	713121211RX	Montáž tepelné izolace XPS tl. 40mm na atiky	m2	6,60000	251,91	1 662,61
9	713121212RX	Montáž tepelné izolace XPS tl. 100mm na atiky	m2	6,60000	502,17	3 314,32
10	713121211RT2	Montáž tepelné izolace 1 vrstva včetně dodávky spádových klínů tl. 60 mm	m2	20,64000	500,00	10 320,00
11	713141327R00	Montáž tepelné izolace střeš do tl. 300 mm, 2 vrstvy, na kotvy	m2	-3,30000	403,92	-1 332,94
12	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	-1,10880	4 065,60	-4 507,94
<b>Díl: 762</b>		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>4 276,80</b>
13	762441111RU3	Montáž obložení atiky z dřevoštěpkových desek, 1 vrstva, přibíjením včetně dodávky desky OSB 3 tl. 22 mm	m2	6,60000	648,00	4 276,80
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>-10 821,27</b>
14	764817125R00	Oplechování zdí (atik) z lak.Pz plechu, rš 250 mm	m	-13,60000	326,70	-4 443,12
15	764815212R00	Žlab podokapní půlkruh.z lak.Pz plechu, rš 330 mm	m	-11,00003	579,83	-6 378,15



<b>ZMĚNOVÝ LIST: změna prováděných prací</b>		<b>číslo ZL: 12</b>	
Název akce:	Zateplení BD Merhautova 49, 51, 53 a 53a v Brně		
Zhotovitel:	MAMUT – THERM PRO s.r.o. Slaměnickova 1008/23b, 614 00 Brno, IČ: 27737209		
Investor/objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-sever Bratislavská 70, 601 47 Brno, IČ: 44992785		
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]		
Datum:	4. 12. 2023		
<p><i>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou dodatku smlouvy o dílo. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného dodatku smlouvy o dílo.</i></p> <p><b><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></b> Po zahájení stavebních prací byly zjištěny odchylky projektové dokumentace oproti skutečnosti v rámci BD Merhautova 49. Projektová dokumentace neuvažovala s ochranou rohů fasády u vjezdu do vnitrobloku.</p> <p><b><u>Nové řešení vč. zdůvodnění změny:</u></b> Byla doplněna ochrana rohů fasády BD Merhautova 49 na žádost investora.</p>			
Cena méněprací bez DPH:	<b>0,00 Kč</b>	Cena víceprací bez DPH:	<b>+ 15 000,00 Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH:	<b>+ 15 000,00 Kč</b>	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	<b>NE</b>
<p><i>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</i></p>			
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření zhotovitele:		



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **0824\_1 Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně**

Objekt: **ZL\_12 Ochrana rohů fasády**

Rozpočet: **Merhautova 49**

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno-sever**  
**Bratislavská 70**  
**601 47 Brno**

IČO: **44992785**  
 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **MAMUT-THERM PRO s.r.o.**  
**Slaměnickova 1008/23b**  
**614 00 Brno**

IČO: **277 37 209**  
 DIČ: **CZ27737209**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			15 000,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>15 000,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	15 000,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH**

**15 000,00 CZK**

04. 12. 2023

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
767	Konstrukce zámečnické	PSV			15 000,00	100,0
Cena celkem					15 000,00	100,0

### Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_12	Ochrana rohů fasády
R:	1	Merhautova 49

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 767</b>		<b>Konstrukce zámečnické</b>				<b>15 000,00</b>
1	767x	Ochrana rohů fasády ocelovými úhelníky	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00

ZMĚNOVÝ LIST: změna prováděných prací		číslo ZL: 13	
Název akce:	Zateplení BD Merhautova 49, 51, 53 a 53a v Brně		
Zhotovitel:	MAMUT – THERM PRO s.r.o. Slaměnickova 1008/23b, 614 00 Brno, IČ: 27737209		
Investor/objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-sever Bratislavská 70, 601 47 Brno, IČ: 44992785		
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]		
Datum:	4. 12. 2023		
<p><i>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou dodatku smlouvy o dílo. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného dodatku smlouvy o dílo.</i></p> <p><b><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></b> Po zahájení stavebních prací byly zjištěny odchylky projektové dokumentace oproti skutečnosti v rámci BD Merhautova 49, 51 a 53. Projektová dokumentace neuvažovala s výměnou svodů.</p> <p><b><u>Nové řešení vč. zdůvodnění změny:</u></b> Bylo zjištěno, že část dešťových svodů na objektech Merhautova 49, 51 a 53 je ve špatném stavu, a proto tato bude vyměněna.</p>			
Cena méněprací bez DPH:	- 7 765,38 Kč	Cena víceprací bez DPH:	+ 37 638,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	+ 29 782,62 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	NE
<p><i>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</i></p>			
Vyučující zhotovitel:		Vyučující zhotovitel:	

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **0824\_1**      **Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně**

Objekt: **ZL\_13**      **Nové svody**

Rozpočet: **Merhautova 49, 51, 53**

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno-sever**  
**Bratislavská 70**  
**601 47      Brno**

IČO: **44992785**  
 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **MAMUT-THERM PRO s.r.o.**  
**Slaměnickova 1008/23b**  
**614 00      Brno**

IČO: **277 37 209**  
 DIČ: **CZ27737209**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			29 782,62
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>29 782,62</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		29 782,62 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH**

**29 782,62 CZK**



## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>ZL_13</b>	<b>Nové svody</b>	<b>29 782,62</b>	<b>0,00</b>		<b>29 782,62</b>	<b>100</b>
1	Merhautova 49	9 927,54	0,00		9 927,54	33
2	Merhautova 51	9 927,54	0,00		9 927,54	33
3	Merhautova 53	9 927,54	0,00		9 927,54	33
Celkem za stavbu					29 782,62	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
764	Konstrukce klempířské	PSV			29 782,62	100,0
Cena celkem					29 782,62	100,0

## Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_13	Nové svody
R:	1	Merhautova 49

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>9 927,54</b>
1	764819213R00	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 120 mm	m	14,00000	894,00	12 516,00
2	764454291R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových včetně nových objímek	m	-14,00000	184,89	-2 588,46

### Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_13	Nové svody
R:	2	Merhautova 51

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>9 927,54</b>
1	764819213R00	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 120 mm	m	14,00000	894,00	12 516,00
2	764454291R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových včetně nových objímek	m	-14,00000	184,89	-2 588,46

### Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_13	Nové svody
R:	3	Merhautova 53

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 764</b>		<b>Konstrukce klempířské</b>				<b>9 927,54</b>
1	764819213R00	Odpadní trouby kruhové z lak.Pz plechu, D 120 mm	m	14,00000	894,00	12 516,00
2	764454291R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových včetně nových objímek	m	-14,00000	184,89	-2 588,46

ZMĚNOVÝ LIST: změna prováděných prací		číslo ZL: 14	
Název akce:	Zateplení BD Merhautova 49, 51, 53 a 53a v Brně		
Zhotovitel:	MAMUT – THERM PRO s.r.o. Slaměnickova 1008/23b, 614 00 Brno, IČ: 27737209		
Investor/objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-sever Bratislavská 70, 601 47 Brno, IČ: 44992785		
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]		
Datum:	4. 12. 2023		
<p><i>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou dodatku smlouvy o dílo. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného dodatku smlouvy o dílo.</i></p> <p><b><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></b> Po zahájení stavebních prací byly zjištěny odchylky projektové dokumentace oproti skutečnosti v rámci BD Merhautova 49, 51, 53 a 53a. Projektová dokumentace neuvažovala s nivelační stěrkou na podlahách ve sklepech jednotlivých bytových domů.</p> <p><b><u>Nové řešení vč. zdůvodnění změny:</u></b> Vzhledem ke stavu podlah v rámci sklepních prostor, které by v současném stavu nemohly být opatřeny nátěrem v souladu s projektovou dokumentací, byla použita nivelační stěrka k odstranění nerovností.</p>			
Cena méněprací bez DPH:	- 114 908,93 Kč	Cena víceprací bez DPH:	+ 348 698,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	+ 233 789,07 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	NE
<p><i>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</i></p>			
Vyíádření zhotovitele:	[REDAKCE]		

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **0824\_1** Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně

Objekt: **ZL\_14** Nivelační stěrka

Rozpočet: **Merhautova 49, 51, 53, 53a**

Objednatel: **Statutární město Brno, městská část Brno-sever**  
**Bratislavská 70**  
**601 47 Brno**

IČO: **44992785**  
 DIČ: **CZ44992785**

Zhotovitel: **MAMUT-THERM PRO s.r.o.**  
**Slaměnickova 1008/23b**  
**614 00 Brno**

IČO: **277 37 209**  
 DIČ: **CZ27737209**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	233 789,07
PSV	0,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>233 789,07</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	233 789,07 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH 233 789,07 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

04. 12. 2023



## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>ZL_14</b>	<b>Nivelační stěrka podlah</b>	<b>233 789,07</b>	<b>0,00</b>		<b>233 789,07</b>	<b>100</b>
1	Merhautova 49	43 343,15	0,00		43 343,15	19
4	Merhautova 51	67 511,87	0,00		67 511,87	29
3	Merhautova 53	62 817,12	0,00		62 817,12	27
2	Merhautova 53a	60 116,93	0,00		60 116,93	26
Celkem za stavbu					233 789,07	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			233 789,07	100,0
Cena celkem					233 789,07	100,0

### Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_14	Nivelační stěrka podlah
R:	1	Merhautova 49

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>43 343,15</b>
1	632413120R00	Potěr ze SMS , ruční zpracování, tl. 20 mm	m2	-139,88000	353,32	-49 422,40
2	632411105R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 5 mm	m2	253,11200	366,50	92 765,55

### Položkový rozpočet

S:	0824_1	zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a -v Brně
O:	ZL_14	Nivelační stěrka podlah
R:	2	Merhautova 53a

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>60 116,93</b>
1	632413120R00	Potěr ze SMS , ruční zpracování, tl. 20 mm	m2	-59,32875	353,32	-20 962,03
2	632411105R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 5 mm	m2	221,22500	366,50	81 078,96

### Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_14	Nivelační stěrka podlah
R:	3	Merhautova 53

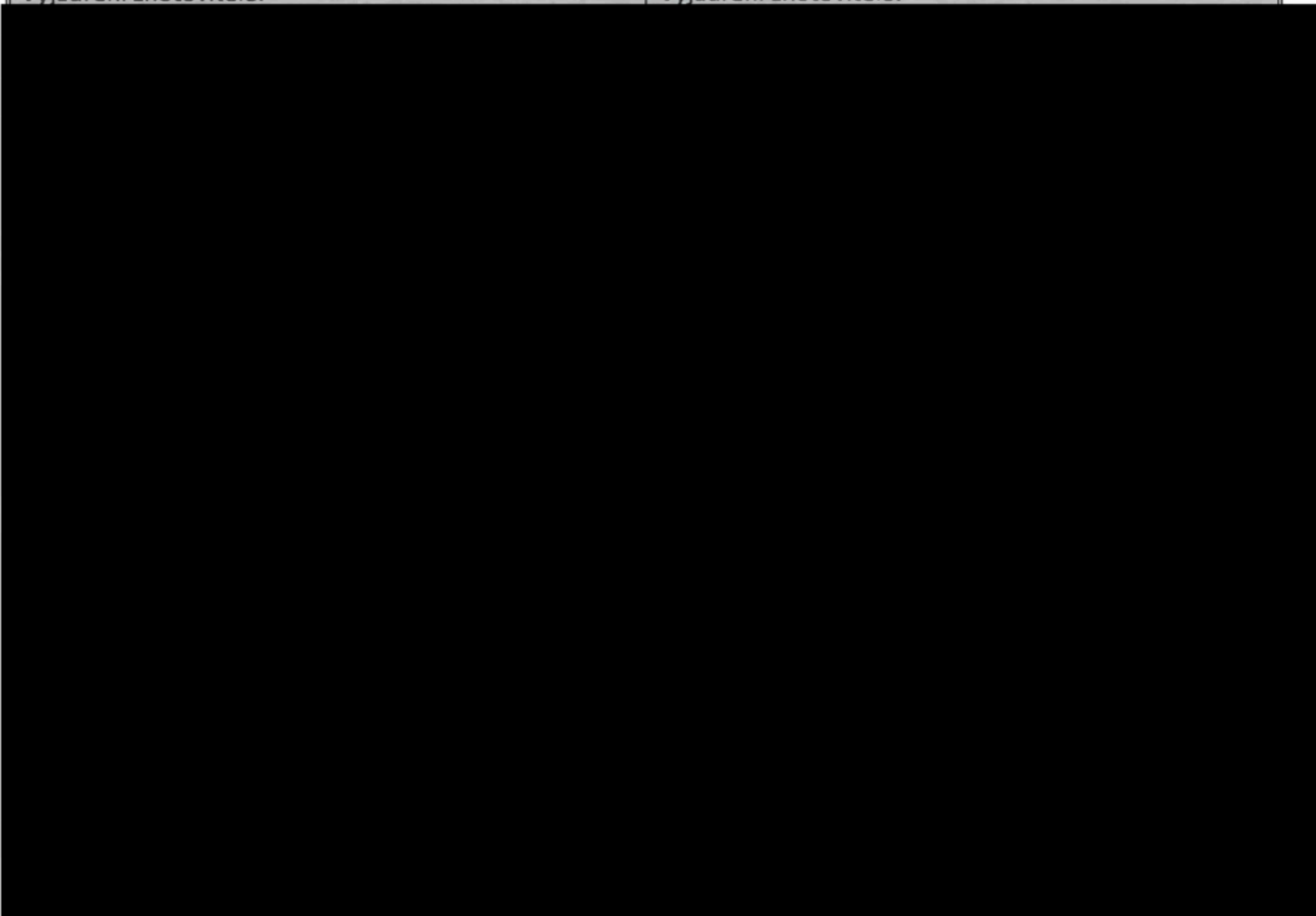
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>62 817,12</b>
1	632413120R00	Potěr ze SMS , ruční zpracování, tl. 20 mm	m2	-63,46500	353,32	-22 423,45
2	632411105R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 5 mm	m2	232,58000	366,50	85 240,57

### Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_14	Nivelační stěrka podlah
R:	4	Merhautova 51

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>67 511,87</b>
1	632413120R00	Potěr ze SMS , ruční zpracování, tl. 20 mm	m2	-62,55250	353,32	-22 101,05
2	632411105R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruční zpracování tl. 5 mm	m2	244,51000	366,50	89 612,92

ZMĚNOVÝ LIST: změna prováděných prací		číslo ZL: 15	
Název akce:	Zateplení BD Merhautova 49, 51, 53 a 53a v Brně		
Zhotovitel:	MAMUT – THERM PRO s.r.o. Slaměnickova 1008/23b, 614 00 Brno, IČ: 27737209		
Investor/objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-sever Bratislavská 70, 601 47 Brno, IČ: 44992785		
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]		
Datum:	4. 12. 2023		
<p><i>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou dodatku smlouvy o dílo. Teprve poté může zhotovitel tyto práce realizovat a má právo na jejich úhradu dle sjednaného dodatku smlouvy o dílo.</i></p> <p><b><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></b> Po zahájení stavebních prací byly zjištěny odchylky projektové dokumentace oproti skutečnosti v rámci BD Merhautova 51 a 53. Projektová dokumentace neuvažovala se zprovozněním klimatizačních jednotek nájemců, které jsou stavbou dotčeny.</p> <p><b><u>Nové řešení vč. zdůvodnění změny:</u></b> Klimatizační jednotky nájemců budou zprovozněny v návaznosti na realizované zateplení s nutností prodloužení Cu potrubí.</p>			
Cena méněprací bez DPH:	0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH:	+ 38 269,00 Kč
Výsledná cena změny bez DPH:	+ 38 269,00 Kč	Požadavek na změnu lhůty dokončení díla:	NE
<p><i>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni, co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.</i></p>			
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření zhotovitele:		



## Položkový rozpočet stavby

**Stavba:** 0824\_1 Zteplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně

**Objekt:** ZL\_15 Zprovoznění klimatizačních jednotek

**Rozpočet:** Merhautova 51, 53

**Objednatel:** Statutární město Brno, městská část Brno-sever  
Bratislavská 70  
601 47 Brno

IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785

**Zhotovitel:** MAMUT-THERM PRO s.r.o.  
Slaměnikova 1008/23b  
614 00 Brno

IČO: 277 37 209  
DIČ: CZ27737209

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	38 269,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
<b>Celkem</b>	<b>38 269,00</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	38 269,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH 38 269,00 CZK**

v

dne

04. 12. 2023



## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>ZL_15</b>	<b>Zprovoznění klimatizačních jednotek</b>	<b>38 269,00</b>	<b>0,00</b>		<b>38 269,00</b>	<b>100</b>
1	Merhautova 51	19 134,50	0,00		19 134,50	50
2	Merhautova 53	19 134,50	0,00		19 134,50	50
Celkem za stavbu					38 269,00	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
728	Vzduchotechnika	PSV			38 269,00	100,0
Cena celkem					38 269,00	100,0

## Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_15	Zprovoznění klimatizačních jednotek
R:	1	Merhautova 51

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 728</b>		<b>Vzduchotechnika</b>				<b>19 134,50</b>
1	728x	Zprovoznění vzduchotechnické jednotky včetně nového cu potrubí a chladiwa	kpl	1,00000	19 134,50	19 134,50

### Položkový rozpočet

S:	0824_1	Zateplení BD Merhautova 49 51, 53, 53a v Brně
O:	ZL_15	Zprovoznění klimatizačních jednotek
R:	2	Merhautova 53

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 728</b>		<b>Vzduchotechnika</b>				<b>19 134,50</b>
1	728x	Zprovoznění vzduchotechnické jednotky včetně nového cu potrubí a chladiwa	kpl	1,00000	19 134,50	19 134,50