

SMLOUVA O DÍLO
Číslo zhotovitele: 170009
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

1.

Objednatel: **Město Kopřivnice**
Sídlo: Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice
Zastoupen: **Ing. Miroslav Kopečný** – starosta
Zástupce pro věci technické: **Ing. Arch. Milan Šmíd** – pověřený řízením odboru rozvoje města, Ing. Martin Lapčík, vedoucí oddělení rozvoje investic odboru rozvoje města
IČ: 00298077
DIČ: CZ00298077
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. č. ú.: 1767241349/0800
Tel.: +420 556 879 411
ID datové schránky: 42bb7zg
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.**
Sídlo: Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 10727
Zastoupen: **Ing. Martinem Vilčem** – předsedou představenstva
IČO: 42767377
DIČ: CZ42767377
Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Ostrava, č.ú.: 1022147761/0100
Tel/mail: 595 132 011 / info@dpova.cz
Zástupce pro věci technické: **Ing. Antonín Dvořák** – vedoucí projektant
ID datové schránky: 953zkzj
(dále jen „zhotovitel“)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto Smlouvu podepsat a k platnosti Smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

2.

Zástupci pro věci technické:

Zástupce objednatele oprávněný jednat ve věcech technických, je pověřen řešením všech technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla; nemá právo uzavírat nebo měnit závazkový právní vztah (smlouvu). Zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů souvisejících s realizací díla a jeho rozhodnutí v uvedených věcech jsou pro zhotovitele závazná. Zástupci objednatele a zhotovitele pro věci technické jsou oprávněni podepisovat předávací protokoly, zápisy z jednání a další obdobné dokumenty, kterými se nemění závazkový právní vztah.

3.

Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v tomto článku formou doporučeného dopisu, jehož přílohou bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis. Za doporučený dopis se považuje také zpráva elektronickou formou dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

II. PŘEDMĚT, ROZSAH A PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

1.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované níže pro objednatele (veřejného zadavatele) na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a předat je objednateli. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí: „**Revitalizace centra města Kopřivnice - projektová dokumentace II.**“

2.

Dílo bude provedeno na základě Podkladů pro zpracování projektové dokumentace:

Architektonicko-urbanistické studie „ Revitalizace centra města Kopřivnice“, zpracované architektonickým studiem Kamil Mrva Architects s.r.o. v 11/2015 (dále jen architektonická studie z 11/2015)

Součástí díla je i projektová dokumentace případných vyvolaných investic (např. přeložek inženýrských sítí) a zajištění veškerých potřebných podkladů v rámci předprojektové přípravy (např. polohopisné a výškopisné zaměření staveniště, geologický průzkum, statické a stavebně technické posouzení uzavřené mostní konstrukce nad říčkou Kopřivnicí v návaznosti na již provedené průzkumné práce a zpracování všech potřebných průzkumů, zkoušek, diagnostiky, měření potřebných pro zpracování projektové dokumentace). Součástí předmětu smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

3.

Dílo se skládá z těchto částí:

A. Průzkumné práce, zabezpečení vstupních podkladů:

- o polohopisné a výškopisné zaměření staveniště – řešené území definováno hranicemi I, II a III časové etapy ;
- o IG a HG průzkum v rozsahu nezbytném pro řádné zpracování PD.
- o Statické a stavebně-technické posouzení uzavřené mostní konstrukce, nad říčkou Kopřivnicí v návaznosti na průzkumné práce, již provedené v rámci studie (viz příloha)
- o koordinace prací s autorem architektonické studie z r.2015

B. Dokumentace pro územní řízení (DUR)

- o Zpracování dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby v rozsahu a obsahu dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. (dále jen „DUR“);
- o Výkon inženýrské činnosti – projednání DUR s příslušnými dotčenými orgány, správci sítí a organizacemi v rozsahu pro územní rozhodnutí vč. projednání s příslušnými úřady (stavební úřad apod.), majetkoprávní projednání umístění stavby s vlastníky dotčených nemovitostí formou uzavření smluv o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s právem provést stavbu, podání žádosti o územní rozhodnutí, územní rozhodnutí s nabytím právní moci;
- o projednání DUR s dotčenými vlastníky nemovitostí.
- o koordinace prací s autorem architektonické studie z r. 2015

C. Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

- o zpracování projektové dokumentace přikládané k žádosti o vydání stavebního povolení (DSP) v rozsahu přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., v platném znění + zpřesněný propočet nákladů;
- o rozsah I. II a III. časová etapa, dokumentace bude členěna po samostatných časových etapách
- o Dokumentace bouracích prací
- o inženýrská činnost - projednání DSP s příslušnými dotčenými orgány, správci sítí a organizacemi v rozsahu pro stavební řízení vč. projednání s příslušnými úřady (stavební úřad apod.), majetkoprávní projednání umístění stavby s vlastníky dotčených nemovitostí formou uzavření smluv o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s právem provést stavbu, podání žádosti o stavební povolení, stavební povolení s nabytím právní moci.
- o koordinace prací s autorem architektonické studie z r. 2015

D. Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

- o zpracování projektové dokumentace v rozsahu pro provádění stavby (DPS) v rozsahu přílohy č. 6 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., v platném znění + rozpočet (soutěžní část) a

- služeb, výkaz výměr) s přesným technickým popisem prvků, bez uvedení konkrétních obchodních názvů, dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.;
- o rozsah I, II a III. časová etapa, dokumentace bude členěna po samostatných časových etapách (zpracování prováděcí dokumentace na II a III etapu bude zahájeno na výzvu zadavatele, nejpozději do 12/2018 viz bod 7 – Doba provedení...)
- o Nabídkový rozpočet, výkaz výměr se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb bude zhotovitelem zpracován v souladu s platnými právními předpisy, přičemž oceněný položkový rozpočet bude dodán ve 2 vyhotoveních (paré č. 1,2), neoceněný (slepý) rozpočet bude dodán v 6-ti vyhotoveních (paré č. 1 až 6). Rozpočet bude členěn dle stavebních objektů;
- o koordinace prací s autorem architektonické studie z r. 2015

- vypracování **plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (plán BOZP)**
- **vypracování plánu organizace výstavby**
- provedení **kompletní inženýrské činnosti** související s vyřízením potřebných povolení pro následnou realizaci revitalizace centra města Kopřivnice.

E. Výkon autorského dozoru při realizaci stavby.

Autorský dozor bude zabezpečován po dobu realizace stavby, a to na výzvu zadavatele.

V rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitelem zabezpečeno zejména:

- o kontrola dodržení projektu s přihlédnutím k podmínkám určeným stavebním povolením,
- o řešení konkrétních technických problémů navazujících na projektové řešení (přímo na stavbě i mimo ní),
- o účast na kontrolních dnech (předpoklad 1x za 14 dní),
- o poskytování doplňujících informací a vysvětlení k projektové dokumentaci, posuzování návrhu zhotovitele stavby na změny a odchylky od projektu s ohledem na dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby,
- o vyjádření k požadavkům na větší množství výrobku a výkonu oproti projektové dokumentaci, atd.

Součástí předmětu díla je rovněž:

- organizace výrobních výborů v místě sídla investora v pravidelných intervalech, min. 1 x za 21 kalendářních dnů, vedení těchto výborů a pořizování zápisů z těchto výborů, výrobní výbory budou vykonávány do doby předání a převzetí projektové dokumentace pro provádění stavby a budou ukončeny závěrečným výrobním výborem. Na těchto kontrolních dnech musí být vždy přítomen vedoucí projektového týmu nebo jím pověřená osoba, která bude oprávněna činit závazné závěry,
- projektová dokumentace bude vždy označena pořadovým číslem daného výtisku, stejným pořadovým číslem budou rovněž označeny výtisky jednotlivých výkresů, technické zprávy, výpočty, soupisy prací a výkazy výměr a všechny ostatní doklady tvořící danou projektovou dokumentaci,
- zpracování odpovědí na dotazy k projektové části zadávací dokumentace v rámci dodatečných informací k zadávacím podmínkám veřejné zakázky na stavební práce resp. max. do 2 dnů po jejich obdržení,
- účast na jednání komise pro posouzení a hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení na zhotovitele předmětné stavby a vyhodnocení (posouzení) nabídkových cen jednotlivých uchazečů v rámci zadávacího řízení na zhotovitele stavby, včetně vyhotovení stanoviska k předloženým nabídkovým cenám účastníků zadávacího řízení,
- zapracování požadavků všech účastníků správního řízení do všech stupňů projektové dokumentace,
- vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (plán BOZP)
- vypracování plánu organizace výstavby

4.

Část předmětu díla dle odst. 3 písm. B. tohoto článku předá zhotovitel objednateli jako kompletní autorizovanou DUR pro I - III. časovou etapu, a to čtyři vyhotovení v tištěné formě a dvě v digitální formě na CD - z toho 1 x ve formátu *.pdf a 1 x v editovatelném formátu zpracovávaného programu (*.doc, *.xls, *.dwg). V uvedeném počtu není zahrnut výtisk, který si ponechává příslušný stavební úřad. Digitální forma PD bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma s dodržěním názvu a číslováním výkresů.

5..

Část předmětu díla dle odst. 3 písm. C. tohoto článku předá zhotovitel objednateli jako kompletní autorizovanou DSP, vyhotovenou samostatně pro I, II a III časovou etapu, a to čtyři vyhotovení v tištěné formě a dvě v digitální formě na CD - z toho 1 x ve formátu *.pdf a 1 x v editovatelném formátu zpracovávaného programu (*.doc, *.xls, *.dwg) pro každou časovou etapu samostatně. V uvedeném počtu nejsou zahrnuty výtisky, který si ponechává příslušný stavební úřad. Digitální forma PD bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma s dodržáním názvu a číslováním výkresů.

6.

Část předmětu díla dle odst. 3 písm. D. tohoto článku předá zhotovitel objednateli jako kompletní DPS, vyhotovenou samostatně pro I, II a III časovou etapu, a to osm vyhotovení v tištěné formě a dvě v digitální formě na CD - z toho 1 x ve formátu *.pdf a 1 x v editovatelném formátu zpracovávaného programu (*.doc, *.xls, *.dwg) pro každou etapu samostatně. Digitální forma PD bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma s dodržáním názvu a číslováním výkresů.

7.

Veškerá předávaná dokumentace dle odst. 3 písm. A. až D. včetně jednotlivých výkresových a textových částí bude opatřena příslušným autorizačním razítkem a vlastnoručním podpisem oprávněného zpracovatele dílčí části projektové dokumentace v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění. Rovněž soupis prací (rozpočet) a výkaz výměr budou opatřeny autorizačním razítkem a vlastnoručním podpisem oprávněného zpracovatele.

8.

Zhotovitel bude po podpisu smlouvy objednatelem písemně zmocněn ke všem právním jednáním nezbytným pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby.

III. DOBA PROVEDENÍ DÍLA

1.

Dílo je provedeno v okamžiku, kdy je dokončeno, tedy je předvedena jeho způsobilost sloužit ke sjednanému účelu, a je předáno.

2.

Zhotovitel se zavazuje řádně provést jednotlivé části díla uvedené v čl. II. odst. 3. pro objednatele a předat mu je v termínech:

- **Průzkumné práce (pro I, II a III časovou etapu) dle čl. II. odst. 3. písm. A v termínu do 5 (pěti) týdnů po podpisu smlouvy.**
- **DUR (pro I, II a III časovou etapu) dle čl. II. odst. 3. písm. B a podání žádosti o vydání ÚR v zastoupení zadavatele v termínu do 15 (patnáct) týdnů od podpisu smlouvy**
- **DSP dle čl. II. odst. 3. písm. C (pro I, II a III časovou etapu) a podání žádosti o vydání SP v zastoupení zadavatele v termínu do 7 (sedmi) týdnů ode dne nabytí právní moci územního rozhodnutí**
- **DPS dle čl. II. odst. 3. písm. D (pro I časovou etapu) a její předání objednateli v termínu do 4 (čtyř) týdnů od nabytí právní moci stavebního povolení.**

3.

DPS dle čl. II. odst. 3. písm. D (pro II a III časovou etapu bude realizována na písemnou výzvu zadavatele, nejpozději však do 31.12.2018) a její předání objednateli v termínu do 8 (osmi) týdnů od obdržení písemné výzvy zadavatele.

4.

Autorský dozor bude vykonáván do doby vydání kolaudačního souhlasu pro DPS III časovou etapu

K převzetí díla nebo jeho části vyzve zhotovitel objednatele alespoň tři pracovní dny předem. Objednatel není povinen převzít dílo nebo jeho část vykazující vady. O převzetí díla bude sepsán Protokol o předání a převzetí díla, kde bude uveden den předání a převzetí díla a který podepíší zástupci obou smluvních stran. Objednatel přebírá, zda dílo přebírá bez výhrad či s výhradami.

IV. CENA DÍLA

1.

Cena za řádně provedené a předané dílo a činnosti s ním související je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu této smlouvy, a činí celkem:

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| Celková cena bez DPH | 2 410 000,- Kč |
| DPH 21% | 506 100,- Kč |
| Celková cena s DPH | 2 916 100,- Kč |

(slovy: dvamilionovýřístadesettisíc korun českých bez DPH)

z toho jednotlivé části:

A. PP (čl. II. odst. 3. písm. A), IČ

| | |
|--------------|--------------|
| Cena bez DPH | 125 000,- Kč |
| DPH 21 % | 26 250,- Kč |
| Cena s DPH | 151 250,- Kč |

B. DUR (čl. II. odst. 3 písm. B)

| | |
|--------------|--------------|
| Cena bez DPH | 430 000,- Kč |
| DPH 21 % | 90 300,- Kč |
| Cena s DPH | 520 300,- Kč |

IČ v rámci DUR

| | |
|--------------|--------------|
| Cena bez DPH | 150 000,- Kč |
| DPH 21 % | 31 500,- Kč |
| Cena s DPH | 181 500,- Kč |

C. DSP (čl. II. odst. 3. písm. C)

| | |
|--------------|--------------|
| Cena bez DPH | 460 000,- Kč |
| DPH 21 % | 96 600,- Kč |
| Cena s DPH | 556 600,- Kč |

IČ v rámci stav. řízení

| | |
|--------------|--------------|
| Cena bez DPH | 150 000,- Kč |
| DPH 21 % | 31 500,- Kč |
| Cena s DPH | 181 500,- Kč |

D. DPS (čl. II. odst. 3. písm. D, pro I časovou etapu)

| | |
|--------------|--------------|
| Cena bez DPH | 280 000,- Kč |
| DPH 21 % | 58 800,- Kč |
| Cena s DPH | 338 800,- Kč |

(čl. II. odst. 3 písm. D, pro II a III časovou etapu)

| | |
|--------------|--------------|
| Cena bez DPH | 380 000,- Kč |
| DPH 21 % | 79 800,- Kč |
| Cena s DPH | 459 800,- Kč |

Cena bez DPH celkem (za I,II a III čas.et) 660 000,- Kč

DPH 21 % 138 600,- Kč

Cena s DPH 798 600,- Kč

E. Výkon autorského dozoru při realizaci stavby

Cena bez DPH celkem (za 1 hod autor. dozoru) 580,00 Kč

DPH 21 % 121,80 Kč

Cena s DPH 701,80 Kč

Cena bez DPH celkem (za 750 hod autor. dozoru) 435 000,- Kč

DPH 21 % 91 350,- Kč

Cena s DPH 526 350,- Kč

Ceny uvedené v nabídce jsou pevné a mohou být zhotovitelem jednostranně upraveny pouze, dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty v souladu s předpisy platnými, v době zdanitelného plnění.

2.
Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla dle této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že dokončené části díla převezme a zaplatí zhotoviteli za dílo sjednanou cenu způsobem dále uvedeným.

V. FAKTURACE

1.
Smluvní strany se dohodly na úhradě ceny za řádně zhotovené dílo a činnosti s ním související v souladu s dále uvedenými ustanoveními s tím, že objednatel nebude poskytovat zálohy.

2.
Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí řádně zhotoveného a bezvadného díla, respektive jeho částí vymezených v čl. II. odst. 3. této smlouvy (průzkumné práce, dokumentace DÚR, dokumentace DSP, dokumentace DPS I etapa, dokumentace DPS II a III etapa) . Po řádném předání a převzetí díla bez vad má zhotovitel právo vystavit objednateli fakturu (daňový doklad) za danou část díla či jeho celek (dle rozsahu předání).

3.
Konečnou fakturu pak zaplatí objednatel zhotoviteli až po předání kompletního díla na základě závěrečného předávacího protokolu. Tato konečná faktura musí mimo jiné obsahovat níže vyjmenované náležitosti, kdy bez kterékoliv z nich bude považována za neplatnou:

- výslovný název „konečná faktura“
- název veřejné zakázky „*Revitalizace města Kopřivnice – projektová dokumentace*“
- celkovou sjednanou cenu bez DPH
- celkovou výši DPH
- soupis všech uhrazených dílčích faktur rozčleněných na cenu bez DPH a s DPH
- částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH a s DPH
- další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o DPH a zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, oba v platném znění

Nedílnou součástí konečné faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol dokončeného díla, v němž nebudou uvedeny žádné vady díla, anebo protokol o řádném odstranění vad zjištěných při protokolárním předání díla.

4.
Platební styk bude realizován bezhotovostní platbou na podkladě faktury vystavené zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty je den vystavení faktury (daňového dokladu) zhotovitelem. Za den řádného uhrazení fakturované částky se rozumí datum odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

5.
Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % (půl procenta) z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

6.
Splatnost faktur činí 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli.

7.
Splatnost případných smluvních pokut nebo úroků z prodlení činí 30 (třicet) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení (faktury) druhé smluvní straně.

8.
V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu a náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se zastaví plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1.

Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané dle čl. III. této smlouvy, přičemž bude postupovat podle obecně závazných předpisů, závazných a doporučených českých (resp. evropských) technických norem, Standardů výkonů, obecných technických pokynů výrobců, dokumentace a oceňování architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě, výchozích podkladů předaných objednatelem ke dni uzavření této smlouvy, dalších podkladů předaných na základě této smlouvy, podle ujednání obsažených v této smlouvě, vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací k rozpracované PD a podle zápisů z projednání s objednatelem tak, aby dílo mělo vlastnosti v této smlouvě dohodnuté, případně obvyklé.

2.

Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně způsobilou, která je oprávněna provádět projektovou činnost ve výstavbě.

3.

Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel jako projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené dle jím zpracované PD a zejména za proveditelnost stavby dle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň díla.

4.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla zástupci pro věci technické podle čl. I. této smlouvy.

5.

Zhotovitel se zavazuje v průběhu každého stupně projektové dokumentace konzultovat navržené řešení s objednatelem, resp. jeho zástupcem uvedeným v čl. I. smlouvy, a při řešení dokumentace svolat nejméně 1 x (jedenkrát) za 14 kalendářních dnů výrobní výbor (schůzka objednatele a zhotovitele za účelem konzultace a kontroly rozpracovanosti PD), a to v případě potřeby i za účasti dotčených orgánů a organizací ve smyslu stavebního řízení. Zhotovitel se zavazuje zpracovávat zápisy z konání výrobního výboru a předat je zúčastněným na konání tohoto výrobního výboru.

6.

Další příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla učiněné až po uzavření smlouvy, je zhotovitel povinen respektovat a je jimi vázán v případě, směřují-li tyto k upřesnění díla a zároveň nebudou na újmu kvality a odborné úrovně zhotovitelem zpracovávané PD.

7.

Zhotovitel je povinen na základě písemného požadavku objednatele před předáním jednotlivých částí díla provést prezentaci konečné verze PD a zapracovat do ní případné připomínky objednatele.

8.

Zhotovitel je oprávněn plnit svůj závazek dle článku II této smlouvy pouze prostřednictvím osob a subdodavatelů, jejichž seznamy předložil při podání nabídky pro veřejnou zakázku „Revitalizace centra města Kopřivnice – projektová dokumentace II“.

Případná změna osob nebo subdodavatele v průběhu plnění závazku je možná pouze po jejich písemném schválení objednatelem. Při změně osob nebo subdodavatele, prostřednictvím kterých zhotovitel prokázal část kvalifikace v zadávacím řízení pro výše uvedenou veřejnou zakázku, je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady, prokazující splnění kvalifikace novou osobou nebo subdodavatelem alespoň v rozsahu, v jakém byla kvalifikace prokázána osobou nebo subdodavatelem v předmětném zadávacím řízení.

9.

V případě přiznání dotační podpory je zhotovitel povinen respektovat podmínky daného poskytovatele dotace vztahující se k uchovávání dokladů, které souvisí s touto smlouvou a jejím financováním, ke kontrolním mechanismům ze strany kontrolních orgánů a umožnění přístupu oprávněných osob k provedení kontrol dokladů souvisejících s plněním zakázky a vstupu do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací, k povinnému poskytování požadovaných informací a dokumentací zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů kontroly a dále je povinen respektovat dodržovat podmínky povinné publicity tohoto dotačního titulu.

Zhotovitel je dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

VII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

1.

Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle v kontaktu se zhotovitelem a projednávat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli.

2.

Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat následující podklady pro řádné a včasné zhotovení díla v termínu do 5 (pěti) pracovních dnů po podpisu této smlouvy o dílo:

- Podklady pro zpracování projektové dokumentace:
architektonicko-urbanistickou studií, zpracovanou architektonickým studiem Kamil Mrva Architects s.r.o. v 11/2015

VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST

1.

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě a předmět díla je při zachování technických a kvalitativních požadavků díla proveditelný.

2.

Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku na jednotlivé jeho části specifikované v čl. II. odst. 3. této smlouvy v délce **60 (šedesáti) měsíců**. Záruční doba běží pro jednotlivé části díla ode dne jejich předání objednateli.

3.

Za vadu se považuje i stav, kdy v důsledku nepřesnosti, chyby či opomenutí v PD, která je předmětem díla dle této smlouvy, dojde následně ke zvýšení ceny stavby, která bude na základě takové PD realizována. Zhotovitel v tomto případě uhradí objednateli částku odpovídající navýšení ceny stavby.

4.

Objednatel je povinen vadu písemně a bez zbytečného odkladu reklamovat u zhotovitele. V reklamaci musí být vada popsána a objednatel může uvést své požadavky jakým způsobem (např. přepracování, úprava díla) a v jaké přiměřené lhůtě požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční či jinou majetkovou náhradu. Zhotovitel je povinen potvrdit objednateli písemně, kdy právo z vady uplatnil a potvrdit navrženou lhůtu pro odstranění. Dále zhotovitel objednateli potvrdí písemně provedení opravy a dobu jejího trvání, kdy o tuto dobu se automaticky prodlužuje záruka dle odst. 2. **Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad nejpozději do tří pracovních dnů ode dne doručení oznámení.**

5.

V případě, že zhotovitel nebude považovat požadavek na odstranění vady za oprávněný, zavazuje se nejpozději ve lhůtě do tří pracovních dnů ode dne doručení oznámení oznámit objednateli, že požadavek na odstranění vady odmítá, včetně uvedení důvodů odmítnutí (tj. vyvinění se).

Zhotovitel je však povinen odstranit vady i v případě, že vadu (vady) neuznává a nese náklady na odstranění vad až do rozhodnutí o reklamaci.

6.

Zhotovitel za vady díla neodpovídá, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na objednatele vnější událost nebo byla-li vada způsobena třetí osobou (která nespolupracovala se zhotovitelem) či objednatelem.

7.

Zhotovitel prohlašuje, že po celou dobu plnění zakázku má sjednáno řádné a platné pojištění své odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti se svou podnikatelskou a/nebo provozní činností zahrnující i plnění závazku dle smlouvy o dílo min. do výše 10 mil. Kč .

IX. VLASTNICKÉ PRÁVO A AUTORSKÉ PRÁVO

1.

Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu či jeho části okamžikem převzetí, o čemž bude mezi smluvními stranami sepsán Protokol o předání a převzetí díla či jeho části.

2.

Na základě zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění, zůstávají zhotoviteli zachována i po předání díla jeho autorská práva.

3.

Zhotovitel jako autor může dílo vytvořené dle této smlouvy užít a poskytnout licenci jinému pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

4.

Zhotovitel prohlašuje, že objednatel je oprávněn dílo, které je předmětem této smlouvy, bude-li naplňovat znaky autorského díla, užít jakýmkoli způsobem bez jakýchkoli omezení a že vůči objednateli nebudou uplatňovány oprávněné nároky majitele autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho části postoupit třetí osobě, k čemuž dává zhotovitel podpisem této smlouvy svůj výslovný písemný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je ujednána jako výhradní a poskytuje se bezúplatně.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1.

Chce-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace článku a odstavce smlouvy nebo ustanovení zákona, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

2.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit této straně nejpozději do deseti pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

3.

Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně, která od smlouvy odstoupila, veškeré náklady a škody jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy; nároky na jiné smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhradu škody dle této smlouvy, zůstávají zachovány.

4.

Pokud zhotovitel poruší kterýkoliv závazek dle této smlouvy, je objednatel oprávněn, po předchozím písemném upozornění a stanovení přiměřené lhůty ke sjednání nápravy, od smlouvy odstoupit; to neplatí v případě upraveném samostatně v odst. 5.

5.

Nedodržení termínu předání některé části díla se považuje za podstatné porušení smlouvy a trvá-li více než čtrnáct dní je objednatel oprávněn od smlouvy okamžitě odstoupit, tj. bez předchozího upozornění dle odst. 4.

XI. SMLUVNÍ SANKCE

1.

Bude-li zhotovitel v **prodlení s předáním** kterékoli části díla dle článku II. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 % z celkové ceny díla s DPH** za každý započatý den prodlení pro každou jednotlivou část díla. Smluvní pokuta se vztahuje jak k jednotlivým částem předmětu plnění zahrnujícím zpracování příslušné projektové dokumentace, tak i k potřebným inženýrským činnostem.

2.

V případě **odstoupení objednatele** od této smlouvy dle čl. X. odst. 4, 5 (zhotovitel zapříčinil odstoupení) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **20 %** (dvacet procent) z celkové ceny díla s DPH.

3.

Při nedodržení lhůty dohodnuté pro započetí **odstraňování vad**, jakož i lhůty pro odstranění vad (viz čl. VIII. odst. 4) zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** (slovy: Pětset korun českých) za každou jednotlivou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.

4

V případě zjištění **nedostatků v soupisu** stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nebo jiných částech projektové dokumentace bude dodavatel povinen vady odstranit neprodleně, nejpozději ve lhůtě 5-ti pracovních dnů. V případě nesplnění této lhůty bude uplatňována smluvní pokuta ve výši **5 000,- Kč** (slovy: Pěttisíc korun českých) za každý den prodlení s odstraněním takoveto vady a současně bude požadována sleva z ceny projektové dokumentace ve výši **5%** z ceny vč. DPH té ucelené části díla, která vykazuje zjištěný nedostatek.

5.

Zhotovitel bude povinen uhradit objednateli **veškeré případné škody**, které objednateli vzniknou v případě vadné projektové dokumentace neodpovídající zadání díla, platným právním předpisům a dále nezajištěním potřebných průzkumných prací nezbytných ke zpracování projektové dokumentace, a to včetně škody způsobené objednateli nesplněním podmínek případného poskytovatele dotace. Za škodu bude v tomto případě považováno i nepřiznání dotace, nepřiznání části dotace na dodatečné práce, neproplacení (části) přiznané dotace poskytovatelem dotace, či povinnost vrácení dotace nebo její části, pokud bude způsobeno vadným plněním díla ze strany zhotovitele. Smluvní pokuta dle čl. XI.6. této smlouvy se započítává do náhrady škody, pokud bude objednatelům účtována.

6

Uhrazení smluvní pokuty nebo pokut nezavazuje smluvní stranu povinnosti uhradit druhé smluvní straně (jež účtovala pokutu) navíc náhradu škody v plné výši.

XII. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně podepsaným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek“. Dodatky budou chronologicky číslovány a bude z nich vyplývat, že se vztahují k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

2.

Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu.

3.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.

4.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato povinna to ihned bez zbytečného odkladu, oznámit písemně druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců stran smlouvy. Strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2902 věty druhé občanského zákoníku.

5.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva výtisky obdrží objednatel a dva zhotovitel.

6.

Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této Smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel jako územně samosprávný celek (veřejnoprávní korporace) jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

7.

Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a u práv duševního vlastnictví také autorským zákonem.

8.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy a na důkaz své vážné vůle připojují své podpisy.

9.
Nedílnou součástí této smlouvy o dílo je příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele

10.
Soulad zpracování projektové dokumentace s urbanisticko-architektonickou studií „Revitalizace centra města Kopřivnice“ z roku 2015 nad vybraným projektovým týmem bude zajišťovat v průběhu projektových prací Ing. Arch. Kamil Mrva

11.
Tuto smlouvu o dílo schválila Rada města Kopřivnice na své 56. schůzi konané dne 17.01.2017 usnesením č. 1780.

V Kopřivnici dne

V Ostravě dne

za objednatele

za zhotovitele

.....

Ing. Miroslav Kopečný
starosta

.....

Ing. Martin Vilč
předseda představenstva

Rozpis nabídkové ceny

Název veřejné zakázky:

Revitalizace centra města Kopřivnice – projektová dokumentace II

Celková nabídková cena:

- je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná
- obsahuje veškeré náklady uchazeče nezbytné k provedení kompletního předmětu plnění.

| | Popis | Cena bez DPH | DPH 21% | Cena s DPH |
|----|--|--------------------|------------------|--------------------|
| A. | Průzkumné práce, zabezpečení vstupních podkladů | 125 000,- | 26 250,- | 151 250,- |
| B. | Dokumentace pro územní řízení | 430 000,- | 90 300,- | 520 300,- |
| | Inženýrská činnost v rámci DÚR | 150 000,- | 31 500,- | 181 500,- |
| C. | Dokumentace pro stavební povolení | 460 000,- | 96 600,- | 556 600,- |
| | Inženýrská činnost v rámci DSP | 150 000,- | 31 500,- | 181 500,- |
| D. | Dokumentace pro provádění stavby (I. časová etapa) | 280 000,- | 58 800,- | 338 800,- |
| | Dokumentace pro provádění stavby (II. a III. časová etapa) | 380 000,- | 79 800,- | 459 800,- |
| E. | Výkon autorského dozoru při realizaci stavby (750 hod.) | 435 000,- | 91 350,- | 526 350,- |
| | Cena celkem | 2 410 000,- | 506 100,- | 2 916 100,- |

Autorský dozor 580,- Kč/hod.

V Ostravě, dne 2.1. 2017



Ing. Martin Vilč,
předseda představenstva
DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.