

SERVISNÍ SMLOUVA – BRONZOVÁ

Č.: A-0623-1336-Y5D

1. Objednatel: Nemocnice Písek, a.s.

sídlo: Karla Čapka 589, 397 01 Písek

poštovní adresa: Karla Čapka 589, 397 01 Písek

zapsáno: OR KS v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1462

zastoupený: MUDr. Jiří Holan, MBA, předseda představenstva, Ing. Dana Čagánková, člen představenstva

IČO: 26095190

DIČ: CZ699005400

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 20830271/0100

telefon: 382 772 001

ve věcech smluvních oprávněn v zastoupení Objednatele jednat a podepisovat: vždy dva členové představenstva

ve věcech technických, realizačních a předání díla je oprávněn jednat: Ing. Vladislav Vyhnát

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: ASSA ABLOY Opening Solutions CZ s.r.o.

sídlo: Strojnická 633, 516 01, Rychnov nad Kněžnou

zapsáno: OR KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 36822

zastoupený: Ing. Karin Hrunková, jednatelka společnosti

Pavel Jirásek, jednatel společnosti

IČO: 045 99 021

DIČ: CZ04599021

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

ve věcech smluvních jsou oprávněni v zastoupení Zhotovitele jednat vždy dva jednatele společně

a ve věcech technických, realizačních a předání díla oprávněn v zastoupení Zhotovitele jednat:

[REDACTED]

Kontaktní adresa pro servis: [REDACTED]

Kontaktní adresa pro reklamace: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto Servisní smlouvu.

I. Úvodní ujednání

1. Zhotovitel je výrobcem a dodavatelem výplní stavebních otvorů s požární odolností, které patří mezi Požárně bezpečnostní zařízení (dále jen PBZ).
2. Obě smluvní strany přistupují k uzavření smlouvy za účelem upřesnění podmínek, za kterých bude zhotovitel **provádět servisní prohlídky, jejichž předmětem je servis a kontrola dveří, dveří na únikových cestách a provozuschopnosti PBZ ve smyslu § 7 a násl. vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.**

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provádění kontrol provozuschopnosti a servisu PBZ a dveří, v rozsahu a způsobem stanoveným právními předpisy, normativními požadavky a Průvodní dokumentací výrobce, a to nepožárních dveří, dveří na únikové cestě, protipožárních bezpečnostních dveří a požárních uzávěrů otvorů, které jsou instalovány u objednatele na nemovitosti – stavbě:

Název stavby: areál Nemocnice Písek, a.s.
Adresa: Karla Čapka 589, 397 01 Písek 1, Česko

Specifikace položek: viz příloha č. 2

2. Objednatel se zavazuje služby a práce (dílo) provedené Zhotovitelem na základě této smlouvy převzít a zavazuje se za ně zaplatit zhotoviteli v této smlouvě dohodnutou cenu.

III. Rozsah poskytovaných služeb

1. Zhotovitel na základě této smlouvy provede v pravidelných intervalech 1x ročně servisní prohlídku a pravidelný servis PBZ v objektu objednatele včetně dřevěných, ocelových a hliníkových uzávěrů (požárně bezpečnostního zařízení), a to se zaměřením na jejich kontrolu z hlediska funkčnosti a provozuschopnosti dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V návaznosti na plán údržby objednatele si smluvní strany termíny pravidelných ročních prohlídek dohodly následovně:

Termín pravidelné roční kontroly je stanoven na: únor daného kalendářního roku

Zhotovitel zašle nejpozději 14 dní před dohodnutým termínem prohlídky objednateli připomínku, že se blíží termín pravidelné servisní prohlídky. Termín konkrétní prohlídky mohou strany změnit dohodou.

2. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli veškerou potřebnou jím vyžadovanou součinnost při činnosti zhotovitele. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli vstup do všech prostor, ve kterých jsou požární uzávěry instalovány a oboustranně je zpřístupnit a otevřít. Pokud objednatel neumožní vstup do všech prostor anebo jinak zabráni zhotoviteli v provedení prohlídky celé anebo zčásti (aniž by se písemně dohodl se zhotovitelem na změně času jejího konání) včetně situace, kdy objednatel provedení prohlídky jednostranně zruší, je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli za každou takovou neprovedenou (zčásti nebo zcela) prohlídku storno poplatek v plné výši domluvené odměny, která je uvedena dle sazeb v příloze č. 1 této smlouvy a objednatel je povinen ho zaplatit.
3. Případné opravy kontrolovaných PBZ nutné na základě provedené kontroly provádí zhotovitel zásadně na základě písemné objednávky objednatele.
Zhotovitel je povinen po provedení servisní prohlídky, případně po opravě popsat zjištěný stav a vystavit objednateli „Prohlášení o provedení kontroly provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení.“ V prohlášení, jehož jeden stejnopis zašle do 14 dní objednateli a druhý si ponechá, je zhotovitel povinen uvést povinné údaje dle § 7 odst. 8 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci.
4. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením servisu dle této smlouvy jinou odborně způsobilou osobu.
5. Standardní prohlídka zahrnuje:
 - prohlášení o provozuschopnosti / neprovozuschopnosti dveří (dle §7 vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb.);
 - servisní protokol se seznamem kontrolovaných dveří a popisem případných závad;
 - seřízení chodu dveřních křídel, nastavení jejich zavírání;
 - seřízení:
 - mechanických částí vrchního kování;
 - zámků;
 - závěsů;

- padací lišty, kartáčků;
 - zavírače a koordinátoru;
 - zástrčí a rozvor;
 - kontrolu těsnění;
 - kontrolu skleněných výplní dveří;
 - u posuvných dveří kontrolu mechanického posuvu;
 - kontrolu požární pásky;
 - kontrolu panikového kování;
 - kontrolu značení (výrobních štítků).
6. V rámci této prohlídky je dokládán Servisní protokol se seznamem kontrolovaných uzávěrů a popisem případných závad, k jejichž odstranění Vám na základě písemné žádosti, zpracujeme detailní cenovou nabídku. Součástí servisního protokolu je také prohlášení o provozuschopnosti / neprovozuschopnosti dveří (dle § 7 vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb.).

IV. Ceny za prováděné služby

1. Výše odměn za poskytovaný servis, tj. za výkon kontroly provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení dle této smlouvy je uvedena dle sazeb v příloze č. 1 této smlouvy a vztahuje se výhradně na kontrolu požárních bezpečnostních dveří, včetně jejich příslušenství. Případné Objednatelem požadované dodatkové služby (viz článek V. odst. 1 smlouvy) budou v rámci fakturace specifikovány zvlášť.
2. Splatnost faktur vystavených zhotovitelem je **14 dní** od data zdanitelného plnění. Faktury budou zasílány na mailovou adresu: fakturace@nemopisek.cz
Přílohou faktury bude protokol o provedených pracích, podepsaný zástupcem Objednatele.
3. V případě prodlení platby odměny za vykonané práce se stanovuje úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení do úplného zaplacení dlužné částky.
4. Zhotovitel je oprávněn nenastoupit na hlášenou opravu či plánovaný termín kontroly provozuschopnosti a pravidelný servis PBZ, jestliže je objednatel v prodlení s úhradou platby za dříve zhotovitelem provedené práce.
5. Výši odměn sjednanou za služby a specifikovanou v příloze č. 1 této smlouvy lze změnit dohodou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly na inflační doložce k výši ceny za plnění dle této smlouvy tak, že dodavatel je za trvání této smlouvy vždy k 1. únoru příslušného roku, počínaje 1. únorem 2023, oprávněn zvýšit cenu za plnění dle této smlouvy o roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předcházející kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Toto zvýšení ceny za plnění dle této smlouvy je dodavatel povinen odběrateli písemně oznámit do 31. ledna příslušného roku.

V. Dodatkové služby

1. Dodatkové služby jsou takové práce, které nesouvisí s kontrolou a běžnou údržbou PBZ v termínech sjednaných v článku I. odst. 1 této smlouvy a jsou objednatelům požadovány a dále všechny služby a práce, které souvisí s výměnou a opravami opotřebovaných a vadných dílů nebo s doplněním funkčního vybavení, které není součástí ani příslušenstvím kontrolovaného PBZ dle této smlouvy, tj. protipožárních bezpečnostních dveří a jsou objednatelům způsobem dle odst. 3. tohoto článku smlouvy objednány.
2. Dodatkové služby se řídí ceníkem dodatkových služeb do celkového objemu 15 000,- Kč bez DPH (včetně cen dílů, dopravy a práce). Práce nad tento limit budou naceňovány individuální cenou s ohledem na typ prací a jejich rozsah a neřídí se tak cenami dodatkových služeb uvedených níže.
3. Zhotovitel také poskytuje na základě této servisní smlouvy také výjezd k havarijnímu stavu do **72 hodin** od nahlášení na adrese: [REDACTED]

Havarijní stav je takový stav, u kterého je ohrožena bezpečnost osob, nebo bezpečné uzamčení dveří (např. hlavní vchod do budovy) a zároveň bezprostředně hrozí vznik škody, nebo ke vzniku škody došlo.

Hodina práce/ 1 montážník
Náklady na dopravu

1700 Kč bez DPH
16 Kč/ km bez DPH

4. Sleva na komponenty u všech činností Zhotovitele je stanovena ve výši **5 %** z ceníkové ceny ASSA ABLOY. Platný ceník je ke stažení na stránkách zhotovitele:

<https://www.assaabloy.com/cz/cs/about-us/downloads>

5. Ceny dodatkových služeb se řídí základním ceníkem:

Hodina práce/ 1 montážník	850 Kč (bez DPH)
Náklady na dopravu	16 Kč/km (bez DPH)

6. K výměně dílů nebo vybavení s cenou vyšší než 5 000 Kč (bez DPH) je zhotovitel oprávněn jen se souhlasem objednatele. Pokud při tomto zjištění není k dosažení zástupce objednatele nebo tento požadavek bude zástupcem objednatele zamítnut, je zhotovitel oprávněn svoji činnost zastavit. Zhotovitel může pokračovat na opravě až po písemném souhlasu objednatele.
7. Dodatkové služby musí být vždy písemně objednány objednatelem, vyjma případů výměny dílů nebo vybavení s cenou nižší než 5 000 Kč. Součástí objednávky bude odhadovaná částka na opravu, kterou sdělí zhotovitel.
8. V případě výměny náhradního dílu, který nemá zhotovitel vedený jako skladovou položku, se termín opravy prodlouží o dobu objednání a dodání příslušného dílu od výrobce. Zhotovitel provede v rámci svých možností všechna opatření k omezení provozu objednatele.

VI. Záruka

- Na prováděné práce v rámci dodatkových služeb na základě této smlouvy poskytuje zhotovitel záruku 6 měsíců od odstranění poruchy. Na již použité, tedy stávající opravené díly poskytuje zhotovitel záruku 3 měsíce od odstranění poruchy či závady. Záruka se vztahuje pouze na práce a díly zhotovitelem skutečně provedené, opravené a vyměněné.
- Záruka se nevztahuje na poruchy nebo poškození dílů či přístrojů vzniklé běžným opotřebením, nedbalostí, nesprávnou obsluhou, nebo zásahy objednatele či třetích osob.
- Záruka se taktéž nevztahuje na případy, kdy bylo svévolně zasahováno do konstrukce uzávěrů nebo do elektrické instalace posuvných uzávěrů, a podobně podle specifikace bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele.
- Záruka se nevztahuje na prasklé nebo poškozené prosklené části uzávěrů.
- Smluvní strany se dohodly, že součet všech smluvních pokut, náhrad újmy včetně ušlého zisku a přímých a nepřímých škod, dalších sankcí, slev a jiných plnění, které mohou být na základě této smlouvy požadovány po jedné smluvní straně v souvislosti s porušením jakékoliv smluvní a zákonné povinnosti, může činit nejvýše výši odměny zhotovitele bez DPH sjednanou ve smlouvě.

VII. Doba trvání smlouvy

- Tato smlouva je platná od podpisu obou smluvních stran a účinná dnem zveřejnění v registru smluv. Click or tap to enter a date.
- Doba trvání této smlouvy je oběma smluvními stranami sjednána na dobu neurčitou.
- Každá ze smluvních stran může ukončit trvání této smlouvy podáním písemné výpovědi druhé smluvní straně s uvedením důvodů či bez uvedení důvodů výpovědi.
- Výpovědní lhůta byla smluvními stranami dohodnuta na 3 měsíce, když tato lhůta počíná běžet prvého dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- V případě neplnění platebních závazků objednatele může zhotovitel odstoupit od této smlouvy s okamžitou platností. Odstoupením nezaniká nárok zhotovitele na zaplacení sjednaného úroku z prodlení, smluvních pokut a náhradu škody.

VIII. Závěrečná ujednání

- Jakékoliv změny či doplnění této smlouvy lze činit toliko písemně formou písemně odsouhlasených dodatků ke smlouvě.
- Nestanoví-li tato smlouva jinak, platí v ostatním příslušná ustanovení zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a předpisy související.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
4. Přílohy č. 1 a 2 této smlouvy tvoří její nedílnou součást.
5. Smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli a uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání. Smluvní strany dále výslovně potvrzují, že podmínky této smlouvy jsou výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah podmínek této smlouvy, tato smlouva tedy nebyla uzavřena adhezním způsobem.
6. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byly jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
7. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě jsou výrazem jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle, kterou stvrzují níže uvedenými podpisy. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.

V Písku, dne:

V Praze, dne:

.....
za objednatele
MUDr. Jiří Holan, MBA
Předseda představenstva

.....
za zhotovitele
Ing. Karin Hrunková

.....
za objednatele
Ing. Dana Čagánková
člen představenstva

.....
za zhotovitele
Pavel Jirásek

Příloha č. 1 – cenová kalkulace a rozsah služeb

Příloha č. 2 - seznam dveří

ASSA ABLOY

ASSA ABLOY Opening Solutions CZ s. r. o.

Strojnická 633, Rychnov nad Kněžnou

IČO: 04599021

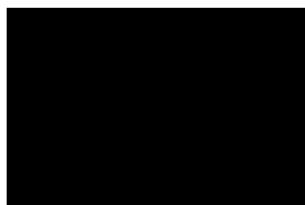
www.assaabloy.cz | www.hasil.eu

Bankovní spojení: 107-1289450217/0100

Datum: listopad 30, 2023
Označení nabídky: **Q-1123-4274-P4C**
Číslo revize nabídky: 0

Název objektu: Nemocnice Písek
Ulice, Město, PSČ: Karla Čapka 589
397 01 Písek 1
Česko

Kontakt v objektu:
Tel:



Odběratel:
Ulice, Město, PSČ:

Nemocnice Písek, a.s.
Karla Čapka 589
397 01 Písek
Czech Republic
Vyhnát

Kontakt:
Tel.:
Email:
IČ:

26095190

Příloha č. 1 servisní smlouvy

Fakturován bude vždy pouze počet fyzicky zkontrolovaných dveří v daném roce.

Tato nabídka platí od **30.11.23** do **28.02.24**.

Popis / umístění	Název produktu / služby	Množství	Cena	Celkem
	Kontrola provozuschopnosti nepožárních uzávěrů od 51 - 200 ks	58,00	270 Kč	15 660 Kč
	Doprava s uzavřenou servisní smlouvou (km)	200,00	16 Kč	3 200 Kč
Cena celkem:				18 860 Kč

Celková částka bez DPH: 18 860 Kč
DPH (21%): 3 961 Kč
Cena celkem včetně DPH: 22 821 Kč

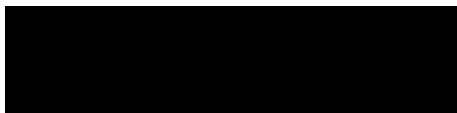
Standardní prohlídka zahrnuje:

- kontrolu celkového stavu a funkčnosti stavebního uzávěru
- seřízení chodu dveřních křídel, nastavení jejich zavírání
- seřízení
 - mechanických částí vrchního kování
 - zámků
 - závěsů
 - padací lišty, kartáčeků
 - samozavírače a koordinátoru
 - zástrčí a rozvor
- kontrolu těsnění
- kontrolu skleněných výplní dveří
- u posuvných dveří kontrolu mechanického posuvu
- kontrolu požární pásky
- kontrolu panikového kování;
- kontrolu značení (výrobních štítků)

S přátelským pozdravem



ASSA ABLOY Opening Solution CZ s.r.o.
CTPark Podnikatelska 877
72 00 Ostrava
Czech Republic



Název	Výrobní číslo	Požární odolnost	Umístění v budově	Budova
180353 2-Dveře 2	180353 2	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
180353 1-Dveře 1	180353 1	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
100 31 639-Dveře 4	100 31 639	EW C 30 DP3 +	1.NP	Nemocnice Písek
0046-Dveře 3	0046	EI C 45 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
100 31 044-Dveře 5	100 31 044	EW C 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
117169-Dveře 6	117169	EI C 30 DP3 +	1.NP	Nemocnice Písek
117170-Dveře 7	117170	EI C 30 DP3 +	1.NP	Nemocnice Písek
117172-Dveře 9	117172	EI C 30 DP3 +	1.NP	Nemocnice Písek
117173-Dveře 10	117173	EI C 30 DP3 +	1.NP	Nemocnice Písek
117171-Dveře 8	117171	EI C 30 DP3 +	1.NP	Nemocnice Písek
201300024-Dveře 12	201300024	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
117174-Dveře 11	117174	EI C 30 DP3 +	1.NP	Nemocnice Písek
201300026-Dveře 14	201300026	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
201300025-Dveře 13	201300025	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
201300028-Dveře 16	201300028	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
201300027-Dveře 15	201300027	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
201300029-Dveře 17	201300029	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
201300030-Dveře 18	201300030	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
201300031-Dveře 19	201300031	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek

201300032-Dveře 20	201300032	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
201300033-Dveře 21	201300033	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
201300034-Dveře 22	201300034	EW 30 C DP1	1.NP	Nemocnice Písek
201300036-Dveře 24	201300036	EW 30 C DP1	1.NP	Nemocnice Písek
201300035-Dveře 23	201300035	EW 30 C DP1	1.NP	Nemocnice Písek
201300037-Dveře 25	201300037	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
201300038-Dveře 26	201300038	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
201300039-Dveře 27	201300039	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
201300042-Dveře 30	201300042	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
201300040-Dveře 28	201300040	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
201300041-Dveře 29	201300041	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
201300043-Dveře 31	201300043	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
45-4-Dveře 32	45-4	EW 30 C DP1	1.NP	Nemocnice Písek
45-6-Dveře 34	45-6	EW C 15 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
45-2-Dveře 33	45-2	EW 30 C DP1	1.NP	Nemocnice Písek
45-1-Dveře 35	45-1	EW 30 C DP1	1.NP	Nemocnice Písek
45-9-Dveře 36	45-9	EW C 15 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
45-10-Dveře 37	45-10	EW C 15 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
170119 4-Dveře 38	170119 4	EI C 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
170119 5-Dveře 39	170119 5	EI C 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
170119 7-Dveře 40	170119 7	EI C 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
170119 8-Dveře 41	170119 8	EI C 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
170119 12-Dveře 42	170119 12	EI C 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek

170119 13-Dveře 43	170119 13	EI C 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
170119 15-Dveře 45	170119 15	EI C 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
170119 14-Dveře 44	170119 14	EW 30 C DP1	1.NP	Nemocnice Písek
170119 18-Dveře 47	170119 18	EI C 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
170119 16-Dveře 46	170119 16	EI C 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
0911395-Dveře 48	0911395	EW C 15 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
113571-Dveře 50	113571	EI SC 30 DP3+	1.NP	Nemocnice Písek
0911396-Dveře 49	0911396	EW C 15 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek
113573-Dveře 52	113573	EI SC 30 DP3+	1.NP	Nemocnice Písek
113572-Dveře 51	113572	EI SC 30 DP3+	1.NP	Nemocnice Písek
113575-Dveře 54	113575	EI SC 30 DP3+	1.NP	Nemocnice Písek
113574-Dveře 53	113574	EI SC 30 DP3+	1.NP	Nemocnice Písek
4663-Dveře 56	4663	EI 30	1.NP	Nemocnice Písek
0409271-Dveře 55	0409271	EW 30 C DP1	1.NP	Nemocnice Písek
2576-Dveře 57	2576	EI 30	1.NP	Nemocnice Písek
20 0139 1-Dveře 58	20 0139 1	EI SC 30 DP1 +	1.NP	Nemocnice Písek