

Smlouva o dílo 108/2015

uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

Město Stříbro, Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro,

zastoupené starostou města Bc. Karlem Lukešem

bankovní spojení: ČSOB 112595926/0300

IČ: 00260177

DIČ: CZ 00260177

dále jen „objednatel „

a

Správa majetku města Stříbra, s.r.o., Nerudova 1009, 349 01 Stříbro,

zastoupená jednatelem Martinem Záhořem

bankovní spojení: 167397898/0300

IČ: 26318903

DIČ: CZ26318903

dále jen „zhotovitel „

uzavírají tuto

SMLOUVU NA ZABEZPEČENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH SLUŽEB – OBLAST ÚDRŽBY ZELENĚ, CHODNÍKŮ A MOBILIÁŘE MĚSTSKÉHO PARKU

I.

Úvodní ustanovení, předmět smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, po vzájemném projednání a shodě, na uzavření smlouvy o zabezpečení veřejně prospěšných služeb, jejímž předmětem je údržba zeleně, chodníků a mobiliáře městského parku.
2. Pro potřeby této smlouvy se rozumí:
 - a) Finanční plnění – odměna za práci - je cena za provedené práce až do celkové výše stanoveného limitu uvedeného v příloze č. 1 k této smlouvě.
 - b) Při fakturaci jednotlivých činností bude k této ceně doúčtováno DPH dle příslušných ustanovení platného zákona o DPH.
 - c) Údržbou zeleně a chodníků se rozumí provádění prací dle všeobecných podmínek dodavatele pro uznání záruky za vysázený rostlinný materiál, travníky a mlatový chodník tak, jak je popsáno v příloze č. 2 této smlouvy sekání a odklizení trávy minimálně třikrát ročně, podzimní a jarní hrabání listí
 - d) Údržbou mobiliáře se rozumí údržba, popř. obnova bezpečnostních zábradlí, odpadkových košů, parkových laviček a dalšího technického zařízení v městském parku

II.

1. Zhotoviteli přísluší za provedení prací uvedených v čl. I. této smlouvy finanční plnění stanovené dle přílohy č. 1.

2. Fakturace probíhá měsíčně dle skutečně provedených prací se splatností do 14 dnů od předložení faktury zhotovitelem a s odsouhlasenými podklady (výkaz práce, dodací listy apod.).

III.

1. Zhotovitel každý rok v období přípravy návrhu rozpočtu provede revizi skutečného stavu a následně předloží objednateli návrh harmonogramu ošetření a příslušného finančního plnění.
2. Cena zahrnuje sazby za použití dopravních prostředků a mechanismů, hodinové sazby pracovníků, včetně režii souvisejících s touto činností, náklady za materiál, použité nářadí a dohodnuté subdodávky.
3. Použitelná dřevní hmota získaná při údržbě prvků veřejné zeleně je majetkem zhotovitele, který ji použije výhradně pro vlastní potřebu – otop. Zbytková dřevní hmota (větve, shnilá a neupotřebitelná hmota) bude zlikvidována na náklady zhotovitele.

IV.

1. Pokud dojde ke škodě způsobené třetími osobami na majetku objednatele, jehož provoz nebo správa je předmětem této smlouvy a původce škody je znám, je zhotovitel v zastoupení objednatele povinen uplatňovat nárok na úhradu škody. Získané plnění bude použito na úhradu nákladů spojených s odstraněním škody.

V.

1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění prací a činností zhotovitele, ke kterým se touto smlouvou zavázal. Zhotovitel s prováděním kontroly souhlasí a na vyžádání při jejím provádění poskytne potřebnou součinnost. Objednatel je oprávněn si vyžádat k nahlédnutí kdykoliv podklady, dokládající oprávněnost fakturovaných položek. U prováděných výkonů, kde vlivem jejich postupu již nelze zpětně zkontrolovat dodržování technologických postupů a kvalitu provedené práce, bude odpovědný pracovník objednatel s dostatečným předstihem informovat o provádění takovýchto prací.
2. Kontaktní osoby pro jednání jsou stanoveny takto:
 - za objednatele starosta a místostarosta města
 - za dodavatele jednatel / ředitel SMMS, s.r.o. a osoby jím pověřené.
3. Kontrolní činností za objednavatele jsou pověřeni zaměstnanci Městského úřadu Stříbro

VI.

1. Zhotovitel je povinen udržovat spravovaný majetek ve stavu, který podstatným způsobem neohrozí bezpečnost občanů a nechromí život města. Zjištěné závady je povinen odstranit v termínech dohodnutých s objednatel, pokud tak nebude učiněno, je objednatel oprávněn

zabezpečit nápravu dle vlastního uvážení jiným způsobem. Zhotovitel je povinen uhradit účelně vynaložené náklady objednatele na takové opatření nejpozději do 14 dnů po předložení faktury.

VII.

1. Cenová ujednání pro potřebu této smlouvy jsou uvedena v příloze č. 1. Zhotovitel předloží nejpozději do 31. srpna každého roku cenový návrh pro příští rok.

Cenová ujednání se sjednávají písemně a jsou číslovanými dodatky k této smlouvě.

2. Práce, které nejsou v této smlouvě uvedené, objednatel písemně objedná a uhradí ve výši skutečných nákladů do 14 dnů od předložení faktury zhotovitelem.

Zařazení a zahájení takovýchto prací, stejně jako jejich ukončení a předání díla bude zhotovitelem v předstihu oznámeno pověřeným zaměstnancům MěÚ Stříbro.

3 Přílohou každé faktury vyplývající z realizace této smlouvy o dílo bude vždy specifikace provedené práce a dodaného materiálu či stranami dohodnutých subdodávek, s uvedením místa a doby fakturovaného výkonu, není-li dohodnuta paušální platba.

4. Zjistí – li zhotovitel, že může dojít k překročení rozsahu sjednaných finančních limitů některou z činností, oznámí bezodkladně tuto skutečnost pověřeným zaměstnancům MěÚ Stříbro, aby mohlo být zahájeno jednání k řešení situace. Zhotovitel se zavazuje rozhodnout o této věci bez zbytečného odkladu. Nerozhodne-li objednatel, budou po vyčerpání smluvených prostředků další práce a činnost zastaveny.

VIII.

1. Za neodůvodněné neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy, stanovuje se pro zhotovitele smluvní pokuta ve výši 1000,- Kč za každý případ porušení smlouvy.

2. Zhotovitel nemůže být postihován za neplnění závazku v případě, že prostředky vynaložené na odstranění závad by přesáhly limit stanovený dle přílohy č. 1.

3 Za nezaplacení fakturované částky v termínu splatnosti, uhradí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.

IX.

1) Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní lhůtou, počítanou od prvního dne měsíce následujícího po podání výpovědi. Vypovězena může být smluvními stranami vždy jen písemnou formou.

2) Smlouva může být měněna pouze písemnými a číslovanými dodatky.

3) Vztahy mezi smluvními stranami, neupravené touto smlouvou, se řídí těmi ustanoveními obchodního zákoníku, která jsou svou povahou těmto právním vztahům nejbližší.

4) Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních.

X.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy:

- 1) Stanovení finančního plnění.
- 2) Podmínky pro uznání záruky, návrh následné péče díla „Obnova zeleně městského parku“

Ve Stříbře dne 11.1.2016

.....
za objednavatele

.....
za dodavatele

**SMLOUVU NA ZABEZPEČENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH
SLUŽEB – OBLAST ÚDRŽBY ZELENĚ, CHODNÍKŮ A MOBILIÁŘE
MĚSTSKÉHO PARKU**

Stanovení finančního plnění.

1. Zhotoviteli přísluší za práce uvedené v čl. I. této smlouvy celková odměna až do výše 800.000,- Kč. Odměna je fakturována dle skutečně provedených prací a splatná do 14 dnů od předložení faktury dodavatelem.

Všechny cenové údaje jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty.