



Město Litoměřice

Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice
IČO: 00263958 DIČ: CZ00263958
zastoupené starostou Ing. Radkem Löwy
na základě pověření k podepisování nájemních smluv
vedoucí odboru OSNMM Mgr. Václav Härting

na straně jedné jako *pronajímatel*

a

Centrum sociální pomoci Litoměřice, příspěvková organizace

se sídlem Dlouhá 362/75, 410 22 Lovosice
IČO: 00080195
zastoupená ředitelem Ing. Jindřichem Vinklerem

na straně druhé jako *nájemce*

(dále jen smluvní strany)

uzavírají tento

**DODATEK č. 11
nájemní smlouvy ze dne 21.07.1999**

I.

Pronajímatel s nájemcem uzavřeli dne 21.07.1999 nájemní smlouvu, jejímž předmětem jsou prostory o **celkové výměře 159 m²**, které se nachází v prvním nadzemním podlaží budovy č.p. 710, stojící na pozemku parc. č. 3139 v k. ú. Litoměřice v ulici Palachova v obci Litoměřice. Prostory jsou nájemcem užívány jako manželská a předmanželská poradna.

II.

Smluvní strany tímto dodatkem upravují nájemní smlouvu ve znění pozdějších dodatků ze dne 21.07.1999 takto:

§ 12 nájemní smlouvy se mění takto:

Nájemní vztah se sjednává na dobu určitou od 01.01.2024 do 31.12.2024. Nájem je možné prodloužit v souladu s § 2230 občanského zákoníku; smlouva se prodlužuje vždy o 1 rok.

Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba činí tři měsíce a začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Dohodnou-li se na tom smluvní strany, skončí nájem v den uvedený v dohodě o skončení nájmu.

III.

1. Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto smlouvu zveřejní v ISRS.

2. Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.

3. Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 občanského zákoníku mezi sebou před uzavřením této smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze smluvních stran.

4. Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 21.07.1999 ve znění pozdějších dodatků zůstávají beze změn.

5. Tento dodatek nájemní smlouvy je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran. Dodatek nájemní smlouvy nabývá účinnosti dne 01.01.2024.

V Litoměřicích dne:

V Litoměřicích dne:

Pronajímatel:

Nájemce:

.....
Město Litoměřice
Mgr. Václav Härting
vedoucí odboru OSNMM

.....
Centrum sociální pomoci Litoměřice, p. o.
Ing. Jindřich Vinkler
ředitel