

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha,

adresa: nám. Winstona Churchilla 2, 130 00 Praha 3

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28

(dále jen „budoucí povinný“)

a

Město Příbram

Tyršova 108, 261 19 Příbram

IČO: 00243132

zastoupené panem Janem Konvalinkou – starostou města

(dále jen „budoucí oprávněný“)

uzavírají podle ustanovení § 1257 - § 1266 a § 1785 – § 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

tuto

SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

č. 1006C23/16

Řešení splaškových a dešťových vod - ul. Prachatická, Příbram

Číslo smlouvy oprávněného 881/OIRM/2023

(schválena RM na jednání dne 16.10.2023, usn. č. 0895/OIRM/2023)

I.

Obsah smluvního závazku

1. Budoucí povinný a budoucí oprávněný uzavírají před zahájením stavby Řešení splaškových a dešťových vod - ul. Prachatická, Příbram (dále jen „stavba“) tuto smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti (dále jen „věcné břemeno“) k budoucím služebným pozemkům, které jsou specifikovány v čl. II této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že ve lhůtě 90 dnů po získání kolaudačního souhlasu nebo jiného obdobného dokladu potvrzeného příslušným stavebním úřadem prokazujícího, že lze dále uvedenou stavbu užívat, nebo v případě, že se podle právních předpisů doklad nevydává, po uvedení do provozu a vypracování geometrického plánu pro vyznačení skutečného rozsahu zatížení věcným břemenem vyzve budoucí oprávněný písemně budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene. Předmětem smlouvy o zřízení věcného břemene bude

povinnost budoucího povinného strpět umístění, zřízení, provozování, údržbu, opravy a odstranění stavby specifikované výše na budoucích služebných pozemcích ve prospěch budoucího oprávněného.

2. Smluvní strany se zavazují, že ve lhůtě 60 dnů ode dne doručení písemné výzvy budoucího oprávněného budoucímu povinnému, dle předchozího odstavce, uzavřou smlouvu o zřízení věcného břemene. Budoucí oprávněný se zavazuje, že úplatu dle čl. VI. této smlouvy uhradí v plné výši budoucímu povinnému do 45 dnů ode dne účinnosti smlouvy o zřízení věcného břemene.
3. Písemná výzva dle věty první odst. 2 tohoto článku bude obsahovat geometrický plán na vymezení rozsahu věcného břemene a další podklady potřebné pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.
4. Tato smlouva slouží jako podklad k řízení před stavebním úřadem pro účely vydání společného povolení pro stavbu Řešení splaškových a dešťových vod - ul. Prachatická, Příbram.

II.

Pozemky, k nimž bude věcné břemeno zřízeno

1. Budoucí povinný je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky ve vlastnictví České republiky, a je tedy podle ustanovení § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn zřídit k těmto pozemkům věcné břemeno:

pozemky parc. č. KN **4536/2**, parc. č. KN **4536/4** v katastrálním území Příbram a pozemek parc. č. **KN 311/1** v katastrálním území Zdaboř, vše v obci Příbram, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram na listu vlastnictví č. 10002. Tyto pozemky budou dále označovány bez ohledu na jejich počet „**budoucí služební pozemek**“.

2. Pokud v důsledku změny označení budoucího služebného pozemku v katastru nemovitostí nebude označení budoucího služebného pozemku korespondovat s aktuálním stavem zápisu v katastru nemovitostí, předmětem zatížení bude část zemského povrchu, která je vymezena v zákresu věcného břemene (viz příloha č. 1) bez ohledu na označení.

III.

Rozsah věcného břemene

1. Smluvní strany se dohodly, že maximální rozsah věcného břemene na budoucím služebném pozemku nepřekročí rámeček vyznačený v zákresu, jenž je nedílnou součástí této smlouvy (viz příloha č. 1). Celkový předpokládaný maximální rozsah věcného břemene činí 374 m².
2. Smluvní strany vyslovují souhlas s tím, že přesný rozsah zatížení budoucího služebného pozemku věcným břemenem, s respektováním sjednaného maximálního rozsahu, bude dokumentováno geometrickým plánem na vyznačení rozsahu věcného břemene po dokončení stavby, tvořícím součást smlouvy o zřízení věcného břemene pro vklad práva do katastru nemovitostí. Geometrický plán na vyznačení rozsahu věcného břemene bude zhotoven na náklady budoucího oprávněného.
3. Pro případ, že dojde ke změně trasy věcného břemene oproti zákresu uvedenému v tomto článku v odst. 1 nebo bude-li překročen maximální rozsah věcného břemene

dle odst. 2 tohoto článku nebo dojde k jinému závažnému porušení ustanovení této smlouvy, je budoucí povinný oprávněn uplatnit za každé jednotlivé porušení ustanovení této smlouvy smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč.

4. Smluvní pokutu uplatní budoucí povinný dle této smlouvy výzvou před podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene. Budoucí oprávněný bude povinen uhradit smluvní pokutu nejpozději do 30 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Budoucí oprávněný se zavazuje šetřit co nejvíce majetek budoucího povinného při provádění prací na budoucím služebném pozemku a uvést jej na vlastní náklad do původního stavu, nebude-li dohodnuto jinak. Budoucí oprávněný oznámí předem budoucímu povinnému každý vstup na budoucí služební pozemek písemným oznámením na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, popř. též nájemce a zajistí, aby tak činily i jím pověřené osoby. Budoucí oprávněný se zavazuje uhradit budoucímu povinnému či uživateli budoucího služebného pozemku škody na polních kulturách vzniklých při výstavbě a provozu stavby.
2. Náklady spojené s běžným udržováním budoucího služebného pozemku ponese budoucí povinný.
3. Náklady spojené s vyhotovením smlouvy o zřízení věcného břemene hradí v plné výši budoucí oprávněný.
4. Budoucí povinný prohlašuje, že si je vědom všech omezení vyplývajících ze zákona o vodovodech a kanalizacích, zejména pak ustanovení § 23. Budoucí oprávněný se zavazuje respektovat ustanovení zákona o vodovodech a kanalizacích, zejména pak ustanovení § 7 a § 23.
5. Uzavřením této smlouvy budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona uděluje budoucímu oprávněnému a jím pověřeným osobám právo provést stavbu na budoucím služebném pozemku uvedeném v čl. II této smlouvy za podmínek dodržení ustanovení vyplývajících z této smlouvy a z vydaného stanoviska budoucího povinného (viz příloha č.2). V zájmovém území stavby se dle dostupných podkladů může nacházet podrobné odvodňovací zařízení (POZ). V případě narušení drenážního systému (POZ) by měl stavebník provést technická opatření, jež zajistí jeho opětovnou funkčnost.

V.

Užívání budoucích služebných pozemků po dobu realizace stavby

Budoucí povinný prohlašuje, že budoucí služební pozemky specifikované v čl. II odst. 1 nejsou pronajaty třetí osobě.

<i>obec</i>	<i>katastrální území</i>	<i>parc. č.</i>	<i>druh evidence</i>	<i>výměra m²</i>	<i>druh pozemku</i>	<i>poz.</i>
Příbram	Příbram	4536/2	KN	6	ostatní plocha – ostatní komunikace	-
Příbram	Příbram	4536/4	KN	5	ostatní plocha – ostatní komunikace	-
Zdaboř	Příbram	311/1	KN	904	ostatní plocha – ostatní komunikace	-

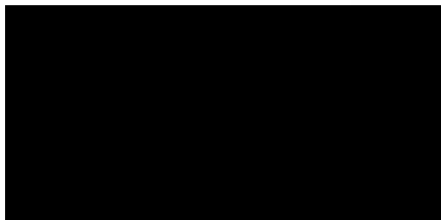
kteře objektivně brání uzavření takovéto smlouvy, nemá nárok na náhradu vynaložených nákladů se zřícením spojených (např. geometrický plán).

4. Pokud by se některé ustanovení této smlouvy stalo neplatným, neznamená to neplatnost celé smlouvy.
5. Změny této smlouvy lze provést pouze písemnými dodatky číslovanými vzestupnou řadou, podepsanými oprávněnými osobami smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv (např. datové schránky).
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
7. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si smluvní strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy.
8. Strany výslovně potvrzují, že podmínky této smlouvy jsou výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah podmínek této smlouvy, smlouva tedy nebyla uzavřena adhezním způsobem.
9. Právní vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku, jakož i ustanoveními dalších obecně závazných právních předpisů.
10. Budoucí povinný jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se budoucí povinný zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
11. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž obdrží 2 budoucí povinný a 2 budoucí oprávněný.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

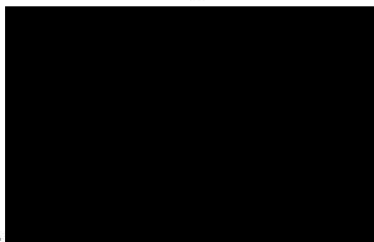
- 1) Zákres věcného břemene
- 2) Dílčí stanovisko OVHS k záměru stavby

V Králově Dvoře dne - 9 - 11 - 2023

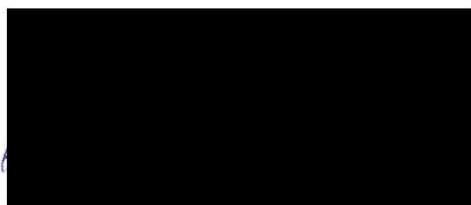


Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha
budoucí povinný

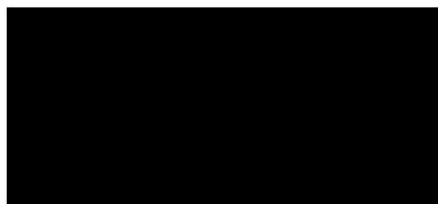
Za věcnou a formální správnost odpovídá
Andrea Čápová
vedoucí Pobočky Beroun



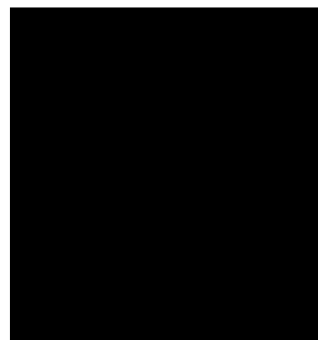
Za správnost: Milan Placák



V Příbrami dne 1 - 11 - 2023



Jan Konvalinka
starosta města Příbram
budoucí oprávněný

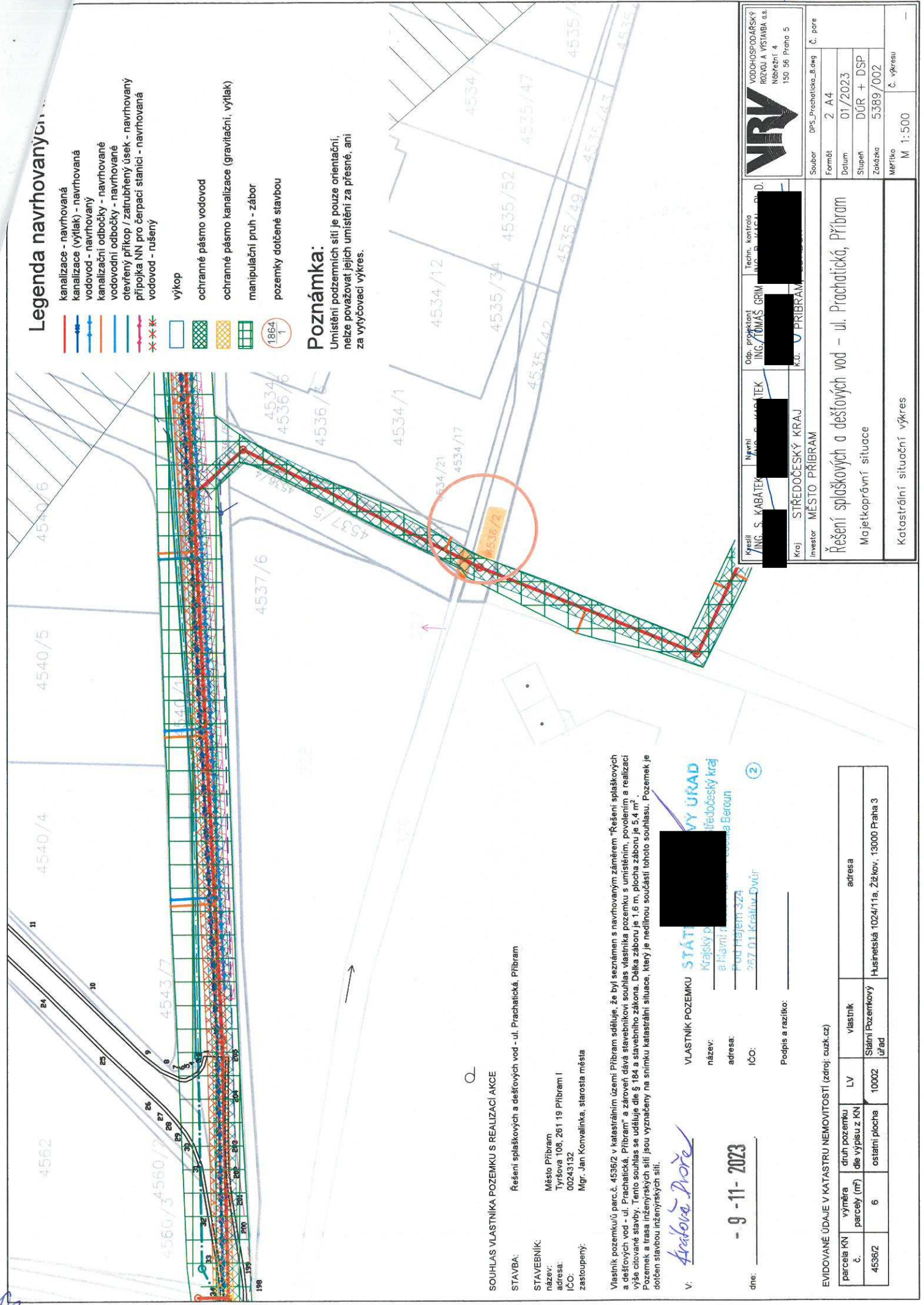


Legenda navrhovaných...

- kanalizace - navrhovaná
- kanalizace (výtlak) - navrhovaná
- vodovod - navrhovaný
- kanalizační odbočky - navrhované
- vodovodní odbočky - navrhované
- otevřený příkop / zatrubněný úsek - navrhovaný
- přípojka NN pro čerpací stanici - navrhovaná
- vodovod - rušený
- výkop
- ochranné pásmo vodovod
- ochranné pásmo kanalizace (gravitační, výtlak)
- manipulační pruh - zábor
- pozemky dotčené stavbou

Poznámka:

Umístění podzemních sítí je pouze orientační, nelze považovat jejich umístění za přesné, ani za vyřčovací výkres.



SOUHLAS VLASTNÍKA POZEMKU S REALIZACÍ AKCE

STAVBA: Řešení splaškových a dešťových vod - ul. Prachatická, Příbram

STAVEBNÍK: Město Příbram
 název: Tyršova 108, 261 19 Příbram I
 adresa: 00243132
 IČO:
 zastoupený: Mgr. Jan Konvalinka, starosta města

Vlastník pozemků parc.č. 4536/2 v katastrálním území Příbram sděluje, že byl seznámen s navrhovaným záměrem "Řešení splaškových a dešťových vod - ul. Prachatická, Příbram" a zároveň dává stavebníkovi souhlas vlastníka pozemku s umístěním, povolením a realizací výše citované stavby. Tento souhlas se uděluje dle § 184 a stavebního zákona. Délka záboru je 1,6 m, plocha záboru je 5,4 m². Pozemek a trasa inženýrských sítí jsou vyznačeny na snímku katastrální situace, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu. Pozemek je dotčen stavbou inženýrských sítí.

V: *Archieva Pořel*

- 9 - 11 - 2023

VLASTNÍK POZEMKU STÁTÍ
 název: *Krajický p...*
 adresa: *Pod Hejtním záh...*
 IČO: *267 011 Kralupy Dvůr*

Podpis a razítko: _____

EVIDOVANÉ ÚDAJE V KATASTRU NEMOVITOSTÍ (zdroj: czuk.cz)

parcela KN č.	výměra parcely (m ²)	druh pozemku dle výpisu z KN	LV	vlastník	adresa
4536/2	6	ostatní plocha	10002	Státní Pozemkový úřad	Husheťská 1024/11a, Želkov, 13000 Praha 3

NRV VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZDÍL A VÝSTŘIBKOVÝ NÁDRŽNÍK 4 150 56 Praha 5

Subor: DPS_Prachaticka_B.dwg Č. pare: 2 A.4
 Formát: 2 A.4
 Datum: 01/2023
 Stupeň: DŮR + DSP
 Zakázka: 5389/002
 Měřítko: M 1:500
 Č. výkresu: _____

Yvesil: ING. S. KABÁTEK
 Odp. projektant: ING. TOMÁŠ GRM
 Techn. kontrola: _____
 Navrh: _____
 K.Ú.: PŘÍBRAM

Investor: MĚSTO PŘÍBRAM
 Řešení splaškových a dešťových vod – ul. Prachatická, Příbram
 Majetkoprávní situace
 Katastrální situační výkres

DOUHLAS VLASTNÍKA POZEMKU S REALIZACÍ AKCE

STAVBA: Řešení splaškových a dešťových vod - ul. Prachatická, Příbram

STAVEBNÍK: Město Příbram
Týrsova 108, 261 19 Příbram I
00243132
Mgr. Jan Konvalinka, starosta města

Vlastník pozemků/ů parc.č. 311/1 v katastrálním území Zdaňov sděluje, že byl seznámen s navrhovaným záměrem "Řešení splaškových a dešťových vod - ul. Prachatická, Příbram" a zároveň dává stavebníkovi souhlas vlastníka pozemku s umístěním, povolením a realizací výše cílované stavby. Tento souhlas se uděluje dle § 164 a stavebního zákona. Délka záboru je 73,9 m, plocha záboru je 363,3 m². Pozemek a trasa inženýrských sítí jsou vyznačeny na snímku katastrální situace, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu. Pozemek je dotčen stavbou měřených sítí.

V: *Kateřina Dvořáková*

VLASTNÍK POZEMKŮ STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krájský pozemkový úřad Středočeský kraj
3 hlavního města Prahy
Pod Hájem 324
267 01 Kralupy D.

- 9 - 11 - 2023

Podpis a razítko: _____
dne: _____

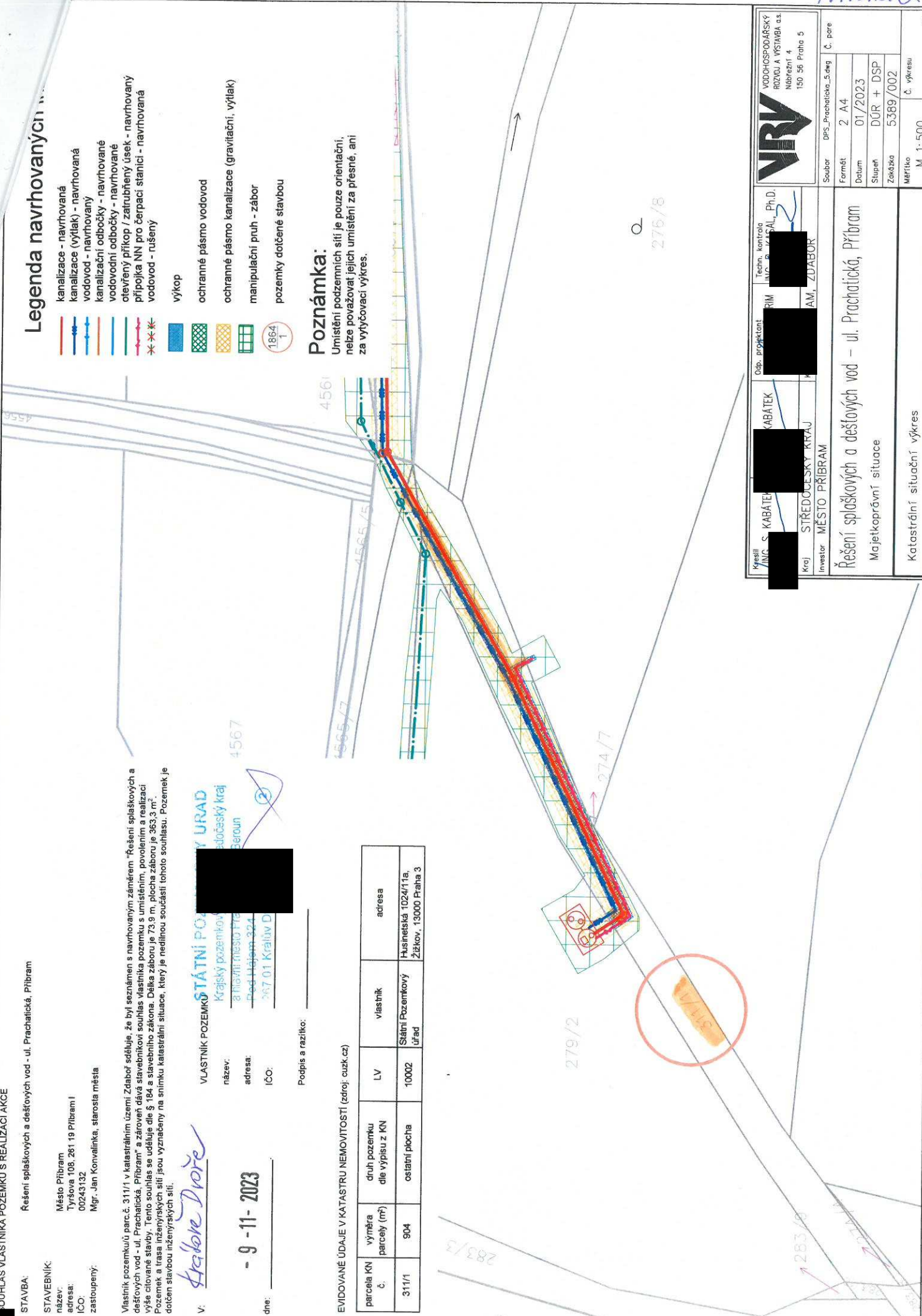
EVIDOVANÉ ÚDAJE V KATASTRU NEMOVITOSTÍ (zdroj: cuzk.cz)

parcelská č.	výměra parcely (m ²)	druh pozemku dle výpisu z KN	LV	vlastník	adresa
311/1	904	ostatní plocha	10002	Státní Pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a Žitkov, 13000 Praha 3

- ### Legenda navrhovaných sítí
- kanalizace - navrhovaná
 - kanalizace (výtlak) - navrhovaná
 - vodovod - navrhovaný
 - kanalizační odbočky - navrhované
 - vodovodní odbočky - navrhované
 - stěžený příkop / zařutřený úsek - navrhovaný
 - připojka NN pro čerpací stanici - navrhovaná
 - vodovod - rušený
 - výkop
 - ochranné pásmo vodovod
 - ochranné pásmo kanalizace (gravitační, výtlak)
 - manipulační pruh - zábor
 - pozemky dotčené stavbou

Poznámka:

Umístění podzemních sítí je pouze orientační, nelze považovat jejich umístění za přesné, ani za vytyčovací výkres.



VRV VODOHOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A VÝSTAVBA a.s.
Nábrežní 4
150 56 Praha 5

Techn. kontrola: [redacted] Ph.D.
Odp. projektant: [redacted] RIM
KABÁTEK
KRAJ: STŘEDOČESKÝ KRAJ
Investor: MĚSTO PŘIBRAM

Soubor: dps_Prachaticka_5.dwg
Č. par. 2 A 4
Formát: 01/2023
Datum: DUR + DSP
Stupeň: 5389/002
Zakázka: M 1:500
Č. výkresu: -

Řešení splaškových a dešťových vod – ul. Prachatická, Příbram
Majetkoprávní situace
Katastrální situace výkres

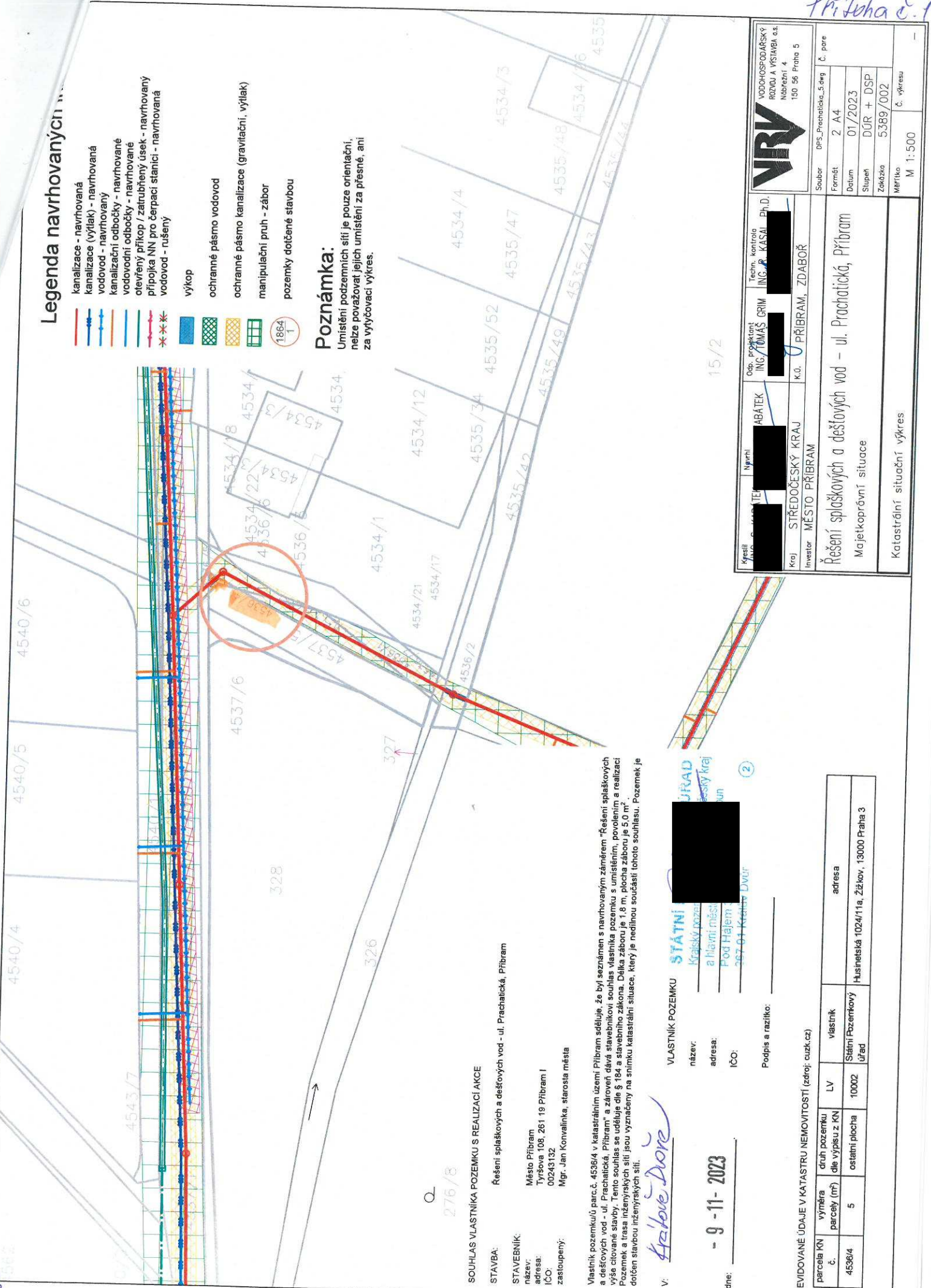
Priloha č. 1

Legenda navrhovaných sítí

- kanalizace - navrhovaná
- kanalizace (výtlak) - navrhovaná
- vodovod - navrhovaný
- kanalizační odbočky - navrhované
- vodovodní odbočky - navrhované
- otevřený příkop / zatruběný úsek - navrhovaný
- přípojka NN pro čerpací stanici - navrhovaná
- vodovod - rušený
- výkop
- ochranné pásmo vodovod
- ochranné pásmo kanalizace (gravitační, výtlak)
- manipulační pruh - zábor
- pozemky dotčené stavbou

Poznámka:

Umístění pozemních sítí je pouze orientační, nelze považovat jejich umístění za přesné, ani za výřycový výkres.



SOUHLAS VLASTNÍKA POZEMKU S REALIZACÍ AKCE

STAVBA: Řešení splaškových a dešťových vod - ul. Prachatická, Příbram

STAVEBNÍK:
 název: Město Příbram
 adresa: Tyršova 108, 261 19 Příbram I
 IČO: 00243132
 zastoupený: Mgr. Jan Konvalinka, starosta města

Vlastník pozemků parc. č. 4536/4 v katastrálním území Příbram sděluje, že byl seznámen s navrhovaným záměrem "Řešení splaškových a dešťových vod - ul. Prachatická, Příbram" a zároveň dává stavebníkovi souhlas vlastníka pozemku s umístěním, povolením a realizací výše citované stavby. Tento souhlas se uděluje dle § 184 a stavebního zákona. Délka záboru je 1,8 m, plocha záboru je 5,0 m². Pozemek a trasa inženýrských sítí jsou vyznačeny na snímku katastrální situace, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu. Pozemek je dotčen stavbou inženýrských sítí.

V: *Harbivě Dvořáková*

dne: - 9 - 11 - 2023

VLASTNÍK POZEMKU
 název: STÁTNÍ ÚŘAD
 adresa: Kralovský pozemek
 a hlavní město
 Pod Hájem
 267 04 Křesetice Dvůr
 IČO: [redacted]
 Podpis a razítko: [redacted]

EVIDOVANÉ ÚDAJE V KATASTRU NEMOVITOSTÍ (zdroj: czuzk.cz)

parcela KN	výměra parcely (m ²)	druh pozemku dle výpisu z KN	LV	vlastník	adresa
4536/4	5	ostatní plocha	10002	Státní Pozemkový úřad	Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

Kyšil	Ing. [redacted]	Naprhl	Ing. [redacted]	Techn. kontrola	Ing. P. KASAL Ph.D.
Obp. projektant	ING. TOMÁŠ GRM	Obp. kontrola	ING. P. KASAL Ph.D.		
Kraj	STŘEDOČESKÝ KRAJ	K.ú.	PŘÍBRAM, ZDABOŘ		
Investor	MĚSTO PŘÍBRAM				
Řešení splaškových a dešťových vod - ul. Prachatická, Příbram					
Majetkoprávní situace					
Katastrální situační výkres					
Soubor		DPS_Prachaticka_5.dwg	č. parc.		
Formát		2 A4	č. výkresu		
Datum		01/2023			
Stupeň		DUR + DSP			
Zobrazo		5389/002			
Měřítko		M 1:500			





STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Nám Winstona Churchilla 1800/2,
130 00 Praha 3 - Žižkov

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 236890/2023/Ben
Spisová zn.: SZ SPU 223675/2023
UID: spuess8c15bb4b
Vyřizuje.: Libor Beneš
Tel.: 702 167 638
ID DS: z49per3
E-mail: L.Benes@spucr.cz
Datum: 9.6.2023

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.
Nábřeží 4
150 56 Praha 5 - Smíchov

VIJÁDŘENÍ K ZÁMĚRU STAVBY

Vážení,
požádali jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o vyjádření ke stavbě „Řešení splaškových a dešťových vod – ul. Prachatická, Příbram“, jejímž stavitelem (investorem) je Město Příbram, Tyršova 108, 261 19 Příbram I, IČO:00243132. Dle předložené projektové dokumentace budou stavbou dotčeny níže uvedené pozemky.
V této věci Vám sdělujeme následující:

Vyjádření k technické infrastruktuře.

Kontakt k uzavření smluvního vztahu: SPÚ, pobočka Beroun, e-mail: beroun.pk@spucr.cz, tel.: 727 956 716.

SPÚ povolí vstup a provedení prací pro realizaci liniových staveb inženýrských sítí na pozemcích parc. č. KN 311/1 v katastrálním území Zdaboř, okres Příbram a parc. č. KN 4536/2 a 4536/4 v katastrálním území Příbram, okres Příbram, pod podmínkou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Upozorňujeme však na skutečnost, že předmětný pozemek parc.č. KN 311/1 k.ú. Zdaboř užívá třetí osoba. Z tohoto důvodu bude nezbytné vstoupit v jednání s uživatelem pozemku.

Vyjádření k meliorační stavbě.

Kontakt v případě žádosti o poskytnutí bližších informací: Ing. Pavel Vilím, p.vilim@spucr.cz, tel.: 601 592 037.

Dle dostupných podkladů se v zájmovém území stavby nenachází meliorační stavba ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ.

V zájmovém území stavby se dle dostupných podkladů může nacházet podrobné odvodňovací zařízení (POZ). V případě narušení drenážního systému (POZ) by měl stavebník provést technická opatření, jež zajistí jeho opětovnou funkčnost.

Vyjádření je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

