

**Dodatek č. 1**  
k nájemní smlouvě č. D/15/337

**Teplárny Brno, a.s.**

se sídlem: Okružní 25, 638 00 Brno  
zastoupena: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem  
IČ: 46347534  
DIČ: CZ46347534  
zapsána v OR KS v Brně, odd. B, č.vl. 786  
bankovní spojení: ČSOB, Brno - město  
č. ú. 8010-0803084543/0300

**(jako pronajímatel)**

a

**Activemedical s.r.o.**

se sídlem: Nádražní 509, 693 01 Hustopeče  
zastoupena: Bc. Leošem Götzingrem, jednatelem  
IČ: 29301106  
DIČ: CZ29301106  
zapsána v OR KS v Brně, odd, C, č. vl. 72283

**(jako nájemce)**

**I. Předmět dodatku**

- 1) Změna ustanovení čl. I., odst. 2. předmětné nájemní smlouvy č. D/15/337 z 3. 7. 2015.

***S účinností tohoto dodatku se ruší text***

2. Pronajímatel tímto přenechává nájemci k užívání prostory o výměře **430,6 m<sup>2</sup>** v přízemí a suterénu budovy, specifikované v čl. I. této smlouvy. Popis pronajatého prostoru, včetně výměry, je uveden ve výpočtovém listu, který je spolu s nákresem nedílnou součástí této smlouvy.

***a nahrazuje následujícím zněním:***

2. Pronajímatel tímto přenechává nájemci k užívání prostory o výměře **535,8 m<sup>2</sup>** v přízemí a suterénu budovy, specifikované v čl. I. této smlouvy. Popis pronajatého prostoru, včetně výměry, je uveden ve výpočtovém listu, který je spolu s nákresem nedílnou součástí této smlouvy.

- 2) Změna ustanovení čl. IV. odst. 1.

S účinností tohoto dodatku se mění roční výše nájmu za užívání nebytového prostoru uvedená ve výpočtovém listu, který tvoří nedílnou součást dodatku. Cena nájmu neobsahuje částku představující náklady za poskytované služby včetně nákladů na odvoz odpadu.

## II. Ustanovení společná a závěrečná

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti a nemění se.
2. Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti vyplývající z dodatku č. 1 mají účinnost od **1. 11. 2015**.
3. Smluvní strany prohlašují, že obsah dodatku odpovídá jejich svobodnému projevu vůle, na důkaz toho smluvní strany připojují k dodatku své podpisy.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Brně dne:

V Brně dne:

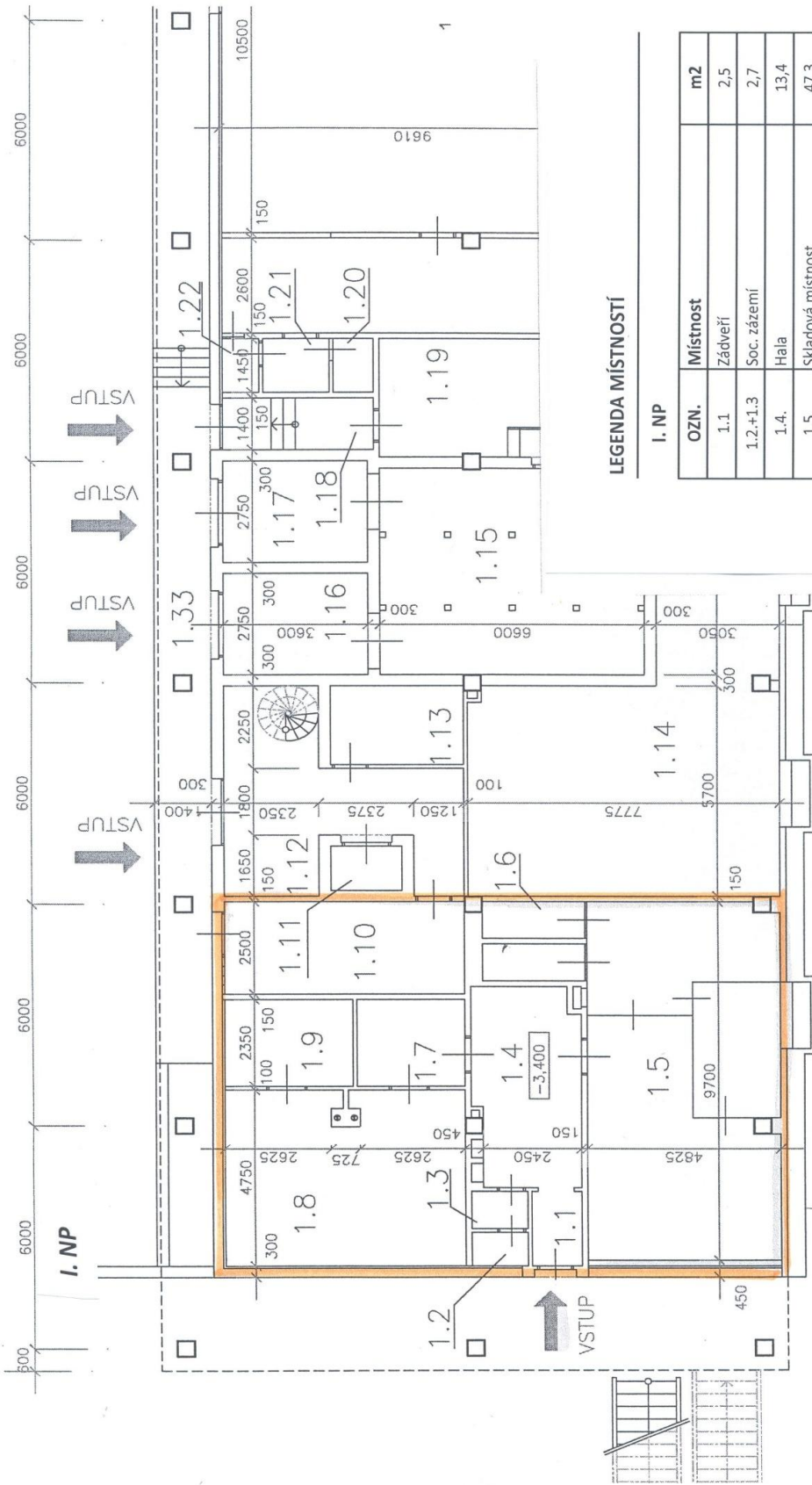
.....  
Ing. Petr Fajmon, MBA  
generální ředitel

.....  
Bc. Leoš Götzinger  
jednatel



Objekt - Palackého tř. 164 - Královo Pole

61200



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

I. NP

OZN.	Místnost	m2
1.1	Zádveří	2,5
1.2+1.3	Soc. zázemí	2,7
1.4.	Hala	13,4
1.5.	Skladová místnost	47,3
1.6.	Sklad. box (50%)	2,6
1.7	Chodba	6,3
1.8	Provoz. místnost	27,8
1.9	Provoz. místnost	7,4
1.10	Sklad	15,0
	<b>CELKEM</b>	<b>125,0</b>