



MHMPXP68CX01

LEG

Vyhotovení č.: 1

## DAROVACÍ SMLOUVA č. DAN/35/07/000543/2017

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, platného znění

mezi

### **Skanska Reality a.s.**

se sídlem Křižíkova 682/34a, Praha 8 - Karlín

zastoupená předsedou představenstva Valterem Mikaelem Mattsem a členem představenstva Naděždou Ptáčkovou

IČO: 02445344

DIČ: CZ02445344

dále jen „**dárce**“

a

### **Hlavním městem Prahou**

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. 2

zastoupeným Janem Rakem, BBA

pověřený řízením odboru hospodaření s majetkem HMP

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

dále jen „**obdarovaný**“

dále také společně jen „**smluvní strany**“

## I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem komunikace a parkovacích stání, chodníků, 51 stožárů veřejného osvětlení včetně kabelového vedení a zapínacího bodu ZM 1492, komunikační zeleně včetně 76 ks stromů, 46 ks dopravních značení, 38 ks uličních vpustí a 1ks liniového žlabu vybudovaných na pozemcích parc.č. 1342/27, 1342/48, 1342/517 (ZM), 1342/719, 1342/720, 1342/721, 1342/722, 1342/723, 1342/724, 1342/725, 1342/726, 1342/727, 1342/728, 1342/729, 1342/730, 1342/731, 1342/732, 1342/733, 1342/734, 1342/735, 1342/736, 1342/739, 1342/740, 1342/741, 1342/742, 1342/743, 1342/744, 1342/745, 1342/746, 1342/747, 1342/748, 1342/749, 1342/750, 1342/751, 1342/752, 1342/753, 1342/754, 1342/755, 1342/756, 1342/757, 1342/758, 1342/759, 1342/761, 1342/762, 1342/763, 1342/764, 1342/765, 1342/766 vše v k.ú. Jinonice v rámci stavby „Rezidenční čtvrť Botanica Vidoule II. a III.etapa“ (dále jen „**Dar**“).

1/h





## II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému Dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s ním spojeným a obdarovaný tento Dar přijímá.
  
2. Úřad městské části Praha 5 odbor výstavby vydal tato kolaudační rozhodnutí:
  - dne 19.2.2008 pod č.j. Vys.Jin.p.1342/1-166/08-HR-R pro část stavby – komunikace – větev 465, 468, 466 a část větve 46, nabylo právní moci dne 7.3.2008
  - dne 11.3.2008 pod č.j. Vys.Jin.p.1342/1-170/08-HR-R pro část komunikace – větev 468.4-D1 a 468.5-D1 a nabylo právní moci 19.3.2008
  - dne 4.6.2008 pod č.j. Vys.Jin.p.1342/1 - 1830/08-Ka-R pro stavbu komunikací – větve 468 (část), 468.3-D1, 468.2-D1, 468.1-D1 a 463, nabylo právní moci 27.6.2008
  - dne 31.10.2008 pod č.j. Vys.Jin.p.1342/1 - 4121/08-Ka-R pro stavbu komunikace – ulice Otopašská na pozemku parc.č. 1342/1, ulice Vacínovská na pozemku parc.č. 1342/1 a ulice Pekařská na pozemku parc.č.1342/26, vše k.ú. Jinonice, nabylo právní moci 24.11.2008
  - dne 13.2.2008 pod č.j. Vys.Jin.p.1342/1 - 169/08-Ka-R pro stavbu VO na pozemcích parc.č. 1342/1, 1342/48 a 1342/49 k.ú. Jinonice, nabylo právní moci 5.3.2008
  - dne 11.3.2008 pod č.j. Vys.Jin.p.1342/1 - 168/08-Ka-R pro stavbu VO na pozemku parc.č. 1342/1 k.ú.Jinonice větev 468.4-D1, nabylo právní moci 31.3. 2008
  - dne 2.4.2008 pod č.j. Vys.Jin.p.1342/1 - 1359/08-Ka-R pro stavbu VO na pozemku parc.č. 1342/1 k.ú.Jinonice větev 468.5-D1, nabylo právní moci 24.4. 2008
  - dne 16.6.2008 pod č.j. Vys.Jin.p.1342/1 - 2334/08-Ka-R pro stavbu VO na pozemku parc.č. 1342/1 k.ú.Jinonice v části komunikací Pod stolovou horou a Břežánecká a v komunikaci Mšecká, nabylo právní moci 10.7. 2008
  - dne 31.10.2008 pod č.j. Vys.Jin.p.1342/1 - 3971/08-Ka-R pro stavbu VO na pozemku parc.č. 1342/1 k.ú.Jinonice, nabylo právní moci 24.11. 2008
  - dne 17.12.2009 pod č.j. Vys.Jin.p.1342/1 - 4344/09-Ka-R pro stavbu VO na pozemku parc.č. 1342/1 k.ú. Jinonice, větev 46 ul.Pekařská, větev 467.1-D1 – ul. Chmelařská, větev 462 - ul.Laténská, větev 467 – ul. Pod stolovou horou, komunikace pěší a komunikace pojížděný chodník a komunikace ul. Otopašská –3 stožáry, k.ú. Jinonice, nabylo právní moci 20.1.2010.

## III.

Dárce prohlašuje, že celková hodnota Daru činí **25.233.283 Kč bez DPH**, z toho:

- **komunikace a parkovací stání, chodníky** - 18.278.410 Kč bez DPH  
na pozemcích parc.č. 1342/27, 1342/48, 1342/719, 1342/720, 1342/722, 1342/727, 1342/728, 1342/729, 1342/723, 1342/724, 1342/731, 1342/733, 1342/736, 1342/739, 1342/740, 1342/741, 1342/742, 1342/743, 1342/744, 1342/745, 1342/746, 1342/747, 1342/748, 1342/749, 1342/750, 1342/751, 1342/752, 1342/753, 1342/754, 1342/755, 1342/761, 1342/762, 1342/763, 1342/764, 1342/766 v k.ú. Jinonice
- **veřejné osvětlení v počtu 51 stožárů vč. kabelového vedení** - 5.550.650 Kč bez DPH  
na pozemcích parc.č. 1342/27, 1342/720, 1342/722, 1342/725, 1342/727, 1342/729, 1342/731, 1342/733, 1342/736, 1342/739, 1342/740, 1342/743, 1342/744, 1342/745, 1342/747, 1342/748, 1342/749, 1342/752, 1342/754, 1342/756, 1342/757, 1342/758, 1342/759 a **zapínacího bodu ZM 1492** na parc.č. 1342/517 vše v k.ú. Jinonice





- **komunikační zeleň vč. 76 ks stromů** - 480.223 Kč bez DPH  
na pozemcích parc.č. 1342/27, 1342/719, 1342/721, 1342/722, 1342/723, 1342/724, 1342/726, 1342/727, 1342/728, 1342/730, 1342/732, 1342/734, 1342/735, 1342/736, 1342/739, 1342/740, 1342/741, 1342/742, 1342/744, 1342/745, 1342/746, 1342/747, 1342/748, 1342/749, 1342/750, 1342/751, 1342/752, 1342/753, 1342/754, 1342/755, 1342/756, 1342/757, 1342/758, 1342/759, 1342/761, 1342/762, 1342/763, 1342/764, 1342/765 v k.ú. Jinonice
- **dopravní značení 46 ks** - 336.000 Kč bez DPH  
na pozemcích parc.č. 1342/720, 1342/724, 1342/725, 1342/726, 1342/727, 1342/728, 1342/729, 1342/730, 1342/731, 1342/733, 1342/734, 1342/735, 1342/736, 1342/739, 1342/740, 1342/741, 1342/742, 1342/743, 1342/744, 1342/745, 1342/746, 1342/747, 1342/748, 1342/749, 1342/750, 1342/752, 1342/754, 1342/755, 1342/762 vše v k.ú. Jinonice
- **uliční vpusti 38 ks** - 588.000 Kč bez DPH  
z toho 35 ks na pozemku parc.č. 1342/720 k.ú. Jinonice napojených na dešťovou kanalizaci, 3 ks na pozemku parc.č. 1342/48 k.ú. Jinonice napojené na dešťovou kanalizaci a **1 ks liniového žlabu** na pozemku parc.č. 1342/720 k.ú. Jinonice napojeného na dešťovou kanalizaci

#### IV.

Dárce prohlašuje, že na Daru nevážnou žádná zástavní práva, věcná břemena, dluhy, závazky nebo jiné právní vady.

#### V.

1. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 28/55 ze dne 15.6.2017.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Tato smlouva je vyhotovena v 12 autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží 2 stejnopisy smlouvy, obdarovaný 9 stejnopisů a 1 je určený pro potřebu katastrálního úřadu. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.



Za Skanska Reality a.s.

za Hlavní město Praha

V Praze dne: .....

V Praze dne: .....

26 -06- 2017

Valter Mikael Matts  
předseda představenstva



Jan Rak, BBA  
pověřený řízením odboru

V Praze dne:

Naděžda Ptáčková  
člen představenstva

**SKANSKA Skanska Reality a.s.**  
Křížkova 682/34a  
186 00 Praha 8 - Karlín  
IČO: 02445344  
DIČ: CZ02445344

002