

Příloha č. 4:
Způsob provedení měření Nebytových prostor

1. Hranice kancelářských prostor tvořená vnitřními stěnami mezi dvěma sousedními kancelářskými prostory probíhá po středové ose dělicích stěn.
2. Hranice kancelářských prostor tvořená vnějšími stěnami Budovy probíhá po vnitřním líci vnějšího pláště.
3. Hranice kancelářských prostor tvořená průčelím kancelářských prostor probíhá na vnější straně průčelí.
4. Hranice kancelářských prostor tvořená vnitřní stěnou mezi kancelářskými prostory a vnitřními společnými prostory v Budově probíhá na vnější straně dělicí stěny.
5. Výměra kancelářských prostor nebude snížena o plochu, kterou zabírá zařízení, stavba nebo součást stavby (sloupy, rozvody medií, instalační šachty, apod.) nacházející se v kancelářských prostorech, pokud nezabírá v případě jednotlivého zařízení, stavby či součásti stavby 1 m^2 nebo více. Pokud bude kterékoli jednotlivé zařízení, stavba či součást stavby zaujímat plochu větší než 1 m^2 , bude vypočtená a změřená plocha Nebytových prostor snížena o tu část plochy, jež přesahuje plochu 1 m^2 .
6. Výměra kancelářských prostor bude měřena ve výšce 1,2 m nad čistou podlahou.]¹
