**Kupní smlouva**

uzavřená níže uvedeného dne dle ustanovení § 2079 a § 2132 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

(dále jen **„Smlouva“**)

Město Kaplice

se sídlem Náměstí 70, 382 41 Kaplice

IČ 00245941, DIČ CZ00245941

zastoupené Radkem Ježkem, DiS., starostou města

číslo účtu: 0580009369/0800

(dále jen **„Prodávající“**)

a

MUDr. Aleš Páťal

se sídlem ul. Žitná č.p. 136, psč. 460 06 Liberec

IČ DIČ 46053760

Zastoupená MUDr. Alešem Páťalem

Číslo účtu:

(dále jen **„Kupující“)**

(dále společně též **„Smluvní strany“**)

**I.**

**Předmět smlouvy**

* 1. Prodávající prohlašuje, že má ve svém výlučném vlastnictví následující majetek – zubařské nástroje a zdravotnický materiál sloužící k výkonu stomatologické praxe v stomatologické ordinaci v budově č.p. 25, ul. Gen. Fanty, Kaplice, v celkové hodnotě 254 405,- Kč včetně 21 % DPH, jehož konkrétní specifikace je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy (vše společně s veškerými součástmi a příslušenstvím dále jen **„Předmět koupě“**).
  2. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření nebo splnění této Smlouvy.

**II.**

**Projev vůle smluvních stran**

2.1 Prodávající touto Smlouvou prodává Kupujícímu Předmět koupě uvedený v odst. 1.1 této Smlouvy a Kupující tento Předmět koupě přijímá do svého vlastnictví a zavazuje se zaplatit Prodávajícímu sjednanou kupní cenu podle čl. III této Smlouvy.

**III.**

**Kupní cena**

3.1 Smluvní strany se dohodly na kupní ceně za Předmět koupě ve výši **254 405,-Kč Kč včetně 21 % DPH** (slovy korun českých) (dále jen **„Kupní cena“)**, přičemž Kupní cena bude celá zaplacena z vlastních zdrojů Kupujícího.

3.2 Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu Kupní cenu ve 24 (dvacetičtyřech) měsíčních splátkách po **10 600** **Kč včetně 21 % DPH** vždy do 20. dne kalendářního měsíce na účet Prodávajícího č. 0580009369/0800.

3.3 V případě, že se dostane dlužník do prodlení s kteroukoliv splátkou podle této smlouvy o více než pět kalendářních dní, dochází automaticky k zesplatnění celého dluhu.

3.4. Věřitel je povinen vydat dlužníkovi po řádném a úplném splacení kupní ceny potvrzení o zaplacení kupní ceny.

**IV.**

**Prohlášení Smluvních stran**

4.1 Prodávající prohlašuje, že Předmět koupě nemá žádné právní vady, zejména že na něm neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena, nájemní ani jiná užívací práva žádných osob ani práva věřitelů vyplývající z nařízeného výkonu rozhodnutí nebo exekuce ani jiné právní povinnosti a že Předmět koupě není předmětem žádného správního ani soudního řízení, včetně řízení insolvenčního a exekučního.

4.2 Prodávající dále prohlašuje, že se jedná o nový, nepoužitý materiál a že mu nejsou známy žádné věcné vady Předmětu koupě, na které by měl Kupujícího upozornit.

4.3 Prodávající prohlašuje, že neexistují žádné jiné smlouvy či dohody, které by ohledně Předmětu koupě zakládaly práva uvedené v odst. 4.1 této Smlouvy.

4.4 Kupující prohlašuje, že mu je stav Předmětu koupě dobře znám.

**V.**

**Výhrada vlastnického práva**

5.1 Vlastnické právo přechází na kupujícího okamžikem úplného a bezvadného zaplacení kupní ceny.

5.2 Nebezpečí škody na věci však na kupujícího přechází jejím převzetím (§ 2132 obč. zák.).

**VI.**

**Předání Předmětu koupě**

6.1 Smluvní strany prohlašují, že Předmět koupě byl Kupujícímu předán při podpisu této Smlouvy. Kupující prohlašuje, že si Předmět koupě prohlédl a že jeho stav je mu znám.

6.2 Nebezpečí škody na věci na Kupujícího přechází převzetím Předmětu koupě.

**VII.**

**Závěrečná ustanovení**

7.1 Tato Smlouva a právní poměry z ní vzešlé a s ní související se řídí právními předpisy České republiky, zejména pak ustanoveními zákona č. 89/2012, občanský zákoník.

7.2 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední Smluvní stranou.

7.3 Pro případ porušení povinností stanovených touto Smlouvou odpovídá ta Smluvní strana, která své povinnosti, byť nezaviněně, porušila, druhé Smluvní straně za škodu tím způsobenou, ledaže je v této Smlouvě stanoveno něco jiného.

7.4 Uzavření této smlouvy bylo schváleno dne 20.11.2023 usnesením Rady města Kaplice č.781

7.5 Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) originálech, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) z nich.

7.6 Smluvní strany prohlašují, že si návrh této Smlouvy pozorně a pečlivě přečetly, že dobře rozumí jeho obsahu a že ten odpovídá jejich skutečné vůli, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Kaplici……30.11.2023……….. V Kaplici 6.12.2023

………………………………………………….. ……………………………………………………..

Prodávající Kupující

město Kaplice