

MĚSTO UHERSKÝ BROD

Kupní smlouva

kterou uzavřeli dle § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku účastníci

kupující:

město Uherský Brod

Masarykovo nám. č. 100, 688 01 Uherský Brod

IČO: 291463

zastoupeno Ivanem Láskou, místostarostou

na straně jedné (dále jen „kupující“)

a

prodávající:

Pivovar Uherský Brod, a.s.

Neradice 369, 688 01 Uherský Brod

IČO: 60742917

zapsaná ve veřejném rejstříku B 1548 vedená u Krajského soudu v Brně

zastoupená Ing. Vladimírem Hanákem, členem představenstva

a Marianem Severou, členem představenstva

č. ú.: 2015380009/6000

na straně druhé (dále jen „prodávající“)

takto:

Čl. I

1. Proávající vlastní pozemek **p. č. st. 6175** o výměře 28 m², zastavěná plocha a nádvoří zapsaný v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 47 pro obec a katastrální území Uherský Brod vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod (dále jen „převáděná nemovitost“).
2. Proávající prodává a odevzdává převáděnou nemovitost kupujícímu.
3. Kupující prohlašuje, že převáděnou nemovitost dobře zná a kupuje ji do svého vlastnictví a přijímá ve stavu, v jakém se ke dni podpisu této smlouvy nachází a současně se zavazuje uhradit dohodnutou kupní cenu.

Čl. II

1. Kupní cena převáděné nemovitosti se sjednává ve výši 150Kč/m² plochy převáděné nemovitosti, přičemž s ohledem na její výměru činí celkem **4.200 Kč** (Slovy: Čtyřtisícecedvěsta korun českých).

2. Kupující uhradí prodávající celkovou kupní cenu převáděné nemovitosti dle předchozího odstavce na její účet uvedený v záhlaví této smlouvy na základě faktury vystavené prodávající po té, co jí bude doručeno vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy.

Čl. III

Prodávající prohlašuje, že je oprávněna s převáděnou nemovitostí volně nakládat a ujišťuje kupujícího, že na ní nevážnou žádná zástavní práva a věcná břemena a taktéž, že jí nejsou známy žádné faktické či právní vady, na které by měla kupujícího zvláště upozornit.

Čl. IV

1. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou vázáni všemi ustanoveními této smlouvy již ode dne jejího podpisu. Současně jsou si však vědomi, že vlastnictví k nemovitým věcem se nabývá vkladem vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí, přičemž právní účinky vkladu nastanou k okamžiku doručení návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí předloží kupující bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy a po jejím zveřejnění v registru smluv. Prodávající zmocňuje kupujícího k podpisu, k podání návrhu na vklad a k zastupování v řízení před katastrálním úřadem.

Čl. V

Náklady spojené s vyhotovením smlouvy a vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí ponese kupující.

Čl. VI

Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Kupující zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Čl. VII

Účastníci smlouvy shodně navrhnou, aby v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Uherský Brod byl k převáděné nemovitosti povolen pro kupujícího vklad vlastnického práva podle této smlouvy.

Čl. VIII

Smluvní účastníci svým podpisem stvrzují, že písemné vyhotovení této smlouvy se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle, že se ohledně obsahu dohodli tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Čl. IX

Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každý účastník smlouvy a jedno bude předáno s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod.

Doložka dle § 41 z. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Uherský Brod

02. zasedání konané 10. 12. 2014, č. usn. 30/Z2/14

14. zasedání konané 14. 12. 2020, č. usn. 387/Z14/20

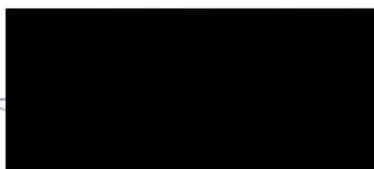
V Uherském Brodě

13.12.2023

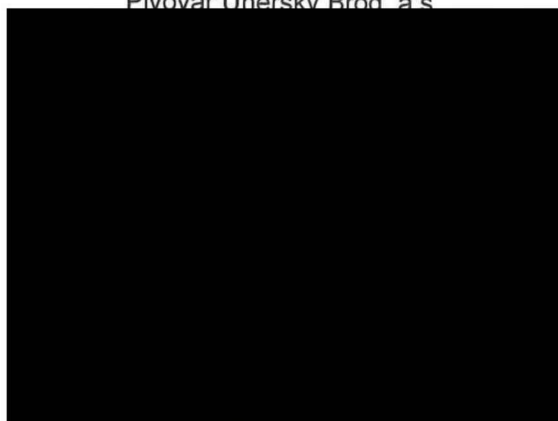
V Praze dne 11.12.2023

Kupující:
město Uherský Brod

Prodávající:
Pivovar Uherský Brod, a.s.



místostarosta



Marian Severa,
člen představenstva