

# KUPNÍ SMLOUVA

## **Prodávající:**

název: Liberecký kraj  
se sídlem: U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2  
IČO: 70891508  
DIČ: CZ70891508

## **Zastoupený:**

název: Střední škola hospodářská a lesnická, Frýdlant, Bělíkova 1387, příspěvková organizace  
zastoupená: [REDACTED] editelem  
osoba oprávněná jednat: [REDACTED] ředitel  
se sídlem: Bělíkova 1387, 464 01 Frýdlant  
IČO: 00082554  
DIČ: CZ00082554  
bankovní spojení: [REDACTED]  
registrační číslo hospodářství:

a

## **Kupující:**

název: EKO Farma Supí Vrch, s.r.o.  
zastoupený: [REDACTED], jednatelem  
osoba oprávněná jednat: [REDACTED]  
se sídlem: Víška 55, 464 01 Višňová  
IČO: 19880243  
DIČ:  
bankovní spojení: [REDACTED]  
registrační číslo hospodářství: CZ 51065591

uzavírají v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto kupní smlouvu:

### **I. Předmět smlouvy**

- 1) Předmětem smlouvy je závazek prodávajícího předat kupujícímu základní stádo skotu (dále jen skot) v rozsahu a za podmínek dále upravených touto smlouvou.
- 2) Prodávající se zavazuje předat kupujícímu:
  - 45 ks krav 50 % podíl plemene Cholorais, bez tržní produkce mléka,
  - 10 ks krav ostatní plemenné skladby, bez tržní produkce mléka,
  - 20 ks jalovic, stáří nad 2 roky,
  - 2 ks plemenných býků.
- 3) Prodávající se současně zavazuje předat kupujícímu příslušné dokumenty týkající se zdravotního stavu skotu a jeho chovu.
- 4) Prodávající prohlašuje, že prodává kupujícímu zdravý živý skot dle článku I. této kupní smlouvy, v dobrém stavu a bez dosavadních klinických projevů onemocnění a nejsou mu známy dědičné choroby.

- 5) Kupující prohlašuje, že si skot osobně pohlédl, byl seznámen s jeho stavem, jeho zdravotním stavem, dosavadním vývojem a potvrzuje jeho dobrý zdravotní stav a neshledal žádné vady skotu.
- 6) Kupující se zavazuje, že skot převezme a zaplatí prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 7) Pro vyloučení pochybností se smluvní strany dohodly, že prodávající neodpovídá za další vývoj prodávajícího skotu.
- 8) Smluvní strany se dohodly na tom, že prodávající neodpovídá za případnou škodu způsobenou kupujícímu, např. ve formě léčebných výloh zvířete po převzetí skotu.

## **II. Doba a místo plnění, nabytí vlastnictví**

- 1) Kupující se zavazuje převzít skot nejdříve dne 1. 1. 2024 a nejpozději do dne 31. 1. 2024. Převzetí je kupující povinen oznámit prodávajícímu nejméně 48 hodin předem.
- 2) Místem převzetí je areál Školního statku Frýdlant, příspěvkové organizace, se sídlem Zámecká 4005, Frýdlant.
- 3) Skot musí být převzat kupujícím nebo jím zmocněnou osobou, která se prokáže písemnou plnou mocí a platným občanským průkazem. Jméno zmocněnce a číslo občanského průkazu zaznamená prodávající na předávací protokol.
- 4) Kupující nabývá vlastnické právo ke skotu na základě této smlouvy okamžikem jeho převzetí, nejdříve však připsáním kupní ceny na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této kupní smlouvy. Stejným okamžikem na kupujícího přechází nebezpečí škody na něm.
- 5) V případě, že kupující nebude moci převzít skot ve stanoveném termínu, vyhrazuje si prodávající právo prodat skot jinému kupujícímu.

## **III. Kupní cena**

- 1) Kupní cena byla stanovena dohodou prodávajícího a kupujícího a bez DPH činí:
  - 45 ks krav 50 % podíl plemene Chalorais, bez tržní produkce mléka – 1.543.500 Kč,
  - 10 ks krav ostatní plemenné skladby, bez tržní produkce mléka – 319.600 Kč,
  - 20 ks jalovic, stáří nad 2 roky – 624.000 Kč,
  - 2 ks plemenných býků – 210.000 Kč

Kupní cena bez DPH celkem činí 2.697.100 Kč (slovy: Dva miliony šest set devadesát sedm tisíc jedno sto korun českých). K této kupní ceně bude připočtena sazba DPH dle aktuálně platných právních předpisů.

Na základě dohody smluvních stran může být kupní cena stanovená v bodu 1) snížena v případě úhynu zvířete, ke kterému dojde před předáním předmětu smlouvy kupujícímu.

## **IV. Poplatek za krmný den**

Smluvní strany se dohodly, že od 2. 1. 2024 až do data převzetí skotu kupujícím, tj. nejpozději do 31. 1. 2024, je kupující povinen prodávajícímu hradit poplatek za krmný den. Výše poplatku činí 125 Kč plus DPH dle aktuálně platných právních předpisů za jeden den a jeden kus. Poplatek za krmný den tvoří součet nákladů na krmivo, vodu, stelivo, elektrickou energii, provoz strojů a plat zaměstnanců.

#### **V. Platební podmínky**

- 1) Kupní cena bude uhrazena po uzavření kupní smlouvy na bankovní účet prodávajícího, uvedený v záhlaví této smlouvy, nejpozději ke dni předání skotu. Kupující je povinen na výzvu zástupce prodávajícího doložit uhrazení kupní ceny.
- 2) Platba bude probíhat výhradně v českých korunách, veškeré cenové údaje budou rovněž uvedeny výhradně v českých korunách

#### **V. Závěrečná ustanovení**

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1. 1. 2024.
- 2) Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží 1 vyhotovení a kupující 1 vyhotovení.
- 3) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy.
- 4) Tato smlouva byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje, číslo 2105/23/RK, ze dne 21. 11. 2023.

Ve Frýdlantě, dne 22.11.2023

Ve Višňové, dne 22.11.2023

