

Kupní smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

Městem Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 295841, zastoupeným jeho starostou Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, jako prodávajícím na straně jedné (dále jen prodávajícím)

a

Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Žďár nad Sázavou – město, se sídlem Strojírenská 18, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 48895849, zastoupená panem Josefem Hedbávným, předsedou výboru a panem Karlem Remarem, tajemníkem, jako kupující na straně druhé (dále jen kupující)

t a k t o:

I.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p.č. 7626, ostatní plocha, ostatní komunikace ve výměře 159 m² a pozemku p.č. 7625, trvalý travní porost ve výměře 34 m², zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, k.ú. Město Žďár.

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 4972-219/2023 byl od pozemku p.č. 7626 oddělen díl ve výměře 100 m², který byl označen jako pozemek p.č. 7626/1, ostatní plocha, ostatní komunikace.

II.

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje kupujícímu odevzdat pozemek p.č. 7625, trvalý travní porost ve výměře 34 m² a pozemek p.č. 7626/1, ostatní plocha, ostatní komunikace ve výměře 100 m², obec Žďár nad Sázavou, k.ú. Město Žďár, a umožnit mu nabýt vlastnické právo k nim a kupující se zavazuje pozemek p.č. 7625, trvalý travní porost ve výměře 34 m² a pozemek p.č. 7626/1, ostatní plocha, ostatní komunikace ve výměře 100 m² v k.ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou od prodávajícího převzít a nabýt do svého výlučného vlastnictví a zaplatit mu za něj dohodnutou kupní cenu v celkové výši 107.200 Kč.

Prodávající a kupující prohlašují, že kupní cena byla ze strany kupujícího uhrazena před podpisem této smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že prodávající bezodkladně po té, co bude kupujícím zaplacená shora uvedená kupní cena, předá návrh na vklad vlastnického práva k prodávanému pozemku do katastru nemovitostí včetně vyhotovení Kupní smlouvy, Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou.

3. Pod prodávaným pozemkem se mohou nacházet inženýrské sítě ve vlastnictví jiných osob než je prodávající.

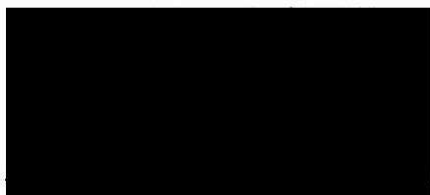
III.

Prodávající prohlašuje, že splnil podmínky dané příslušným ustanovením § 85) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, stanovené pro převod nemovitých věcí z a do majetku města. Tento převod byl schválen zastupitelstvem města Žďáru nad Sázavou dne 7.9.2023. Záměr města převést shora uvedený pozemek byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou od 21.6.2023 do 21.7.2023.

IV.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
Kupující výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv.
Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí prodávající.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 13. 12. 2023



Ing. Martin Mirkos, ACCA
starosta města Žďáru nad Sázavou

Ve Žďáře nad Sázavou dne 13. 12. 2023

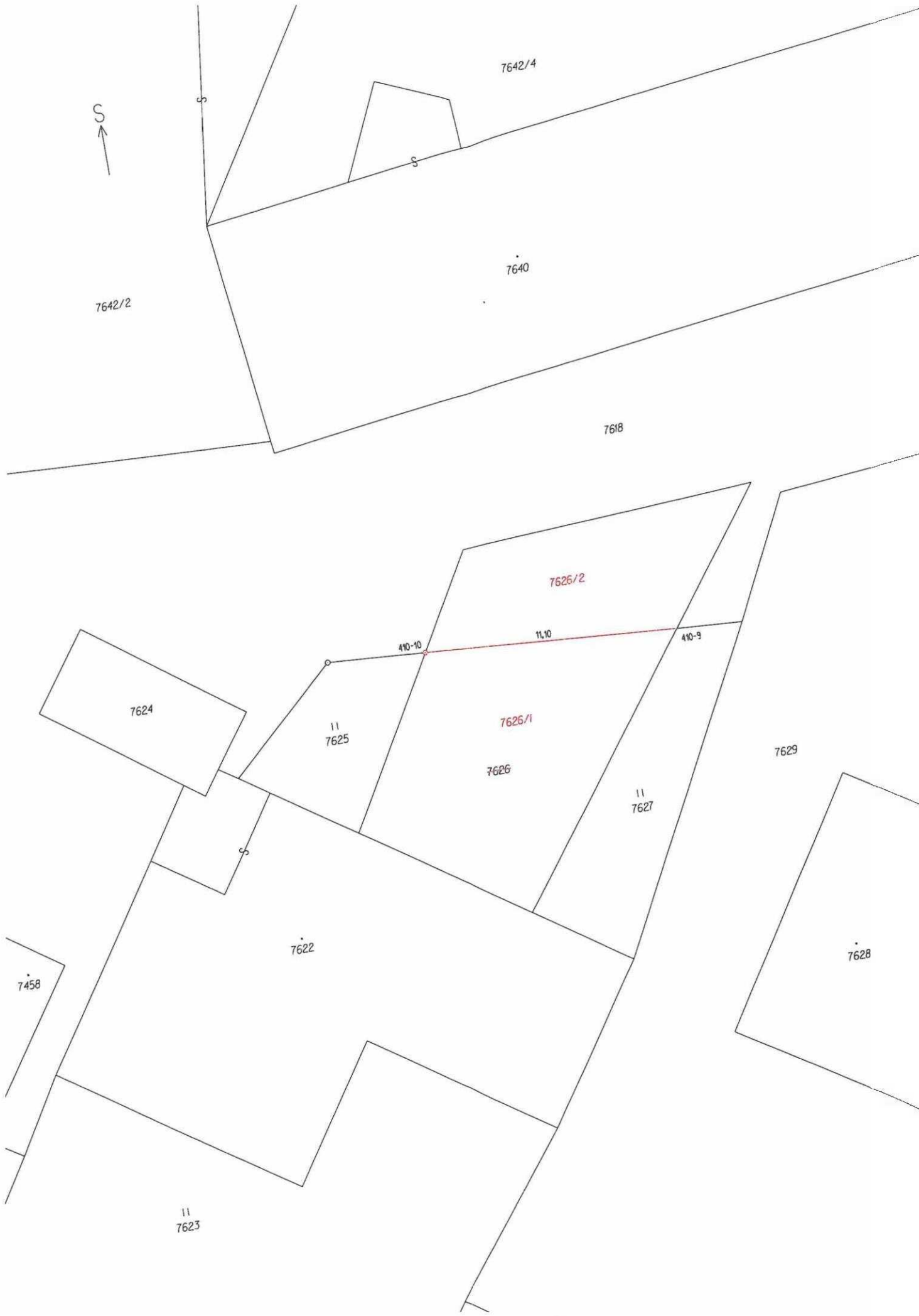


Josef Hedbávný
předseda výboru



Karel Remar
tajemník

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ													
Dosavadní stav				Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stav by Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
7626	1	59	ostat. pl. ostat. komunikace	7626/1	1	00	ostat. pl. ostat. komunikace		2	7626	1	1	00
				7626/2		59				7626		1	
	1	59			1	59							



Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			Kód kvality	Poznámka
	Y	X			
410-9	642496,57	1114924,64	3		barva na obrubníku
410-10	642507,63	1114923,79	3		hřeb v asfaltu

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr:
Jméno, příjmení: [redacted]		Jméno, příjmení: [redacted]	Jméno, příjmení: [redacted]
Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2441/2009		Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2441/2009	Číslo poločky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 2441/2009
Dne: 9.8.2023 Číslo: 572/2023		Dne: 15.8.2023 Číslo: 591/2023	Dne: 15.8.2023 Číslo: 591/2023
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotořil: [redacted]		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě	
Číslo plánu: 4972-219/2023		[redacted]	
Okres: Žďár nad Sázavou		KÚ pro Vysočinu, KP Žďár nad Sázavou	
Obec: ŽDĀR NAD SÁZAVOU		PGP-1062/2023-714	
Kat. území: MĚSTO ŽDĀR		2023.08.15 11:11:44 +02'00'	
Mapový list: NMnM 6-7/13			
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navržených nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.			
viz. seznam souřadnic			