



Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 140 00, Praha 4 - Nusle
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
právní forma: příspěvková organizace
zastoupena: Ing. Radkem Mátle, generálním ředitelem
kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava
se sídlem: Mojmírovců 597/5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory
oprávněn jednat: [REDACTED]
nezapsaná v obchodním rejstříku
(jako „budoucí dárce“)

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451, plátce DPH
zastoupeno: Jiřím Vávrou, náměstkem primátora
(jako „budoucí obdarovaný“)

(oba dále „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souvislosti s realizací úseku silnice I/56, stavby „I/56 Ostrava – prodloužená Místecká I. stavba“ a „I/56 Ostrava – prodloužená Místecká II. stavba“, v souladu s ust. § 1785 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále příslušných ustanovení zák. č. 219/2000 Sb. o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, tuto

SMLOUVU O BUDOUCÍ DAROVACÍ SMLOUVĚ

Číslo smlouvy dárce: BS-365-23-56-Ch

I. Účel smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá, ve smyslu ust. § 3 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb. (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), za účelem naplnění zákonných podmínek pro budoucí změnu kategorie úseku stávající silnice I/56 v celkové délce 1,432 km, v katastrálním území Přívoz, který po výstavbě, kolaudaci a dokončení nového úseku silnice I/56 v rámci stavby „Silnice I/56 Ostrava – prodloužená Místecká I. stavba“ a „Silnice I/56 Ostrava – prodloužená Místecká II. stavba“ vlivem nového směřování tranzitní dopravy a těžké dopravy ztratil dopravní význam silnice I. třídy, a dále pro budoucí převod tohoto silničního úseku budoucímu obdarovanému a jeho zařazení do kategorie místních komunikací.

EVIDENČNÍ ČÍSLO		
2851	2023	17
poř. číslo	rok	str. odb.

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR
Čj.:
PID: RSDDXBLCYH
Doručeno: 11.12.2023
Listu dokumentu: 4



61576

2. Budoucí darce má dle své Zřizovací listiny č.j. 12164/96-KM vydané Ministerstvem dopravy a spojů dne 11.12.1996 založenu příslušnost hospodařit s dálnicemi a silnicemi I. třídy, které na základě ust. § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastní Česká republika.
3. Budoucí obdarovaný je na základě téhož ust. § 9 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vlastníkem místních komunikací, které se nacházejí na jeho území.
4. Budoucí bezúplatný převod majetku státu dle této smlouvy do vlastnictví budoucího obdarovaného je ve veřejném zájmu, neboť darovaný silniční úsek bude i nadále sloužit jako veřejně přístupná pozemní komunikace.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou práva a povinnosti smluvních stran spojené s budoucím bezúplatným převodem úseku stavby silnice I/56 v délce 1,432 km, od km 29,318 provozního staničení k 1.7.2022 a jeho začátek je v uzlovém bodě 1543A157 (křižovatka se silnicí III/0581, ul. Slovenskou), do km 30,750 provozního staničení a jeho konec je v uzlovém bodě 1543A011 (křižovatka se silnicí II/647, ul. Mariánskohorskou), v katastrálním území Přívoz, obec Ostrava, dále jen „**předmět budoucího daru**“.
2. Současně budou s předmětem budoucího daru bezúplatně převedeny veškeré pozemky pod těmito stavbami tj. tělesem silnice, a to prostý práv třetích osob, vyjma závazků vyplývajících ze smluv o zřízení věcného břemene (služebnosti). V případě nutnosti rozdělení pozemků nechá zpracovat budoucí darce geometrický plán a předloží nejméně ve 4 vyhotoveních jako přílohu k darovací smlouvě.
3. Hodnota předmětu budoucího daru bude specifikována v darovací smlouvě dle účetní evidence darce.
4. Převáděný úsek silnice I/56 je vyznačen v situačním snímku návrhu budoucího uspořádání silniční sítě, který tvoří přílohu této smlouvy.

III.

Prohlášení budoucího darce

1. Budoucí darce se na základě této smlouvy o smlouvě budoucí darovací zavazuje, že nejpozději do 6 měsíců od nabytí právní moci rozhodnutí příslušného správního úřadu, tedy rozhodnutí Ministerstva dopravy o vyřazení předmětného úseku silnice I/56, uvedeného v odst. 1 článku II, této smlouvy, z kategorie silnic I. tříd, předloží návrh darovací smlouvy budoucímu obdarovanému, kterou budoucí darce převede budoucímu obdarovanému z vlastnictví České republiky předmět budoucího daru.

2. Budoucí darce se dále zavazuje předložit budoucímu obdarovanému spolu s návrhem darovací smlouvy následující dokumentaci:
 - přesnou identifikaci předmětu budoucího daru s technickým popisem včetně geodetického zaměření do podkladu katastrální mapy (zaměření majetkové hranice),
 - geometrický plán k rozdělení pozemku podle čl. II. odst. 2 této smlouvy,
 - kolaudační souhlas, popř. souhlasy týkající se užívání komunikace,
 - stavebně správní dokumentaci komunikace, kterou je vlastník stavby povinen po celou dobu trvání stavby uchovávat v souladu s § 125 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (možno i náhradní doklad – pasport).
3. Budoucí darce předem vylučuje možnost uzavření smlouvy v případě nepodstatné odchylky či dodatku druhé smluvní strany k zaslanému návrhu smlouvy. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
4. Smluvní strany se dohodly, že budoucí darce provede nezbytné opravy úseku silnice I/56 specifikovaného v čl. II. odst. 1 této smlouvy (dále jen komunikace), zejména řádné odvodnění úseku komunikace pod mostním objektem (dražní most). To neplatí v případě, že provoz předmětu budoucího převodu bude omezen či vyloučen, a to z důvodu připravovaného záměru stavby „Modernizace železničního uzlu Ostrava“ investorem odlišným od budoucího darce.
5. Budoucí darce provede nezbytné opravy jejichž rozsah bude stanoven na základě společného místního šetření budoucího darce, budoucího obdarovaného a budoucího správce a stanovené v Protokolu z místního šetření Tyto dohodnuté opravy v celé délce a šířce komunikace budou provedeny před fyzickým předáním komunikace.
6. Smluvní strany se dohodly, že budoucí darce zajistí uzavření smluvního vztahu s vlastníkem čerpacího zařízení tak, aby budoucímu obdarovanému bylo umožněno zajištění odtoku dešťových vod z předmětu budoucího daru (komunikace) do sběrné jámky pod kolejištěm s následným čerpáním do veřejné kanalizace.

IV.

Prohlášení budoucího obdarovaného

1. Budoucí obdarovaný se zavazuje, že ve stejné lhůtě, tj. nejdéle do 6 měsíců, ode dne kdy bude k tomuto právnímu jednání budoucím dárce písemně vyzván a budoucímu obdarovanému bude předložena dokumentace uvedená v čl. III. odst. 2) této smlouvy, budou provedeny dohodnuté opravy dle čl. III. odst. 4. a čl. III. odst. 5 této smlouvy a zajistí uzavření smluvního vztahu dle čl. III. odst. 6 této smlouvy ním na základě této smlouvy o smlouvě budoucí darovací uzavře řádnou darovací smlouvu a předmět daru do svého vlastnictví bezúplatně převezme, a to ve stavu běžného opotřebení. Zároveň se zavazuje zajistit zařazení převáděné komunikace do kategorie místních komunikací.

V. Další ujednání

1. Nesplní-li budoucí obdarovaný závazek uzavřít řádnou darovací smlouvou a na jejím základě předmět daru převzít, může budoucí dárce požádat, aby tuto povinnost určil v zákonné lhůtě soud a současně má právo na budoucím obdarovaném požadovat náhradu škody, vzniklou budoucímu dárce z porušení závazku smlouvu uzavřít.
2. Uzavření této smlouvy o budoucí smlouvě darovací je podmínkou pro vydání rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu (Ministerstva dopravy) o vyřazení silnice I. třídy. O vyřazení požádá budoucí dárce, tj. Ředitelství silnic a dálnic ČR. Oba účastníci této smlouvy jsou však svými smluvními projevy, do vydání tohoto rozhodnutí a do uplynutí lhůty stanovené v článku III. a IV. této smlouvy, vázáni.
3. Darovací smlouva uzavřená na základě této smlouvy o smlouvě budoucí darovací nepodléhá podle ustanovení § 44 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, schválení Ministerstvem financí.
4. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí předloží příslušnému katastrálnímu úřadu budoucí obdarovaný. Správní poplatek za vkladové řízení zaplatí budoucí obdarovaný.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že pozemky dotčené budoucím předmětem daru odpovídají stavu katastru nemovitostí k datu uzavření této smlouvy a může být dále aktualizován podle skutečného zaměření a změn v evidenci katastru nemovitostí po zhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemku. Upřesněný rozsah převáděných pozemků bude předložen s návrhem darovací smlouvy.

VI. Závěrečné ujednání

1. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že budoucí obdarovaný, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o jeho svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejich příloh, není označován za obchodní tajemství. Budoucí dárce prohlašuje, že:
 - Budoucí obdarovaný je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech).
 - Veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř., které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu, směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.

2. Budoucí obdarovaný bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tuto smlouvu o budoucí smlouvě darovací bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní v registru smluv budoucí dárce, tj. ŘSD ČR. Při uveřejnění této smlouvy nebudou uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů, a dále budou znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována e-mailová ani elektronická komunikace.
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o budoucím předmětu daru a všech náležitostech, které si smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládají žádný závazek žádné ze stran.
6. Smluvní strany se dohodly pro vyloučení použití § 1978 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, který stanoví, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění má za následek odstoupení od této smlouvy bez dalšího.
7. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a zákona o pozemních komunikacích.
9. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž budoucí dárce obdrží dvě a budoucí obdarovaný čtyři vyhotovení.
10. Tato smlouva se ruší, pokud Ministerstvo dopravy jako příslušný silniční správní úřad nevyřadí převáděnou komunikaci ze silnic I. třídy.
11. Tato smlouva nabývá platnosti současně okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinností zveřejněním v registru smluv.

12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně a nikoliv v tísní, nebo za nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

VII. Závěrečné ujednání

Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O záměru přijmout předmět budoucího daru a uzavření této smlouvy na straně budoucího obdarovaného rozhodlo zastupitelstvo města dne 06.12.2023 usnesením č. 0575/ZM2226/12.

V Ostravě dne: 12-12-2023

V Ostravě dne: 14-12-2023

Budoucí dárce:



za Ředitelství silnic a dálnic ČR

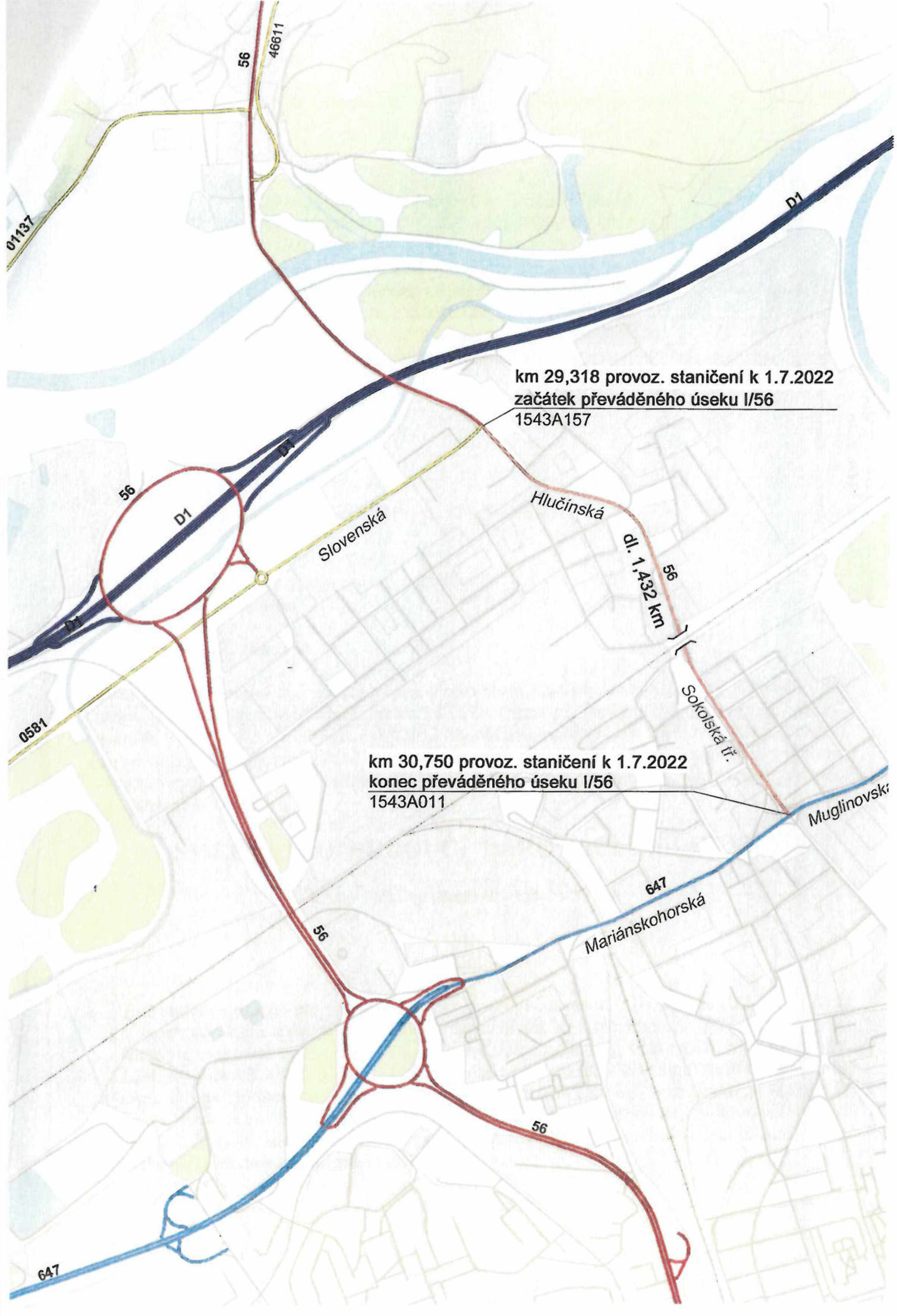
Budoucí obdarovaný:



za Statutární město Ostrava
Jiří Vávra
náměstek primátora

Příloha smlouvy:

Situační snímek návrhu budoucího uspořádání silniční sítě s vyznačením převáděného úseku



km 29,318 provoz. staničení k 1.7.2022
začátek převáděného úseku I/56
1543A157

km 30,750 provoz. staničení k 1.7.2022
konec převáděného úseku I/56
1543A011