



14954/S/2023-HMSO

Čj.: UZSVM/S/9017/2023-HMSO

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, za kterou právně jedná Mgr. Martin Mottl, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště Střední Čechy, na základě pověření Příkazem generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění, IČ: 697 97 111  
**(dále jen „převodce“)**

a

**Středočeský kraj**, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, zastoupený na základě Pověření ze dne 22. 6. 2021 Liborem Lesákem, radním Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek, IČ: 708 91 095  
**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

**č. UZSVM/S/9017/2023-HMSO**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- p. č. 417/15 o výměře 73 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota v operativní evidenci 771,61,- Kč
- p. č. 417/17 o výměře 1133 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, účetní hodnota v operativní evidenci 11.975,81,- Kč
- p. č. 427/ 3, o výměře 15 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, účetní hodnota v operativní evidenci 158,55,- Kč
- p. č. 428/5, o výměře 449 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha, účetní hodnota v operativní evidenci 4.745,93,- Kč

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Chrášťany u Prahy, obec Chrášťany, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha - západ

**(dále jen „převáděný majetek“).**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem státu na základě Zápisu o předání majetku a změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/S/7691/2021-HMSO ze dne 9. 6. 2021, právní účinky zápisu k 7. 7. 2021, ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb. a od 7.7.2023 s ním hospodaří dle § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

### **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Výše uvedené pozemky jsou součástí silničního pozemku silnice III/00513 ve vlastnictví Středočeského kraje. Nabyvatel přijímá převáděný majetek věc do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle ust. § 1918 zákona č. 89/2012 Sb.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

### Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že k pozemku p. č. 417/17 v k. ú. Chrášťany u Prahy se váže věcné břemeno ve prospěch Řízení letového provozu České republiky, státní podnik, na základě smlouvy o zřízení věcného břemene ze dne 16. 11. 2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 24. 4. 2007.

### Čl. IV.

Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem Středočeského kraje dne 24. 4. 2023 Usnesením č. 035-24/2023/ZK.

### Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

.....  
**Mgr. Martin Mottl**

ředitel odboru

Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště Střední Čechy

.....  
**Libor Lesák**

radní Středočeského kraje  
na základě Pověření ze dne 22. 6. 2021

#### **Příloha**

Doložka podle ust. § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## DOLOŽKA

podle ust. § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění  
pozdějších předpisů

Zastupitelstvo Středočeského kraje dne 24. 4. 2023 schválilo na svém zasedání **Usnesením č. 035-24/2023/ZK** podle ustanovení § 36 písm. a) ve spojení s ust. § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bezúplatné nabytí pozemků **parc. č. 417/15, parc. č. 417/17, parc. č. 427/3 a parc. č. 428/5** zapsané na LV 60000 v kat. území Chrášťany u Prahy a obci Chrášťany, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – západ, uvedeném ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a za podmínek v ní stanovených z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Středočeského kraje a předání tohoto pozemku k hospodaření se svěřeným majetkem kraje příspěvkové organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 81/11, PSČ 150 21 Praha 5, IČ 00066001.

Tímto potvrzují, že byly splněny ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

V Praze dne

.....  
**Libor Lesák**  
radní Středočeského kraje