

# **Dohoda o ukončení smluv a zániku závazků ze smlouvy o projektové přípravě a smlouvy o zajištění výkonu autorského dozoru**

uzavřených podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

---

**Objednatel: Brněnské komunikace a.s.**  
se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - Štýřice  
IČO: 60733098  
DIČ: CZ60733098  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]  
zapsán dne 1.1.1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479  
zastoupen Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci  
ve věcech běžného plnění smlouvy  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
[REDAKCE]  
středisko 1100 – realizace inženýrských staveb  
čísla smluv objednatele: 1100 – 23000017 a 1100 - 23000018

a

**Zhotovitel: ZPI, spol. s r.o.**  
se sídlem U Červeného mlýna 613/2, Ponava, 612 00 Brno  
IČ: 46963774  
DIČ: CZ46963774  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
účet č.: [REDAKCE]  
zapsán dne 30. 7. 1992 v OR u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 6558  
zastoupen Ing. Lukášem Nejedlým  
číslo smlouvy zhotovitele: 1/23

## I.

### Preambule

1. Smluvní strany dne 12. 1. 2023 uzavřely smlouvu o projektové přípravě na vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DÚSP) v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby (PDPS), a to dle podmínek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dohnalova – komunikace při MŠ, I. etapa“ (dále jen „smlouva o projektové přípravě“).
2. Smluvní strany dále dne 12. 1. 2023 uzavřely smlouvu o zajištění výkonu autorského dozoru na stavbě, a to dle podmínek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dohnalova – komunikace při MŠ, I. etapa“ (dále jen „smlouva o autorském dozoru“).
3. Smluvní strany se společně rozhodly ukončit závazky z obou smluv dohodou, a to ve smyslu ustanovení § 1981 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany potvrzují, že dílo bylo ve stavu rozpracovanosti odevzdáno objednateli na základě předávacího protokolu ze dne 28. 11. 2023, a to včetně kalkulace ceny za rozpracovanou část díla ve výši 714.000,- Kč bez DPH. Předávací protokol je nedílnou součástí této dohody jako příloha č. 1.

## II.

### Dohoda o zániku závazků

1. Objednatel a zhotovitel se společně dohodli ve smyslu § 1981 občanského zákoníku na zániku závazků ze smlouvy o projektové přípravě i ze smlouvy o autorském dozoru a jejich zrušení v celém rozsahu, a to dohodou ke dni účinnosti této dohody, aniž se zřizují závazky nové.
2. Práva a povinnosti ze smlouvy existující mezi objednatelem a zhotovitelem zanikají k uvedenému termínu v čl. II. odst. 1 s výjimkami uvedenými níže.
3. Ustanoveními čl. II. odst. 1 a 2 nejsou dotčena práva nebo povinnosti smluvních stran týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení, práv na náhradu škody ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po zániku závazků ze smluv. Nejsou dále dotčena ani práva a povinnosti stran týkající se bezvadnosti a jakosti díla a případné záruky za jakost co do rozpracované části díla, zejména nadále platí čl. XII. smlouvy o projektové přípravě o závazcích z vad a zajištění závazků co do rozpracované části díla.
4. Zhotovitel má právo požadovat po objednateli zaplacení ceny díla ve výši odpovídající odevzdanému dílu ve stádiu rozpracovanosti, a to dle kalkulace uvedené v předávacím protokolu ze dne 28. 11. 2023. Ustanovení čl. IX. smlouvy o projektové přípravě o platebních podmínkách se použije obdobně.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jeho podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tuto dohodu zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že společnost Brněnské komunikace a.s. je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prosté omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

#### Přílohy:

Příloha č. 1 - Předávací protokol

Za Objednatele:

V Brně dne

13-12-2023

Ing. Luděk Borový  
generální ředitel

Za zhotovitele:

V Brně dne 6.12.2023

Ing. Lukáš Nejedlý  
jednatel



# PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Datum	24. 11. 2023		
Zakázka/akce	„Dohnalova – komunikace při MŠ, I. etapa“		
Objednávka/ smlouva č.	1100–23000017 ze dne 12. 01. 2023		
Objednatel	Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 63900 Brno. zastoupen [redacted]		
Zhotovitel	ZPI, spol. s r.o., U Červeného mlýna 613/2, 61200 Brno, IČ:46963774, zastoupen Ing. Lukášem Nejedlým, jednatelem		
Předané doklady		<b>Smlouva</b>	<b>Předáno</b>
	<b>Průzkumy a studie celkem</b>	<b>164 000,- Kč</b>	<b>158 000,- Kč</b>
	Dendrologický průzkum	25 000,- Kč	25 000,- Kč
	Geologický průzkum	26 000,- Kč	26 000,- Kč
	Ověření existence a polohy IS	12 000,- Kč	12 000,- Kč
	Výškopisné a polohopisné zaměření stávajícího stavu	73 000,- Kč	73 000,- Kč
	Záborový elaborát	8 000,- Kč	8 000,- Kč
	Podklady pro vymezení ze ZPF	6 000,- Kč	0,- Kč
	Plán organizace výstavby	8 000,- Kč	8 000,- Kč
	Plán BOZP	6 000,- Kč	6 000,- Kč
	<b>DÚSP celkem</b>	<b>530 000,- Kč</b>	<b>530 000,- Kč</b>
<b>PDPS celkem</b>	<b>115 000,- Kč</b>	<b>0,- Kč</b>	
<b>Soupis prací celkem</b>	<b>44 000,- Kč</b>	<b>26 000,- Kč</b>	
Soupis prací pro DÚSP	26 000,- Kč	26 000,- Kč	
Soupis prací pro PDPS	18 000,- Kč	0,- Kč	
<b>Inženýrská činnost</b>	<b>95 000,- Kč</b>	<b>0,- Kč</b>	
<b>CENA CELKEM BEZ DPH</b>		<b>714 000,- Kč</b>	
Cena díla	Předáno v rozsahu: 714 000,- Kč bez DPH		
Vady, termín odstranění	Dílo je předáno ve stavu stávající rozpracovanosti jako konečná DÚSP bez inženýrské činnosti na základě požadavku objednatele.		

Předávající Datum a podpis	Za zhotovitele:	[redacted]	24. 11. 2023
Přejímající Datum a podpis	Za objednatele:	[redacted]	28. 11. 2023