

SMLOUVA O DÍLO

dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele: 2023/00790

Smluvní strany:

Objednatel:

Město Poděbrady

se sídlem:

Jiřího náměstí 20/I, 290 31 Poděbrady

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO:

00239640

DIČ:

CZ00239640

zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Romanem Schulzem, starostou

zastoupený ve věcech technických: Ing. Ivanem Zajíčkem, Ing. Štěpánkou Jonákovou

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Technické služby města Poděbrad s.r.o.

se sídlem:

Kozinova 1, 290 01 Poděbrady

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČO:

25798278

DIČ:

CZ25798278

zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Michal Pavlas

zastoupený ve věcech technických: Libor Beneš, Dis

(dále jen „zhotovitel“)

Preambule

Objednatel jako jediný společník zhotovitele uzavírá tuto smlouvu se zhotovitelem v režimu vertikální spolupráce dle ust. § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Zhotovitel prohlašuje, že má k plnění předmětu této smlouvy všechna potřebná živnostenská a jiná oprávnění a je schopen vyhovět v plném rozsahu požadavkům objednatele.

I.

Vymezení pojmů

Podle této smlouvy se myslí:

- a) sekáním (kosením) se rozumí sekání travnatých ploch dle potřeby tak, aby výška porostu byla v rozmezích 5 cm až 10 cm, trávníky budou posečeny sekačkou, okolo stromů, keřů a záhonů provádět údržbu šetrnou technikou (např. dosekány strunovou sekačkou min. 1m od kmene stromu)
- b) odstraněním posekané trávy, se rozumí její okamžitý odvoz k ekologické likvidaci po posekání a likvidace, vše na náklady zhotovitele
- c) odstraněním listí a úklidem listí se rozumí strojový sběr listí (sekačkou se sběrem), jeho odvoz k likvidaci a ekologická likvidace spadaneho listí
- d) chemickým odplevelením se rozumí prokazatelně vadnutí odstraňovaných plevelů bez poškození cílových vegetačních prvků
- e) pletím vegetačních prvků se rozumí dosažení konstantního plevele prostého stavu.
- f) plevelem je rozuměna nadzemní část byliny a dřeviny, která není ve vegetačním prvku objektivně cílová
- g) částí díla se rozumí zejména provedení pracovní operace podle rozpočtu.
- h) keře a stromy budou udržovány kvalifikovaně, bude proveden prořez okolo svítidel a odstraněny suché větve
- i) mulč u travnatých ploch je oddělení nadzemní biomasy od strniště a současně ji rozmělní a rozptýlí po povrchu pozemku. Travní hmota se nesbírání a je ponechána na místě k rozložení
- j) jarním úklidem se rozumí úklid ploch od odpadků, větví a mechanických nečistot, je zde možnost provést část úklidu pomocí sekaček se sběrem-tato činnost se nezahrnuje do sečení travnatých ploch
- k) podzimním úklidem se rozumí úklid ploch od odpadků, větví a mechanických nečistot, je zde možnost provést část úklidu pomocí sekaček se sběrem-tato činnost se nezahrnuje do sečení travnatých ploch
- l) jarním úklidem bez sběru se rozumí úklid ploch od odpadků, větví a mechanických nečistot

- m) podzimním úklidem bez sběru se rozumí úklid ploch od odpadků, větví a mechanických nečistot
- n) podzimním úklidem listí se rozumí úklid spadaného listí ze stromů včetně jeho odvozu ke zkompostování ze všech travnatých ploch
- o) jarní přípravou a úklidem u cyklostezek se rozumí úklid ploch pásů určených k údržbě, úklid spadaných větví a odpadků, příprava pro bezproblémovou seč
- p) podzimním hrabáním se rozumí vyhrabání listí pod keři, keřovými skupinami a živými ploty
- q) sběrem odpadků a nečistot se rozumí sběr odpadků a nečistot v travnatých plochách a keřových skupinách.

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je údržba zelených ploch na území města Poděbrady zahrnující zejména tyto práce a činnosti:
 - sekání travnatých ploch
 - úklidy travnatých ploch (jarní a podzimní)
 - mulčování travnatých ploch
 - sestřih živých plotů
 - pletí a údržba záhonů
 - jarní a podzimní sběr listí
 - odvoz a likvidace odpadů (odpadů vzniklých při údržbě zeleně).
2. Přesný rozsah a četnost služeb včetně termínů plnění je podrobně popsán v Položkovém rozpočtu, který tvoří jako její nedílná součást Přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Zhotovitel zajistí pro objednatele provedení předmětu díla ve vzájemně dohodnutých termínech a požadované kvalitě.
4. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za zhotovení díla nebo jeho části cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.
5. Objednatel si vyhrazuje změnu závazku z této smlouvy, a to pro případ zmenšení výměry udržované plochy nebo pro případ rozšíření plochy udržované zeleně.
6. Zhotovitel i objednatel souhlasí s navyšováním udržovaných ploch a cen za provedené práce při rozšiřování městského majetku v budoucích letech. Tyto změny budou řešeny dodatky.

III.

Požadavky na provedení díla a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s požadavky objednatele a s podmínkami v místech, kde bude předmět díla prováděn a nese plnou odpovědnost za splnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
2. Zhotovitel zajišťuje činnosti uvedené v čl. II této smlouvy s vlastním technickým vybavením, podle pokynů a potřeb objednatele, samostatně, odborně a v souladu s právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k předmětu plnění a platné oborové normy, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a

- technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, výrobky, postupy a služby vyhovují naplnění účelu této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen vést o prováděném díle prováděcí deník, ve kterém bude pravidelně a přesně zaznamenávat zejména provedení jednotlivých částí díla, klimatické podmínky, které mají vliv na kvalitu provedených prací a jiné rozhodné události, které mají vliv na kvalitu prováděného díla. U každého zápisu musí být uvedena osoba, která jej provedla a její podpis. Tento deník je zhotovitel povinen předložit objednateli kdykoliv na jeho vyžádání a současně 1x týdně k podpisu zástupce objednatele.
 4. V prováděcím deníku bude zaznamenán každý výskyt vandalizmu či jiné zjištěné škody v místě plnění. Zároveň zhotovitel uvedomí o těchto skutečnostech městskou policii nebo policii ČR a příslušného pracovníka MÚ (mimo pracovní dobu formou SMS).
 5. Zhotovitel, resp. jeho pracovníci budou plnění smlouvy zajišťovat v čistém oblečení (s ohledem na druh vykonávané práce), nejlépe v pracovním stejnokroji, vhodném pro pohyb v lázeňském, tedy důstojném a reprezentačním prostředí.
 6. Zhotoviteli je při pracích na zeleni a úklidu mimo výsypu košů umožněno používat motorové mechanizační prostředky v čase od 06,30 hod. do 18,00 hod. v pracovních dnech a od 8,00 hod. do 16,30 hod. v sobotu. Používání motorových mechanizačních prostředků v neděli a ve svátcích a ve dnech pracovního klidu je zakázáno. Ve výjimečných případech je možno objednavatelem udělit výjimku z uvedeného omezení.
 7. Zhotovitel je povinen zajistit, že budou dodržovány základní povinnosti fyzických a právnických osob při ošetřování rostlin a používány přípravky a prostředky povolené podle zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, a to způsobem, který nepoškozuje okolní porost, zdraví lidí a zvířat nebo životní prostředí.
 8. Aplikace hnojiv a pesticidů určených k provádění díla bude zhotovitelem písemně zaznamenána do „Protokolu o použití toho kterého přípravku“. Protokol předá zhotovitel objednateli a stane se součástí agendy, vedené u objednatele.
 9. Zhotovitel přebírá plnou odpovědnost za případné škody způsobené v souvislosti s použitím chemických látek, hnojiv a pesticidů mimo cílový účinek, za únik ropných a chemických látek z mechanizačních prostředků, jako i za škody způsobené třetím osobám a za škody způsobené na svěřeném prostoru.
 10. Zhotovitel je povinen zúčastnit se na základě výzvy objednatele šetření škod, které vznikly objednateli v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
 11. Zhotovitel se zavazuje písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla.
 12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni pracovníci, které využívá v souvislosti s poskytováním služeb dle této smlouvy, byli kvalifikovaní a zkušení v dané profesi; u jakýchkoli činností, k jejichž provádění zákon vyžaduje zvláštní odbornou způsobilost, je zhotovitel povinen zajistit, že tyto činnosti budou realizovány osobami, které touto odbornou způsobilostí disponují. Zhotovitel je povinen zajistit manažerské vedení údržby zeleně vedoucím realizačního týmu nebo zástupcem vedoucího realizačního týmu, s dostatečnou technickou kvalifikací v oboru zahradnictví. Změna na těchto pozicích podléhá schválení objednatele po předložení stejné nebo vyšší kvalifikace.
 13. Při provádění díla prostřednictvím poddodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
 14. Zhotovitel je povinen nakládat s veškerými odpady vzniklými při provádění činností podle této smlouvy v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel je rovněž povinen vést evidenci odpadů a plnit i další povinnosti

vyplývající pro něj z obecně závazných právních předpisů. Poskytovatel je povinen si předem od objednatele vyžádat písemné schválení způsobu nakládání s jednotlivými druhy odpadů a jejich případných změn a dále je povinen dokladovat objednateli přesný způsob provedené likvidace či jiného naložení s odpady.

15. Zhotovitel se zavazuje, že všechny osoby, které se na plnění smlouvy podílejí (bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy, je-li používání osobních ochranných pracovních prostředků s ohledem na předmět smlouvy vyžadováno.
16. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči, ve znění pozdějších předpisů.
17. V případě, že zhotovitel bude v rámci řízení zahájeného orgánem veřejné moci pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku či jiného závažného protiprávního jednání v oblasti práva životního prostředí, je povinen:
 - a) o této skutečnosti nejpozději do 7 pracovních dnů písemně informovat objednatele,
 - b) přijmout nápravná opatření k odstranění trvání protiprávního stavu a tento v přiměřené lhůtě odstranit a/nebo učinit prevenční nápravná opatření za účelem zamezení opakování předmětného protiprávního jednání,
 - c) písemně informovat objednatele o těchto opatřeních, včetně jejich realizace, a to bezodkladně nebo v objednatel stanovené lhůtě.
18. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění díla, a to vždy do 14 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
19. Zhotovitel se zavazuje disponovat potřebným nářadím a jinými pomůckami a je povinen používat níže uvedené nářadí a pomůcky při zhotovení díla po celou dobu plnění předmětu smlouvy. Zhotovitel je povinen používat níže uvedené nářadí a pomůcky k výkonu činností, k nimž jsou určeny. Povinné nářadí a pomůcky jsou v tomto minimálním rozsahu:
 - 4 ks traktorové sekačky s celkovou hmotností soupravy do 3500 kg s nízkotlakými pneumatikami a vhodným žacím / mulčovacím ústrojím,
 - 1 ks samojízdná odpružená sekačka čelním sečením a možností mulčovač se záběrem 150 cm,
 - křovinořez,
 - prostředek na svážení odpadů.
20. Zhotovitel je povinen informovat objednatele každý den do 08.00 hod. formou e-mailu na adresu jonakova@mesto-podeprady.cz o tom, jaké konkrétní práce budou v daný den provádět, jejich rozsah, kdy současně určí čas a předloží mapový podklad s vyznačením prováděných prací, stejně jako prací nevykonaných předešlý den.
21. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob:
Ing. Ivan Zajíček a Ing. Štěpánka Jonáková za objednatele

Ing. Michal Pavlas a Libor Beneš za zhotovitele.

Odpovědné osoby budou zastupovat smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním této smlouvy a budou provádět kontroly služeb podle této smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit odpovědné osoby, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit.

IV.

Cena díla

1. Cena díla vychází z cenové nabídky učiněné zhotovitelem v souladu s Položkovým rozpočtem. Celková cena za jeden rok plnění a jednotkové ceny jednotlivých částí díla jsou uvedeny v Položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Celková cena za jeden rok plnění smlouvy je sjednána v maximálně ve výši:

5.576.091,95 Kč bez DPH /1rok

1.170.979,31 Kč DPH/ za 1 rok

6.747.071,23 Kč s DPH /1rok

3. Cena díla včetně všech jednotkových cen zahrnuje hodnotu všech prací, dodávek a všech nákladů a výdajů, které mohou být vynaloženy při realizaci veřejné zakázky. Cena díla za jeden rok plnění smlouvy je maximálně přípustnou, závaznou a úplnou.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že uhrazena bude pouze cena skutečně provedených služeb a celková maximální cena za jeden rok plnění smlouvy nemusí být zcela vyčerpána.
5. Z důvodu extrémních klimatických podmínek je objednatel oprávněn požadovat provedení víceprací, které je zhotovitel povinen provést a které jím budou fakturovány v ceně dle Rozpočtu. Cena tak může být zhotovitelem navýšena maximálně o 5% sjednané ceny.
6. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy, zhotovitel má nárok na úhradu prací provedených ke dni zániku smlouvy.
7. Zhotovitel je oprávněn zvýšit cenu plnění s účinností od 1. dubna každého kalendářního roku počínaje rokem 2025 o přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (dále jen „míra inflace“) vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok, a to pouze v případě, že míra inflace přesáhne 2 % (slovy: dvě procenta). Dodavatel je v každém roce oprávněn zvýšit cenu podle předchozího odstavce nejvýše o 10 % (slovy: deset procent); to platí i v případě, že míra inflace za předcházející kalendářní rok bude vyšší. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě záporné míry inflace se cena nesnižuje.
8. Změna sjednané ceny je možná i v případě změny sazby DPH na základě změny příslušného zákona o DPH.

V.

Kontrola díla

1. Zhotovitel je povinen informovat objednatele průběžně (minimálně jednou týdně) prokazatelným způsobem formou e-mailu na adresu jonakova@mesto-podebrady.cz, o průběhu provádění díla a stavu svěřených prostor.
2. Objednatel má právo kdykoliv a kdekoliv na území souvisejících s předmětem díla (svěřených prostor) provádět kontrolu provádění díla a zhotovitel je povinen mu poskytnout k provedení řádnou součinnost.
3. Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat zhotovitelem používané nástroje, pomůcky, provozních a technická zařízení, včetně jejich funkčnosti a technických parametrů.

VI.

Doba plnění smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou od účinnosti smlouvy.
2. Jednotlivá plnění díla (části díla) budou prováděna ve sjednaných termínech. Dohodnuté termíny mohou být posunuty z důvodu extrémních klimatických podmínek. Posunutí termínů musí být písemně odsouhlaseno oběma stranami smlouvy.
3. Části díla budou prováděny v termínech dle harmonogramu prací (Příloha č. 2) popř. průběžně po dosažení stanovené horní mezní výšky porostu 5 – 10 cm.

VII.

Ukončení smlouvy

1. Tuto smlouvu je možné ukončit dohodou smluvní stran, odstoupením od smlouvy nebo výpovědí.
2. Tato smlouva se uzavírá s rozvazovací podmínkou. Platnost smlouvy skončí po uplynutí 6 měsíců poté, co bude kteroukoliv ze stran zjištěno, že nejsou naplněny podmínky stanovené aktuálními právními předpisy pro vertikální spolupráci.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit kromě zákonných důvodů v těchto případech:
 - Zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v čl. II a III. této smlouvy a nesjedná nápravu ani na výzvu objednatele. V případě porušení povinností ze strany zhotovitele (porušení ustanovení této smlouvy, nedodržování dohodnutých termínů, nedostatečná kvalita prováděných prací, neodborné provádění prací) objednatel písemně zhotovitele vyzve k nápravě. Ve výzvě budou uvedeny vytýkané nedostatky nebo porušení smlouvy se stanovením termínu jejich odstranění. Marné uplynutí lhůty k odstranění nedostatků nebo opakování již jednou vytknutých porušení smlouvy je důvodem pro odstoupení od smlouvy.
 - Zhotovitel není schopen prokázat, že trvá pojištění dle čl. X této smlouvy
 - Zhotovitel pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k činnostem, které jsou předmětem této smlouvy.
 - Zhotovitel vstoupí do likvidace.
 - Na majetek Zhotovitele bude prohlášen úpadek, Zhotovitel sám podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo insolvenční návrh je zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení

- Proti Zhotoviteli je zahájeno trestní řízení podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla delšího 30 dnů.
 5. Odstoupení musí mít písemnou formu a musí být doručené druhé straně, jinak je neplatné. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.
 6. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit i výpovědí bez udání důvodu, a to s výpovědní lhůtou 6 měsíců, která počne plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
 7. Zhotovitel je povinen předat objednateli do pěti kalendářních dnů ode dne ukončení smlouvy veškeré informace a podklady, které mu byly v souvislosti s plněním smlouvy poskytnuty zadavatelem nebo třetími osobami, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

VIII.

Fakturace a placení

1. Objednatel se zavazuje platit zhotoviteli faktury na základě jím předaného a objednatelem odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací za předchozí měsíc.
2. Soupis provedených prací zhotovitel předá objednateli vždy do 5. kalendářního dne následujícího kalendářního měsíce k odsouhlasení. Po odsouhlasení soupisu objednatelem je oprávněn zhotovitel vystavit fakturu s lhůtou splatnosti 20 dnů od jejího doručení objednateli, na základě které dojde k proplacení provedených prací objednatelem.
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti požadované platnými právními předpisy.
4. V případě, že kterákoliv z faktur vystavených zhotovitelem objednateli nebude mít zákonem stanovené náležitosti a dále náležitosti stanovené touto smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit tuto zhotoviteli k přepracování. V tomto případě počíná běžet nová lhůta splatnosti, a to doručením přepracované faktury zhotovitele objednateli.
5. Smluvní strany sjednaly, že platby faktur budou probíhat pouze na bankovní účty zveřejněné v „Registru plátců DPH“ a identifikovaných osob ve smyslu ust. § 98 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění, pokud takovému režimu smluvní strana podléhá.

IX.

Záruka za dílo

Zhotovitel odpovídá za řádné provedení jednotlivých prací ve smyslu této smlouvy a poskytuje za ně záruční dobu v délce trvání:

- a) 10 dnů u seče trvalých travních porostů,
 - b) 1 měsíce u řezu mladých keřů,
 - c) 10 dní u mulčování,
 - d) 14 dnů u tvarování živých plotů
 - e) 30 dnů u odplevelení.
1. Objednatel je povinen vady plnění této smlouvy zjištěné v záruční lhůtě nahlásit poskytovateli neprodleně, nejpozději však do 30 dnů ode dne jejich zjištění.
 2. V případě oprávněné reklamace díla nebo jeho jednotlivých částí se zhotovitel zavazuje závady bezplatně odstranit do 2 pracovních dnů od jejich zjištění nebo nahlášení objednatelem.

X.**Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za případný vznik škody související s neodborným, nedostatečným nebo nekvalitním prováděním prací nebo v souvislosti s jeho činností, která souvisí s předmětem této smlouvy. V případě vzniku škody na majetku (např. na vegetaci, mobiliáři) a na zdraví jeho zaměstnanců nebo třetích osob, vzniklé protiprávním jednáním poskytovatele. Zhotovitel se zavazuje uhradit způsobenou škodu v plném rozsahu.
2. Zhotovitel se zavazuje učinit vše, aby bylo zabráněno jakékoliv újmě objednatel nebo třetích osob a provést všechna předepsaná opatření k uchování a zabezpečení majetku objednatel. Hrozí-li vznik jakákoliv újmy, je poskytovatel povinen na ni bezodkladně upozornit objednatel.
3. Zhotovitel je povinen vzniklou škodu bezodkladně nahlásit objednateli a v souladu s jeho požadavky je povinen neprodleně na své náklady škodu odstranit nebo nahradit.
4. Zhotovitel neodpovídá za škody, které sám nezpůsobil (například krádeží, vandalismem, havárií nebo přírodními katastrofami). Odstranění následků takovýchto událostí bude řešeno další objednávkou objednatel.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání této smlouvy sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu, která by mohla vzniknout objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s realizací této smlouvy, a to na pojistné plnění minimálně ve výši 2 mil. Kč. Platná a účinná pojistná smlouva bude předložena před podpisem této smlouvy a kdykoliv na požádání objednatel.

XI.**Smluvní pokuty a sankce**

1. V případě nedodržení sjednaných termínů plnění nebo nekvalitně, neodborně, popř. neúplně provedených prací uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každou položku podle položkového rozpočtu za každý započatý den z prodlení.
2. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení povinnosti v článku III. této smlouvy.
3. V případě nedodržení termínu odstranění oprávněně reklamované závady se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost udržovat v platnosti pojistnou smlouvu dle článku X. této smlouvy po celou dobu trvání smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč.
5. Smluvní pokuta je splatná do 7 dnů od doručení písemné výzvy k její úhradě.
6. Objednatel má právo smluvní pokutu jednostranně započíst proti platbám poskytovaným zhotoviteli za provedení díla.
7. Uhrazení smluvní pokuty nemá za následek zánik práva požadovat náhradu škody způsobenou objednavateli, zejména neprovedením díla, nekvalitním provedením díla nebo neúplným provedením díla.
8. Nebudou-li objednané práce provedeny ve stanovených termínech a odstraněny v náhradně stanovených termínech, může objednatel zadat tyto práce jiné firmě na náklady zhotovitele.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem 1.4.2024.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými statutárními zástupci.
3. Tato smlouva je uzavřena v písemné elektronické formě. Mimoto je tato smlouva vyhotovena rovněž ve třech tištěných vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
5. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
6. Zhotovitel souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zhotovitelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou. Osobní údaje jsou poskytovány dobrovolně.
7. Nedílnou přílohou této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
 - Příloha č. 2 – Harmonogram prací

Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Poděbrad č. 724/2023 ze dne 22.11.2023.

V Poděbradech dne

6.12.2023



Starosta města Poděbrady



V Poděbradech dne

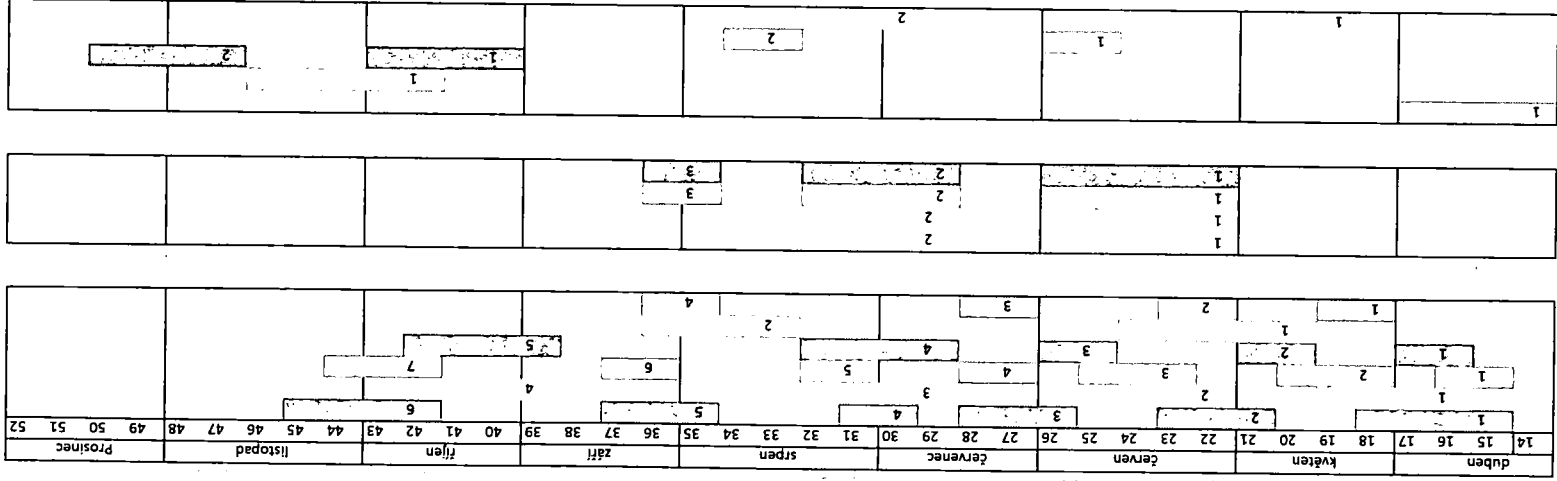
6.12.2023



Jednatel společnosti

pracovní operace:	měrná jednotka	počet jednotek celkem	cena / 1 jednotka bez DPH	cena celkem bez DPH
jarní úklid	m ²	628 651		
podzimní úklid	m ²	850 773		
sekání	m ²	2 439 694		
mulčování	m ²	1 212 311		
sečení svahu přes 1:2 do 1:1	m ²	6 970		
sečení svahu přes 1:5 do 1:2	m ²	4 088		
živé ploty - tvarování	m ²	19 654		
údržba vrbových chýší	kpl	10		
mlatové cestičky odplevelení	m ²	1 602		
pleti	m ²	2 685		
úklid větví a zlomů po každém větru	kpl	12		
jarní ořez větví 1 m od hrany cyklostezky a 2,5 m nad cyklostezkou	kpl	1		
Sběr veškerých mechanických nečistot a odpadků (zejména papír, plasty, větve, sklo, cigaretové nedopalky ...) včetně likvidace a odvozu - centrum	kpl	12		
Sběr veškerých mechanických nečistot a odpadků (zejména papír, plasty, větve, sklo, cigaretové nedopalky ...) včetně likvidace a odvozu - žižkov	kpl	12		
Sběr veškerých mechanických nečistot a odpadků (zejména papír, plasty, větve, sklo, cigaretové nedopalky ...) včetně likvidace a odvozu - Velké Zboží	kpl	12		
Sběr veškerých mechanických nečistot a odpadků (zejména papír, plasty, větve, sklo, cigaretové nedopalky ...) včetně likvidace a odvozu - Kluk, Polabec, Přední Lhota	kpl	12		
Sběr veškerých mechanických nečistot a odpadků (zejména papír, plasty, větve, sklo, cigaretové nedopalky ...) včetně likvidace a odvozu - mulč	kpl	12		
Sběr veškerých mechanických nečistot a odpadků (zejména papír, plasty, větve, sklo, cigaretové nedopalky ...) včetně likvidace a odvozu - cyklostezky	kpl	12		
Likvidace, odstranění a odvoz: plevelných rostlin komplet (i odstranění kořenových výmladků), odstranění náletových dřevin, posekané trávy a shrabaného listí, apod. včetně odvozu - centrum	kpl	12		
Likvidace, odstranění a odvoz: plevelných rostlin komplet (i odstranění kořenových výmladků), odstranění náletových dřevin, posekané trávy a shrabaného listí, apod. včetně odvozu - žižkov	kpl	12		
Likvidace, odstranění a odvoz: plevelných rostlin komplet (i odstranění kořenových výmladků), odstranění náletových dřevin, posekané trávy a shrabaného listí, apod. včetně odvozu - Velké Zboží	kpl	12		
Likvidace, odstranění a odvoz: plevelných rostlin komplet (i odstranění kořenových výmladků), odstranění náletových dřevin, posekané trávy a shrabaného listí, apod. včetně odvozu - Kluk, Polabec, Přední Lhota	kpl	12		
Likvidace, odstranění a odvoz: plevelných rostlin komplet (i odstranění kořenových výmladků), odstranění náletových dřevin, posekané trávy a shrabaného listí, apod. včetně odvozu - mulč	kpl	12		
atrium				
trávník				
hnojení (III,X)	m ²	200		
válcování (III)	m ²	100		
sekání (1x týdně) (III-X)	m ²	3 200		
Odstranění stařiny (III)	m ²	100		
podzimní úklid (X-XII)	m ²	200		
Chemický postřik (III)	m ²	100		
záhony				
jarní úklid	m ²	20		
údržba trvalkových záhonů - hnojení	m ²	40		
údržba trvalkových záhonů - pletí	m ²	20		
stříhání nových keřů	m ²	20		
podzimní úklid (X-XII)	m ²	40		
			celkem bez DPH:	5 576 091,95 Kč

Hammonogram prač 2024



- 6 sekání se sběrem
- 4 mulčování
- 7 mulčování
- 5 mulčování
- 2 mulčování
- 4 cyklostezky
- 2 žive ploty tvarování
- 3 žive ploty tvarování
- 3 žive ploty pletí
- 1 jarní úklid
- 1 podzimní úklid
- 2 udržba vrbových chýží
- 4 mlátové cesty postřik