

# Příkazní smlouva

Název: Diagnostický ústav Brno, středisko výchovné péče a základní škola, Brno,  
Hlinky 140  
Sídlo: Hlinky 55/140, 603 69 Brno  
IČO: 00567256  
jednající: Mgr. Martinem Holým, ředitelem  
(dále jen „příkazce“ nebo též „zadavatel“)

a

## **IK consult s.r.o.**

sídlem: Živného 1254/8, 635 00 Brno  
vedená u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 53741  
jednající Mgr. Ilijou Kašíkem, jednatelem  
IČO: 27713326, DIČ: CZ27713326  
(dále jen „příkazník“)

uzavírají ve smyslu § 1746 za přiměřeného dodržení ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“) tuto příkazní smlouvu.

## I.

### **Předmět plnění**

1.1. Předmětem plnění je výkon zadavatelských činností v rozsahu dle § 43 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) pro veřejnou zakázku s pracovním názvem „**Snížení energetické náročnosti budovy DDÚ Brno - Hlinky**“, zadávanou dle zákona ve zjednodušeném podlimitním řízení, příp. dle metodiky poskytovatele dotace. Veškeré činnosti příkazníka při zadávání veřejné zakázky budou prováděny v rozsahu a lhůtách dle příslušných ustanovení zákona.

1.2. Předmětem plnění je zejména:

- vypracování předpokládaného harmonogramu veřejné zakázky;
- vypracování návrhu zadávací dokumentace;
- zapracování připomínek zadavatele do návrhu zadávací dokumentace;
- zařazení předmětu veřejné zakázky podle CPV - Společného slovníku pro veřejné zakázky;
- vypracování čistopisu zadávací dokumentace;
- vypracování a zajištění příslušného zveřejnění;
- poskytnutí zadávací dokumentace všem zájemcům;
- v součinnosti se zadavatelem vypracování a poskytování dodatečných informací k zadávací dokumentaci;
- dle dohody s příkazcem účast příkazníka na prohlídce místa plnění, pokud je prohlídka místa plnění organizována, včetně zpracování prezenční listiny účastníků;
- vypracování návrhu dokumentů pro ustanovení komise pro otevírání obálek a hodnotící komise, případně komise pro posouzení kvalifikace;
- vypracování návrhu čestného prohlášení o nepodjatosti a mlčenlivosti členů komise pro otevírání obálek, hodnotící komise, případně komise pro posouzení kvalifikace;
- účast na jednání komise pro otevírání obálek, hodnotící komise, případně komise pro posouzení kvalifikace;
- věcná a formální kontrola nabídek účastníků, vypracování návrhu posouzení a hodnocení nabídek;

- vypracování případných protokolů o jednání komise pro otevírání obálek, hodnotící komise, případně komise pro posouzení kvalifikace;
  - vypracování případných oznámení a rozhodnutí zadavatele plynoucích z jednání komise pro otevírání obálek, hodnotící komise, případně komise pro posouzení kvalifikace, včetně zajištění jejich odesílání či doručování;
  - vypracování písemné zprávy o posouzení a hodnocení nabídek;
  - vypracování návrhu rozhodnutí zadavatele o případných námitkách, včetně zajištění jeho odesílání či doručování;
  - vypracování návrhu písemné zprávy zadavatele;
  - v případě rozhodnutí zadavatele o zrušení veřejné zakázky vypracování rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení a zajištění zveřejnění podle zákona;
  - vypracování a zajištění zveřejnění oznámení o výsledku zadávacího řízení;
  - součinnost při zveřejňování na profilu zadavatele;
  - kompletnost a předání veškeré dokumentace o veřejné zakázce.
- 1.3. Předmětem plnění je také poskytnutí součinnosti a poradenství v nezbytném rozsahu v oblasti zadávání veřejných zakázek po dobu realizace výše uvedeného projektu, výhradně však v přímé souvislosti s výše uvedeným projektem.
- 1.4. Tato smlouva nahrazuje plné moci příkazce. Podpisem této smlouvy příkazce pověřuje příkazníka úkony souvisejícími se zadáním předmětné zakázky v rozsahu touto smlouvou vymezeném.
- 1.5. Příkazník čestně prohlašuje, že v době podpisu této smlouvy není ve střetu zájmů ve smyslu § 44 zákona. Pokud by v průběhu činnosti příkazníka podle této smlouvy nastaly nové skutečnosti, je příkazník povinen je bezodkladně příkazci oznámit.
- 1.6. Příkazce prohlašuje, že není vázán takovými závazky mlčenlivosti, u kterých by bylo možné očekávat, že by mohly bránit předkládání požadovaných informací a dokumentů příkazníkově.
- 1.7. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou potřebnou k vykonání předmětu plnění.
- 1.8. Místem plnění je sídlo příkazce nebo místo určené dohodou smluvních stran. Pokud to povaha plnění této smlouvy umožňuje, je příkazník oprávněn provádět části díla také vzdáleným přístupem.
- 1.9. Předmětem plnění dle této smlouvy není:
- vypracování technické dokumentace k projektu (projektová dokumentace, atp.);
  - činnosti dle § 43 odst. 2 zákona;
  - vymezení předmětu plnění zakázky;
  - vymezení předpokládané hodnoty zakázky;
  - vymezení předmětu plnění ve vztahu k § 16 zákona;
  - poskytování služeb profilu zadavatele.
  - uveřejňování dokumentů v souladu se zákonem po předání kompletní dokumentace k veřejné zakázce k archivaci příkazci.
- 1.10. Pakliže bude příkazce požadovat po příkazníkově úkony nad rámec činností uvedených v čl. 1.2. této smlouvy, je příkazník povinen na to příkazce upozornit; jinak se má za to, že takové úkony jsou součástí předmětu plnění dle této smlouvy a jsou zahrnuty v odměně dle této smlouvy.

## II.

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 2.1 Příkazník je povinen na základě pokynu příkazce splnit předmět plnění této smlouvy.

- 2.2 Příkazník se bude při plnění této smlouvy řídit pokyny příkazce a postupovat s odbornou péčí, v zájmu příkazce a v úzké součinnosti s příkazcem.
- 2.3 Příkazník je povinen bez zbytečného odkladu oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zařizování záležitostí, a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů příkazce.
- 2.4 Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech záležitostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s prováděním předmětných činností. Příkazník použije všechny materiály, které obdrží od příkazce v souvislosti s plněním ze smlouvy výhradně za plnění účelu smlouvy. Po skončení plnění, popř. dílčího plnění ze smlouvy, předá příkazník příkazci všechny materiály, které od příkazce v souvislosti s plněním převzal.
- 2.5 Příkazník je povinen při výkonu své činnosti upozornit příkazce na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů bude trvat, neodpovídá příkazník za případnou škodu takto vzniklou. Dále příkazník neodpovídá za škodu způsobenou příkazci podklady, které příkazce příkazníkovi předal pro jeho plnění. Příkazník však odpovídá příkazci za škodu způsobenou podklady příkazce v případě, že při vynaložení odborné péče mohl odhalit vady těchto podkladů a na tyto vady příkazce bez odkladu neupozornil.
- 2.6 Příkazník je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 2.7 Příkazník má právo nahlížet do dokumentů, které vzniknou na podkladě jednání mezi příkazcem a implementační agenturou, a má právo být o těchto jednáních informován.
- 2.8 Příkazce je povinen neprodleně a včas předat příkazníkovi podklady, věci, informace, vyjádření a stanoviska, doplňující údaje a upřesnění, jež jsou nutné k plnění předmětu této smlouvy. Toto spolupůsobení je povinen příkazce poskytnout bez zbytečného odkladu od jeho vyžádání ze strany příkazníka.
- 2.9 Příkazce je povinen předat příkazníkovi technickou specifikaci veřejné zakázky, zejména projektovou dokumentaci pro provedení stavby. Projektová dokumentace pro provedení stavby, technické podmínky a výkazy výměr nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména, specifická označení, které platí pro určitou osobu (§ 89 odst. 5 zákona). Pokud z důvodů vad příkazcem předaných informací nebo podkladů bude zadání veřejné zakázky zrušeno nebo jinak kontrolním orgánem napadeno, nelze uplatnit vůči příkazníkovi žádné sankce.
- 2.10 Příkazce bude informovat příkazníka o veškerých skutečnostech, které mohou mít vliv na jeho činnost podle čl. I. této smlouvy.
- 2.11 Příkazce má povinnost nejpozději do dvou kalendářních dnů od podpisu smlouvy mezi příkazcem a vybraným dodavatelem písemně oznámit příkazníkovi den podpisu smlouvy. V případě, že příkazce příkazníkovi dle věty první tohoto bodu nesdělí datum podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem, nenese příkazník odpovědnost za jakékoliv prodlení s tím spojené.
- 2.12 Příkazce je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost příkazníka a poskytovat mu během plnění předmětu této smlouvy nezbytnou další součinnost, zejména předat příkazníkovi včas všechny dokumenty nezbytně nutné k provedení předmětu plnění této smlouvy (podklady

- k žádosti o dotaci, dodatečné informace k zadávacím podmínkám, námitky, návrhy, rozhodnutí, atp.).
- 2.13 Příkazce je povinen při plnění předmětu smlouvy dodržovat doporučení ze strany příkazníka, která jsou v souladu se zákonem a vnitřní směrnici příkazce; jinak příkazník neodpovídá za případné škody.
- 2.14 Příkazce je povinen zaplatit příkazníkovi včas a ve stanovené výši odměnu, stanovenou touto smlouvou.
- 2.15 Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích, které jsou obsaženy v projektových, technických a realizačních podkladech, nebo o jiných skutečnostech, se kterými přišly při plnění ze smlouvy do styku.
- 2.16 Všechny dokumenty, tj. zejména všechny textové šablony, elektronické dokumenty atd. předkládané, vytvořené nebo jakkoli jinak prezentované příkazníkem, jejichž předkládání a zpracovávání předpokládá předmět této smlouvy, jsou chráněny autorskými právy příkazníka, ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), a mohou tak být používány výlučně příkazníkem nebo osobou, které k tomu příkazník udělí písemný souhlas. Jejich použití v rozporu s tímto bodem zakládá právo na náhradu škody. Nároky z autorského zákona zůstávají uplatněním nároku na náhradu škody zachovány.
- 2.17 Příkazník je povinen vždy před vlastním provedením jednotlivých písemných úkonů tyto elektronickou poštou odeslat příkazci k posouzení a schválení, případně k podpisu osobou oprávněnou za příkazce jednat. Příkazce je povinen posoudit a schválit úkony bez průtahů, případně zajistit případný podpis osoby oprávněné jednat za příkazce a písemně (elektronickou poštou) je potvrdit příkazníkovi. V případě pozdního zaslání podkladů ze strany příkazce nutných pro vypracování dle činností příkazníka dle čl. I. této smlouvy (zejména doručení námítky, doručení dodatečných informací k zadávacím podmínkám, apod.), nenesé příkazník odpovědnost za případné sankce udělené ze strany Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, případně ze strany jiných orgánů pro nesplnění příslušných zákonných lhůt. Příkazník nese také zodpovědnost za včasné předání podkladů pro plnění dle čl. I. této smlouvy.

### III.

#### Odměna, platební podmínky

- 3.1 Za organizaci zadávacího řízení je příkazce povinen zaplatit řádně a včas příkazníkovi odměnu.
- 3.1.1 Odměna za organizační zajištění celého průběhu veřejné zakázky s názvem „**Snížení energetické náročnosti budovy DDÚ Brno - Hlinky**“ dle čl. I. této smlouvy se sjednává ve výši 94.000,- Kč (slovy: devadesát čtyři tisíc korun českých) bez DPH, 21 % DPH ve výši 19.740,- Kč, včetně DPH celkem 113.740,- Kč.
- 3.2 Odměna je splatná na základě řádně vystavené faktury – daňového dokladu se splatností 14 dnů. Odměna zakázku je splatná v těchto částech:
- ke dni zahájení zadávacího řízení (tj. ke dni zveřejnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele, nebo ke dni odeslání výzvy k podání nabídek osloveným dodavatelům) ve výši 50 % z odměny,
  - ke dni předání dokumentace veřejné zakázky příkazci ve výši 50 % z odměny.
- 3.3 DPH bude vyúčtováno v aktuální výši dle platných právních předpisů ke dni fakturace.

- 3.4 Daňové doklady bude příkazník zasílat v listinné podobě na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Daňové doklady budou příkazníkem vystavovány v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud bude daňový doklad příkazcem vrácen z důvodu pochybení na straně příkazníka, běží doba splatnosti znovu od doručení daňového dokladu bezvadného.
- 3.5 V případě zrušení veřejné zakázky z jakéhokoliv důvodu přísluší příkazníkovi odměna ve výši odpovídající 85 % z celkové odměny dle čl. 3.1. této smlouvy.

#### **IV.**

##### **Záruka, smluvní pokuty**

- 4.1 V případě zrušení zadávacího řízení Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže na základě prokazatelného pochybení příkazníka, vyjma zrušení na základě oprávněného rozhodnutí zadavatele, se příkazník zavazuje provést následné organizační zajištění zadávacího řízení bezplatně.
- 4.2 Příkazník odpovídá za vady předmětu plnění po dobu platnosti a účinnosti úpravy platné v době, kdy byly jednotlivé činnosti ukončeny.
- 4.3 Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od příkazce, u kterých příkazník ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil příkazce, ale ten na jejich použití trval.
- 4.4 Smluvní strany tímto výslovně ujednávají, že příkazník neodpovídá za chybné vymezení předmětu veřejné zakázky a za chybné vymezení technické specifikace předmětu plnění veřejné zakázky (dále jen „chybné vymezení předmětu“). Za chybné vymezení předmětu odpovídá plně příkazce, který je tak povinen nést případné sankce ze strany Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, případně jiných orgánů.
- 4.5 Pro případ prodloužení příkazce s úhradou plateb příkazníkovi podle této smlouvy je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení. Úrok z prodlení se příkazce zavazuje příkazníkovi uhradit do 14 dnů ode dne vzniku skutečnosti zakládající nárok příkazníka na zaplacení úroku z prodlení ze strany příkazce.
- 4.6 Pokud dojde v průběhu zadávacího řízení na pokyn příkazce nebo zaviněním příkazce ke změnám již stanovených a oznámených lhůt nebo termínů konání úkonů v zadávacím řízení, bude dohodnutá odměna za výkon zadavatelských činností uvedená v článku III. této smlouvy navýšena o částku 5.000,- Kč za každou takovou změnu.
- 4.7 V případě porušení povinnosti zachovávat mlčenlivost dle článku 2.4. a 2.16. této smlouvy je smluvní strana, která povinnost zachovávat mlčenlivost porušila, povinná zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
- 4.8 Za každé další porušení této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení smlouvy prokázané poškozenou smluvní stranou.

#### **V.**

##### **Odstoupení od smlouvy**

- 5.1 Kterákoliv smluvní strana je oprávněna vypovědět tuto smlouvu, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 30 dní a počíná běžet doručením druhé smluvní straně. Výpověď je možno doručit písemně osobně, prostřednictvím poštovního doručovatele, anebo elektronicky e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem, který bude adresován na e-mailovou adresu

statutárního orgánu druhé smluvní strany. V případě výpovědi smlouvy jsou obě strany povinny počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku škod, tedy zejména dokončit úkony, které nesnesou odkladu. V případě výpovědi smlouvy uhradí příkazce příkazníkovi přiměřenou část odměny za do té doby prokazatelně provedené plnění.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

- 6.1 Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dalšími platnými předpisy právního řádu České republiky.
- 6.2 Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou. Její platnost končí splněním činností dle čl. I. této smlouvy, tj. předáním všech dílčích předmětů plnění příkazci a následným zaplacením odměny za všechna dílčí plnění.
- 6.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu obou smluvních stran. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 6.4 Smluvní strany se dohodly, že vzájemná komunikace bude probíhat jak písemně, tak elektronicky, telefonicky nebo ústně, a to vždy dle povahy úkonu.
- 6.5 Smluvní strany se zavazují řešit všechny spory, které by v budoucnu mohly vzniknout z plnění na základě této smlouvy, zásadně smírnou cestou.
- 6.6 Smluvní strany prohlašují, že neplatnost některého ujednání této smlouvy nezakládá neplatnost ostatních ujednání či této smlouvy jako celku. Pro tento případ se obě smluvní strany bez výhrad zavazují, že neplatné ustanovení bude upraveno do rozsahu nezbytného k odstranění neplatnosti či bude vymazáno a nahrazeno ustanovením novým, aby účel a cíl této smlouvy mohl být řádně prováděn a aby platnost a účinnost této smlouvy nebyla tímto nijak dotčena.
- 6.7 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je důkazem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_ 2023

V Brně dne \_\_\_\_\_ 2023

.....  
**IK consult s.r.o.**

Mgr. Ilja Kašík, jednatel

.....  
**Diagnostický ústav Brno, středisko výchovné  
péče a základní škola, Brno, Hlinky 140**  
Mgr. Martin Holý, ředitel