

## Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č.: OVZ-VZZR-2023-017

uzavřené podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „**občanský zákoník**“)

---

### Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1  
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Janem Nadrchalem, primátorem statutárního města  
Pardubice

Zastoupený ve věcech technických: Martinem Hebrem, pověřeným k zastupování odd. investic a  
technické správy Odboru majetku a investic MmP;  
tel. 466 859 402, 736 519 085; e-mail: martin.hebr@mmp.cz  
– technikem odd. investic a technické  
správy Odboru majetku a investic MmP;  
tel. 466 859 449; e-mail:

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen „**objednatel**“)

**a**

**Zhotovitel:** TIMRA s.r.o.

Se sídlem: Semtín 85, 533 53 Pardubice

Zastoupen: jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech smluvních: I - jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech technických: I - výkonným ředitelem

Odpovědný stavbyvedoucí: č. autorizace: 38164

Tel:

IČO: 04806859

DIČ: CZ04806859

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C,  
vložka 36654

bankovní spojení: ČSOB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen „**zhotovitel**“)

(„**objednatel**“ a „**zhotovitel**“ dále společně též také jako „**smluvní strany**“)

#### I.

Smluvní strany mezi sebou dne 09.08.2023 uzavřely smlouvu o dílo č.: **OVZ-VZZR-2023-017** (dále jen „**smlouva**“), jejímž předmětem je zhotovení stavebního díla: „**Obnova stromořadí včetně stavebních**“

**úprav ul. Jahnova, Pardubice“**, spočívající v provedení opravy chodníku s cyklostezkou v rámci výměny stromořadí na náměstí Republiky a v ul. Jahnova v Pardubicích (dále jen „**dílo**“ či „**objekt**“ nebo „**stavba**“).

Při vlastní realizaci akce „**Obnova stromořadí včetně stavebních úprav ul. Jahnova, Pardubice“**, došlo v jednotlivých fázích stavebních prací ke zpřesnění či doplnění projektovou dokumentací navrženého řešení tak, aby byla zaručena kvalita opravovaného díla a zároveň došlo k optimalizaci nově vzniklých nákladů na stavbu.

Nově vynucené stavební práce, dodávky a služby, bylo nutné v průběhu postupu prací doplnit tak, aby byla zaručena výsledná kvalita nově budované stavby. K těmto změnám bylo přistupováno způsobem, aby byl zachován navržený architektonický ráz tohoto díla, a tím byly dodrženy veškeré kvalitativní a estetické hodnoty projektu. Důvodem rozhodnutí objednatele k provedení některých změn, bylo také docilení lepšího uživatelského komfortu a eliminace problematických detailů stavebně technického řešení stavby, a to především výsledného předláždění plochy. Rozhodnutí objednatele o provedení změněného rozsahu stavebních prací, dodávek a služeb, jež nemohl objednatel jednající s náležitou péčí před zahájením prací předvídat, je v souladu s celkovým přístupem k uvedené zakázce, s cílem dosažení kvalitního uživatelského a stavebně technického standardu.

Jedná se o vícepráce, jejichž bližší specifikace je uvedena ve Změnovém listu č. 4 (dále též „**ZL č. 4**“), který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č.: OVZ-VZZR-2023-017 (dále jen „**Dodatek č. 2**“).

Z důvodu nutnosti výše uvedených úprav a změn během realizace stavby, se tak smluvní strany dohodly na úpravě rozsahu předmětu smlouvy, a to na rozšíření díla o vícepráce, jejichž bližší specifikace je uvedena ve Změnovém listu č. 4, který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 2, a v důsledku toho se upravuje i cena díla o cenu těchto dodatečných prací (víceprací), a to ve výši 1.063.819,07 Kč bez DPH.

Tyto změny nemají vliv na stavební povolení, ani na hodnoty projektu, ale mají vliv na prodloužení celkového termínu dokončení díla, a to o 3 kalendářní týdny.

## II.

1. S ohledem na shora uvedené se tak rozsah předmětu plnění dle smlouvy, upravuje na základě níže uvedeného Změnového listu č. 4, který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 2, a v důsledku toho se mění cena za dílo, termín dokončení díla, a tedy i smlouva, a to následujícím způsobem:

### Změnový list č. 4

Předmětem změny je provedení předláždění chodníku v ulici Jahnova a náměstí Republiky ve větším rozsahu, než obsahuje zadávací projektová dokumentace pro provádění stavby.

Projektová dokumentace předpokládala předláždění ploch pouze v místech provedených výkopů (nově osazených sloupů veřejného osvětlení a prokořitelných buněk pro stromy). Přes to, že se zhotovitel snaží eliminovat poškození stávajícího povrchu chodníku při provádění prací, dochází k rozsáhlejším poškozením, než se kterým projekt počítal. Jedná se o poškození dlažeb v místech odstraňování betonových skruží po stávajících stromech, demontáži veřejného osvětlení a hloubení jam pro prokořitelné buňky. Z původních dlažeb tak zůstávají zachovány pouze úzké pruhy či fragmenty mezi jednotlivými zemními jámami. Oprava mozaiky dlážděné do několika spojených vějířů je velmi obtížně uskutečnitelná v plochách, natož v takto stavebně zasažených místech, kdy zaručení dodržení výsledné kvality doložení dlažeb je prakticky nemožné. Předláždění bude provedeno celoplošně stávající žulovou kostkou mozaika 4/6 v přírodní šedé barvě, což objednatel jednající s náležitou péčí nemohl v době zahájení realizace investiční akce Obnova stromořadí včetně stavebních úprav ul. Jahnova, Pardubice, uvedenou skutečnost předvídat. Tyto změny nemají vliv na

stavební povolení, ani na hodnoty projektu, ale mají vliv na prodloužení celkového termínu dokončení díla, a to o 3 kalendářní týdny.

Změnový list č. 4 – provedení předláždění chodníku v ulici Jahnova a náměstí Republiky ve větším rozsahu, než obsahuje zadávací projektová dokumentace pro provádění stavby.

(vícepráce)

1.063.819,07 Kč bez DPH

### **Rekapitulace změn pro Dodatek č. 2**

	CENA CELKEM	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE
ZMĚNOVÝ LIST Č. 4	1.063.819,07	0,00	1.063.819,07
		celkem méněpráce	celkem vícepráce
<b>Celková cena změn bez DPH</b>		<b>0,00</b>	<b>1.063.819,07</b>

Na základě výše uvedených změn dochází k úpravě ustanovení smlouvy Oddíl I., čl. III. Cena za DÍLO, odstavec 1, a to následovně:

Na základě dohodnutých víceprací a méněprací a dle tohoto Dodatku č. 2 zní Cena za DÍLO nově takto:

### **Rekapitulace celkové ceny:**

Cena za dílo:

Cena za dílo dle smlouvy bez DPH 8.621.164,72 Kč

Cena za vícepráce a méněpráce dle ZL č. 1 – č. 3 bez DPH 126.478,00 Kč

Cena za dílo vč. Dodatku č. 1 bez DPH 8.747.642,72 Kč

Cena za vícepráce a méněpráce dle ZL č. 4 bez DPH 1.063.819,07 Kč

Cena za dílo vč. Dodatku č. 2 bez DPH 9.811.461,79 Kč

DPH 21% 2.060.406,98 Kč

Cena za dílo vč. Dodatku č. 2 včetně DPH 11.871.868,77 Kč

**Celková cena za dílo vč. Dodatků č. 1 a č. 2 bez DPH 9.811.461,79 Kč**

**DPH 21% 2.060.406,98 Kč**

**Celková cena za dílo vč. Dodatků č. 1 a č. 2 včetně DPH 11.871.868,77 Kč**

*(slovy: jedenáctmilionůosmsetšedesátjednatísícosmsetšedesátosmtisíc korun českých sedmdesátšedm haléřů včetně DPH)*

### **III.**

Na základě výše uvedených skutečností se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2 a na změně termínu dokončení kompletního díla, a tedy na změně smlouvy, a to následujícím způsobem:

Ustanovení smlouvy Oddíl I., čl. II. Termín a místo plnění, odst. 1, vztahující se k termínu dokončení DÍLA včetně jeho řádného odevzdání, jež zní:

Termín dokončení DÍLA včetně jeho řádného odevzdání:

do 20 kalendářních týdnů ode dne předání místa plnění v souladu s odd. II. čl. I této smlouvy.

se ruší a nahrazuje se ustanovením níže uvedeného znění:

Termín dokončení DÍLA včetně jeho řádného odevzdání:

do 23 kalendářních týdnů ode dne předání místa plnění v souladu s odd. II. čl. I této smlouvy.

#### IV.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. **OVZ-VZZR-2023-017** ze dne 09.08.2023, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 24.11.2023 a tohoto Dodatku č. 2, zůstávají v platnosti v původním znění.
2. S ohledem na povinnost vést písemnou komunikaci elektronicky dle § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je tento Dodatek č. 2 vyhotoven pouze v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.
3. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho elektronického podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran. Účinnosti nabývá tento Dodatek č. 2 okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv vedeném Digitální a informační agenturou v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření tohoto Dodatku č. 2 odešle tento Dodatek č. 2 k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Digitální a informační agenturou. O uveřejnění tohoto Dodatku č. 2 objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento Dodatek č. 2 zveřejněn ani do tří měsíců ode dne jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
6. Smluvní strany si tento Dodatek č. 2 řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci obou smluvních stran svými elektronickými podpisy.

#### Přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 4

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 01.11.2023 č. usnesení R/2304/2023

V Pardubicích dne

V ..... dne

*za objednatele*

*za zhotovitele*

.....  
Bc. Jan Nadrchal  
primátor města

.....  
jednatel

**STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE**  
**MAGISTRÁT MĚSTA**  
**ODBOR MAJETKU A INVESTIC**

**Název akce:**

Obnova stromořadí včetně stavebních úprav ul. Jahnova, Pardubice

**Změnový list č. 04**

SOD č. OVZ-VZZR-2023-017

**Popis Změny:**

Předmětem změny je provedení předláždění chodníku v ulici Jahnova a náměstí Republiky ve větším rozsahu, než obsahuje zadávací projektová dokumentace pro provádění stavby. Předláždění bude provedeno celoplošné stávající žulovou kostkou mozaika 4/6 v přírodní šedé barvě.

**Popis příčiny Změny:**

Předmětem změny je provedení předláždění chodníku v ulici Jahnova a náměstí Republiky ve větším rozsahu, než obsahuje zadávací projektová dokumentace pro provádění stavby.

Projektová dokumentace předpokládala předláždění ploch pouze v místech provedených výkopů (nové osazených sloupů veřejného osvětlení a prokořenitelných buněk pro stromy). Přes to, že se zhotovitel snaží eliminovat poškození stávajícího povrchu chodníku při provádění prací, dochází k rozsáhlejším poškozením, než se kterým projekt počítal. Jedná se o poškození dlažeb v místech odstraňování betonových skruží po stávajících stromech, demontáži veřejného osvětlení a hloubení jam pro prokořenitelné buňky. Z původních dlažeb tak zůstávají zachovány pouze úzké pruhy či fragmenty mezi jednotlivými zemními jámami. Oprava mozaiky dlážděné do několika spojených vějířů je velmi obtížně uskutečnitelná v plochách, natož v takto stavebně zasažených místech, kdy zaručení dodržení výsledné kvality doložení dlažeb je prakticky nemožné.

Předláždění bude provedeno celoplošné stávající žulovou kostkou mozaika 4/6 v přírodní šedé barvě, což objednatel jednající s náležitou péčí nemohl v době zahájení realizace investiční akce Obnova stromořadí včetně stavebních úprav ul. Jahnova, Pardubice uvedenou skutečnost předvídat.

Jedná se o vícepráce.

Tyto změny nemají dopad na stavební povolení ani na hodnoty projektu.

Předmět změny nemá vliv na prodloužení celkového termínu dokončení díla o 3 kalendářní týdny

**Popis způsobu ocenění Změny:**

Ocenění změn bylo provedeno dle odd. I., čl. III. Cena za dílo, odstavec 4 níže uvedené SoD. Položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu.

Na základě změny ZL bude uzavřen dodatek č. 02 k SoD č. OVZ-VZZR-2023-017.

Technik OITS OMI MmP: I

Dne: 17.10.2023 Podpis: \_\_\_\_\_

TDO: I

Dne: 17.10.2023 Podpis: \_\_\_\_\_

Stanovisko projektanta:

Dufík Chrudim s. r. o.

k ceně se nevyjadřuji

Stanovisko dodavatele: TIMRA s. r. o.

Položkový rozpočet, viz. příloha č. 1 tohoto Změnového listu.

S takto navrženou změnou souhlasíme.

Výsledné ocenění dohodnuté Změny:

bez DPH  
1 063 819,07 Kč

s DPH 21%  
1 287 221,07 Kč

<b>Cena méněprací:</b> bez DPH - Kč s DPH 21% 0,00 Kč	<b>Cena víceprací:</b> bez DPH 1 063 819,07 Kč s DPH 21% 1 287 221,07 Kč
<b>Původní celková cena díla SOD, vč. dodatků a předchozích ZL</b> bez DPH 8 747 642,72 Kč s DPH 21% 10 584 647,69 Kč	<b>Navrhovaná celková cena díla SOD, vč. dodatků, předchozích ZL a po změně tímto ZL :</b> bez DPH 9 811 461,79 Kč s DPH 21% 11 871 868,77 Kč
<b>Způsob finančního krytí změny:</b>  Datum: _____ Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ <i>Podpis ekonoma slouží pro interní potřeby objednatele a není podmínkou pro uzavření dodatku SoD.</i>	
<b>Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:</b> S takto navrženou změnou souhlasím.	
<b>Souhlas vedoucího OMI MmP</b>  Ing. Kateřina Skladanová  Souhlasím s provedením navrhovaných víceprací a méněprací dle tohoto ZL.  Podpis: _____ Datum: _____	<b>Podpis zmocněnce dodavatele</b>  - výkonný ředitel  Podpis: _____ Datum: 17.10.

Příloha: položkový rozpočet změn – víceprací a méněprací změnového listu

# ROZPOČET ZMĚNOVÝ LIST 04) - DLAŽBA CHODNÍK

**Stavba:** Obnova stromořadí v chodníku ulice Jahnova, Pardubice  
**Objednatel:** Statutární město Pardubice  
**Zhotovitel:** TIMRA s.r.o.  
**Datum:** 12.10.2023

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Cena		Hmotnost	
						jedn.	celkem	jedn.	celkem
<b>1 - Zemní práce</b>						<b>1 063 819,07</b>	<b>286,855</b>		
1	K	113106111	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši z mozaiky	m2	682,90	80,00	54 632,08	0,00000	0,000
			<b>A) Náměstí Republiky</b>						
			délka 54,22 m, šířka 6,8, ponechán bílý pruh u objektu KÚ		368,70				
			<b>B) Jahnova ulice</b>						
			délka 59,85 m, šířka 5,5, ponechán bílý pruh u objektu KÚ		329,18				
			délka 134 m, šířka 3,6 m, mezi cyklostezkou a bílým pruhem u objektu KÚ		482,40				
			<b>C) Odpočet ploch z výkazu výměr PD</b>						
			SO.501 Plynovod		-55,18				
			SO.101 Komunikace		-397,43				
			SO.301 Vodovod		-1,20				
			SO.403 VO		-43,56				
			<b>CELKOVÁ VÝMĚRA K PŘEDLAŽDĚNÍ (m2)</b>		<b>682,90</b>				
3	K	113107152	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva těženého tl 170 mm	m2	546,32	150,00	81 948,00	0,00000	0,000
			Výpočet 80% z plochy, 20% bude využitý stávající podklad						
			682,90*0,8		546,32				
29	K	167101102	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3	m3	92,87	100,00	9 287,44	0,00000	0,000
			546,32*0,17		92,87				
30	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	92,87	280,00	26 004,83	0,00000	0,000
31	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	92,87	20,00	1 857,49	0,00000	0,000
32	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	153,24	250,00	38 310,69	0,00000	0,000
			92,87*1,65 (objemová hmotnost t/m3)		153,24				
60	K	564851113	Podklad ze šterkodrté ŠD tl 170 mm	m2	546,32	204,00	111 449,28	0,31628	172,790
			Výpočet 80% z plochy, 20% bude využitý stávající podklad						
			682,90*0,8		546,32				
61	K	591412111	Kladení dlažby z mozaiky dvou a vícebarevně komunikací pro pěši lože z kameniva	m2	682,90	890,00	607 781,89	0,16703	114,065

			Výpočet = výměra p.č. 1 rozebrání komunikací		682,90				
71	K	979071131	Očištění dlažebních kostek mozaikovým kamenivem těženým nebo MV	m2	682,90	110,00	75 119,11	0,00000	0,000
82	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	286,86	150,00	43 028,26	0,00000	0,000
			Hmotnost z položek č. 60 + č. 61 rozpočtu		286,86				
8			Zařízení staveniště - zřízení, provoz, odstranění, oplocení, záборы, energie, ...	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00	0,00000	0,000
11			Průběžný úklid a čištění komunikací znečištěných vlivem realizace díla	kpl	1,00	2 400,00	2 400,00	0,00000	0,000

**CELKEM BEZ DPH**

**1 063 819,07**

**DPH 21%**

**223 402,00**

**CELKOVÁ CENA VČETNĚ DPH**

**1 287 221,07**

Termín realizace 3 kalendářní týdny.

V Pardubicích, dne 12.10.2023

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele