

# Smlouva o dílo

Smluvní strany:

## **Základní škole Chmelnice**

se sídlem K Lučinám 2500, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 638 31 350

zastoupená Mgr. Václavem Havelkou – ředitelem školy  
(dále jen jako „Objednatel“)

a

## **UNIREGL PRAHA, s.r.o.**

se sídlem Nová 186, 252 25 Zbuzany

IČO: 60462582

DIČ: CZ60462582

reg. v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 26345

zastoupená Jiřím Todorovem, jednatelem

bankovní spojení č.ú. 2779433/0300, vedený u Československé obchodní banky, a.s.

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

## **I.**

### **Předmět Smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „Dílo“).
2. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

## **II.**

### **Cena Díla a způsob úhrady**

1. Smluvní strany se dohodly, že celková sjednaná cena díla činí 60 257,- Kč (slovy šedesátisícdvěstěpadesátšestsetkorunčeských) bez daně z přidané hodnoty (DPH). Daň z přidané hodnoty (DPH) bude ke sjednané ceně díla účtováno v souladu s platnými právními předpisy tedy 21%. DPH činí 12 653,97 Kč (slovy dvanáctisícšestsetpadesátšestsetkorunčeských a devadesátšedmháléřů). Cena celkem včetně DPH je 72 910,97 Kč (slovy sedmdesátšestsetpadesátšestsetkorunčeských a devadesátšedmháléřů). Cena díla včetně DPH bude uhrazena na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nejpozději do 7 dnů od předání a převzetí Díla.

2. Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li Zhotovitel zvýšení o více než 10 % ceny podle rozpočtu. V tomto případě je Objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu (§ 2622 odst. 3 NOZ).

### **III.**

#### **Doba a místo provádění díla**

1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno nejpozději do 30.11.2023
2. Dílo bude provedeno v Základní škole Chmelnice, K Lučinám 2500, 130 00 Praha 3 - Žižkov.

### **IV.**

#### **Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu Díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto Smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to ve lhůtě, již mu Zhotovitel určí.
3. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně a není vázán pokyny objednatele.
4. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.

### **V.**

#### **Předání a převzetí Díla**

1. K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení. Předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami písemně potvrzeno.
2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

### **VI.**

#### **Záruka za vady**

1. Záruční lhůta na provedené Dílo se sjednává na dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání Díla Objednateli.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo při předání a převzetí, jakož i za vady, které se vyskytnou po převzetí Díla v záruční lhůtě.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny Objednatelem, třetími osobami nebo vyšší mocí. Zhotovitele neodpovídá za zařízení spotřebního charakteru, jehož opravy a výměna spadají do rozsahu běžné údržby (výměna žárovek, nutné doplnění provozních

kapalin, revize, kontroly a podobně). Zhotovitel dále neodpovídá za vady, které vznikly použitím podkladů a věcí poskytnutých Objednatelem či v důsledku plnění pokynu Objednatele, pokud Zhotovitel Objednatele na nevhodnost upozornil nebo pokud prokazatelně nemohl nevhodnost rozpoznat ani s vynaložením veškeré odborné péče.

## VII Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy: č. 1 – specifikace Díla

V..... dne .....

V ..... dne .....

.....

Objednatel

.....

Zhotovitel