

## Smlouva o dílo č. 2300679

(dále jen „Smlouva“)

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také „NOZ“),

uzavřely

### smluvní strany:

#### **Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky**

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

zastoupená [REDAKCE], ředitelem VZP ČR

k podpisu smlouvy je pověřena [REDAKCE]

ředitelka Regionální pobočky Plzeň, pobočky pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj

IČO: 41197518; DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 1110206311/0710

datová schránka: i48ae3q

(dále jen „**Objednatel**“ či „**VZP ČR**“)

a

#### **Výtahy SCHMITT+SOHN s.r.o.**

se sídlem: Jenišov 116, 360 01 Jenišov

zastoupená [REDAKCE] – jednatel společnosti, [REDAKCE] – jednatel společnosti

IČO: 25218883; DIČ: CZ25218883

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem soudem v Plzni, spisová značka C9649

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s.

číslo účtu: 505419034/2700

datová schránka: 934bjcf

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(**Objednatel** a **Zhotovitel** dále také jako „**smluvní strany**“ nebo každý samostatně jako „**smluvní strana**“)

### Článek I

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas, s potřebnou péčí a na svůj náklad a nebezpečí provést pro Objednatele opravy výtahů v objektech konkretizovaných v čl. II odst. 1. této Smlouvy. Cílem oprav je zajištění bezpečného provozování výtahů tak, aby nedošlo k ohrožení přepravovaných osob a/nebo poškození majetku VZP ČR či jejích klientů.

Předmětem díla je zajištění oprav výtahů za využití níže specifikovaných položek:

Položka	K. Vary	Sokolov	Cheb	Jedn.	Počet jednotek	Počet jednotek	Počet jednotek
	320 kg ev. číslo 932	620 kg ev. číslo 930	320 kg ev. číslo 929		K. Vary	Sokolov	Cheb
Výměna baterie nouzové signalizace, nouzového osvětlení, zvonku a dorozumívacího zařízení	ANO	ANO	ANO	ks	3	2	3
Výměna hydraulického oleje	ANO	ANO	ANO	l	200	250	250
Výměna spínače zachycovačů	NE	NE	ANO	ks	/	/	1
Výměna těsnění hlavy pístu	NE	NE	ANO	ks	/	/	1
Výměna hydraulické tlakové hadice	ANO	ANO	ANO	ks	1	1	10
Výměna nárazníku pod kabinou	NE	NE	ANO	ks	/	/	2
Výměna řemene kabinových dveří	NE	ANO	NE	ks	/	1	/

- Dílo bude provedeno v souladu se specifikací Objednatele, která byla součástí Poptávkového dokumentu uveřejněného dne 27. 10. 2023 v elektronickém nástroji Tender arena pod ID veřejné zakázky malého rozsahu 2300679 s názvem „Rekonstrukce výtahů – Karlovy Vary, Sokolov, Cheb-II“.
- Objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek uvedených v Článku III této Smlouvy.

## Článek II

### Místa a doba plnění, předání díla

- Místem realizace díla jsou výtahy v budovách VZP ČR na adrese: B. Němcové 2065, 356 01 Sokolov, Dr. Janatky 2, 360 21 Karlovy Vary, Komenského 40, 350 99 Cheb.
- Zhotovitel provede dílo v celém rozsahu nejpozději do 30. 12. 2023. Návrh přesného harmonogramu prací předloží Zhotovitel k projednání Objednateli do pěti (5) pracovních dnů od podpisu této Smlouvy.
  - O termínu zahájení díla v místě plnění je Zhotovitel povinen prokazatelně informovat některou z pověřených osob Objednatele uvedených v čl. XI odst. 8 této Smlouvy, minimálně však tři (3) pracovní dny předem.
- Dílo se dle této Smlouvy považuje za řádně provedené jeho úplným dokončením a předáním Objednateli ve stavu umožňujícím jeho řádné užívání.
  - O předání a převzetí díla dle této Smlouvy se Smluvní strany zavazují sepsat protokolární zápis (dále jen „Předávací protokol“), který bude podepsán oběma Smluvními stranami.
  - V Předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případně zjištěné vady díla, jakož i lhůta k jejich odstranění a závazek Zhotovitele je v dané lhůtě řádně odstranit.

- 3.3 Lhůta k odstranění zjištěných vad se sjednává na pět (5) dnů, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně v Předávacím protokolu jinak.
- 3.4 V závěru Předávacího protokolu Objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá a pokud ne, z jakých důvodů.
- 3.5 Součástí předávacího protokolu bude doklad o odstraněných závadách uvedených v inspekčních prohlídkách, odborných zkouškách a odborných prohlídkách. Odstranění závad bude uvedeno ke každému výtahu zvlášť.
4. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud budou při jeho předání zjištěny vady znemožňující či omezující jeho řádné užívání, a to až do doby jejich řádného odstranění Zhotovitelem.
5. Pokud Zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, může Objednatel nechat odstranit veškeré vady třetí osobou na náklady Zhotovitele, které se Zhotovitel zavazuje na písemnou výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu uhradit. Nárok Objednatele na zaplacení smluvní pokuty dle ustanovení Článku VII této Smlouvy není ustanovením tohoto odstavce dotčen.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně kontaktní osobu Objednatele prostřednictvím e-mailové adresy uvedené v odstavci 8. článku XI k předání díla v místě plnění nejméně tři (3) pracovní dny předem.

### **Článek III**

#### **Cena díla, platební a fakturační podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za řádně provedené dílo specifikované v čl. I této Smlouvy ve výši **257 487 Kč** (slovy: dvě stě padesát sedm tisíc čtyři sta osmdesát sedm korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále také „DPH“). K této částce bude účtována DPH v zákonné výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena díla ve výši dle předchozího odstavce tohoto článku byla určena na základě závazného položkového rozpočtu obsaženého v cenové nabídce Zhotovitele (viz Příloha č. 1 této Smlouvy) a je tedy závazná i v případě změn podmínek, za nichž byl rozpočet zpracován. Takto dohodnutá cena v sobě zahrnuje veškeré uznatelné náklady potřebné na řádné provedení díla. Zde uvedená cena bez DPH je maximální a nepřekročitelná, vícenáklady nejsou přípustné.
3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena díla (viz odst. 1. tohoto článku) bude objednatelům uhrazena jednorázově, a to na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené Zhotovitelem po převzetí díla Objednatelům a po odstranění veškerých vad zaznamenaných v předávacím protokolu (kumulativní podmínka). Zhotovitel není oprávněn požadovat zaplacení zálohy na provedení díla.
4. Lhůta splatnosti faktury činí třicet (30) dnů ode dne doručení faktury na adresu Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, RP Plzeň, Sady 5. května 59, 301 00 Plzeň, prostřednictvím datových schránek nebo na emailovou adresu [REDACTED]
5. Faktura musí splňovat náležitosti účetního a daňového dokladu, stanovené podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel obdrží originál faktury.. Přílohou faktury bude Předávací protokol potvrzený oběma Smluvními stranami.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud nebude obsahovat veškeré výše uvedené a dohodnuté náležitosti nebo budou v jejím obsahu jiné vady. Ve vrácené faktuře bude vyznačen důvod vrácení. Zhotovitel je v tomto případě povinen

fakturu opravit či vyhotovit nově, tím přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá nová 30 denní lhůta běží znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury Objednateli.

#### **Článek IV**

##### **Záruka za jakost, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo úplně, řádně a bezchybně v souladu s příslušnými předpisy, s maximální péčí a v kvalitě, která odpovídá jeho odborným znalostem a zkušenostem.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené a Objednateli předané dílo bude způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jím provedené dílo dle této Smlouvy, jakož i na veškeré části a součásti, a jejich odpovídající kvalitu v délce 24 měsíců ode dne řádného předání, resp. převzetí díla Objednatelem dle ustanovení čl. II této Smlouvy. V případě výskytu vad, jež nebyly zjevné při převzetí díla a byly Zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně oznámeny (vytčeny) v průběhu záruční doby, se Zhotovitel zavazuje takové vady odstranit do tří (3) dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o jím vytčených vadách Zhotoviteli.
4. Neodstraní-li Zhotovitel vytčené vady ve lhůtě uvedené v předchozím odstavci tohoto článku, či v jiné, písemně dohodnuté lhůtě, je Objednatel oprávněn zadat odstranění vady třetí osobě. Veškeré takto vzniklé náklady je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu uhradit. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle ustanovení článku VII této Smlouvy.
5. Objednatel je vlastníkem díla, jakož i veškerých jeho částí a součástí, od počátku, tj. po celou dobu realizace díla dle této Smlouvy.
6. Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného protokolárního předání a převzetí díla Objednatelem Zhotovitel.

#### **Článek V**

##### **Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu se řídí ustanoveními § 2894 a násl. NOZ.
2. Smluvní strana, která poruší svoji povinnost z této Smlouvy, je povinna nahradit škodu tím způsobenou druhé Smluvní straně. Povinnosti k náhradě škody se zproští, prokáže – li, že jí ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, vzniklá nezávisle na její vůli. Škoda, způsobená zaměstnanci nebo spolupracovníky smluvní strany nebo třetími osobami, které zavázaná Smluvní strana pověří nebo zaváže k plnění svých závazků dle Smlouvy, bude posuzována jako škoda způsobená zavázanou Smluvní stranou a v tomto případě je zavázaná Smluvní strana povinna nahradit způsobenou škodu oprávněné smluvní straně stejně, jakoby jí způsobila sama zavázaná Smluvní strana. Ustanovení § 2914 věta druhá NOZ se pro účely této Smlouvy nepoužije.
3. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, odpovídá zavázaná Smluvní strana za jakoukoli škodu, která druhé Smluvní straně vznikne v souvislosti s porušením povinností zavázané Smluvní strany podle této Smlouvy.
4. Překážka vzniklá z osobních poměrů Smluvní strany nebo vzniklá až v době, kdy byla Smluvní strana s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byla Smluvní strana podle této Smlouvy povinna překonat, jí však povinnosti k náhradě nezproští.

5. Smluvní strana, která porušila právní povinnost, nebo může a má vědět, že jí poruší, oznámí to bez zbytečného odkladu druhé Smluvní straně, které z toho může újma vzniknout, a upozorní ji na možné následky. Jestliže zavázaná Smluvní strana tuto povinnost nesplní nebo oprávněné straně není oznámení včas doručeno, má poškozená Smluvní strana nárok na náhradu škody, která jí tím vznikla.
6. Zhotovitel vždy ručí za splnění povinnosti subdodavatele k náhradě škody, pokud by subdodavatel za škodu vzniklou Objednateli při realizaci plnění dle této Smlouvy odpovídal, tj. že uspokojí Objednatele, pokud subdodavatel objednateli takovou škodu nenahradí (viz ustanovení § 2018 a násl. NOZ).

## **Článek VI Ostatní ujednání**

1. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé Smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této Smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této Smlouvy.
2. Zhotovitel je odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce, ochrany zdraví a požární ochrany. Provádí účinná protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací.
3. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy, zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Za případná porušení těchto předpisů nese Zhotovitel plnou odpovědnost.
4. Původcem odpadů spojených s prováděním díla ve smyslu § 4 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel, který zajistí na své náklady jejich likvidaci.
5. Na veškerých písemnostech a korespondenci vztahující se k této Smlouvě, zejména pak na faktuře, předávacím protokolu apod., je Zhotovitel povinen vždy uvést číslo této Smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že v době provádění díla nenaruší svojí činností provoz v objektu Objednatele na adrese uvedené v čl. II Odst. 1 této Smlouvy. Provádění díla zejména nesmí ohrozit běžný chod pracoviště, včetně bezpečného průchodu klientů, nájemníků a zaměstnanců Objednatele.
7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit či převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na jakoukoli třetí osobu, není ani oprávněn tuto Smlouvu postoupit.

## **Článek VII Sankční ujednání**

1. V případě prodlení Zhotovitele s řádným provedením díla v termínu stanoveném dle Čl. II odst. 2. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý, i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s řádným odstraněním vad díla zaznamenaných v Předávacím protokolu či vyskytnuvších se v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý, i započatý, den prodlení.

3. V případě prodlení Objednatele se zaplacením oprávněné faktury, může Zhotovitel vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % (slovy: tři setiny procenta) z nezaplacené částky faktury za každý, i započatý, den prodlení.
4. Smluvní strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna tuto uhradit ve lhůtě 10 dnů ode dne obdržení sankční faktury, nebo ve stejné lhůtě sdělit oprávněné straně své námítky.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou, stejně tak jako není dotčena povinnost příslušné smluvní strany splnit své závazky dle této Smlouvy.
6. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.

### **Článek VIII Ochrana informací, údajů a dat**

1. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé Smluvní strany, předmětu plnění této smlouvy nebo s předmětem plnění související. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana dle § 1730 odst. 2 NOZ.
2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této Smlouvy se vztahuje na Smluvní strany, jejich zaměstnance, pomocníky a třetí osoby, které se s těmito důvěrnými informacemi v rámci plnění podmínek této Smlouvy seznámí.
3. Za porušení závazku uvedeného v odst. 1 tohoto článku je Smluvní strana, která závazek poruší povinna uhradit druhé Smluvní straně v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené Smluvní strany na náhradu škody.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, musí Objednatel jako povinný subjekt na žádost poskytnout informace, a to zejména informaci týkající se identifikace Smluvních stran, informaci o ceně a rámcovou informaci o předmětu plnění Smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku dle předchozího odstavce tohoto článku.
5. Závazky Smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení této Smlouvy.

### **Článek IX Uveřejnění smlouvy**

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto Smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že předmětnou Smlouvu včetně ostatních případných dohod, kterými se předmětná Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel. Notifikace správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bude zaslána Zhotoviteli na e-mail pověřené osoby Zhotovitele

uvedený v odstavci 8 Čl. XI této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tato Smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že Zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat Objednatele. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se předmětná Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.

## **Článek X Odstoupení od smlouvy**

1. Každá ze Smluvních stran může od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001 a násl. NOZ.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje:
  - a) prodlení Zhotovitele s řádným provedením díla o více než 10 dnů, nebo
  - b) prodlení Zhotovitele s odstraněním vad o více než 10 dnů.
3. Dále je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy je-li s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že Zhotovitel není schopen dokončit dílo, nebo je-li proti Zhotoviteli vedeno insolvenční řízení, v němž bylo rozhodnuto, že Zhotovitel je v úpadku.
4. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé Smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje.
5. V případě oprávněného odstoupení od Smlouvy Objednatel Zhotoviteli uhradí prokazatelně, nezbytně a účelně vynaložené náklady na dosud řádně provedené práce, jejichž výsledek je Zhotovitel v takovém případě Objednateli povinen odevzdat. V případě oprávněného odstoupení od Smlouvy Objednatel vstává Objednateli vůči Zhotoviteli nároky na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení nebo vzniklou z jiného důvodu, a tyto své nároky (pohledávky) je Objednatel oprávněn započíst na úhradu uvedených nákladů Zhotovitele na dosud řádně provedené práce.
6. Odstoupením od Smlouvy není dotčena platnost kteréhokoliv ustanovení Smlouvy, jež má výslovně či ve svých důsledcích zůstat v platnosti i po zániku Smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění a utvrzení závazků.

## **Článek XI Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění všech závazků z této Smlouvy plynoucích. Nabývá účinnosti dnem následujícím po dni, ve kterém byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv.
2. Veškerá ústní i písemná ujednání Smluvních stran, uskutečněná v souvislosti s přípravou či procesem uzavírání této Smlouvy, pozbývají uzavřením této Smlouvy účinnosti a relevantní jsou nadále jen ujednání obsažená v této Smlouvě, jejích přílohách a případných dodatcích.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení § 1740 odst. 3 NOZ se nepoužijí, resp. vylučují možnost přijetí návrhu Smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dosažení úplného konsensu Smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. Uzavření písemného smluvního dodatku není třeba pouze v případě změny identifikačních údajů Smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy a dále v případě

změny pověřených osob nebo jejich kontaktních údajů, kdy stačí písemné oznámení zaslané do datové schránky, na doručovací adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na e-mail kontaktní osoby, a to neprodleně po vzniku takové změny. Jakákoliv ústní ujednání při realizaci díla dle Smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oběma Smluvními stranami, jsou právně neúčinná.

5. Tato Smlouva a vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními NOZ.
6. Žádný závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 NOZ.
7. Pokud některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této Smlouvy, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejdříve odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
8. Za Objednatele jsou pověřeni k jednání ve věci plnění podmínek této Smlouvy (včetně podpisu předávacích protokolů):

\_\_\_\_\_, vedoucí provozního oddělení

tel.: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

Za Zhotovitele je pověřen k jednání ve věci plnění podmínek této Smlouvy:

\_\_\_\_\_ – jednatel společnosti, tel.: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ – jednatel společnosti, tel.: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

9. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má po podpisu platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka (položkový rozpočet)

10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejich jednotlivých ustanovení stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne:

V Jenišově dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR

Výtahy SCHMITT+SOHN s.r.o.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

ředitelka Regionální pobočky Plzeň,

jednatel společnosti

pobočky pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj, VZP ČR



NABÍDKA VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o.

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA VZP ČR

„MVZMR – Rekonstrukce výtahů – Karlovy Vary, Sokolov,  
Cheb – II“



Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky  
Orlická 4/2020  
130 00 Praha 3

SCHMITT + SOHN  
VÝTAHY

Kontaktní osoba

Telefon:

E-mail:

Datum:

Tel:

Mareš Ivo

07. 11. 2023

Fax:

VĚC: CENOVÁ NABÍDKA č.: 02/2023

Vážený obchodní přítel,

předkládáme Vám cenovou nabídku na odstranění závad na výtahu. Prosím  
seznamte se s bližší specifikací nabídky.

Umístění výtahů	VZP ČR - Dr. Janatky 2, K. Vary VZP ČR - B. Němcové 2065, Sokolov VZP ČR - Komenského 40, Cheb
druh výtahů	hydraulický
ev. číslo výtahů	932, 930, 929

VÝTAHY SCHMITT + SOHN s.r.o.  
Jeníšov 116  
CZ-362 11 Karlovy Vary

IČ: 252 18 883  
DIČ: CZ2521883  
Zapsán v OR -  
Krajský soud v Plzni  
oddíl C vložka 9649

Jednatel:

Specifikace nabídky – rozpis položek – Dr. Janatky 2, 360 21 K. Vary

- Výměna baterie nouzové signalizace, nouzového osvětlení, zvonku a dorozumívacího zařízení
- Výměna hydraulického oleje
- Výměna hydraulické tlakové hadice

Specifikace nabídky – rozpis položek – B. Němcové 2065, 356 01 Sokolov

- Výměna baterie nouzové signalizace, nouzového osvětlení, zvonku a dorozumívacího zařízení
- Výměna hydraulického oleje
- Výměna hydraulické tlakové hadice
- Výměna řemene kabinových dveří

## Specifikace nabídky – rozpis položek – Komenského 40, 350 99 Cheb

- Výměna baterie nouzové signalizace, nouzového osvětlení, zvonku a dorozumivacího zařízení
- Výměna hydraulického oleje
- Výměna spínače zachycovačů
- Výměna těsnění hlavy pístu
- Výměna hydraulické tlakové hadice
- Výměna nárazníků pod kabinou

práce spojené s výměnou dílů  
nastavení a odzkoušení v rozsahu  
opravy

Celkem materiál	168.177,- Kč
Celkem práce:	82.110,- Kč
Doprava:	7.200,- Kč
<hr/>	
Celkem za zakázku:	257.487,- Kč bez DPH
DPH 21%	54.072,- Kč
Cena včetně DPH	311.559,- Kč

K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákona č.235/2004 Sb.  
v platném znění Sb.  
Dle zák. č. 89/2012 Sb. je rozpočet stanoven s výhradou jeho neúplnosti.

### Platební podmínky

Na základě vystavení objednávky na předmět nabídky:  
100% po dokončení a předání díla konečnou fakturou

### Dodací lhůta

Standardně do 4 týdnů.

V případě havarijní poruchy neprodleně po obdržení dílů potřebných k opravě

### Záruční doba

24 měsíců

### Platnost nabídky

Nabídka je platná po dobu 6 týdnů s výhradou případných změn cen ze strany  
dodavatelů

S pozdravem za společnost VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o.

Jednatel společnosti

## KRYCÍ LIST

## PRÁVNICKÁ OSOBA/ FYZICKÁ OSOBA

Obchodní jméno firmy:	VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o.
Sídlo firmy (ulice, č.p., město, PSČ):	Jenišov 116, 362 11 Karlovy Vary
IČO:	25218883
DIČ:	CZ25218883
Číslo účtu/kód banky:	505419034/2700
Název banky:	UniCredit Bank Czech Republic a.s.
Jednatel společnosti:	██████████ - <i>jednatel společnosti</i> , ██████████ - <i>jednatel společnosti</i>
Kontaktní osoba:	██████████
E-mail:	██████████
Poznámka:	

Název MVZMR:	Rekonstrukce výtahů – Karlovy Vary, Sokolov, Cheb
Místo plnění:	VZP ČR Karlovy Vary – Dr. Janatky 2, 360 21 Karlovy Vary
	VZP ČR Sokolov – B. Němcové 2065, 356 01 Sokolov
	VZP ČR Cheb – Komenského 40, 350 99 Cheb
Celková cena bez DPH:	257.487,-Kč
DPH 21%:	54.072,-Kč
Celková cena včetně DPH:	311.559,-Kč
Korespondenční adresa: (v případě, že se liší od sídla firmy)	

Potvrzením tohoto dokumentu dodavatel prohlašuje ve vztahu k § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění zákona č. 14/2017 Sb., že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Potvrzením tohoto dokumentu dodavatel prohlašuje, že organizace ke dni podání žádosti nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti ve vztahu k Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky.

Poznámka:

---



---



---

Potvrzujeme správnost a platnost všech výše uvedených údajů

07.11.2023

datum

S+ S  
V  
s.r.o.

Jenišov 116

... IČO. 252.18.8. ....

ra

██████████ jednatel



## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Plzni  
oddíl C, vložka 9649

**Datum vzniku a zápisu:** 19. února 1998  
**Spisová značka:** C 9649 vedená u Krajského soudu v Plzni  
**Obchodní firma:** VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o.  
**Sídlo:** č.p. 116, 360 01 Jenišov  
**Identifikační číslo:** 252 18 883  
**Právní forma:** Společnost s ručením omezeným  
**Předmět podnikání:**  
provádění staveb, jejich změn a odstraňování  
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona  
montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihačích zařízení

### Statutární orgán:

#### Jednatel:

██████████ dat. nar. ██████████  
██████████  
Den vzniku funkce: 18. prosince 2000

#### Jednatel:

██████████ dat. nar. ██████████  
██████████  
Den vzniku funkce: 18. prosince 2000

#### Počet členů:

2

#### Způsob jednání:

Za společnost jedná jednatel samostatně.

### Společníci:

#### Společník:

Schmitt + Sohn Aufzüge GmbH & Co. KG.  
90402 Norimberk, Hadermühle 9-15, Spolková republika Německo  
Registrační číslo: HRA 7408

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Obvodním soudem v Norimberku  
(SRN) pod číslem HRA 7408

#### Podíl:

Vklad: 2 000 000,- Kč  
Spláceno: 2 000 000,- Kč  
Obchodní podíl: 100%  
Druh podílu: základní  
Kmenový list: nebyl vydan

#### Základní kapitál:

2 000 000,- Kč

#### Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech

## **Veřejný rejstřík - výpisy platných**

Ověřuji pod pořadovým číslem **4/OR/23**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **1** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: [REDACTED]

**v Jenišově dne 20.10. 2023**

Podpis .....

[REDACTED]





# Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 20.10.2023 09:50:58

Obchodní firma: **VÝTAHY SCHMITT+SOHN s.r.o.**

Adresa sídla: **360 01, Jenišov 116**

Identifikační číslo osoby: **25218883**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: [redacted] (4)

Vznik funkce: **18.12.2000**

Jméno a příjmení: [redacted] (1)

Vznik funkce: **18.12.2000**

## Živnostenské oprávnění č. 1

Předmět podnikání: **Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení**

Druh živnosti: **Ohlašovací řemeslná**

Vznik oprávnění: **04.05.1998**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce

Jméno a příjmení: [redacted] (1)

## Živnostenské oprávnění č. 2

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **19.08.2005**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce

Jméno a příjmení: [redacted] (2)

## Živnostenské oprávnění č. 3

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**

Obory činnosti: **Zprostředkování obchodu a služeb  
Velkoobchod a maloobchod**

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**

Vznik oprávnění: **19.02.1998**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce

Jméno a příjmení: [redacted] (3)

## Provozovny k předmětu podnikání číslo

### 1. Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení

Adresa: **362 11, Jenišov 116**

Identifikační číslo provozovny: **1006402641**

Zahájení provozování dne: **01.05.2000**

### 2. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Adresa: **362 11, Jenišov 116**

Identifikační číslo provozovny: **1006402641**

Zahájení provozování dne: **19.08.2005**

---

**Seznam zúčastněných osob**

Jmeno a příjmení [redacted]  
Datum narození: [redacted]  
Občanství: Česká republika

---

Jmeno a příjmení [redacted] (2)  
Datum narození [redacted]  
Občanství: Česká republika

---

Jméno a příjmení: [redacted] (3)  
Datum narození [redacted]  
Občanství: Česká republika

---

Jmeno a příjmení: [redacted] (4)  
Datum narození: [redacted]

---

Úřad příslušný podle §71 odst 2 živnostenského zákona **Magistrát města Karlovy Vary**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpisu jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku



### **Živnostenský rejstřík**

Ověřuji pod pořadovým číslem **2/ŽR/23**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: [REDACTED]

**v Jenišově dne 20.10. 2023**

Podpis .....





## Smlouva o dílo č. 2300034

(dále jen „Smlouva“)

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také „NOZ“),

uzavřely

### smluvní strany:

#### Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3

zastoupená [REDAKCE], ředitelem VZP ČR

k podpisu smlouvy je pověřena [REDAKCE]

ředitelka Regionální pobočky Plzeň, pobočky pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj

IČO: 41197518; DIČ: CZ41197518

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 1110206311/0710

datová schránka: i48ae3q

(dále jen „Objednatel“ či „VZP ČR“)

a

#### VÝTAHY SCHMITT+SOHN s. r. o.

se sídlem: Jenišov 116,362 11 Karlovy Vary

zastoupená [REDAKCE] -jednatel společnosti, [REDAKCE] -jednatel společnosti

IČO: 25218883; DIČ: CZ25218883

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 9649

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic a.s.

číslo účtu: 505419034/2700

datová schránka: 934bjcf

(dále jen „Zhotovitel“ na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel dále také jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně jako „smluvní strana“)

### Článek I Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas, s potřebnou péčí a na svůj náklad a nebezpečí provést pro Objednatele opravy výtahů v objektech konkretizovaných v čl. II odst. 1. této Smlouvy. Cílem oprav je zajištění bezpečného provozování výtahů tak, aby nedošlo k ohrožení přepravovaných osob a/nebo poškození majetku VZP ČR či jejích klientů.



Předmětem díla je zajištění oprav výtahů za využití níže specifikovaných položek:

Položka	K. Vary	Sokolov	Cheb	Jedn.	Počet jednotek	Počet jednotek	Počet jednotek
	320 kg	620 kg	320 kg		K. Vary	Sokolov	Cheb
	ev. číslo	ev. číslo	ev. číslo				
	932	930	929				
Výměna baterie nouzové signalizace, nouzového osvětlení, zvonku a dorozumívacího zařízení	ANO	ANO	ANO	ks	3	2	3
Výměna hydraulického oleje	ANO	ANO	ANO	l	200	250	250
Výměna spínače zachycovačů	NE	NE	ANO	ks	/	/	1
Výměna těsnění hlavy pístu	NE	NE	ANO	ks	/	/	1
Výměna hydraulické tlakové hadice	ANO	ANO	ANO	ks	1	1	10
Výměna nárazníku pod kabinou	NE	NE	ANO	ks	/	/	2
Výměna řemene kabinových dveří	NE	ANO	NE	ks	/	1	/

- Dílo bude provedeno v souladu se specifikací Objednatele, která byla součástí Poptávkového dokumentu uveřejněného dne 9. 10. 2023 v elektronickém nástroji Tender arena pod ID veřejné zakázky malého rozsahu 2300034 s názvem „Rekonstrukce výtahů – Karlovy Vary, Sokolov, Cheb“.
- Objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek uvedených v Článku III této Smlouvy.

## Článek II

### Místa a doba plnění, předání díla

- Místem realizace díla jsou výtahy v budovách VZP ČR na adrese: B. Němcové 2065, 356 01 Sokolov, Dr. Janatky 2, 360 21 Karlovy Vary, Komenského 40, 350 99 Cheb.
- Zhotovitel provede dílo v celém rozsahu nejpozději do 30. 12. 2023. Návrh přesného harmonogramu prací předloží Zhotovitel k projednání Objednateli do pěti (5) pracovních dnů od podpisu této Smlouvy.
  - O termínu zahájení díla v místě plnění je Zhotovitel povinen prokazatelně informovat některou z pověřených osob Objednatele uvedených v čl. XI odst. 8 této Smlouvy, minimálně však tři (3) pracovní dny předem.
- Dílo se dle této Smlouvy považuje za řádně provedené jeho úplným dokončením a předáním Objednateli ve stavu umožňujícím jeho řádné užívání.
  - O předání a převzetí díla dle této Smlouvy se Smluvní strany zavazují sepsat protokolární zápis (dále jen „Předávací protokol“), který bude podepsán oběma Smluvními stranami.
  - V Předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případně zjištěné vady díla, jakož i lhůta k jejich odstranění a závazek Zhotovitele je v dané lhůtě řádně odstranit.
  - Lhůta k odstranění zjištěných vad se sjednává na pět (5) dnů, pokud se Smluvní strany nedohodnou písemně v Předávacím protokolu jinak.



- 3.4 V závěru Předávacího protokolu Objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá a pokud ne, z jakých důvodů.
- 3.5 Součástí předávacího protokolu bude doklad o odstraněných závadách uvedených v inspekčních prohlídkách, odborných zkouškách a odborných prohlídkách. Odstranění závad bude uvedeno ke každému výtahu zvlášť.
4. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud budou při jeho předání zjištěny vady znemožňující či omezující jeho řádné užívání, a to až do doby jejich řádného odstranění Zhotovitelem.
5. Pokud Zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, může Objednatel nechat odstranit veškeré vady třetí osobou na náklady Zhotovitele, které se Zhotovitel zavazuje na písemnou výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu uhradit. Nárok Objednatele na zaplacení smluvní pokuty dle ustanovení Článku VII této Smlouvy není ustanovením tohoto odstavce dotčen.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně kontaktní osobu Objednatele prostřednictvím e-mailové adresy uvedené v odstavci 8. článku XI k předání díla v místě plnění nejméně tři (3) pracovní dny předem.

### Článek III

#### Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za řádně provedené dílo specifikované v čl. I této Smlouvy ve výši .....<sup>257.487,-</sup>..... Kč (slovy: dvěstěpadesát sedm tisíc čtyřista osmdesát sedm korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále také „DPH“). K této částce bude účtována DPH v zákonné výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Cena díla ve výši dle předchozího odstavce tohoto článku byla určena na základě závazného položkového rozpočtu obsaženého v cenové nabídce Zhotovitele (viz Příloha č. 1 této Smlouvy) a je tedy závazná i v případě změn podmínek, za nichž byl rozpočet zpracován. Takto dohodnutá cena v sobě zahrnuje veškeré uznatelné náklady potřebné na řádné provedení díla. Zde uvedená cena bez DPH je maximální a nepřekročitelná, vícenáklady nejsou přípustné.
3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena díla (viz odst. 1. tohoto článku) bude objednatelům uhrazena jednorázově, a to na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené Zhotovitelem po převzetí díla Objednatelům a po odstranění veškerých vad zaznamenaných v předávacím protokolu (kumulativní podmínka). Zhotovitel není oprávněn požadovat zaplacení zálohy na provedení díla.
4. Lhůta splatnosti faktury činí třicet (30) dnů ode dne doručení faktury na adresu Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, RP Plzeň, Sady 5. května 59, 301 00 Plzeň, prostřednictvím datových schránek nebo na emailovou adresu [REDACTED]
5. Faktura musí splňovat náležitosti účetního a daňového dokladu, stanovené podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel obdrží originál faktury.. Přílohou faktury bude Předávací protokol potvrzený oběma Smluvními stranami.
6. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud nebude obsahovat veškeré výše uvedené a dohodnuté náležitosti nebo budou v jejím obsahu jiné vady. Ve vrácené faktuře bude vyznačen důvod vrácení. Zhotovitel je v tomto případě povinen fakturu opravit či vyhotovit nově, tím přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá nová 30 denní lhůta běží znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury Objednatelům.



#### Článek IV

##### Záruka za jakost, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo úplně, řádně a bezchybně v souladu s příslušnými předpisy, s maximální péčí a v kvalitě, která odpovídá jeho odborným znalostem a zkušenostem.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené a Objednateli předané dílo bude způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jím provedené dílo dle této Smlouvy, jakož i na veškeré části a součásti, a jejich odpovídající kvalitu v délce 24 měsíců ode dne řádného předání, resp. převzetí díla Objednatelem dle ustanovení čl. II této Smlouvy. V případě výskytu vad, jež nebyly zjevné při převzetí díla a byly Zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně oznámeny (vytčeny) v průběhu záruční doby, se Zhotovitel zavazuje takové vady odstranit do tří (3) dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o jím vytčených vadách Zhotoviteli.
4. Neodstraní-li Zhotovitel vytčené vady ve lhůtě uvedené v předchozím odstavci tohoto článku, či v jiné, písemně dohodnuté lhůtě, je Objednatel oprávněn zadat odstranění vady třetí osobě. Veškeré takto vzniklé náklady je Zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu uhradit. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle ustanovení článku VII této Smlouvy.
5. Objednatel je vlastníkem díla, jakož i veškerých jeho částí a součástí, od počátku, tj. po celou dobu realizace díla dle této Smlouvy.
6. Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného protokolárního předání a převzetí díla Objednatelem Zhotovitel.

#### Článek V

##### Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí ustanoveními § 2894 a násl. NOZ.
2. Smluvní strana, která poruší svoji povinnost z této Smlouvy, je povinna nahradit škodu tím způsobenou druhé Smluvní straně. Povinnosti k náhradě škody se zproští, prokáže – li, že jí ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka, vzniklá nezávisle na její vůli. Škoda, způsobená zaměstnanci nebo spolupracovníky smluvní strany nebo třetími osobami, které zavázaná Smluvní strana pověří nebo zaváže k plnění svých závazků dle Smlouvy, bude posuzována jako škoda způsobená zavázanou Smluvní stranou a v tomto případě je zavázaná Smluvní strana povinna nahradit způsobenou škodu oprávněné smluvní straně stejně, jakoby jí způsobila sama zavázaná Smluvní strana. Ustanovení § 2914 věta druhá NOZ se pro účely této Smlouvy nepoužije.
3. Není-li v této Smlouvě stanoveno jinak, odpovídá zavázaná Smluvní strana za jakoukoli škodu, která druhé Smluvní straně vznikne v souvislosti s porušením povinností zavázané Smluvní strany podle této Smlouvy.
4. Překážka vzniklá z osobních poměrů Smluvní strany nebo vzniklá až v době, kdy byla Smluvní strana s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byla Smluvní strana podle této Smlouvy povinna překonat, jí však povinnosti k náhradě nezproští.
5. Smluvní strana, která porušila právní povinnost, nebo může a má vědět, že jí poruší, oznámí to bez zbytečného odkladu druhé Smluvní straně, které z toho může újma vzniknout, a upozorní jí na možné následky. Jestliže zavázaná Smluvní strana tuto povinnost nesplní nebo oprávněně



straně není oznámení včas doručeno, má poškozená Smluvní strana nárok na náhradu škody, která jí tím vznikla.

6. Zhotovitel vždy ručí za splnění povinnosti subdodavatele k náhradě škody, pokud by subdodavatel za škodu vzniklou Objednateli při realizaci plnění dle této Smlouvy odpovídal, tj. že uspokojí Objednatele, pokud subdodavatel objednateli takovou škodu nenahradí (viz ustanovení § 2018 a násl. NOZ).

## Článek VI Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé Smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této Smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této Smlouvy.
2. Zhotovitel je odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce, ochrany zdraví a požární ochrany. Provádí účinná protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací.
3. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy, zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Za případná porušení těchto předpisů nese Zhotovitel plnou odpovědnost.
4. Původcem odpadů spojených s prováděním díla ve smyslu § 4 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel, který zajistí na své náklady jejich likvidaci.
5. Na veškerých písemnostech a korespondenci vztahující se k této Smlouvě, zejména pak na fakture, předávacím protokolu apod., je Zhotovitel povinen vždy uvést číslo této Smlouvy.
6. Zhotovitel se zavazuje, že v době provádění díla nenaruší svojí činností provoz v objektu Objednatele na adrese uvedené v čl. II Odst. 1 této Smlouvy. Provádění díla zejména nesmí ohrozit běžný chod pracoviště, včetně bezpečného průchodu klientů, nájemníků a zaměstnanců Objednatele.
7. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit či převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na jakoukoli třetí osobu, není ani oprávněn tuto Smlouvu postoupit.

## Článek VII Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele s řádným provedením díla v termínu stanoveném dle Čl. II odst. 2. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý, i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s řádným odstraněním vad díla zaznamenaných v Předávacím protokolu či vyskytnuvších se v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč (slovy: pět set korun českých) za každý, i započatý, den prodlení.
3. V případě prodlení Objednatele se zaplacením oprávněné faktury, může Zhotovitel vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % (slovy: tři setiny procenta) z nezaplacené částky faktury za každý, i započatý, den prodlení.



4. Smluvní strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna tuto uhradit ve lhůtě 10 dnů ode dne obdržení sankční faktury, nebo ve stejné lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, vzniklé v důsledku porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou, stejně tak jako není dotčena povinnost příslušné smluvní strany splnit své závazky dle této Smlouvy.
6. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.

### Článek VIII

#### Ochrana informací, údajů a dat

1. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé Smluvní strany, předmětu plnění této smlouvy nebo s předmětem plnění související. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana dle § 1730 odst. 2 NOZ.
2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této Smlouvy se vztahuje na Smluvní strany, jejich zaměstnance, pomocníky a třetí osoby, které se s těmito důvěrnými informacemi v rámci plnění podmínek této Smlouvy seznámí.
3. Za porušení závazku uvedeného v odst. 1 tohoto článku je Smluvní strana, která závazek poruší povinna uhradit druhé Smluvní straně v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené Smluvní strany na náhradu škody.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, musí Objednatel jako povinný subjekt na žádost poskytnout informace, a to zejména informaci týkající se identifikace Smluvních stran, informaci o ceně a rámcovou informaci o předmětu plnění Smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku dle předchozího odstavce tohoto článku.
5. Závazky Smluvních stran uvedené v tomto článku trvají i po skončení této Smlouvy.

### Článek IX

#### Uveřejnění smlouvy

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto Smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že předmětnou Smlouvu včetně ostatních případných dohod, kterými se předmětná Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel. Notifikace správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bude zaslána Zhotoviteli na e-mail pověřené osoby Zhotovitele uvedený v odstavci 8 Čl. XI této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tato Smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že Zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat Objednatele. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě



uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se předmětná Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.

## Článek X Odstoupení od smlouvy

1. Každá ze Smluvních stran může od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001 a násl. NOZ.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje:
  - a) prodlení Zhotovitele s řádným provedením díla o více než 10 dnů, nebo
  - b) prodlení Zhotovitele s odstraněním vad o více než 10 dnů.
3. Dále je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy je-li s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že Zhotovitel není schopen dokončit dílo, nebo je-li proti Zhotoviteli vedeno insolvenční řízení, v němž bylo rozhodnuto, že Zhotovitel je v úpadku.
4. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé Smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od Smlouvy odstupuje.
5. V případě oprávněného odstoupení od Smlouvy Objednatel Zhotoviteli uhradí prokazatelně, nezbytně a účelně vynaložené náklady na dosud řádně provedené práce, jejichž výsledek je Zhotovitel v takovém případě Objednateli povinen odevzdat. V případě oprávněného odstoupení od Smlouvy Objednatelem vznikají Objednateli vůči Zhotoviteli nároky na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení nebo vzniklou z jiného důvodu, a tyto své nároky (pohledávky) je Objednatel oprávněn započíst na úhradu uvedených nákladů Zhotovitele na dosud řádně provedené práce.
6. Odstoupením od Smlouvy není dotčena platnost kteréhokoliv ustanovení Smlouvy, jež má výslovně či ve svých důsledcích zůstat v platnosti i po zániku Smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění a utvrzení závazků.

## Článek XI Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění všech závazků z této Smlouvy plynoucích. Nabývá účinnosti dnem následujícím po dni, ve kterém byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv.
2. Veškerá ústní i písemná ujednání Smluvních stran, uskutečněná v souvislosti s přípravou či procesem uzavírání této Smlouvy, pozbývají uzavřením této Smlouvy účinnosti a relevantní jsou nadále jen ujednání obsažená v této Smlouvě, jejích přílohách a případných dodatcích.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení § 1740 odst. 3 NOZ se nepoužijí, resp. vylučují možnost přijetí návrhu Smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dosažení úplného konsensu Smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. Uzavření písemného smluvního dodatku není třeba pouze v případě změny identifikačních údajů Smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy a dále v případě změny pověřených osob nebo jejich kontaktních údajů, kdy stačí písemné oznámení zaslané do datové schránky, na doručovací adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na e-mail kontaktní osoby, a to neprodleně po vzniku takové změny. Jakákoliv ústní ujednání při realizaci





díla dle Smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oběma Smluvními stranami, jsou právně neúčinná.

5. Tato Smlouva a vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními NOZ.
6. Žádný závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 NOZ.
7. Pokud některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této Smlouvy, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejméně odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
8. Za Objednatele jsou pověřeni k jednání ve věci plnění podmínek této Smlouvy (včetně podpisu předávacích protokolů):

██████████, vedoucí provozního oddělení

tel.: ██████████, ██████████ e-mail: ██████████

Za Zhotovitele je pověřen k jednání ve věci plnění podmínek této Smlouvy:

██████████, tel.: ██████████, e-mail: ██████████

9. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má po podpisu platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka (položkový rozpočet)

10. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejich jednotlivých ustanovení stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne:

V Jenišově ..... dne: 7. 11. 2023

Objednatel:

Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR

Zhotovitel:

VÝTAHY SCHM

S+ SCHM  
VÝTA  
s.r.o.

Jenišov 116, 362  
IČO 252 18 883 DI

██████████  
ředitelka Regionální pobočky Plzeň,  
pobočky pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj, VZP ČR

██████████  
jednatel společnosti



SCHMITT+SOHN  
VÝTAHY



vzpes47AE2241

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky Regionální pobočka Plzeň podatelna Plzeň (2008)	
Došlo:	
Čas:	10 -11- 2023
Č.j.:	11 <sup>11</sup> had.
Počet l./př.:	06090946

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA VZP ČR - „MVZMR –  
Rekonstrukce výtahů – Karlovy Vary, Sokolov,  
Cheb – II – NEOTEVÍRAT“, k rukám [REDACTED]

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY  
Regionální pobočka Plzeň  
Pobočka pro Jihočeský, Karlovarský a Plzeňský kraj  
Sady 5. května 59, 301 00 Plzeň

150