

Dodatek č. 14

ke Smlouvě o nájmu č. 5/B/2012, uzavřené dne 28.12.2012, ve znění dodatku č.1-13, mezi

1. Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Purkyňova 235/ 36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

zastoupená: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem

IČO: 00839205

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vyškov

Číslo účtu:

Nemocnice je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr., vložka 1258

/ jako pronajímatel /

a

2. MUDr. Lenka Kozílková

praktický lékař pro dospělé

se sídlem: Vyškov, Purkyňova 36

narozena:

Registrace č.j.

/ jako nájemce /

Tímto dodatkem se mění článek III. bod B. Úhrada za služby, a to v důsledku zahrnutí do nájemní smlouvy poplatku za parkovací místo – celková plocha jednoho parkovacího místa je 9,25 m², č. parcely 3323/18, k. ú. Vyškov. Cena parkovacího místa

1./ Článek III. Výše úhrady, bod B. se nahrazuje tímto zněním:

B. Úhrada za služby spojené s užíváním nebytových prostor a podíl na provozních nákladech, které bude zajišťovat pronajímatel se sjednává ročně takto:

	bez DPH	s DPH
- vytápění (21%)		
- dodávka vody a odvádění odpadních vod (10%)		
- energie (21%)		
- ostatní služby (21%) (úklid, likvidace odpadu, údržba ploch a komunikací, čištění odpadních vod, sterilizace, užívání výtahů, manipulační poplatek za telefon, parkovné)		
celkem úhrada za služby		

2./ Článek IV. se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné z nebytových prostor spolu s úhradou za služby a podíl na provozních nákladech jsou splatné v měsíčních splátkách po [redacted] č (s DPH) na základě vystavené faktury pronajímatelem, která je splatná do 10 dnů ode dne doručení faktury na účet pronajímatele,

vedeného u Komerční banky a.s. ve Vyškově, č. ú. 

Pokud nájemné a úhrada za služby nebudou placeny včas a ve sjednané výši, je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, tím není vyloučeno právo pronajímatele na účtování úroku z prodlení.

Změna smlouvy podle tohoto dodatku se sjednává s účinností od 1. prosince 2023.

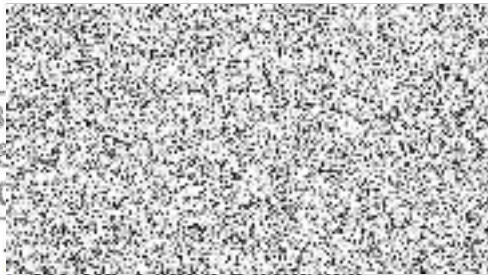
Ostatní ujednání smlouvy, včetně dodatku, zůstávají v platnosti, pokud je nenahrazují novější ustanovení smlouvy.

Dodatek č. 14 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 pare a pronajímatel 2 pare, po podpisu dodatku se stává jeho znění nedílnou součástí smlouvy.

Ve Vyškově dne 4. 12. 2023

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace
Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
IČO: 00839205 DIČ: CZ00839205
tel.: 517 315 111 fax: 517 315 118 195


.....
JUDr. Zdeněk BA
ředitel Nemocnice, p. o.


8
15
00
MUDr. Lenka Kozlíková
(nájemce)