

Změnový list č. 1 ze dne 7.12.2023

Název stavby:	MŠ Pujmanové - oprava sociálních zařízení pro zaměstnance		
Číslo smluvního vztahu:	1764/OI/2023		
Název části stavby (PS, SO):			
Objednatel:	Zhotovitel:		
Statutární město Most	ZPS Stavební s.r.o.		
Radniční 1/2	Dolní Jiřetín č.p. 13		
43401 Most	434 01 Most 1		
	IČO: 08012202		
Na základě oznámení projektanta /zhotovitele/objednatele/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 7/4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo . Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/ termín dokončení díla .			
Původní řešení dle smluvní dokumentace: Ve stávajícím sociálním zázemí byla původní vana s obezdívkou. Bylo uvažováno s její demontáží a provedení na jejím místě výstavbu nového sprchového koutu. Po demontáží vany bylo zjištěno, že pod vanou chybí betonový potěr podlahy, a vana byla instalována rovnou na stropní konstrukci a obezděna. Odpad a rozvod vody od umyvadla není dle předpokladu veden ve zdi, ale pod původní vanou a na stěně za vanou je cihlové zdivo bez omítek. Pod vanou byla zanechána stavební suť.			
Nové řešení: Chybějící betonový potěr bude doplněn do stávající úrovně okolní podlahy, Odpad a vodovodní potrubí od umyvadla se zruší a nově kompletně zaseká do zdi. Budou doplněny vápenné omítky pod nový obklad. Suť bude zlikvidována.			
Zdůvodnění změny: Jedná se o skrytou konstrukci, kdy původní řešení nebylo standartní a původní řemeslník si tímto řešením usnadnil práci. Stávající vana byla obezděna z plných pálených cihel opatřených omítkou a obkladem. Součástí vany bylo sice revizní okénko, ale jeho umístění v rohu vedle toaletní mísy neumožňovalo vizuální prohlídku. Bylo by nutné nejdříve demontovat toaletu.			
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.			
Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ano		
Cena díla dle smluvního vztahu včetně DPH:	298 354,58 Kč		
Navýšení ceny díla včetně DPH:	22 378,80 Kč		
Nová cena díla včetně DPH:	320 733,38 Kč		
Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne		
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	29.12.2023		
Nový termín dokončení díla:		

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum: 13. 12. 2023

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum: 07. 12. 2023

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum: 13. 12. 2023

Podpis:

Oprávněný zástupce TDS (jméno, příjmení):

Datum:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum: 11. 12. 2023

(jméno, příjmení):

Datum: 08. 12. 2023

Příloha změnového listu: -