



NMNMSML20230435

1. **Město Nové Město na Moravě**
se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupené **Bc. Jaroslavem Lemperou**, místostarostou
IČ: 00294900
DIČ: CZ00294900
(dále též „příkazce“ či "strana této dohody")

a

2. **Správa bytů NMNM s.r.o.**
se sídlem Soškova 1346, 592 31 Nové Město na Moravě
IČ: 06940927
DIČ: CZ06942927
Zastoupená **Ing. Ondřejem Šanderou**, jednatelem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka
105243
(dále též „příkazník“ či "strana této dohody")

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Dohodu
o ukončení platnosti Příkazní smlouvy o obstarání správy domů,
bytových a nebytových jednotek a ubytovacích kapacit a o výkonu
dalších práv a povinností ze dne 25.06.2018, ve znění Dodatku č. 1
ze dne 26.11.2019
(dále též „Smlouva“)

Článek 1
Úvodní ustanovení

1. Strany této dohody uzavřely dne 25.06.2018 Příkazní smlouvu o obstarání správy domů, bytových a nebytových jednotek a ubytovacích kapacit a o výkonu dalších práv a povinností, na základě které příkazce vykonává úplatné obstarávání správy domů, bytových jednotek a bytů, nebytových prostor a ubytovacích kapacit uvedených v příloze č. 1 výše uvedené smlouvy. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou od 01.07.2018. Dne 26.11.2019 pak uzavřely k uvedené Příkazní smlouvě Dodatek č. 1.

Článek 2
Ukončení nájmu

1. Strany této dohody se dohodly na ukončení platnosti předmětné Příkazní smlouvy ze dne 25.06.2018, ve znění jejího Dodatku č. 1 ke dni **31.12.2023**.
2. Strany této dohody prohlašují, že vůči sobě ke dni uzavření této dohody nemají žádné nevyrovnané závazky vyplývající z Příkazní smlouvy, vyjma nevyúčtované odměny za spravované jednotky a za uhrazené nájemné do 31.12.2023 a roční odměnu za dosažené snížení stavu dluhu za rok 2023.
3. Nevyrovnané závazky dle odst. 2 této dohody se strany zavazují vypořádat nejpozději do 30.06.2024.

4. Příkazník předá příkazci veškeré doklady vztahující se ke spravovaným nemovitostem, např. smlouvy, technickou dokumentaci k nemovitostem, revize, podklady z účetnictví apod., a to do 31.01.2024.

Článek 3 Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda byla projednána na schůzi Rady města Nové Město na Moravě č. 20 konané dne 29.11.2023 a schválena usnesením přijatým pod bodem č. 9/20/RM/2023.
2. Příkazci svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této dohody.
3. Příkazník podpisem této dohody souhlasí s jejím uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv"). Příkazník výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této dohody v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
4. Strany této dohody se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této dohody v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto dohodu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dohody, odeslat k uveřejnění v registru smluv.
5. Strany této dohody shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této dohodě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
6. Tato dohoda byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, příkazce obdrží tři a příkazník jedno vyhotovení.
7. Strany této dohody po jejím přečtení shodně prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Novém Městě na Moravě dne 14. 12. 2023

V Novém Městě na Moravě dne

Příkazce:

Příkazník:

Bc. Jaroslav Lempere
místostarosta

Ing. Ondřej Šandera
jednatel