

Číslo objednatele: **23/SML2710/01/SOD/INV**
Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 1

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Objednatel Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Pavlou Svítílovou, vedoucí odboru investičního Krajského úřadu
Ústeckého kraje
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 5512232/0800
Zástupce pro věcná a technická jednání:
Miroslav Nápravník samostatný referent odboru investičního Krajského úřadu
Ústeckého kraje
E-mail/telefon: napravnik.m@kr-ustecky.cz / 475 657 251
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel/dodavatel:

Název/Jméno: Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.
Sídlo: 435 21 Obrnice 10
Zastoupený: Romanem Kotlanem, jednatelem
IČ:(RČ): 250 14 111
DIČ: CZ25014111
Bank. spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 338 171 0287 / 0100
Kontaktní osoba ve věcech smluvních:
Roman Kotlan, jednatel
E-mail/telefon: 777 765 003 / kotlan@sosmost.cz
Kontaktní osoba ve věcech technických:
Ing. Petr Augusta, jednatel, stavbyvedoucí
E-mail/telefon: 777 765 000, / augusta@sosmost.cz

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK Č. 1

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy ze dne 23.8.2023 na akci: „**Obchodní akademie a Střední odborná škola generála F. Fajfala, Louny -zateplení a sítěšní konstrukce budovy školy Postoloprtská 2636**“ (dále jen „smlouva“) takto:

I.

Předmět smlouvy a díla

doplňuje se odstavec 2 tímto textem:

Předmětem plnění této smlouvy jsou dodatečné stavební práce, vyvolané okolnostmi vzniklými v průběhu provádění stavby vyvolaných rozdílem mezi projektovou dokumentací a skutečně zjištěným stavem, které je nutné realizovat pro řádné dokončení díla, jak je uvedeno v odsouhlaseném změnovém listu č. 1

III.

Cena díla a platební podmínky

ruší se odstavec 1. v plném znění a nahrazuje se tímto textem:

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. odstavec 2. mění o cenu víceprací v rozsahu rozpočtu odsouhlasených změn, které jsou přílohou tohoto dodatku a v souladu s příslibem číslo 23/RP150174 + SVR ÚK 2024-2026 a veřejnou zakázkou KUUK/070568/2023/INV/VZ-INV/0105:

Původní cena díla byla sjednána ve výši:

- **21 946 824,36 Kč** bez DPH a
- **26 555 657,48 Kč** s 21 % DPH.

Cena dodatku č. 1 dle změnového listu č. 1 činí:

- **1.233.996,10 Kč** bez DPH a
- **1.493.135,28 Kč** s 21% DPH.

Celková cena díla je sjednána ve výši:

- **23.180.820,46 Kč** bez DPH a
- **28.048.792,76 Kč** s 21 % DPH.

IX.

Závěrečná ustanovení

doplňuje se odstavec 1 tímto textem:

že o uzavření tohoto dodatku rozhodla Ing. Pavla Svítlová, vedoucí odboru investičního, na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 069/75R/2019 písm. A) ze dne 21. 8. 2019.

doplňuje o odstavec 6. v tomto znění:

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o

registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v tomto dodatku, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění tohoto dodatku byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID:3zfvbug /na e-mail: info@sosmost.cz

X.

Podpisy smluvních stran

doplňuje se odstavec č. 3:

Ing. Pavla Svítlová, vedoucí odboru investičního, je oprávněna podepsat tento dodatek na základě svěření ze dne 28. 8. 2019.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.

V Ústí nad Labem dne 13. 12. 2023

V Obrnicích dne 12. 12. 2023

.....
Objednatel

Ústecký kraj
Ing. Pavla Svítlová
vedoucí odboru investičního

.....
Zhotovitel

Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o.
Roman Kotlan,
jednatel

Přílohy

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o., 435 21 Obrnice 10

*Firma je zapsána v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem
v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 11573*

IČO : 25014111 DIČ : CZ25014111 Tel./fax : 476 118 090 ID DS: 3zfvbug

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Most č. účtu : 338 171 0287 / 0100

Ústecký kraj

**Krajský úřad Ústeckého kraje
odbor investiční
Velká Hradební 3118/48**

400 02 ÚSTÍ NAD LABEM

vyřizuje:
ing. Petr Augusta

tel.:
777 765 000

fax:
476 118 090

e-mail:
augusta@sosmost.cz

V Obrnicích dne:
6.11.2023

Věc: Obchodní akademie a Střední odborná škola generála F. Fajtla, Louny – zateplení a střešní konstrukce budovy školy Postoloprtská 2636

1) VÍCEPRÁCE – Změna č.1 – provizorní zastřešení objektu č.1

Z důvodu nemožnosti přerušení výuky v objektu č.1 nebo přesunutí výuky do jiných prostor je nutné zajistit střechu při bouracích pracích a následně provedení nového pláště střešní konstrukce před zatečením. Bude provedeno kolem objektu těžké lešení, které vynese provizorní zastřešení nad celým objektem č.1.

2) MĚNĚPRÁCE – Změna č.1

Odpočet původního lehkého fasádního lešení pro provedení zateplení fasády objektu č.1.

Zhotovitel na základě výše uvedeného připravil k odsouhlasení změnový list a s tím související návrh na změnu č.1 včetně finálního vyčíslení, kdy je zároveň připraven v případě odsouhlasení změny zrealizovat práce v souladu se smlouvou o dílo a v souladu s technickými podmínkami výstavby. S ohledem na výše uvedené Vám předkládáme tuto žádost o odsouhlasení změny č.1 k výše uvedené smlouvě o dílo a věříme v její brzké vyřízení.

S přátelským pozdravem za Stavební a obchodní společnost Most s.r.o.

.....
Ing. Petr Augusta
jednatel společnosti

příloha: 4xnávrh ocenění změny č.1

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY (příloha k žádosti o změnu)

Identifikace stavby:
Obchodní akademie a Střední odborná škola generála F.
Fajtla, Louny – zateplení a střešní konstrukce budovy
školy Postoloprtská 2636

Číslo změny: 1

Datum: 6.11.2023

Návrh ocenění změny navazuje na: požadavky investora a uživatele uplatněné v rámci kontrolních dní

Předkládaný návrh úpravy:

Doplnění projektové dokumentace

dohodnuté lhůty ukončení díla

Návrh je podložen položkovými rozpočty:

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Změnový list č.1 – provizorní zastřešení objektu č.1 | 1.233.996,10 Kč |
|---|-----------------|

Počet listů příloh: 1 list položkového rozpočtu

Navrhovaná změna ceny díla: 1.233.996,10 Kč (bez DPH)

(slovy): jedenmiliondvěstětřicettřítisícdevětsetdevadesátšest korun českých a deset haléřů

zvýšení ceny o

1.521.580,00 Kč

snížení ceny o

-287.583,90 Kč

Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:

prodloužení lhůty o

0 týdnů

zkrácení lhůty o

0 dní

Za zhotovitele : Ing. Petr Augusta

Za objednatele: Miroslav Nápravník

TDI: Ing. Martin Pluhař

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby: Obchodní akademie a Střední odborná škola generála F. Fajtla, Louny – zateplení a střešní konstrukce budovy školy Postoloprtská 2636				Číslo změny: 1	
				Datum: 6.11.2023	
Určeno pro	projektanta <input checked="" type="checkbox"/>	TDI <input checked="" type="checkbox"/>	zhotovitele <input checked="" type="checkbox"/>	objednatele <input checked="" type="checkbox"/>	
Odesláno/předán:	poštou <input type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>	
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:					
Návrh je podložen položkovými rozpočty:					
1. Změnový list č.1 – provizorní zastřešení objektu č.1 1.233.996,10 Kč					
Počet připojených listů: 3			Počet připojených výkresů:0		
Potvrzení změny sjednané ceny díla: Původní cena díla: 21.946.824,36 Kč (bez DPH)			Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla:		
Zvýšení ceny o	1.521.580,00 Kč (bez DPH)	prodloužení lhůty o	0 týdnů		
Snížení ceny o	287.583,90 Kč (bez DPH)	zkrácení lhůty o	0		
Celková cena po změně	23.180.820,46 Kč (bez DPH)	celková lhůta po změně	Datum dokončení:		
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele		<input checked="" type="checkbox"/>		
	chybou v dokumentaci zakázky		<input type="checkbox"/>		
	Jinou okolností: některé položky nebyly a nemohly být uvedeny v projektové dokumentaci a bylo je nutno provést v rámci komplexnosti díla /viz. zdůvodnění/				
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.					
Poznámka: Věcný a finanční rozsah víceprací a méněprací ke dni: 6.11.2023					
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: Miroslav Nápravník			Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko: Ing. Petr Augusta		
Podpis zmocněnce TDI, datum, razítko: Ing. Martin Pluhař			Podpis zmocněnce GP , datum, razítko:		

ROZPOČET

Stavba: OA Louny - Změnové listy

Objekt: Změnový list č.1

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 6. 11. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				-287 583,90	0,000
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-287 583,90	0,000
74	941111112	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	-927,690	35,00	-32 469,15	0,000
75	941111212	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	-139 153,500	1,20	-166 984,20	0,000
76	941111812	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š přes 0,6 do 0,9 m v přes 10 do 25 m	m2	-927,690	25,00	-23 192,25	0,000
77	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	-927,690	6,00	-5 566,14	0,000
78	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	-139 153,500	0,40	-55 661,40	0,000
79	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	-927,690	4,00	-3 710,76	0,000
N00		HSV				1 521 580,00	0,000
N01		HSV				1 521 580,00	0,000
1.		dle cenové nabídky na zastřešení objektu	kpl	1,000	1 521 580,00	1 521 580,00	0,000
Celkem						1 233 996,10	0,000