



Smlouva o dílo

uzavřená podle zák.č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: ŽP/01/2023/Hs

č. smlouvy zhotovitele:

Objednatel:

Město Klatovy



Náměstí Míru 62

33901 Klatovy

IČ: 00255661

Zastoupené starostou města Mgr. Rudolfem Salvetrem

Ve věcech technických:  referent odboru ŽP,

Tel.:  e-mail: 

Zhotovitel:

Ing. Martin Jelínek

Bronzová 1211

334 41 Dobřany

IČ: 88316823

1. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, pro realizaci s výkazem výměr a kontrolním rozpočtem na „**Revitalizace soustavy Špalkovských rybníků**“ na pozemcích p.č. 3372 a 3374/2 v k.ú. Klatovy.

Projektovou dokumentací se, pokud smlouva nestanoví jinak, rozumí následující stupně projektové dokumentace včetně souvisejících činností:

1.1. Vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení ve smyslu § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb včetně inženýrské činnosti související s vydáním pravomocného stavebního povolení . Projektová dokumentace pro stavební povolení bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a to v rozsahu dle prováděcích předpisů a dle požadavků příslušného úřadu tak, aby podle této dokumentace mohlo být vydáno stavební povolení. V dokladové části bude dokumentace doplněna vyjádřeními dotčených orgánů a správců inženýrských sítí.

1.2. Vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS)

- nejedná se o samostatnou dokumentaci, jde o rozšíření dokumentace pro stavební povolení o výkazy výměr, cenový rozpočet a prováděcí detaily dle potřeby.
- vypracování výkresové a textové části PD pro provedení stavby (realizační PD) dle § 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
- dokumentace pro provádění stavby bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního

- zákona, ve znění pozdějších právních předpisů a to v rozsahu dle jeho prováděcích předpisů
- dokumentace pro provádění stavby bude zpracována na základě pravomocného rozhodnutí stavebního povolení a na základě dalších požadavků definovaných objednatelem v rámci rozpracovanosti
 - vypracování rozpočtu – oceněného soupisu prací s výkazem výměr zpracovaného v aktuální cenové úrovni např. ÚRS, rozpočet musí obsahovat plný popis položek včetně podrobných výpočtů množství
 - soupis prací s výkazem výměr, rozpočet, popis technických standardů bude předán 2x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě.

1.3. Rozsah stavby, která je předmětem zpracování PD, je vymezen podklady předanými objednatelem zhotoviteli. Jednotlivé stupně PD budou zhotovitelem předány vždy v 4 vyhotoveních v tištěné podobě (výkresová a textová forma) a 1x v elektronické podobě (CD), V případě požadavku objednatele na vyšší počet tištěných vyhotovení jednotlivých stupňů PD je zhotovitel povinen na požádání objednatele dodat požadovaný počet vyhotovení za úhradu nepřesahující náklady na reprografické práce.

1.4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.

1.5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a odborně způsobilý provádět činnosti podle článku 1 bodu 1.1. Tuto činnost provede osobně (vlastními pracovníky), je však oprávněn plnit svůj závazek zčásti i za pomoci jiné odborně způsobilé osoby, odpovídá však objednateli vždy, jako by dílo prováděl sám.

1.6. Zhotovitel se zavazuje provést jednotlivé části díla v souladu s technickými a právními předpisy České republiky a dotčenými ČSN platnými v době provedení díla, které se tímto stanovují jako závazné.

1.7. Součástí činností dle bodů 1.1. a 1.2. této smlouvy je konzultační činnost zpracovatele PD s objednatelem. Objednatel stanovuje minimálně 2 konzultace v rozpracovanosti.

1.8. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jim zpracované projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

2. Doba plnění

2.1. Zhotovitel zahájí plnění díla bezprostředně po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

2.2. Zhotovitel dílo zcela a řádně dokončí a písemným protokolem předá objednateli v termínu:

do 6 měsíců od podpisu smlouvy

2.3. Termínem dokončení se rozumí písemné předání a převzetí PD objednatelem.

Dodatečné požadavky objednatele na změnu nebo úpravu PD jsou důvodem pro změnu termínu dokončení písemným dodatkem, pokud se strany nedohodnou jinak.

2.4.

Objednatel má právo jednostranně ukončit platnost této smlouvy kdykoliv v průběhu její realizace. Ukončení platnosti provede objednatel písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli, která má účinnost dnem doručení nebo dnem odepření převzetí, či dnem zajištění nedoručitelnosti výpovědi. Výpovědi

smlouvy nebrání předchozí uplatnění pozastávky díla. V případě výpovědi je objednatel povinen zhotoviteli uhradit cenu všech již zhotovených částí díla, a pokud by bylo placeno předem, má naopak zhotovitel povinnost i po výpovědi smlouvy dokončit již zaplacené části díla nebo vrátit příslušnou poměrnou část ceny.

3. Cena díla, platební podmínky

3.1.

Cena nejvýše přípustná za zhotovení díla je stanovena dohodou smluvních stran a je dána nabídkou zhotovitele ze dne : 11.11.2023

3.2.

Cena za zhotovení díla činí celkem: 370 350,00 Kč bez DPH

3.3. Tato cena se může změnit pouze dohodou obou smluvních stran v případě, kdy se strany dohodnou na změně rozsahu díla, s výjimkou jednostranného oznámení objednatele dle bodu 5.6.2. smlouvy. V tomto případě pak objednatel zaplatí cenu zvýšenou či sníženou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se změněným prováděním díla.

3.4. V ceně za zhotovení díla jsou obsaženy veškeré náklady spojené s vypracováním PD všech stupňů dle této smlouvy.

Kromě ceny za vyhotovení předmětu plnění se jedná např. o tyto činnosti:

- konzultační a poradenskou činnost
- studium a zajišťování potřebných podkladů, zaměření nebo doměření stávajících stavů
- veškeré potřebné průzkumy (např. biologický, dendrologický ...)
- organizační a koordinační činnost při zpracování PD
- vypracování PD dle jednotlivých stupňů včetně všech příloh
- projednávání PD s dotčenými orgány a organizacemi

3.5. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze:

3.5.1. pokud dojde po podpisu smlouvy a před termínem dokončení ke změnám sazeb v DPH.

3.5.2. pokud objednatel bude požadovat i vyhotovení jiných částí PD než uvedených v předmětu smlouvy nebo pokud objednatel změni rozsah stavby, která je předmětem PD.

3.5.3. bude-li objektivně zjištěno, že některé ze sjednaných prací nebo dodávek nelze provést nebo jejich provedení není nutné.

3.5.4. pokud se při vypracování PD objeví skutečnosti nepředvídatelné v době podpisu smlouvy, zhotovitelem nezaviněné.

3.6. Způsob změny ceny:

3.6.1. Zvýšení ceny díla: Nastane-li některá ze skutečností v čl. 5.5. této smlouvy a je odůvodněno zvýšení ceny díla, je zhotovitel povinen provést výpočet změny ceny díla a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Zhotoviteli vzniká právo na navýšení ceny díla až po odsouhlasení změny ceny díla

objednatel. Zhotoviteli zaniká jakýkoli nárok na zvýšení ceny díla, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení bez zbytečného odkladu poté, co se o něm dozvěděl nebo při řádné péči mohl a měl dozvědět, nejpozději do 10 dnů. Písemné oznámení nezakládá nárok zhotovitele na zvýšení ceny díla.

3.6.2. Snížení ceny díla: Objednatel je oprávněn jednostranným písemným oznámením doručeným zhotoviteli snížit sjednanou cenu díla v případě, bude-li objektivně zjištěno, že některé ze sjednaných prací nebo dodávek nelze provést nebo jejich provedení není nutné. Součástí přípisu o snížení ceny bude specifikace prací nebo dodávek, které oproti původnímu rozsahu díla nebudou prováděny. Ke snížení ceny díla podle tohoto odstavce může dojít vždy jen o poměrnou část celkové ceny díla, odpovídající právě hodnotě neprováděných prací a dodávek. V případě sporu o hodnotu neprováděných prací nebo dodávek určí jejich výši, a tedy částku, o kterou je objednatel oprávněn cenu díla snížit, soudní znalec určený dohodou smluvních stran. Výchozím podkladem pro znalce bude rozpočet díla předložený v nabídce zhotovitele.

3.6.3. V případě jakékoliv změny ceny díla bude uzavřen dodatek ke smlouvě.

3.6.4. Vystavená faktura musí obsahovat minimálně tyto údaje:

- označení osob, adresy, sídla
- číslo faktury
- den odeslání a den splatnosti faktury
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- označení díla projekt. dokumentace k dílu: „**Revitalizace soustavy Špalkovských rybníků**“
- razítko a podpis oprávněné osoby
- údaje dle zákona o dani z přidané hodnoty

V případě, že faktura nebude obsahovat shora uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přenáší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen předložit objednateli fakturu ve 2 originálech včetně položkového rozpisu fakturované částky.

3.6.5. Objednatel je oprávněn pozastavit proplácení fakturovaných cen provedených částí díla, jestliže některá z dokončených a vyfakturovaných částí díla bude vykazovat vady, nedodělky nebo nedohodnuté odchylky od předmětu plnění projektové dokumentace.

3.6.6. Lhůta splatnosti faktur je 30 denní ode dne doručení.

Ostatní ustanovení

4.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a organizací.

4.2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost pro plnění předmětu díla této smlouvy. V případě, že objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu nahlédnutí do živnostenského oprávnění.

4.3. Zhotovitel se zavazuje ke spolupráci pro VZ – zejména v případě dotazů ze strany uchazečů na vlastní realizaci a pro konzultaci podmínek vydávaných poskytovatelem dotačních titulů

5. Smluvní pokuty

Za neuhrazení splatných faktur je objednatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý započatý den prodlení.

Za prodlení s předáním řádně dokončeného díla je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.

6. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva byla schválena Radou města Klatov dne 21.11.2023 usnesením č. 22/2023 .

Osoby zapojené na plnění této smlouvy výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů, v rozsahu identifikačních, adresných a kontaktních údajů, v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Tento souhlas je poskytován pro účely plnění této smlouvy, pro interní administrativní a statistické účely objednatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti nebo plnění povinností plynoucích z právních předpisů České republiky a Evropské unie. Zároveň zhotovitel souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících. Smlouva je provedena ve 2 vyhotoveních, po 1 pro každou smluvní stranu.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, seznámily se s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

Klatovy 14.12.2023



objednatel



zhotovitel