

## **SMLOUVA O DÍLO**

### **I. SMLUVNÍ STRANY**

**1. Střední škola technická a dopravní, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace**

**Se sídlem:** Moravská 964/2, 703 00 Ostrava – Vítkovice  
**Zastoupena:** Ing. Stanislav Zapletal, ředitel  
**IČO:** 14451093  
**Bankovní spojení:** KB Ostrava  
**Číslo účtu:** 71430761/0100

dále jako "objednatel"

**2.**

**JOROS s.r.o.**

**Se sídlem:** Příbylova 713/15 , 719 00 Ostrava Kunčice  
**Osoba oprávněná k uzavírání smluv:** Ing. Roman Žalmánek  
**IČO :** 27775402  
**DIČ :** CZ27775402  
**Bankovní spojení :** ČS Ostrava  
**Číslo účtu :** 1660781329 /0800

zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, spis. značka oddíl C , vložka 51456 ze dne 14.srpna 2006

dále jako "zhotovitel"

### **II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE**

**Název stavby:** Oprava soklu u tělocvičny , oprava nopové fólie tělocvičny,  
oprava venkovního schodiště tělocvičny – přední vstup,  
oprava venkovního schodiště tělocvičny – zadní vstup

**Místo plnění:** Areál SŠTD Ostrava Vítkovice

### **III. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 3.1** Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele „ Oprava soklu u tělocvičny, oprava nopové fólie tělocvičny, oprava venkovního schodiště tělocvičny – přední vstup, oprava venkovního schodiště tělocvičny – zadní vstup “ v rozsahu dle zadání objednatelem a cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č.1 ) a objednatel se zavazuje za zhotovené a předané dílo uhradit cenu díla. Dílo sestává z dodávky shora uvedených činností.

#### **IV. CENA ZA DÍLO**

- 4.1** Cena za dílo (bez DPH), stanovena na základě nabídkového rozpočtu činí 438.700,- Kč (slovy:čtyřístatřicetosmtisícsešmsetkorun).
- 4.2** Bude-li objednatel požadovat provedení dalších činností, které nejsou zahrnuty do nabídky (vícepráce), a pokud tyto činnosti schválí a objednatel s jejich provedením souhlasí, bude cena uvedená v bodě 4.1 této smlouvy zvýšena o cenu víceprací. Provedení víceprací musí být věcně i cenově odsouhlaseno objednatelem i zhotovitelem, a to před jejich prováděním.

#### **V. ČAS PLNĚNÍ**

- 5.1** Termín dokončení realizace díla předání díla: 31.12. 2023 v závislosti na počasí

#### **VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 6.1** Po dokončení, předání a převzetí díla bude vystavena konečná faktura. Splatnost faktury se sjednává na 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Faktura bude uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této Smlouvy.

#### **VII. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 7.1** Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví svých zaměstnanců; průběžné udržování pořádku na pracovišti.
- 7.2** Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, včas a ve stanovených termínech dle této smlouvy a předat dílo objednateli.
- 7.3** Objednatel prohlašuje, že v území dotčené stavbou se nenachází žádné podzemní vedení ani stavby
- 7.4** Pro realizaci díla objednatel vytvoří následující podmínky:
- napojení na elektrickou síť 230 V
  - přístup k vodě

#### **VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 8.1** Vlastníkem zhotovovaného díla do jeho protokolárního předání je zhotovitel, nebezpečí škody na věci nese zhotovitel až do převzetí díla objednatelem.

- 
- 8.2** O průběhu předání díla pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 8.3** Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací, pokud jsou ukončeny řádně a zhotovitel předal objednateli veškeré požadované či potřebné doklady.
- 8.4** Objednatel má povinnost převzít dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, jež nebrání užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí.

## **IX. ZÁRUČNÍ LHŮTA**

- 9.1** Zhotovitel poskytne u díla záruku v délce 24 měsíců, přičemž záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Touto zárukou není dotčena záruční doba kterou poskytuje výrobce na materiály použité ke zhotovení díla. Podmínkou záruky je, že objednatel a provozovatel bude dílo užívat k účelům určených projektem , bude o dílo řádně pečovat a udržovat je.
- 9.2** Záruční doba neběží, pokud objednatel nemůže užívat dílo nebo část díla pro jeho vady.
- 9.3** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- 9.4** Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. V případě výskytu vady ohrožující bezpečnost osob je zhotovitel povinen reagovat bez zbytečného prodlení, a to i na telefonické oznámení této vady.
- 9.5** Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.

## **X. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ**

- 10.1** Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla (rozumí se cena bez DPH) za každý kalendářní den prodlení.
- 10.2** Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

---

## **XI. ZASTUPOVÁNÍ**

**11.1** Během stavby v rozsahu této smlouvy zastupuje:

Zhotovitele: .

Objednatele:

## **XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

**12.1** Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

**12.2** Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

**12.3** Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

V Ostravě dne **27. 11. 2023**

V Ostravě dne **27. 11. 2023**

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....  
Ing. Roman Žalmánek  
jednatel

.....  
objednatel