

# SMLOUVA

o zajištění správy, provozu a rozvoje GIS města Kladna

## SMLUVNÍ STRANY:

### Objednatel:

Sídlo:  
Zastoupená:  
IČO:  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
ID DS:  
(dále jen „**Objednatel**“)

### ICT Kladno s.r.o.

Vodárenská 2342, Kročehlavy, 272 01 Kladno  
Ing. Josef Janeček, jednatel  
11689170  
CZ11689170  
Komerční banka a.s.  
123-4658280297/0100  
nti9kjq

a

### Dodavatel:

Sídlo:  
Zastoupená:  
IČO:  
DIČ:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
ID DS:  
(dále jen „**Dodavatel**“),

### GEPRO spol. s r.o.

Praha 5 - Smíchov, Štefánikova 77/52, PSČ 15000  
Ing. Marek Kněžů, jednatel  
44851529  
CZ44851529  
Česká spořitelna, a.s., pobočka Praha 5  
121619379/0800  
y28778g

kteří jsou dále společně označováni jako „**smluvní strany**“, uzavírají tuto Smlouvu (dále jen „**Smlouva**“) podle ustanovení § 1746 odst. 2 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

## I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této Smlouvy je zajištění správy, provozu a rozvoje GIS města Kladna, jehož rozsah specifikován v následujících odstavcích tohoto článku.
2. Služby v oblasti GIS/MISYS-KLADNO
  - 2.1. Aktualizace dat katastru nemovitostí na území ORP Kladno v rozsahu dat:
    - a. Vektorové katastrální mapy DKM, KMD (četnost – 12x ročně)
    - b. Soubor popisných informací (četnost – 12x ročně)
  - 2.2. Aktualizace podrobné orientační mapy v měřítku 1:10 000 (četnost – 1x ročně)
  - 2.3. Aktualizace ortofoto map ČÚZK (četnost – 1x za 2 roky)
  - 2.4. Naplnění a následná aktualizace z dat DTM Prahy a Středočeského kraje, resp. DMVS ČR v rozsahu dat:
    - a. Data dopravní a technické infrastruktury /DTI/ (od 1.7.2024 – 1x měsíčně)
    - b. Data Základní polohopisné situace /ZPS/ (od doby, kdy bude v DMVS ČR pro správní území Kladna k dispozici – 1x měsíčně)
  - 2.5. Tvorba, zpracování a implementace dat dle aktuálních potřeb Objednatele.
  - 2.6. Zpracování technologií pro tvorbu a údržbu Digitální mapy Kladna (DMK)

- 2.7. Zajištění nástrojů pro plnění povinností vlastníka Dopravní a technické infrastruktury vůči DTM Prahy a Středočeského kraje, resp. DMVS ČR
  - 2.8. Zajištění školení uživatelů a konzultací
  - 2.9. Zajištění servisních služeb na pracovištích Magistrátu města Kladna a v ICT Kladno s.r.o.
  - 2.10. Tvorba a pořízení aplikací a nadstaveb včetně jejich testování na příslušných pracovištích
3. Zpracování ÚAP
    - 3.1. Zpracování ÚAP představuje implementaci již harmonizovaných dat ÚAP (dat o území a výkresů ÚAP) do systému MISYS-KLADNO a Geoportálu GEPRO PREMIUM. Zpracování ÚAP bude plněno na základě objednávky Objednatele

## **II. MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Místem plnění jsou pracoviště Objednatele, Magistrátu města Kladna a externích firem, které se podílejí na tvorbě dat pro GIS MISYS-KLADNO.

## **III. Doba trvání**

1. Tato Smlouva je uzavřena na dobu **určitou**, a to buď:
  - 1.1. na **48 měsíců** od zveřejnění této Smlouvy v registru smluv anebo
  - 1.2. do doby, kdy celková odměna za poskytnuté plnění dle čl. I. této Smlouvy účtovaná dle této Smlouvy Dodavatelem dosáhne maximální částky **970.000,- Kč bez DPH**, podle toho, který z okamžiků nastane dříve.
2. Tato Smlouva může být ukončena takto:
  - 2.1. výpovědí bez udání důvodu kterékoliv ze smluvních stran, přičemž výpovědní doba činí **12 měsíců** a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně;
  - 2.2. písemnou dohodou smluvních stran;
  - 2.3. odstoupením kterékoliv ze smluvních stran.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že:
  - 3.1. Dodavatel opakovaně nebude řádně a včas plnit své povinnosti podle této Smlouvy, a to ani po předchozím písemném upozornění Objednatele s výzvou k nápravě.
  - 3.2. bude-li se nacházet v úpadku;
  - 3.3. vstoupí-li do likvidace;
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy, pokud:
  - 4.1. druhá smluvní strana bude v prodlení s kteroukoli platbou nebo její částí a tato platba nebude provedena do **15 (patnácti) kalendářních dnů** od obdržení písemné výzvy k zaplacení;
5. Odstoupení nabývá účinnosti doručením písemného odstoupení druhé straně, případně osobním předáním písemného odstoupení. Smluvní strany si dále sjednávají, že odstoupením nedochází ke zrušení Smlouvy od počátku, ale až od okamžiku, kdy bylo písemné odstoupení druhé straně doručeno.

6. V případě ukončení této Smlouvy odstoupením některé smluvní strany má Dodavatel nárok na úhradu prokazatelně vynaložených nákladů snížených o smluvní pokuty, újmu a další související náklady, které je Objednatel oprávněn uplatnit podle této Smlouvy.

#### IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za řádné splnění předmětu dle čl. I. této Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je specifikována následovně:

1	Zajištění předmětu Smlouvy dle odst. 2.1. čl. I. této Smlouvy	3.687,-	Kč bez DPH/1x měsíc
2	Zajištění předmětu Smlouvy dle odst. 2.2. čl. I. této Smlouvy	4.900,-	Kč bez DPH/1x za rok
3	Zajištění předmětu Smlouvy dle odst. 2.3. čl. I. této Smlouvy	2.400,-	Kč bez DPH/1x za 2 roky
4	Zajištění předmětu Smlouvy dle odst. 2.4. čl. I. této Smlouvy	880,-	Kč bez DPH/1x za měsíc
5	Zajištění předmětu Smlouvy dle odst. 2.5. až 2.9. a 3. čl. I. této Smlouvy	880,-	Kč bez DPH/1x za hodinu
6	Zajištění předmětu Smlouvy dle odst. 2.10. čl. I. této Smlouvy	1100,-	Kč bez DPH/1x za hodinu
7	Cena za garanci reakčních dob	3687,-	Kč bez DPH/1x za měsíc

Celkový nepřekročitelný finanční rámec ceny za plnění dle této Smlouvy činí **970.000,- Kč bez DPH.**

1. Jednotlivé ceny bez DPH uvedené v odst. 1. tohoto článku jsou dohodnuté jako nejvýše přípustné a platí po celou dobu účinnosti a platnosti této Smlouvy.
2. K dohodnutým jednotlivým cenám dle odst. 1. tohoto článku bude připočtena sazba DPH platná ke dni uskutečnění příslušného zdanitelného plnění. Dodavatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Jednotlivé ceny obsahují i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení veškerých prací, dodávek a služeb poskytnutých v rámci plnění předmětu této Smlouvy a součástí cen jsou i veškeré práce, dodávky, služby, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné splnění předmětu této Smlouvy, včetně veškerých nákladů spojených s účastí Dodavatel na všech jednáních týkajících se předmětu plnění této Smlouvy.
4. Právo fakturace vzniká na základě oboustranně písemně potvrzeného předávacího protokolu o řádně splněném předmětu Smlouvy dle čl. I. této Smlouvy (mj. převzetí ucelených částí plnění předmětu Smlouvy) od pověřených osob obou smluvních stran, a to takto:
  - 4.1. V případě plnění předmětu Smlouvy dle odst. 2.1. v čl. I. této Smlouvy bude Dodavatel vystavovat předávací protokol za uplynulé čtvrtletí kalendářního roku.
  - 4.2. V případě plnění předmětu Smlouvy dle odst. 2.2. v čl. I. této Smlouvy bude Dodavatel vystavovat předávací protokol na základě individuálně sjednaného termínu,
  - 4.3. V případě plnění předmětu Smlouvy dle odst. 2.3. v čl. I. této Smlouvy bude Dodavatel vystavovat předávací protokol na základě individuálně sjednaného termínu,

- 4.4. V případě plnění předmětu Smlouvy dle odst. 2.4. v čl. I. této Smlouvy bude Dodavatel vystavovat předávací protokol za uplynulé čtvrtletí kalendářního roku,
- 4.5. V případě plnění předmětu Smlouvy dle odst. 2.5. až 2.9 v čl. I. této Smlouvy bude Dodavatel vystavovat předávací protokol za uplynulé čtvrtletí kalendářního roku,
- 4.6. V případě plnění předmětu Smlouvy dle odst. 2.10. v čl. I. této Smlouvy bude Dodavatel vystavovat předávací protokol na základě individuálně sjednaného termínu,
- 4.7. V případě plnění předmětu Smlouvy dle odst. 3. v čl. I. této Smlouvy bude Dodavatel vystavovat předávací protokol za uplynulé čtvrtletí kalendářního roku. Smluvní strany se dohodly, že na základě výše uvedeného budou jednotlivé faktury vystaveny do 5 pracovních dní od písemně potvrzeného předávacího protokolu o řádně splněném příslušném plnění předmětu Smlouvy dle čl. I. této Smlouvy. Fakturována budou jen skutečně řádně provedená plnění.
5. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, který bude mít formální náležitosti účetního a daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a její součástí musí být objednatelům písemně potvrzený předávací protokol o řádně splněném příslušném plnění předmětu Smlouvy dle čl. I. této Smlouvy.
6. Objednatel je povinen zaplatit Dodavateli oprávněně fakturovanou částku se splatností uvedenou na faktuře, přičemž lhůta splatnosti faktur je 30 kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli.
7. V případě, že faktura Dodavatele nebude obsahovat některou povinnou náležitost dle odst. 6. tohoto článku nebo ji bude obsahovat neúplně nebo nesprávně, nebude proplacena a bude objednatelům vrácena Dodavateli k přepracování. Objednatel je oprávněn vrátit takovou fakturu do data splatnosti. Termín splatnosti nově vyhotovené či doplněné faktury je **14 kalendářních dnů** ode dne jejího doručení Objednateli.
8. Faktury mohou být Dodavatelem zasílány v elektronické podobě opatřené zaručeným elektronickým podpisem v souladu s ustanoveními zákona č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu v platném znění, na adresu: faktury@ictkladno.cz
9. Objednatel neposkytuje Dodavateli zálohy na plnění předmětu Smlouvy.

#### V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Dodavatel je povinen plnit předmět Smlouvy v rozsahu činností uvedených v článku I. této Smlouvy a v souladu s podmínkami této Smlouvy řádně a včas plnit předmět této Smlouvy.
2. Dodavatel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením povinnosti podle této Smlouvy nebo povinnosti stanovené obecně závazným platným právním předpisem.
3. Smluvní strany se dohodly a Dodavatel určil, že osobou oprávněnou k jednání za Dodavatele v technických věcech, které se týkají této Smlouvy a její realizace, je/jsou:  
Jméno: Jiří Koleňák  
email: [REDACTED]  
tel.: [REDACTED]
- Jméno: Vojtěch Zvěřina  
email: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

4. Smluvní strany se dohodly a Objednatel určil, že osobou oprávněnou k jednání za Objednatele v technických věcech, které se týkají této Smlouvy a její realizace, je/jsou:

Jméno: Mgr. Petr Vokoun

email: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

Jméno: Miroslav Jungmann

email: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

5. Hlášení závad a požadavků bude evidováno v helpdesk systému SMK a zaslány na určený e-mail Dodavatele, který zahájí řešení. Evidence o průběhu a stavu řešení závad a požadavků bude obsahovat minimálně tyto položky:
- Datum odeslání/přijetí požadavku
  - Kategorii incidentu
  - Popis servisního požadavku
  - Řešitel servisního požadavku na straně Dodavatele
  - Datum vyřešení požadavku
  - Datum akceptace vyřešení požadavku

#### VI. REAKČNÍ DOBY A SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

1. Dodavatel garantuje, v případě požadavku na servisní zásah, následující odezvy v pracovních dnech v době od 8:00 do 16 hodin v tomto rozsahu:
- Time to response – časový úsek 2 hodiny od přijetí nahlášení požadavku na havarijní zásah Objednatelem do okamžiku potvrzení přijetí takového požadavku Dodavatelem.
  - Time to fix – časový úsek 8 hodin od přijetí nahlášení požadavku na havarijní zásah Objednatelem do zprovoznění služeb komponenty alternativním (dočasným) způsobem Dodavatelem.
  - Time to repair – časový úsek 30 dní od smluvními stranami odsouhlaseného technického řešení finálního způsobu opravy poruchy do okamžiku odstranění příčiny poruchy Dodavatelem.

Rozhodující pro začátek doby pro odstranění poruchy bude čas písemného nahlášení Objednatelem na pracoviště technické podpory Dodavatele.

V případě rozvojových, konfiguračních a dalších požadavků Zadavatele, které nemají vliv na funkčnost systému se sjednává časový úsek od smluvními stranami odsouhlaseného technického řešení individuálně.

2. Servisní zásahy (incidents) jsou řazeny dle následující struktury:
- Incident / vada kategorie A**  
Jde o kritickou vadu bránící provozu. Provoz systému je zcela zastaven, důležitá funkce systému jsou narušeny.
  - Incident / vada kategorie B**  
Jde o vadu bránící plné funkčnosti systému, ale systém je částečně funkční a dá se s ním pracovat.
  - Incident / vada kategorie C a požadavek na konfiguraci / změnu parametrů**

Jde o vadu nebránící provozu systému. Jedná se o požadavek na konfiguraci, úpravu či změnu parametrů systému a vytvoření nových nástrojů, aplikací a nadstaveb.

3. Řešením servisních zásahů a požadavků ve smyslu této Smlouvy rozumí:
  - a. Přijetí servisního či rozvojového požadavku
  - b. Poskytnutí přijatelného dočasného či finálního řešení.
  - c. Poskytnutí informací o vyřešení požadavku a jeho akceptace.
  - d. Dodavatel řeší nahlášené vady a připomínky dle priorit dohodnutých mezi oprávněnými osobami a podle závažnosti vady stanovené v odst. 2. tohoto článku. Závažnost vady nahlášená Objednatelem může být Dodavatelem změněna, pokud se ukáže, že původní posouzení závažnosti neodpovídalo její povaze.
4. Sankční ujednání
  - 4.1. Zhotovitel dle čl. VII, bodu 1. garantuje reakční doby. V případě nedodržení časové odezvy je výše pokuty následující:
    - a. Time to response – výše smluvní pokuty je 500,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.
    - b. Time to fix – výše smluvní pokuty je 1.000, - Kč za každou započatou hodinu prodlení.
    - c. Time to repair – výše smluvní pokuty je 1.500, - Kč za každý započatý den prodlení.
  - 4.2. Výše smluvní pokuty za nedodržení termínu splatnosti faktury je 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
  - 4.3. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné na písemnou výzvu oprávněné smluvní strany.
  - 4.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody v částce převyšující zaplacenou smluvní pokutu.

#### **VII. ZVLÁŠTNÍ USTANOVENÍ**

1. Data podrobné orientační mapy v měřítku 1:10 000 nebo menším (1:20 000, 1:50 000, ...) lze využít i pro tisk mimo GIS města KLADNA za současného dodržení těchto podmínek:
  - a. na vytištěné ploše mapy uvést Copyright ve tvaru © Seznam.cz, a.s.,
  - b. maximální velikost vytištěné plochy mapy je formát A3.
2. Jednotlivé úkony se budou považovat za předané správným nainstalováním programového vybavení a dat a převzetím Objednatelem písemně potvrzeným protokolem o převzetí. Souhrn úkonů bude takto považován za předaný předáním posledního úkonu.
3. Data integrovaná v rámci této Smlouvy jsou předávána z hlediska správnosti a úplnosti taková, jaká jsou. Odpovědnost za obsah a úplnost dat nese správce, který je poskytuje.

#### **VIII. Ochrana informací**

1. Smluvní strany se zavazují, že při realizaci předmětu této Smlouvy a jejich dodatků budou chránit a utajovat před nepovolanými (zejména třetími) osobami důvěrné

informace a skutečnosti (dále jen „chráněné informace“). Za chráněné informace se pro účely této Smlouvy považují takové informace a skutečnosti, které nejsou všeobecně a veřejně známé, které svým zveřejněním mohou způsobit škodlivý následek pro kteroukoliv smluvní stranu, nebo které některá ze smluvních stran jako chráněné písemně označila a prokazatelně druhé straně oznámila. Chráněné informace mohou být poskytnuty třetím osobám jen s písemným souhlasem dotčené smluvní strany. Dotčená smluvní strana takový souhlas bez zbytečného odkladu vydá, jestliže je to nezbytné pro realizaci této Smlouvy nebo jejich dodatků a třetí osoba poskytne dostatečné garance v podobě písemného prohlášení, že nedojde k vyzrazení chráněných informací. Za třetí osoby, podle tohoto ustanovení, nejsou považováni určení pracovníci smluvních stran oprávnění ke styku s chráněnými informacemi ve vazbě na tuto Smlouvu nebo osoby, které si jedna ze smluvních stran písemně určí.

2. Povinnost objednatele dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není ustanovením odst. 1. tohoto článku dotčena.
3. Závazek k ochraně a utajení trvá i po ukončení Smlouvy.
4. Po ukončení Smlouvy může každá ze smluvních stran žádat od druhé strany vrácení všech poskytnutých materiálů, potřebných k realizaci předmětu této Smlouvy, jestliže některá ze smluvních stran takto učiní je druhá smluvní strana povinna tyto materiály včetně případných kopií bez zbytečného odkladu vydat.

#### **IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, především občanským zákoníkem.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů.
3. Měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn., měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit Smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
4. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že žádné ustanovení této Smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a Smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.
6. Dodavatel prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že je Objednatel ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává a shromažďuje osobní údaje Dodavatele za účelem realizace této Smlouvy. Objednatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje Dodavatele pouze k účelu danému touto Smlouvou, bez využití jiného zpracovatele údajů. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv

v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto Smlouvou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Objednatele.

7. Smluvní strany shodně prohlašují, že v plném rozsahu splňují podmínky a požadavky potřebné pro uzavření této Smlouvy a jsou oprávněny Smlouvu uzavřít, že si její text přečetly, souhlasí s ním a Smlouvu uzavírají, aniž by na ně byl činěn jakýkoliv nátlak, na základě své pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne 12.12.2023

**Ing. Marek  
Kněžů**

Digitálně podepsal Ing.  
Marek Kněžů  
Datum: 2023.12.14  
07:48:41 +01'00'

---

Za Dodavatele  
Ing. Marek Kněžů  
jednatel společnosti

V Kladně dne 12.12.2023

**Ing. Josef  
Janeček**

Digitálně podepsal  
Ing. Josef Janeček  
Datum: 2023.12.13  
16:37:00 +01'00'

---

Za Objednatele  
Ing. Josef Janeček  
jednatel společnosti