

# S M L O U V A O D Í L O

## č. S946/2023/760 Sídlo LS Česká Lípa-zastřešení terasy-realizace stavebních prací

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený: [redacted] **OŘ severní Čechy** [redacted]

ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

(dále jako „*objednatel*“) na straně jedné

**a**

**MIVAPRO s.r.o.**

se sídlem V Brůdka 77, 155 00 Praha - Třebonice

IČO: 141 54 153

DIČ: CZ14154153

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 361228

zastoupený: Ing. Michalem Vajtrem, jednatelem společnosti

ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení:

Fio banka, a.s.

číslo účtu: 2102106518/2010

(dále jako „*zhotovitel*“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“):

## I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Sídlo LS Česká Lípa-zastřešení terasy-realizace stavebních prací**, evidenční číslo zakázky **S946/2023/760**, a to dle projektové dokumentace Zastřešení venkovní terasy č.p. 3247, Pod Holým vrchem, 470 01 Česká Lípa, vypracované [REDAKCE], [REDAKCE] ČKAIT 0501118 a dále za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením na veřejnou zakázku, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.
2. Předmětem závazku je zastřešení stávající zpevněné plochy – dřevěná konstrukce s prosvětlením střechy.
3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
  - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
  - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
  - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
  - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
  - zaměření skutečného provedení stavby (2 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům.

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy.

4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
5. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením

odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

## II.

### Doba plnění

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dnů předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.
3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. I. odst. 3 této smlouvy, nejpozději do **31. 12. 2023**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **1. 12. 2023**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odst. 1 tohoto článku smlouvy; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce bezodkladně přerušit na dobu objednatelem písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odst. 3 tohoto článku smlouvy.

## III.

### Cena za dílo

1. Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **546 096,80 Kč** (slovy pět set čtyřicet šest tisíc devadesát šest korun českých osmdesát haléřů) bez DPH. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu (zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), vznikne-li k její úhradě povinnost. Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

2. Jsou-li předmětem této smlouvy stavební anebo montážní práce, bude postupováno v souladu s ustanovením § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (tzv. přenesená daňová povinnost).
3. Cena za dílo je specifikovaná a strukturována dle Přílohy č. 1 smlouvy – Položkový rozpočet (dále jen „položkový rozpočet“) a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.
4. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije položkový rozpočet a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráce či vícepráce bude použito:
  - a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z položkového rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v položkovém rozpočtu obsaženy,
  - b) nejsou-li příslušné práce a ceny v položkovém rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:
    1. Je-li v položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:  
$$\text{ceníková cena nové položky} \times (\text{nabídková cena příslušného dílu dle položkového rozpočtu} / \text{ceníková cena příslušného dílu z položkového rozpočtu}) = \text{jednotková cena nové položky}.$$
    2. Není-li v položkovém rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:  
$$\text{ceníková cena nové položky} \times (\text{nabídková cena za dílo dle položkového rozpočtu} / \text{ceníková cena díla, tj. prací uvedených v položkovém rozpočtu}) = \text{jednotková cena nové položky}.$$
  - c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.
5. Provedení víceprací je možné pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

#### IV.

##### Účtování a platební podmínky

1. Cena za dílo bude zhotoviteli hrazena měsíčně v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad, a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu (faktuře) musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, potvrzený objednatelem. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací

v daném kalendářním měsíci skutečně provedených nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.

2. Soupis skutečně provedených prací dle odst. 1 tohoto článku smlouvy bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu (faktury), vystaveného zhotovitelem po provedení díla, vyklizení staveniště a odstranění veškerých vad (nedodělků) díla, tj. vykazuje-li dílo vady (nedodělky), není objednatel povinen tuto dosud nezaplacenou část ceny za dílo zhotoviteli zaplatit, dokud veškeré vady (nedodělky) nebudou zhotovitelem odstraněny.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 dnů ode dne jeho doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavený daňový doklad (fakturu) vrátit bez proplacení, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou, zejména jestliže:
  - neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů či dle této smlouvy, anebo
  - jím vyúčtované práce nebyly provedeny nebo jsou účtovány neoprávněně (např. provedené práce neodpovídají soupisu prací provedených za příslušný kalendářní měsíc).

7. Faktury budou vystaveny na adresu: **Lesy České republiky, s.p.**  
**Lesní správa Česká Lípa**  
**Pod Holým vrchem 3247**  
**470 01 Česká Lípa**

## V.

### Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytyčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.

2. Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 3 vyhotovení projektové dokumentace, z nichž 1 vyhotovení je ověřeno příslušným stavebním úřadem a 1 vyhotovení je v elektronické podobě, kopii pravomocného územního rozhodnutí (územního souhlasu) vydaného Stavebním úřadem Městského úřadu Česká Lípa dne 19. 7. 2023 pod č. j. MUCL/93996/2023.
4. Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění ochrany dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“). Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.
5. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět dílo způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění díla.
6. Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět dílo způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přízpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění díla.
7. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již

mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. I. odst. 6 smlouvy.

8. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
9. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele/případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
11. Podílí-li se na provádění díla více objednatel smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
12. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude zhotovitel měřit a hradit.
13. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]. Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
14. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
15. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na základě níž byla uzavřena tato smlouva.
16. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu účinnosti této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:

- a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),
- b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
- c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,

a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

17. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených daňových dokladů (faktur).

## VI.

### Další povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se stavenišťem, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).



5. Zhotovitel odpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vše ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Zhotovitel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména ustanovení § 153 odst. 1 a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu ustanovení § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelém stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy apod.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje, nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Zhotovitel seznámí objednatelem určené pracovníky objednatele s řádnou obsluhou všech zařízení díla. Seznámení proběhne v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu.

19. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností a nákladem zhotovitele.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu ustanovení § 157 stavebního zákona a ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi (po celou dobu provádění díla).
21. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převímce prací dalším postupem zakrytých. Převímku těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převímce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
22. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
23. Zhotovitel je povinen mít sjednáno po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu s celkovým limitem pojistného plnění, resp. s celkovou pojistnou částkou alespoň ve výši ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy. Uvedené pojištění musí pokrývat veškerou činnost zhotovitele potřebnou pro plnění této smlouvy. Existenci tohoto pojištění je zhotovitel povinen objednateli kdykoliv v průběhu provádění díla na písemnou žádost objednatele doložit. V případě, že zhotovitel je sdružením osob, musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu způsobenou kterýmkoliv členem v rámci sdružení v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění, nebo musí každý z členů sdružení disponovat vlastní pojistnou smlouvou v plné výši požadované minimální úrovně limitu pojistného plnění. Možnost kumulace (sčítání) výše limitů pojistných částek (pojistného plnění) na základě více pojistných smluv není přípustná.
24. Všechny osoby pohybující se na staveništi při provádění díla nebo v souvislosti s ním musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na veřejnou zakázku, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.
25. Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,

- b) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
- c) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. 3. 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- d) není osobou, subjektem nebo orgánem spojeným s osobou, subjektem nebo orgánem podle písm. a), b) anebo c),
- e) nepřístupní osobě, subjektu ani orgánu uvedenému výše pod písm. a) až d) či v jeho prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje, a to nejen v souvislosti s plněním této smlouvy,
- f) není ruským státním příslušníkem (popř. je osobou požívající mezinárodní ochrany ve smyslu směrnice Evropského parlamentu a Rady 2011/95/EU ze dne 13. prosince 2011, popřípadě dočasné ochrany ve smyslu směrnice Rady 2001/55/ES ze dne 20. července 2001 – dále jen „osoba požívající mezinárodní ochrany“), ani není fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- g) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (popřípadě je vlastněn osobou požívající mezinárodní ochrany), fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- h) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku, nebo osoby, subjektu nebo orgánu, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- i) jeho poddodavatel či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy z části odpovídající více než 10 % ceny za dílo dle čl. III. odst. 1 smlouvy splňují a budou splňovat po celou dobu účinnosti této smlouvy podmínky ve smyslu písm. f) až h) tohoto prohlášení a
- j) na předmět plnění této smlouvy (stavební práce, dodávky nebo služby), který zhotovitel poskytne objednateli, se nevztahuje zákaz přímého nebo nepřímého nákupu, dovozu nebo převádění zboží do Evropské unie [viz zejména nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. 7. 2014 ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Rusku, bylo vyvezeno z Ruska či z Ruska pochází) a nařízení (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006, ve znění pozdějších předpisů

(zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Bělorusku, bylo vyvezeno z Běloruska či z Běloruska pochází)].

Současně se zhotovitel zavazuje, že v případě jakékoliv změny s dopadem na platnost kteréhokoli prohlášení jím učiněného výše dle písm. a) až j) tohoto odstavce, je zhotovitel povinen o každé takové změně neprodleně písemně informovat objednatele.

## VII.

### Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje písemně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část přejímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných zaměstnanců objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení přejímacího řízení následující doklady:
  - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
  - revizní knihu ve dvojitě vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
  - evidenci odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzenou oprávněným příjemcem,
  - geometrické zaměření skutečného provedení stavby v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům (pro vklad do katastru nemovitostí),
  - originál stavebního deníku.

## VIII.

### **Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti z a vady**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, nebude-li smluvními stranami písemně ujednáno jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy), a to nejpozději do 30 dnů od jeho uplatnění.
3. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odst. 3 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jinou osobou na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel objednateli na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) doručeného zhotoviteli; splatnost činí 21 dnů ode dne doručení. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s jeho úhradou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) zhotoviteli.

## IX.

### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ujednané ceny za dílo bez DPH dle čl. III. odst. 1 smlouvy za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než 1 měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první 1 měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než 1 měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem.

3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jako by se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. VIII. odst. 3 smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli k jeho písemnému požadavku smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny vadně provedených prací (dodávek, služeb) určené bez DPH dle čl. III. smlouvy ve spojení s položkovým rozpočtem za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (dodávek, služeb) tak, jako by se jednalo o práce (dodávky, služby) bezvadně provedené.
5. V případě porušení čl. VI. odst. 23 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
6. V případě porušení čl. V. odst. 13, odst. 14, nebo odst. 15 nebo čl. VI. odst. 24 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 22 smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 21 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč za každé takové porušení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VI. odst. 2 věty poslední nebo čl. VI. odst. 10 věty poslední nebo čl. VII. odst. 1 věty poslední smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každé takové porušení.
10. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. III odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
11. V případě, že se prohlášení zhotovitele v čl. VI. odst. 25 smlouvy ukáže nepravdivým, nebo v případě, že zhotovitel neinformoval objednatele o změně v souladu s čl. VI. odst. 25 smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000 Kč.
12. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto článku smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem na význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, přičemž pozdním dokončením díla by mohlo být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).

13. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
14. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dnů od jejího doručení povinné smluvní straně.
15. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčeno ani nijak omezeno právo smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
16. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení.

## **X.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo ujednaných touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit zejména v případě:
  - a) je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou,  
je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla déle než 35 dnů,
  - b) ukáže-li se kterékoli prohlášení zhotovitele v čl. VI. odst. 25 smlouvy nepravdivým nebo přestal-li zhotovitel během účinnosti smlouvy a za trvání mezinárodních sankcí odpovídajících smyslu čl. VI. odst. 25 smlouvy splňovat kteroukoli z podmínek definovaných v čl. VI. odst. 25, písm. a) až j) smlouvy
  - c) jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
  - d) zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. V. odst. 14 nebo čl. V. odst. 15 smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. V. odst. 14 či odst. 15 smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

## **XI.**

### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli definovanými Criminal Compliance Programem Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy-cr.cz/ccp](http://www.lesy-cr.cz/ccp)), a že tyto bude v co nejširším možném rozsahu respektovat.

## **XII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy souvisejícími.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany postoupit tuto smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z ní vyplývající (včetně pohledávek) a/nebo vzniklé z této smlouvy, popř. v příčinné souvislosti s jejím (ne)plněním.
5. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
6. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva



uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů,  
z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Tato smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet

V Teplicích dne:

V Praze, dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
[redacted]  
OR severní Čechy  
Lesy České republiky, s.p.

.....  
**Ing. Michal Vajtr**  
jednatel společnosti  
MIVAPRO s.r.o.



## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 230601

**Stavba:** Zastřešení venkovní terasy č.p.3247, Pod Holým vrchem,470 01 Česká Lípa

KSO:

Místo: Česká Lípa

CC-CZ:

Datum: 20.11.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MIVAPRO s.r.o., V Brůdce 77, 155 00 Praha 5 - Třebonice

IČ:

14154153

DIČ:

CZ14154153

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**546 096,80**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>546 096,80</b>	<b>114 680,33</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**660 777,13**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 230601

**Stavba:** Zastřešení venkovní terasy č.p.3247, Pod Holým vrchem,470 01 Česká Lípa

Místo: Česká Lípa

Datum: 20.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MIVAPRO s.r.o., V Brůdce 77, 155 00 Praha 5 - Třebonice

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

### Náklady z rozpočtů

**546 096,80**

**660 777,13**

01

Stavební práce

546 096,80

660 777,13





## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zastřešení venkovní terasy č.p.3247, Pod Holým vrchem,470 01 Česká Lípa

Objekt:

**01 - Stavební práce**

KSO:

Místo: Česká Lípa

CC-CZ:

Datum: 20.11.2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MIVAPRO s.r.o., V Brůdku 77, 155 00 Praha 5 - Třebonice

IČ:

14154153

DIČ:

CZ14154153

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**546 096,80**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	546 096,80	21,00%	114 680,33
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**660 777,13**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zastřešení venkovní terasy č.p.3247, Pod Holým vrchem,470 01 Česká Lípa

Objekt:

**01 - Stavební práce**

Místo:

Česká Lípa

Datum:

20.11.2023

Zadavatel:

Uchazeč:

MIVAPRO s.r.o., V Brůdku 77, 155 00 Praha 5 - Třebonice

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**546 096,80**

HSV - Práce a dodávky HSV	114 560,79
1 - Zemní práce	33 045,18
2 - Zakládání	28 729,83
5 - Komunikace pozemní	11 914,46
8 - Trubní vedení	1 935,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 417,96
997 - Přesun sutě	16 705,33
998 - Přesun hmot	9 813,03
PSV - Práce a dodávky PSV	421 216,01
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	846,24
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 548,00
762 - Konstrukce tesařské	168 475,66
764 - Konstrukce klempířské	67 469,98
765 - Krytina skládaná	8 539,02
766 - Konstrukce truhlářské	2 745,12
767 - Konstrukce zámečnické	8 431,44
783 - Dokončovací práce - nátěry	32 102,35
787 - Dokončovací práce - zasklívání	131 058,20
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 320,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 935,00
VRN3 - Zařízení staveniště	3 870,00
VRN4 - Inženýrská činnost	4 515,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zastřešení venkovní terasy č.p.3247, Pod Holým vrchem,470 01 Česká Lípa

Objekt:

**01 - Stavební práce**

Místo:

Česká Lípa

Datum:

20.11.2023

Zadavatel:

Uchazeč:

MIVAPRO s.r.o., V Brůdku 77, 155 00 Praha 5 - Třebonice

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**546 096,80**

D HSV Práce a dodávky HSV 114 560,79

D 1 Zemní práce 33 045,18

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	44,407	64,50	2 864,25	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

PP Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek

VV	rozebrání stávající betonové dlažby		
VV	5,1*8,57	43,707	
VV	1,4*0,5	0,700	
VV	Součet	44,407	

2	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl přes 100 do 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	49,473	70,95	3 510,11	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

PP Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm

VV	podklad betonové dlažby		
VV	8,89*5,565	49,473	

3	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	18,000	103,20	1 857,60	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---------------------------	---	--------	--------	----------	----------------

PP Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových

VV	18,0	18,000	
----	------	--------	--

4	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudrých horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	7,865	709,50	5 580,22	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

PP Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudrých

VV	výkop přesunutí drenáže, základy		
VV	9,0*0,65*1,1	6,435	
VV	2,0*0,65*1,1	1,430	
VV	Součet	7,865	

5	K	139601102	Ruční dočištění rýh a patek v hornině 3	kpl	1,000	2 838,00	2 838,00	
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	--

PP Ruční dočištění rýh a patek v hornině 3

6	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	13,390	283,80	3 800,08	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

PP Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání stavebním kolečkem s vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3

VV	výkop rýh		
VV	9,0*0,65*1,1	6,435	
VV	2,0*0,65*1,1	1,430	
VV	Mezisoučet	7,865	
VV	zpětný zásyp		
VV	9,0*0,65*1,1+2,0*0,65*1,1	7,865	
VV	-(0,585+1,755)	-2,340	
VV	Mezisoučet	5,525	
VV	Součet	13,390	

7	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	13,390	322,50	4 318,28	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

PP Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypání ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3

VV	výkop přesunutí drenáže, základy		
VV	9,0*0,65*1,1	6,435	
VV	2,0*0,65*1,1	1,430	
VV	Mezisoučet	7,865	
VV	zpětný zásyp		
VV	5,525	5,525	
VV	Součet	13,390	

8	K	167111121	Skládání nebo překládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	7,865	322,50	2 536,46	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------	----------------

PP Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypání ručně skládání nebo překládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3

VV	výkop přesunutí drenáže, základy		
VV	9,0*0,65*1,1	6,435	
VV	2,0*0,65*1,1	1,430	
VV	Součet	7,865	

9	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypáním bez prohození, uloženou do 3 m	m3	5,525	245,10	1 354,18	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------	----------------

PP Obsypání potrubí ručně sypáním z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru ztuhnutí bez prohození sypání

VV zpětný zásyp

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		9,0*0,65*1,1+2,0*0,65*1,1		7,865			
	VV		-(0,585+1,755)		-2,340			
	VV		Součet		5,525			
10	K	181301102.1	Rozprostření zeminy a úprava terénu po dokončení stavby	m2	20,000	219,30	4 386,00	
D 2			Zakládání				28 729,83	
11	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	2,145	1 032,00	2 213,64	CS ÚRS 2023 01
	PP		Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žeber nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm					
	VV		přesunutí drenáže					
	VV		9,0*0,65*0,3		1,755			
	VV		2,0*0,65*0,3		0,390			
	VV		Součet		2,145			
12	K	212572111	Lože pro trativody ze štěrkopísku tříděného	m3	0,715	903,00	645,65	CS ÚRS 2023 01
	PP		Lože pro trativody ze štěrkopísku tříděného					
	VV		přesunutí drenáže					
	VV		9,0*0,65*0,1		0,585			
	VV		2,0*0,65*0,1		0,130			
	VV		Součet		0,715			
13	K	21275520R	Napojení drenáže na stávající	kpl	1,000	645,00	645,00	
	PP		Napojení drenáže na stávající					
14	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	11,000	141,90	1 560,90	CS ÚRS 2023 01
	PP		Trativody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm					
	VV		přesunutí drenáže					
	VV		9,0		9,000			
	VV		2,0		2,000			
	VV		Součet		11,000			
15	K	275321411	Základové patky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	2,688	4 386,00	11 789,57	CS ÚRS 2023 01
	PP		Základy z betonu železobetonového (bez výztuže) patky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25					
	VV		základové patky					
	VV		(0,5*0,5*0,9)*5		1,125			
	VV		(0,5*0,5*1,25)*1		0,313			
	VV		(0,5*0,61*1,25)*1		0,381			
	VV		(0,5*1,0*1,25)*1		0,625			
	VV		Součet		2,444			
	VV		2,444*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,688			
16	K	275351121	Zřízení bednění základových patek	m2	14,788	154,80	2 289,18	CS ÚRS 2023 01
	PP		Bednění základů patek zřízení					
	VV		základové patky					
	VV		(0,5*4*0,9)*5		9,000			
	VV		0,5*2*0,9		0,900			
	VV		(0,5*2+0,61+0,3)*1,25		2,388			
	VV		(0,5*2+1,0)*1,25		2,500			
	VV		Součet		14,788			
17	K	275351122	Odstranění bednění základových patek	m2	14,788	116,10	1 716,89	CS ÚRS 2023 01
	PP		Bednění základů patek odstranění					
18	K	275361821	Výztuž základových patek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,244	32 250,00	7 869,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Výztuž základů patek z betonářské oceli 10 505 (R)					
	VV		výztuž základových patek - předpoklad 100 kg/m3					
	VV		2,444*0,1		0,244			
D 5			Komunikace pozemní				11 914,46	
19	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	49,473	90,30	4 467,41	CS ÚRS 2023 01
	PP		Podklad ze štěrkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm					
	VV		podklad betonové dlažby					
	VV		8,89*5,565		49,473			
20	K	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikostí do 0,09 m2 pl do 50 m2	m2	44,407	167,70	7 447,05	CS ÚRS 2023 01
	PP		Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těžšího tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m2 (bez zámku), pro plochy do 50 m2					
	VV		zpětná montáž stávající betonové dlažby					
	VV		5,1*8,57		43,707			
	VV		1,4*0,5		0,700			
	VV		Součet		44,407			
D 8			Trubní vedení				1 935,00	
21	K	87100000R	Předělání odkanalizování střešního svodu, vč. napojení na	kpl	1,000	1 935,00	1 935,00	
	PP		Předělání odkanalizování střešního svodu, vč. napojení na					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 417,96	
22	K	916331112	Osazení zahradního obrubníku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	18,000	116,10	2 089,80	CS ÚRS 2023 01
	PP		Osazení zahradního obrubníku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15 s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15					
	VV		18,0		18,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	M	59217001	obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm	m	18,000	90,30	1 625,40	CS ÚRS 2023 01
	PP		obrubník betonový zahradní 1000x50x250mm					
24	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	50,433	77,40	3 903,51	CS ÚRS 2014 01
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
	VV		8,95*5,635		50,433			
25	K	953960001	Kotvy lepené min. M20 8,8 - kotvení vaznice k ŽB věnci	kpl	1,000	1 935,00	1 935,00	
26	K	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	44,407	64,50	2 864,25	CS ÚRS 2023 01
	PP		Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m dlaždic, desek nebo tvarovek s původním vyplněním spár kamenivem těženým					
	VV		rozebrání stávající betonové dlažby					
	VV		5,1*8,57		43,707			
	VV		1,4*0,5		0,700			
	VV		Součet		44,407			
	D	997	Přesun sutě				16 705,33	
27	K	997221551.1	Vodorovná doprava suti - skládka dle dodavatele stavby	t	26,463	193,50	5 120,59	CS ÚRS 2023 01
	PP		Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním					
28	K	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	26,413	154,80	4 088,73	CS ÚRS 2023 01
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti					
29	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	26,413	283,80	7 496,01	CS ÚRS 2023 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	D	998	Přesun hmot				9 813,03	
30	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	15,214	645,00	9 813,03	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výroba a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				421 216,01	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				846,24	
31	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	5,000	25,80	129,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním					
	VV		možná oprava poškozené izolace					
	VV		5,0		5,000			
32	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,002	12 900,00	25,80	CS ÚRS 2023 01
	PP		lak penetrační asfaltový					
	VV		5*0,0003 *Přepočtené koeficientem množství		0,002			
33	K	711131821	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti svislé	m2	5,000	25,80	129,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše svislé S					
	VV		možná oprava poškozené izolace					
	VV		5,0		5,000			
34	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	5,000	25,80	129,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S					
	VV		možná oprava poškozené izolace					
	VV		5,0		5,000			
35	M	62832134	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrným minerálním posypem	m2	6,000	64,50	387,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4,0mm typu V60 S40 s vložkou ze skleněné rohože, s jemnozrným minerálním posypem					
	VV		5*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		6,000			
36	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,036	645,00	23,22	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
37	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,036	645,00	23,22	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				1 548,00	
38	K	721249115	Montáž lapače střešních splavenin z PP DN 110 ostatní typ	kus	1,000	516,00	516,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Lapače střešních splavenin montáž lapačů střešních splavenin ostatních typů polypropylenových DN 110					
39	M	56231163	lapač střešních splavenin se zápchovou klapkou a lapacím košem DN 125/110	kus	1,000	774,00	774,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		lapač střešních splavenin se zápchovou klapkou a lapacím košem DN 125/110					
40	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,002	64 500,00	129,00	CS ÚRS 2023 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
41	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,002	64 500,00	129,00	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D	762	Konstrukce tesařské					168 475,66	
42	K	762332134	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové pl přes 288 do 450 cm2	m	119,990	451,50	54 175,49	CS ÚRS 2023 01
PP			Montáž vázaných konstrukcí krovů střeš pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 288 do 450 cm2					
	VV		krokve 160/240 - ozn.1					
	VV		5,59*11		61,490			
	VV		vaznice 160/240 - ozn.2					
	VV		8,89		8,890			
	VV		vaznice 160/240 - ozn.3					
	VV		8,89*2		17,780			
	VV		sloupek 140/140 - ozn.4					
	VV		2,41*3		7,230			
	VV		sloupek 140/140 - ozn.5					
	VV		2,0*5		10,000			
	VV		pásek 100/100 - ozn.6					
	VV		1,46*10		14,600			
	VV		Součet		119,990			
43	M	6122327R	hranol konstrukční KVH lepený pohledový	m3	3,880	19 221,00	74 577,48	
PP			hranol konstrukční KVH lepený pohledový					
	VV		krokve 160/240 - ozn.1					
	VV		5,59*11*0,16*0,24		2,361			
	VV		vaznice 160/240 - ozn.2					
	VV		8,89*0,16*0,24		0,341			
	VV		vaznice 160/240 - ozn.3					
	VV		8,89*0,16*0,24		0,341			
	VV		sloupek 140/140 - ozn.4					
	VV		2,41*3*0,14*0,14		0,142			
	VV		sloupek 140/140 - ozn.5					
	VV		2,0*5*0,14*0,14		0,196			
	VV		pásek 100/100 - ozn.6					
	VV		1,46*10*0,1*0,1		0,146			
	VV		Součet		3,527			
	VV		3,527*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		3,880			
44	K	762341027	Bednění střeš střeš rovných sklon do 60° z desek OSB tl 25 mm na pero a drážku šroubovaných na krokve	m2	26,118	141,90	3 706,14	CS ÚRS 2023 01
PP			Bednění střeš střeš rovných sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na krokve na pero a drážku, tloušťky desky 25 mm					
	VV		skladba A - plechová krytina					
	VV		(3,63+1,005)*5,635		26,118			
45	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	4,533	3 225,00	14 618,93	CS ÚRS 2023 01
PP			Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty					
	VV		řezivo zastřešení terasy					
	VV		3,88		3,880			
	VV		bednění OSB					
	VV		26,118*0,025		0,653			
	VV		Součet		4,533			
46	K	762840001.1	Dodávka a montáž podbití střeš - palubky vč. roštu a povrchové úpravy	m2	26,118	451,50	11 792,28	
PP			Dodávka a montáž podbití střeš - palubky vč. roštu a povrchové úpravy					
	VV		skladba A - plechová krytina					
	VV		(3,63+1,005)*5,635		26,118			
47	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	2,482	3 225,00	8 004,45	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
48	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	2,482	645,00	1 600,89	CS ÚRS 2023 01
PP			Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D	764	Konstrukce klempířské					67 469,98	
49	K	764111641	Krytina střešy rovné drážkováním ze svítků z Pz plechu s povrchovou úpravou do rš 670 mm sklonu do 30°	m2	26,118	1 741,50	45 484,50	CS ÚRS 2023 01
PP			Krytina ze svítků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střešy rovné drážkováním ze svítků do rš 670 mm, sklon střešy do 30°					
	VV		skladba A - plechová krytina					
	VV		(3,63+1,005)*5,635		26,118			
50	K	764212634	Oplechování štítu závětnou lištou z Pz barveného plechu rš 330 mm	m	11,300	348,30	3 935,79	CS ÚRS 2023 01
PP			Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem štítu závětnou lištou rš 330 mm					
	VV		štítu terasy					
	VV		5,65*2		11,300			
51	K	764212664	Oplechování rovné okapové hrany z Pz barveného plechu rš 330 mm	m	8,950	425,70	3 810,02	CS ÚRS 2023 01
PP			Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem okapu okapovým plechem střešy rovné rš 330 mm					
	VV		okapová hrana zasřešení terasy					
	VV		8,95		8,950			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	764311604	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	8,950	399,90	3 579,11	CS ÚRS 2023 01
	PP		Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 330 mm					
	VV		zasřešení terasy		8,950			
	VV		8,95					
53	K	764541405	Žlab podokapní půlkruhový z TiZn předzvětráloho plechu rš 330 mm	m	8,950	541,80	4 849,11	CS ÚRS 2023 01
	PP		Žlab podokapní z titanzinkového předzvětráloho plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm					
	VV		okapová hrana zasřešení terasy		8,950			
	VV		8,95					
54	K	764541446	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z TiZn předzvětráloho plechu 330/100 mm	kus	1,000	670,80	670,80	CS ÚRS 2023 01
	PP		Žlab podokapní z titanzinkového předzvětráloho plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm					
55	K	764548423	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z TiZn předzvětráloho plechu průměru 100 mm	m	2,700	709,50	1 915,65	CS ÚRS 2023 01
	PP		Svod z titanzinkového předzvětráloho plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm					
56	K	998764201	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	10,000	258,00	2 580,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
57	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	10,000	64,50	645,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m					
	D	765	Krytina skládaná				8 539,02	
58	K	765193001.1	Montáž podkladního vyrovnávacího pásu	m2	26,118	129,00	3 369,22	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž podkladního pásu vyrovnávacího					
	VV		skladba A - plechová krytina		26,118			
	VV		(3,63+1,005)*5,635					
59	M	553510860	podkladní pás pro falcované šablony a šindele PREFA	m	28,730	154,80	4 447,40	
	PP		pás podkladní pro falcované šablony a šindele hliníkové s barevným povrchem					
	VV		26,118*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		28,730			
60	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	0,016	25 800,00	412,80	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky do 6 m					
61	K	998765181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 prováděný bez použití mechanizace	t	0,016	19 350,00	309,60	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	766	Konstrukce truhlářské				2 745,12	
62	K	766411213	Montáž obložení stěn pl do 5 m2 palubkami z měkkého dřeva š přes 80 do 100 mm	m2	4,500	322,50	1 451,25	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž obložení stěn palubkami na pero a drážku plochy do 5 m2 z měkkého dřeva, šířky přes 80 do 100 mm					
	VV		zpětná montáž obložení		4,500			
	VV		9,0*0,5					
63	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	4,500	193,50	870,75	CS ÚRS 2023 01
	PP		Demontáž obložení stěn palubkami					
	VV		demontáž obložení pro ukotvení terasy		4,500			
	VV		9,0*0,5					
64	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,041	6 450,00	264,45	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
65	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,041	3 870,00	158,67	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
	D	767	Konstrukce zámečnické				8 431,44	
66	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg	kg	8,000	451,50	3 612,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg					
67	M	54825003	kotevní patka tvaru U široká 140x120x4,0 20x250mm	kus	8,000	580,50	4 644,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		kotevní patka tvaru U široká 140x120x4,0 20x250mm					
68	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,017	6 450,00	109,65	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
69	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,017	3 870,00	65,79	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 783			Dokončovací práce - nátěry				32 102,35	
70	K	783711301.1	Nátěry tesařských konstrukcí - ochranný venkovní nátěr	m2	138,253	232,20	32 102,35	
	VV		bednění OSB desky (3,63+1,005)*5,635*2		52,236			
	VV		kce terasy					
	VV		krokve 160/240 - ozn.1					
	VV		5,59*111*(0,16*2+0,24*2)		49,192			
	VV		vaznice 160/240 - ozn.2					
	VV		8,89*(0,16*2+0,24*2)		7,112			
	VV		vaznice 160/240 - ozn.3					
	VV		8,89*2*(0,16*2+0,24*2)		14,224			
	VV		sloupek 140/140 - ozn.4					
	VV		2,41*3*(0,14*4)		4,049			
	VV		sloupek 140/140 - ozn.5					
	VV		2,0*5*(0,14*4)		5,600			
	VV		pásek 100/100 - ozn.6					
	VV		1,46*10*(0,1*4)		5,840			
	VV		Součet		138,253			
D 787			Dokončovací práce - zasklívání				131 058,20	
71	K	787314316	Zasklívání střech - uložené do zasklívacích lišt	m2	24,315	1 548,00	37 639,62	CS ÚRS 2023 01
	PP		Zasklívání střešních konstrukcí, střešních světlíků a zahradních skleníků deskami plochými plnými sklem plochým plaveným s podtmelením na lišty, tl. 6 mm					
72	M	63437140	sklo bezpečnostní vrstvené tl 10,4mm, čiré	m2	26,747	3 225,00	86 259,08	CS ÚRS 2023 01
	PP		sklo bezpečnostní vrstvené tl 10,4mm					
	VV		24,315*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		26,747			
73	K	998787101	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 6 m	t	1,110	4 515,00	5 011,65	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
74	K	998787181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 787 prováděný bez použití mechanizace	t	1,110	1 935,00	2 147,85	CS ÚRS 2023 01
	PP		Přesun hmot pro zasklívání stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				10 320,00	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				1 935,00	
75	K	012002000	Geodetické práce	Kč	1,000	1 935,00	1 935,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Geodetické práce					
D VRN3			Zařízení staveniště				3 870,00	
76	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	3 870,00	3 870,00	CS ÚRS 2014 01
	PP		Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště					
D VRN4			Inženýrská činnost				4 515,00	
77	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	4 515,00	4 515,00	CS ÚRS 2023 01
	PP		Kompletační a koordinační činnost					