



MHMPXPNFLCK5

Nájemní smlouva č. NAP/35/04/019685/2023

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1 – Staré Město

zastoupené [redacted] ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl.m. Prahy

IČ: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

SDRUŽENÍ NOVÉHO MĚSTA PRAŽSKÉHO z.s., se sídlem Václavské náměstí 802/56, Nové Město, 110 00 Praha 1

zastoupený [redacted] na základě plné moci

IČ: 26986647

DIČ: neplátce DPH

(dále jen „nájemce“)

t a k t o:

I. Předmět a doba nájmu

1. Pronajímatel souhlasí s pronájmem veřejného prostranství níže specifikovaných lokalit, v uvedeném termínu a o uvedené výměře, dle zákresu na situačních pláncích, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

termín	lokalita	výměra m ²	parc.č.	k.ú.
19.12.2023 – 08.01.2024	Václavské náměstí	303,76	2306/1	Nové Město



MHMPXPNFLCK5

II. Účel nájmu

1. Umístění přechodných zařízení u příležitosti pořádání kulturní akce s doplňkovým prodejem „Václavské Vánoce 2023“.

III. Nájemné

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. za dohodnuté nájemné, které činí **165.005 Kč** (slovy: jedno sto šedesát pět tisíc pět korun českých) a bude poukázána bezhotovostním převodem na účet pronajímatele vedený u PPF banky, a.s., č.ú. **149024-0005157998/6000**, VS **0500852883**, KS **308** ke dni **30.12.2023**. Tento den je současně dnem uskutečnění plnění.

IV. Závazková část

1. Nájemce se zavazuje a bere na vědomí:
 - po skončení akce žadatel vyklidí celou použitou plochu a zanechá ji v čistém a neporušeném stavu
 - žadatel je povinen odstranit na svůj náklad případné závady a poškození vzniklá na užití ploše během celé akce
 - žadatel neomezí průchodnost chodníků ani veřejný provoz
 - žadatel požádá příslušný silniční správní úřad o povolení k zvláštnímu užívání dotčené plochy, k vjezdu a parkování vozidel a dodrží podmínky jím stanovené
 - žadatel nenaruší provoz ani zařízení restauračních zahrádek a prodejních stánků
 - žadatel nepoškodí stávající veřejná zařízení, sochy, apod.
 - na použité ploše bude dodržena vyhláška hl.m. Prahy č. 8/2008 Sb., o čistotě, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích
 - žadatel na sebe bere veškeré právní důsledky za případné škody, újmy na zdraví, případně za omezení tržeb okolních obchodních společností, které by vznikly v souvislosti s uvedeným záborem
 - během celé akce (příprav, programu i úklidu) bude dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V případě překročení přípustných hodnot se žadatel vystavuje nebezpečí sankcí, případně možnosti přerušení nebo zrušení celé akce
 - žadatel bude prodávat jídlo a nápoje pouze ve:
 - a) vratném omyvatelném nádobí – sklo, porcelán, kovové přibory, a nebo
 - b) vratném plastovém nádobí – misky, kelímky, a nebo
 - c) kompostovatelném nádobí – PLA kelímky, papírové kelímky a tácky, dřevěné přibory (PLA-poly lactid = kyselina polylaktická extrahovaná z kukuřičného škrobu).



MHMPXPNFLCK5

V.
Smluvní pokuty

1. Za nedodržení každé z výše uvedených podmínek se nájemce zavazuje k zaplacení sankce ve výši 1.000 Kč na účet hl.m. Prahy, do 30 dnů od doručení oznámení o porušení závazku. Uplatněním sankce nebude dotčen nárok na náhradu vzniklé škody. Číslo účtu a variabilní symbol pro úhradu sankce budou sděleny pronajímatelem.
2. Při neprovedení platby do 30 dnů po termínu splatnosti zaplatí nájemce hl.m. Praze jednorázově smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané výše peněžní úhrady za každý den prodlení, minimálně však 300,- Kč.

VI.
Závěrečná ujednání

1. Nájemce bere na vědomí uvedené skutečnosti a zavazuje se ke splnění uvedených podmínek.
2. Nájemce na svojí odpovědnost přebírá veškeré právní důsledky a veškerá rizika spojená s konáním akce, a to zejména vůči třetím osobám a současně též prohlašuje, že si opatřil a má k dispozici, a nebo opatří a bude mít k dispozici, veškerá potřebná povolení a souhlasy orgánů státní správy a územní samosprávy, případně dalších dotčených subjektů k uskutečnění akce a je si vědom všech právních důsledků tohoto prohlášení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech stranách textu a dvou přílohách, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy, nájemce jeden stejnopis a příslušný silniční správní úřad jeden stejnopis.

V Praze dne: 12. 12. 2023

.....
P
Příloha č. 1



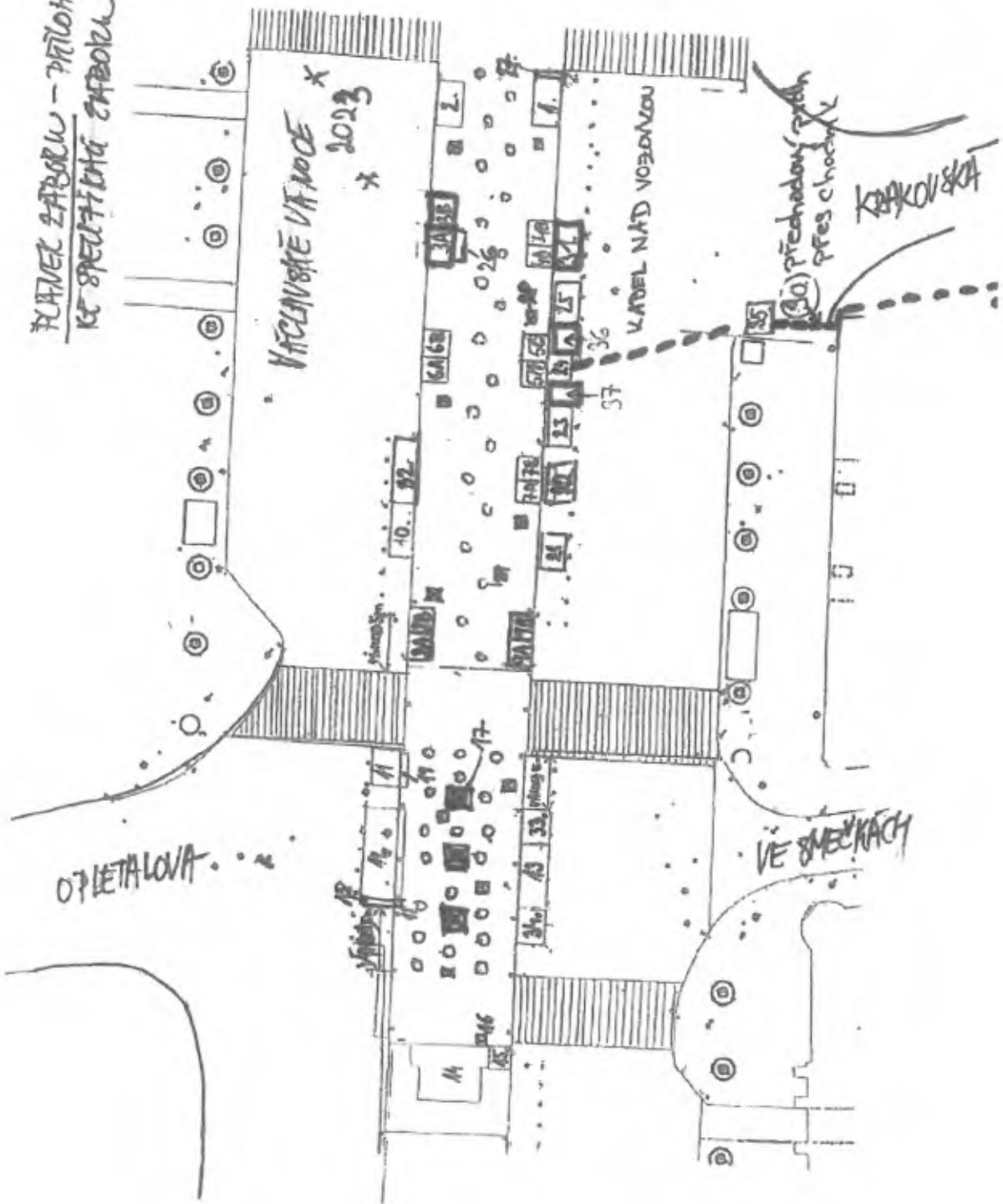
V Praze dne: 12. 12. 2023

.....
nájemce



MHMPXPNFLCK5

PLÁNĚ ZABORU - PŘÍLOHA č. 1
KE SPECIFIČNÍ ZABORKĚ





MHMPXPNFLCK5

Příloha č. 2



SDRUŽENÍ NOVÉHO MĚSTA PRAŽSKÉHO, z.s.
Monika.Vikova@centrumprahy.cz, +420 603 46 00 76
Kancelář: Václavské náměstí 56, 110 00 Praha 1
www.CentrumPrahy.cz

PLNÁ MOC

Já, [REDACTED] předseda Sdružení Nového Města pražského, z.s. zplnomocňuji tímto [REDACTED], k jednání a podepisování smluv týkající se akce Václavské Vánoce na Magistrátu Hlavního Města Prahy.

[REDACTED]

Plnou moc přijímám, [REDACTED]

V Praze 9. 11. 2023