

SMLOUVA O DODÁVCE PITNÉ VODY A O ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD Č.: 14690469

podle ustanovení § 8 odst. 6, 16 a 17 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění
(dále jen „ZVK“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, uzavřeli:

Provozovatel vodovodu a kanalizace:

název: SVK obce Lutín s.r.o.

se sídlem: Školní 203, Lutín, 783 49

IČ: 193 76 600

Zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka č. 92714

Zastoupená Ing. Jakubem Chrástem, jednatelem

(dále jen „**Dodavatel**“)

a

Odběratel – vlastník odběrného místa:

Sigmundova střední škola strojírenská, Lutín

Obec: Lutín

Ulice: Jana Sigmunda 242

PSČ: 78349

DIČ: CZ66935733

IČ: 66935733

E-mail: ekonom@sigmundovaskola.cz

Telefon: 585 757 717

(dále jen „**odběratel**“)

tuto smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod:

Dodavatel – provozovatel uzavřel s vlastníkem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu Obcí Lutín smlouvu o provozování a pronájmu vodohospodářského zařízení ve vlastnictví obce. Na základě této smlouvy vlastník vodovodu a kanalizace plnomocnil dodavatele k uzavírání dodavatelských smluv s odběrateli.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Dodávka vody a odvádění odpadní vody.



Dodávka vody (vodné)



Odvádění odpadních vod (stočné)

III. MÍSTO PLNĚNÍ

Zdroj vody: pouze veřejný vodovod pouze vlastní zdroj obojí

Číslo odběrného místa: **1-4690**

Umístění odběrného místa: **Lutín, Jana Sigmunda**, parcelní číslo **st.272**

Číslo vodoměru: **449880**

Typ vodoměru: **"Prema 50"" 270"**

Způsob měření dodané pitné vody:



Měření vodoměrem



Výpočtem dle ročních směrných čísel spotřeby vody dle platných právních předpisů

Způsob měření odvádění odpadních vod:



Dle množství vody odebírané z veřejného vodovodu



Výpočtem dle ročních směrných čísel spotřeby vody dle platných právních předpisů

Počet trvale připojených osob: 0

Charakter nemovitosti:

- Rodinný dům
- Bytový dům
- Rekreační chata
- Provozovna, obchod, pozemek a jiné

IV. DODÁVKY VODY A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Dodávka vody, stanovení množství dodané vody

1. Povinnost dodávky vody od dodavatele je splněna vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.
2. Množství dodané vody měří dodavatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem a podléhá úřednímu ověření v souladu se zvláštními právními předpisy.
3. Dodavatel pitné vody zabezpečuje údržbu, opravu, výměnu vodoměru a v předepsané 6-leté lhůtě i jeho povinné cejchování.
4. Povinnosti odběratele je dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené dodavatelem. Pokud vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je odběratel povinen na písemné vyzvání dodavatelem provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy na připojované stavbě, nebo pozemku.

Odvádění odpadních vod a jejich měření

5. Odvedení odpadních vod (splaškových a srážkových) z pozemku, nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Kanalizací mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. V případě, že je kanalizace ukončena centrální čistírnou odpadních vod, není dovoleno, pokud nepovolí výjimku dodavatel, vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes žumpy. Porušení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce.
6. Pokud se odběratel rozhodne pro způsob přímého měření množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace, musí se na tomto také dohodnout s dodavatelem, který odsouhlasí typ, umístění měřícího zařízení a způsob odečtu odpadních vod pro fakturaci.
7. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které podle zjištění na vodoměru, nebo podle směrných čísel spotřeby vody z vodovodu odebral s připočtením množství vody získané z jiných zdrojů.
8. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením, nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem, zjistí se množství vypouštěných odpadních vod odborným výpočtem ověřeným a odsouhlaseným dodavatelem (např. u studní dopočtem na směrná čísla).
9. Odvedené srážkové vody jsou vypočítávány za každou nemovitost, ze které jsou tyto vody odvedeny přímo přípojkou. Srážkové vody se nehradí z dálnic, silnic, místních a účelových komunikací veřejně přístupných, zoologických zahrad, nemovitostí určených k trvalému bydlení a z domácností. Je-li objekt využit k jiným než bytovým účelům, je za odvádění srážkových odpadních vod z ploch takto využívaných účtováno stočné.
10. Voda odváděná kanalizační přípojkou:
 - odběratel vypouští do kanalizace vodu dodanou vodovodem
 - odběratel vypouští do kanalizace vodu z jiných zdrojů než vodovodu
 - odběratel vypouští do kanalizace srážkové vody

V. JAKOST VODY, TLAKOVÉ POMĚRY, LIMITY ZNEČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

1. Jakost dodávané vody odpovídá obecně platným právním předpisům (zejména zákonu č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví v platném znění, a dále v úplném znění vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly, zák. č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), vyhl. č. 20/2002 Sb. o způsobu a četnosti měření jakosti vody, případně podmínkám stanovených hygienickým orgánem). Vybrané ukazatele jakosti: Ca – min. 30 mg/l, Mg – min. 10 mg/l, dusičnany – max. 50 mg/l.
2. V souladu s platnými právními předpisy je stanoveno, že maximální přetlak v nejnižších místech vodovodní sítě každého tlakového pásma nesmí převyšovat hodnotu 0,6 MPa, v odůvodněných případech 0,7 MPa. Hodnota minimálního hydraulického tlaku je 0,15 MPa při zástavbě do dvou nadzemních podlaží a 0,25 MPa pro vícepodlažní zástavbu. V případě, že tyto hodnoty nejsou na stávající síti dodrženy, odběratel realizuje příslušná technická opatření na vnitřní instalaci objektu.
3. Kvalita odpadních vod odpovídá obecně závazným platným právním předpisům včetně platnému kanalizačnímu řádu pro veřejnou kanalizaci, do které jsou odpadní vody vypouštěny.

VI. STANOVENÍ CENY DODÁVANÉ VODY (VODNÉ) A ODVEDENÉ ODPADNÍ VODY (STOČNÉ) A ZPŮSOB JEJÍHO VYHLÁŠENÍ

1. Cena za dodávku vody (tj. vodné) a cena za odvádění odpadních a srážkových vod (tj. stočné) je cenou věcně usměrňovanou podle ustanovení § 6 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění. Vodné a stočné stanoví provozovatel v souladu se zákonem o cenách a zákonem o vodovodech a kanalizacích a schvaluje je vlastník vodovodu, resp. kanalizace. Ceny za další související služby provozovatele se sjednávají podle ceníku provozovatele.
2. Aktuální výše a forma vodného a stočného, případně ceny dalších služeb uvedených v platném ceníku provozovatele jsou zveřejňovány na webových stránkách vlastníka vodovodu a kanalizace. Aktuální ceník je vždy k dispozici také v sídle provozovatele.
3. Změna cen a formy vodného a stočného není považována za změnu této smlouvy. V případě, že dojde k úpravě ceny pro vodné a stočné a nebude proveden fyzický odečet stavu měřidla k datu změny ceny, bude množství vody dodané, resp. odvedené, v jednotlivých obdobích platnosti cen dopočteno podle průměrné denní spotřeby v období mezi skutečně provedenými odečty příslušného měřidla.

VII. OBJEM SRÁŽKOVÝCH VOD

Smluvní strany se dohodly na následujících podmínkách odvádění srážkových vod:

- (1) Číslo vypouštění odpadních vod: **48.**
- (2) Množství srážkových vod odváděných do kanalizace (výpočet dle § 31 vyhlášky č. 428/2001 Sb.):

Druh plochy		Plocha (m ²)	Odtokový součinitel	Redukovaná plocha (m ²) (plocha krát odtokový součinitel)
A	Zastavěné plochy	2168	0,90	1 951.2
	Těžce propustné zpevněné plochy			
B	Vegetační střecha s mocností 5-10 cm	0	0,60	0.0
C	Lehce propustné zpevněné plochy	0	0,40	0.0
D	Vegetační střecha s mocností 11-30 cm	0	0,30	0.0
E	Vegetační střecha s mocností od 31 cm	0	0,10	0.0
F	Plochy kryté vegetací	0	0,05	0.0
Součet redukovaných ploch				1 951.2
Dlouhodobý srážkový normál (m/rok) platný ke dni uzavření smlouvy*				0,5532
Roční množství odváděných srážkových vod v m ³ = součet redukovaných ploch v m ² krát dlouhodobý srážkový normál v m/rok				
z toho zpoplatněný podíl v %: 100,0				
Zpoplatněný podíl z ročního množství odváděných srážkových vod v m ³				1 079

* Dlouhodobý srážkový normál je veličina, která podléhá změnám a je stanovována postupem dle platných právních předpisů. O jeho případné změně a způsobu výpočtu bude dodavatel písemně informovat odběratele.

- (3) Do výpočtu v odst. (2) se zahrnují pouze plochy, z nichž je možnost odvádění srážkových vod do kanalizace.
- (4) Výpočet dle odst. (2) se neuplatní, je-li objem srážkových vod měřen při odvádění do kanalizace.

Zpoplatnění se neužije u ploch, které jsou ze zákona od plateb za odvádění srážkových vod osvobozeny, tj. u veřejně přístupných cest, celostátních a regionálních drah, zoologických zahrad, staveb určených k trvalému bydlení a pozemků užívaných domácnostmi.

VIII. ZPŮSOB FAKTURACE A ÚHRADY

Způsob placení záloh:

Záloha: měsíční čtvrtletní bez záloh
Výše první zálohy: **0,00 Kč** Číslo účtu provozovatele: **324023022/0300**
Variabilní symbol záloh: **14690469**

Způsob fakturace:

Faktura po odečtu vodoměru: měsíční čtvrtletní pololetní

Způsob úhrady nedoplatků:

Převodem z účtu odběratele

Způsob úhrady záloh:

Převodem z účtu odběratele
 Inkasem

Způsob zasílání faktur a zálohových kalendářů:

E-mailem na adresu: ekonom@sigmundovaskol
 Poštou

Způsob vracení přeplatků:

Na účet:

1. Faktura musí obsahovat tyto údaje: datum splatnosti, variabilní symbol (číslo faktury), datum uskutečnění zdanitelného plnění, datum vystavení, datum odeslání, přesné označení dodavatele a odběratele, období vyúčtování, číslo odběrného místa, číslo domu, číslo vodoměru, stav od-do, výše vodného, výše stočného, výši DPH, celkovou částku.

IX. ZMĚNA V OSOBĚ ODBĚRATELE A OSTATNÍCH ÚDAJÍCH SMLOUVY

1. Odběratel se zavazuje neprodleně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele (návrhem na vklad o převodu vlastnického práva, kupní nebo darovací smlouvu, usnesením o dědictví nebo výpisem z katastru nemovitostí.
2. Do doby splnění této povinnosti se odběratel specifikovaný touto smlouvou zavazuje hradit vodné a stočné dodavateli.
3. Odběratel je povinen do 15 dnů oznámit písemně dodavateli jakoukoliv změnu skutečnosti oproti údajům uvedených v této smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny dodavateli újma, je odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit.

X. DOBA PLNĚNÍ

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran, uplynutím výpovědní lhůty, nebo odstoupením od smlouvy. Výpovědní lhůta se sjednává v délce jednoho měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

XI. PRÁVA A POVINNOSTI DODAVATELE A ODBĚRATELE

1. Dodavatel je oprávněn vstupovat na pozemky ve vlastnictví (společném jmění manželů, podílovém spoluvlastnictví) odběratele a stavby, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovod, nebo kanalizace a to za účelem udržování vodovodu, nebo kanalizace v dobrém stavebním stavu.
2. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k vodoměru, za účelem jeho osazení, kontroly, opravy, údržby a výměny, nebo jiného měřicího zařízení. Šachta musí být přístupná a odvodněná.
3. Odběratel má právo nejpozději při výměně vodoměru, a to písemně na vodoměrný lístek požádat o úřední

přezkoušení správnosti chodu vodoměru. V případě, že je shledán vodoměr nesprávný, postupuje se dle § 17 odst. 4, zákona číslo 274/2001 Sb.

4. Dodavatel má právo na úplatu za dodávku pitné vody (dále jen „vodné“) a na úplatu za odvádění odpadních vod – odpadních splaškových a srážkových vod (dále jen „stočné“).
5. Povinnost dodávky vody je splněna vtokem vody do vodovodní přípojky, odvedení odpadních vod je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace.
6. Odběratel si může na svůj náklad osadit na vnitřním vodovodu podružný vodoměr. Odpočet z podružného vodoměru nemá vliv na určení množství dodané vody.
7. Dodavatel je oprávněn přerušit, nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení, nebo omezení:
 - a) Při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích.
 - b) Nevyhovuje-li zařízení odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku.
 - c) Neumožní-li odběratel provozovateli, po jeho opakované písemné výzvě, přístup k vodoměru, přípojce nebo zařízení vnitřního vodovodu nebo kanalizace za podmínek uvedených ve smlouvě.
 - d) Bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky, nebo kanalizační přípojky.
 - e) Neodstraní-li odběratel závady na vodovodní přípojce nebo kanalizační přípojce nebo na vnitřním vodovodu nebo vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny.
 - f) Při prokázání neoprávněného odběru vody nebo neoprávněného vypouštění odpadních vod.
 - g) V případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného nebo stočného po dobu delší než 30 dnů.
8. Lhůty pro omezení dodávky vody nebo odvádění odpadních vod jsou zohledněny ve smlouvě o provozování a pronájmu vodohospodářských zařízení uzavřené mezi vlastníkem vodovodů a kanalizací a dodavatelem (provozovatelem).
9. Odběratel je povinen poskytnout dodavateli potřebné údaje v souvislosti se smlouvou, jakož i údaje o rozdělení spotřeby na domácnosti a ostatní a výměru odkanalizovaných ploch pro srážkovou vodu.
10. Odběratel je povinen chránit vodoměr před poškozením (mechanickým, ohněm, mrazem) a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli závady v měření. Jakýkoliv zásah do vodoměru ze strany odběratele je nepřípustný. Poškození vodoměru a jeho zajištění je porušením smlouvy. Pokud byla nefunkčnost nebo poškození vodoměru způsobeny přímým zásahem nebo nedostatečnou ochranou vodoměru odběratelem, hradí škodu a náklady spojené s výměnou vodoměru odběratel.

XII. NEOPRÁVNĚNÝ ODBĚR VODY A NEOPRÁVNĚNÉ ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD

1. Neoprávněným odběrem vody z vodovodu je odběr:
 - a) Před vodoměrem.
 - b) Bez uzavření smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní.
 - c) Přes vodoměr, který v důsledku zásahu odběratele odběr nezaznamenává, nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný.
 - d) Přes vodoměr, který odběratel nedostatečně ochránil před poškozením.
2. Neoprávněným odváděním odpadních vod je vypouštění odpadních vod do kanalizace:
 - a) Bez uzavření smlouvy o odvádění odpadních vod.
 - b) V rozporu s podmínkami stanovenými kanalizačním řádem.
 - c) Přes měřicí zařízení neschválené dodavatelem, nebo přes měřicí zařízení, které v důsledku zásahu odběratele množství vypuštěných odpadních vod nezaznamenává, nebo zaznamenává množství menší, než je množství skutečné.

XIII. SMLUVNÍ POKUTY, ÚROK Z PRODLENÍ, NÁHRADA ŠKODY

1. Odběratel nesmí neoprávněně odebírat vodu z vodovodu ani neoprávněně vypouštět odpadní vodu do kanalizace. V případě neoprávněného odběru vody z vodovodu je odběratel povinen zaplatit provozovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ zvlášť. V případě neoprávněného vypouštění odpadní vody do kanalizace je odběratel povinen zaplatit provozovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ zvlášť.
2. Odběratel je povinen zaplatit provozovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč v případě, že poruší některou z těchto svých povinností:
 - a) neumožní pracovníkům provozovatele přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet,
 - b) převede právo ze smlouvy na třetí osobu bez souhlasu provozovatele,
 - c) je porušena plomba vodoměru,
 - d) záměrně uvede ve smlouvě nesprávné údaje poškozující provozovatele.
3. V případě prodlení s úhradou plateb vodného a stočného dle této smlouvy je odběratel povinen zaplatit provozovateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

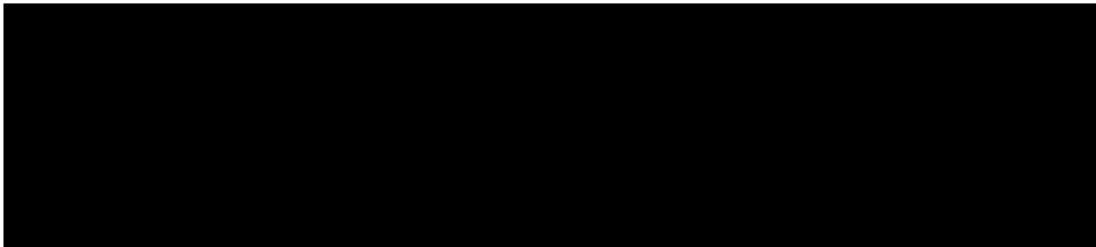
XIV. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

1. Dodavatel zpracovává odběratelovy osobní údaje uvedené v této smlouvě a dále údaje zjištěné při výkonu práv a při plnění povinností z této smlouvy (např. údaje z odečtů měřidel apod.), to vše za účelem výkonu práv a plnění povinností z této smlouvy a dále za účelem vedení agendy o dodávkách vody a odvádění odpadních vod v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích.
2. Odběratel bere tímto na vědomí, že pro takto stanovené účely nevyžaduje zpracování osobních údajů jeho souhlas. Odběratel souhlasí s tím, že osobní údaje mohou být zpřístupněny vlastníkovvi vodovodu a kanalizace, a to výlučně v souladu s výše uvedenými účely.

XV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze formou písemného dodatku ke smlouvě za souhlasu obou smluvních stran.
2. V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
3. Pokud v této smlouvě není ujednáno jinak, řídí se právní poměry stran zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dále zák. č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích a jeho prováděcími právními předpisy, vše v platném znění.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 1.1.2024.
5. Smlouva je vypracována ve 2 stejnopisech s platností originálu, po jednom vyhotovení pro dodavatele a odběratele.
6. Pokud je v článku II. této smlouvy uvedeno, že předmětem smlouvy je pouze dodávka vody, nebo pouze odvádění odpadních vod kanalizací, jsou ustanovení o odvádění odpadních vod v prvním případě, respektive ustanovení o dodávce vody v druhém případě, neúčinná.
7. Dodavatel a odběratel prohlašují, že si smlouvu včetně příloh přečetli, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.

V Lutíně dne:



dodavatel
Ing. Jakub Chrást

plátce a odběratel
Sigmundova střední škola
strojírenská, Lutín