



7130/HTU/2023-HTUM

Čj.: UZSVM/HTU/6936/2023-HTUM

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

státní příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,

zastoupená na základě Pověření ze dne 1. 6. 2021 Ing. Markem Novotným, ředitelem Správy  
Hradec Králové

IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390

(dále jen „předávající“)

a

### **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,  
na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU**

### **o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 96/512/2023**

#### **ČI. I**

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

#### **pozemky:**

- **pozemková parcela č. 1540/6**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 4.179 Kč,
- **pozemková parcela č. 1540/7**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň, hodnota v účetní evidenci 5.959 Kč,
- **pozemková parcela č. 1540/8**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 3.613 Kč,
- **pozemková parcela č. 1540/9**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.174 Kč,
- **pozemková parcela č. 1540/10**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, hodnota v účetní evidenci 839, Kč,
- **pozemková parcela č. 1540/11**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.451 Kč,
- **pozemková parcela č. 1540/12**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 696 Kč,

- **pozemková parcela č. 1540/13**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 5.403 Kč,
- **pozemková parcela č. 1544/16**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 4.902 Kč,
- **pozemková parcela č. 1544/17**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 2.627 Kč,
- **pozemková parcela č. 1544/18**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.853 Kč,
- **pozemková parcela č. 1544/19**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 2.895 Kč,
- **pozemková parcela č. 1544/20**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.824 Kč,
- **pozemková parcela č. 1599/12**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 63 Kč,
- **pozemková parcela č. 1599/18**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, hodnota v účetní evidenci 234 Kč,
- **pozemková parcela č. 2111/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, hodnota v účetní evidenci 1.146 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 1902 pro katastrální území Úpice, obec Úpice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Trutnov (**dále také jen „předávaný majetek“**).

2. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem na základě údajů zapsaných na listu vlastnictví č. 1902 pro katastrální území Úpice.

## Čl. II.

1. Na pozemcích pozemkových parcelách č. 1540/6, č. 1540/10, č. 1540/13, č. 1544/18 a č. 2111/4 se nacházejí místní komunikace, které nejsou součástí pozemků a jsou ve vlastnictví města Úpice.  
Na pozemcích pozemkových parcelách č. 1540/7, č. 1540/8, č. 1540/9, č. 1540/11 a č. 1540/12 se nachází zeleň za obrubníkem.  
Na pozemku pozemková parcela č. 1599/18 se nachází parkoviště.  
Na pozemcích pozemkových parcelách č. 1544/16, č. 1544/17, č. 1544/19, č. 1544/20, a č. 1599/12 se nacházejí chodníky, které nejsou součástí pozemků a jsou ve vlastnictví města Úpice.
2. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 13. 9. 2023 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva dopravy ani toto ministerstvo tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
3. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

### **Čl. III.**

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

### **Čl. IV.**

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno soudní řízení. Na výše uvedeném listu vlastnictví č. 1902 je zapsáno zahájení exekuce vůči předávajícímu, které s ohledem na ustanovení § 44a odst. 5 zákona č. 120/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nemá vliv na nakládání s předávaným majetkem.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu či smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že k užívání předávaného majetku nemá žádné doklady.
6. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
7. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží.
9. Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku vznikly pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.
10. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní vady ani jiné vady. Na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.
11. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zastavěn stavbou silnice I. třídy, na předávaném majetku se nenachází ani součást či příslušenství silnice I. třídy.

### **Čl. V.**

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu, a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

### **Čl. VI.**

Tato smlouva nepodléhá ve smyslu ustanovení § 17 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatelem předávajícího – Ministerstvem dopravy.

### **Čl. VII.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva je vyhotovena v jednom stejnopise, který je určen pro předávajícího. Předávající po platném uzavření smlouvy převede originál této smlouvy autorizovanou konverzí do dokumentu obsaženého v datové zprávě, jenž zašle přejímajícímu.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

4. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Přejímající prohlašuje, že je mu stav předávaného majetku dobře znám, neboť sám provedl místní šetření. O faktickém předání a převzetí majetku nebude mezi smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 11. 12. 2023

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

V Hradci Králové dne 5. 12. 2023

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Ing. Marek Novotný  
ředitel Správy Hradec Králové  
(předávající)

.....  
JUDr. Michal Votřel, MPA  
ředitel Územního pracoviště Hradec Králové  
(přejímající)

**Příloha ke Smlouvě**  
**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu**  
**č. 96/512/2023**

**Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:**

- 1. Nabývací tituly**  
List vlastnictví č. 1902 pro katastrálním území Úpice.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem státu**  
Nepředávají se.
- 3. Stavebně technická dokumentace**  
Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudním řízením**  
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**  
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**  
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení předávaného majetku věcným právem**  
Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**  
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**  
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**  
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení předávaného majetku vedením inženýrských sítí**  
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**  
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem – kopie**  
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky ze dne 13. 9. 2023,  
č. j. 30/23/RON/MS.  
Schvalovací protokol ze dne 12. 9. 2023.  
Pověření ředitele Správy Hradec Králové ze dne 1. 6. 2021.  
Žádost o převod nepotřebných pozemků v katastrálním území Úpice ze dne 29. 9. 2023.
- 14. Seznam předávaného majetku, který není evidován v katastru nemovitostí**  
Nepředává se.
- 15. Fotodokumentace**  
Nepředává se.

**16. Účetní hodnota předávaného majetku, pořizovací cena, odpisový plán**

Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky č. j. 30/23/RON/MS ze dne 13. 9. 2023.

Interní sdělení ze dne 12. 9. 2023, č. 37000/2023/Ru.

**17. Přehled rozpočtových prostředků**

Protokol o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu.