

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

č. 04-23-99

dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

Příkazce

Název: **Česká republika – Krajský soud v Ostravě**
Se sídlem: Havlíčkovo náměstí 34, 728 81 Ostrava
IČO: 00215732
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupený: Mgr. Petrem Novákem, předsedou krajského soudu
Oprávněná kontaktní osoba: [REDACTED]
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen „Příkazce“)

a

Příkazník

Obchodní firma: **Energy Benefit Centre a.s.**
Se sídlem: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6
IČO: 29029210
DIČ: CZ29029210
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Zápis v rejstříku: Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl B, vložka 15915
Zastoupený: Ing. Miroslavem Hořejším, předsedou představenstva
(dále jen „Příkazník“)

Příkazce a Příkazník uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Příkazní smlouvu (dále jen
„Smlouva“)

I.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Příkazníka pro Příkazce na jeho účet obstarat za úplaty níže uvedenou záležitost spočívající v provedení činností souvisejících s administrací projektu NPO „**Snížení energetické náročnosti budov organizačních složek státu – budova Krajského soudu v Ostravě**“ a v rámci investiční akce č. **036V011300056 s názvem: „KS Ostrava – snížení energetické náročnosti budov státní správy“**. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Příkazníka poskytovat související poradenské a konzultační služby a závazek Příkazce zaplatit dohodnutou úplatu.
2. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý sjednané činnosti provádět.
3. Příkazník provede a zajistí pro Příkazce níže uvedené plnění:

a) Administrace dotace během realizace projektu

- koordinace, případně zajištění podkladů při doložení potřebných dokumentů pro uzavření smlouvy o podpoře a vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace;
- komplexní zajištění komunikace s poskytovatelem dotace v rámci aplikace MS 2021+;
- zajištění a kontrola souladu realizace s pravidly poskytovatele dotace;
- sestavení finančních toků akce;
- aktualizace modulu VZ;
- příprava podkladů a náležitostí k úspěšnému profinancování akce;
- předložení jedné souhrnné administrativně velmi náročné Žádosti o platbu (ŽoP) a závěrečné Zprávy o realizaci projektu (ZoR) po dokončení projektu. Tímto krokem bude zajištěno profinancování dotace a prokázání naplnění účelu projektu; příjemce dotace při tom doloží:
 - doklady o předání a převzetí díla/dodávky;
 - faktury včetně dokladů prokazujících jejich úhradu;
 - fotodokumentaci z realizace projektu;
 - kolaudační souhlas nebo souhlas s užíváním stavby, pokud se na stavbu vztahuje;
 - případné další doklady, nutné k žádosti o platbu.

b) Závěrečné vyhodnocení projektu

- koordinace, případně zajištění podkladů pro závěrečné vyhodnocení projektu;
- zpracování stanoviska zpracovatele energetického posudku dle závazného vzoru;
- ověřovací energetický posudek dle § 9a odst. 1 písm. e) zákona 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, který bude obsahovat stanovisko o naplnění kritérií výzvy a dosažené úspoře energie. Tento posudek bude zpracován nejdříve po uceleném roce provozu předmětné části energetického hospodářství;
- případné zajištění dalších dokladů prokazujících splnění specifických podmínek programu.

c) Manažerské řízení během udržitelnosti projektu

- zprávy o udržitelnosti;
- zajištění monitorovacích zpráv po celou dobu udržitelnosti projektu, tzn. po dobu 5 let od předložení závěrečného vyhodnocení akce;
- zajištění veškeré další komunikace s poskytovatelem dotace po dobu udržitelnosti

4. Uvedené činnosti zahrnují všechny činnosti nutné k zařízené záležitosti, která je předmětem této Smlouvy. Činnosti prováděné Příkazníkem na základě této Smlouvy nezahrnují činnosti související s řádným zaúčtováním dotace. Příkazce může nad rámec obstarání záležitosti uvedené v odst. 1 a 3 tohoto článku požádat Příkazníka o odbornou konzultaci, související s předmětem plnění této Smlouvy.

II.

Doba plnění předmětu Smlouvy

1. Příkazník se zavazuje vykonávat činnosti dle čl. I. odst. 1 a 3 této Smlouvy ode dne podpisu Smlouvy a splnit své povinnosti vyplývající z této Smlouvy v souladu s podmínkami dotace a v termínech dohodnutých s Příkazcem.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příkazník je povinen při obstarání záležitosti dle této Smlouvy postupovat s odbornou péčí a v zájmu Příkazce a podle pokynů Příkazce. Příkazník je dále povinen řídit se pokyny Příkazce, oznámit Příkazci všechny okolnosti, které zjistil při plnění předmětu Smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů Příkazce. Nedojde-li ke změně pokynů na základě sdělení Příkazce, postupuje Příkazník podle původních pokynů Příkazce. Obdrží-li Příkazník od Příkazce pokyn zřejmě nesprávný, upozorní ho na to písemně – elektronickou formou a splní takový pokyn jen tehdy, když na něm Příkazce trvá pokynem daným písemně – elektronickou formou. Současně v takovém případě neodpovídá Příkazník za škodu, která Příkazci vznikne.
2. Příkazník je oprávněn použít ke splnění předmětu této Smlouvy i jiných osob, přičemž odpovídá Příkazci za jejich řádné splnění předmětu Smlouvy v plném rozsahu.
3. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech záležitostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s obstaráním záležitosti podle této Smlouvy. Příkazník použije všechny materiály, které obdrží od Příkazce v souvislosti s plněním Smlouvy výhradně pro splnění účelu Smlouvy.
4. Příkazník je povinen uchovávat doklady, které nabyl v souvislosti s obstaráním záležitosti podle této Smlouvy, a to po dobu nezbytně nutnou pro činnosti dle čl. I. této Smlouvy. Po obstarání záležitosti předá Příkazník bez zbytečného odkladu doklady související s předmětem Smlouvy Příkazci společně s doklady, které pro Příkazce převzal od třetí osoby.
5. Pokud Příkazník před vlastním provedením jednotlivých písemných úkonů tyto elektronickou poštou odešle Příkazci k posouzení a vyjádření, příp. ke schválení, je Příkazce povinen se k navrženým úkonům bez průtahů a písemně (opět elektronickou poštou) vyjádřit.
6. Příkazce je povinen předat včas Příkazníkovi úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k věcnému plnění této Smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit Příkazník v rámci obstarání záležitosti. Příkazce se zavazuje poskytnout Příkazníkovi tuto součinnost. V případě nesplnění povinnosti Příkazce poskytnout Příkazníkovi součinnost podle této Smlouvy, neodpovídá Příkazník za případnou škodu, která Příkazci vznikne.
7. Příkazce se zavazuje vystavit Příkazníkovi včas plnou moc ve věci zastupování Příkazce při obstarání záležitosti uvedených v čl. I. této Smlouvy.
8. Příkazce je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost Příkazníka a poskytovat mu během plnění předmětu Smlouvy nezbytnou součinnost, zejména předat Příkazníkovi včas všechny dokumenty nezbytně nutné k provedení předmětu plnění dle této Smlouvy. V případě prodlení Příkazce s předáním všech dokumentů nezbytně nutných k provedení předmětu plnění dle této Smlouvy neodpovídá Příkazník za prodlení s obstaráním záležitosti uvedené v čl. I. této Smlouvy, ani za případnou škodu, která Příkazci v této souvislosti vznikne. Příkazce není povinen Příkazníkovi předat podklady v podobě dokumentů, které byly zpracovány samotným Příkazníkem.
9. Příkazce je povinen Příkazníkovi vyplatit dle ustanovení této Smlouvy včas a ve stanovené výši cenu podle daňového dokladu vystaveného Příkazníkem.
10. Výsledky provedených činností na základě této Smlouvy (zejména všechny textové šablony a elektronické dokumenty vytvořené Příkazníkem) jsou výhradním vlastnictvím Příkazce.

IV.

Cena, platební podmínky

1. Odměna za zpracování a podání projektové žádosti se sjednává ve výši **254.000 Kč** (slovy dvě stě padesát čtyři tisíc korun českých). K této ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši 53.340,-Kč (slovy padesát tři tisíc tři sta čtyřicet korun českých). Celkem 307.340,-Kč vč. DPH (slovy tři sta tisíc korun českých), dle aktuálně platných právních předpisů.

- a) Odměna ve výši **50.000 Kč bez DPH** bude fakturována po vydání platného stanovení výdajů Ministerstvem spravedlnosti a následně po podepsání a nabytí účinnosti smlouvy se zhotovitelem v rámci tohoto projektu mezi Příkazcem a zhotovitelem stavby,
- b) Odměna ve výši **129.000 Kč bez DPH** bude fakturována po podání závěrečné žádosti o platbu,
- c) Odměna ve výši **15.000 Kč bez DPH** bude fakturována po zpracování a odevzdání ověřovacího energetického posudku / závěrečného *vyhodnocení projektu*,
- d) Odměna ve výši **max. 60.000 Kč bez DPH** bude fakturována dle potřeb v případě nových úkonů, činnosti či poradenství nad rámec, tj. např. opakované podání závěrečné žádosti o platbu nebo opakované závěrečné vyhodnocení (v případě nevyčerpání budou finance vráceny zpět do SR - formou dodatku ke smlouvě).

Tyto odměny dle bodu 1) jsou financovány z investičních prostředků.

Položka	Cena (Kč bez DPH)	21% DPH	Cena (Kč vč. DPH)
Odměna dle bodu 1a)	50 000,00	10 500,00	60 500,00
Odměna dle bodu 1b)	129 000,00	27 090,00	156 090,00
Odměna dle bodu 1c)	15 000,00	3 150,00	18 150,00
Odměna dle bodu 1d)	60 000,00	12 600,00	72 600,00
CEKEM dle bodu 1)	254 000,00	53 340,00	307 340,00

2. Odměna za kompletní zpracování a odevzdání zpráv o udržitelnosti projektu na MPO, po dobu následujících 5-ti let od závěrečného vyhodnocení projektu se sjednává ve výši **35.000 Kč** (slovy třicet pět tisíc korun českých). K této ceně bude připočítána daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši 7.350,-Kč (slovy sedm tisíc tři sta padesát korun českých), celkem 42.350 Kč vč. DPH (slovy čtyřicet dva tisíc tři sta padesát korun českých), dle aktuálně platných právních předpisů.

Roční odměna výši **7.000 Kč bez DPH** bude fakturována vždy po odevzdání zprávy o udržitelnosti projektu (tj. 5 zpráv x 7000 Kč bez DPH = 35.000 Kč bez DPH).

Tyto odměny dle bodu 2) jsou financovány z provozních prostředků příkazce.

Položka	Cena za 1 zprávu (Kč bez DPH)	21% DPH	Cena (Kč vč. DPH)
Odměna za 1. zprávu/rok	7 000,00	1 470,00	8 470,00
CEKEM dle bodu 2) - cena za 5 zpráv	35 000,00	7 350,00	42 350,00

3. Odměna bude fakturována průběžně po dokončení jednotlivých činností dle čl. I. odst. 1 a 3 této Smlouvy dle rozpisu dílčích odměn a rozhodných okamžiků uvedených v příloze č. 1 této smlouvy (Specifikace poradenské činnosti)
4. Podkladem pro úhradu ceny je daňový doklad (faktura), vystavený Příkazníkem po dokončení činností dle čl. I. odst. 1 a 3 této Smlouvy.
5. Faktury vystavené Příkazníkem musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů. Faktury jsou splatné do 14 dnů od jejich odeslání Příkazci.
6. Příkazce je oprávněn fakturu Příkazníkovi vrátit v případě, že faktura obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti nebo údaje. Příkazce je povinen informovat Příkazníka o důvodech vrácení faktury. V případě oprávněného vrácení faktury musí Příkazník podle povahy nedostatků vrácenou fakturu opravit nebo nově vystavit; v takovém případě se původní lhůta splatnosti ruší a lhůta splatnosti dle odst. 4 tohoto článku běží znovu ode dne odeslání nové nebo nově vystavené faktury Příkazci.

V.

Záruka

1. Příkazník odpovídá za škody prokazatelně vzniklé v důsledku neplnění smluvních podmínek této Smlouvy.
2. V případě chyby nebo vady způsobené Příkazníkem a při obstarání záležitosti je tento povinen bez odkladu tuto chybu či vadu odstranit na vlastní náklady a předat Příkazci bezchybné vyřízení věci ve lhůtě do 14 dnů od doručení reklamace či oznámení o zjištění vady.
3. Smluvní strany se dohodly s přihlédnutím ke všem okolnostem této Smlouvy, že maximální výše náhrady škody, kterou je oprávněn Příkazce na Příkazníkovi požadovat, odpovídá ceně za obstarání záležitostí uhrazených Příkazcem Příkazníkovi podle této Smlouvy.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Doručování písemností dle této Smlouvy se děje vždy písemně elektronickou formou, příp. proti potvrzení o osobním převzetí písemnosti, nebo doporučeným dopisem s dodejkou na adresu smluvní strany uvedené v záhlaví této Smlouvy. Písemnost je doručena dnem osobního převzetí nebo dnem převzetí poštovní zásilky. Za den doručení se také považuje 3. pracovní den po odeslání zásilky s dodejkou k přepravě adresátovi cestou držitele poštovní licence, i když se adresát o zásilce nedozvěděl nebo ji nepřevzal. Za poslední známou adresou smluvní strany se považuje adresa uvedená v záhlaví této Smlouvy příp. nová adresa, kterou smluvní strana druhé straně písemně oznámila.
2. Příkazník souhlasí se zveřejněním údajů uvedených v této Smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, případně také na profilu Příkazce.
3. Příkazce podpisem této Smlouvy uděluje Příkazníkovi souhlas k uvádění informací o plnění této Smlouvy pro referenční účely (při nabídce poradenských služeb) následující typy údajů:
 - název projektu,
 - název a identifikační údaje Příkazníka,
 - dobu, rozsah a popis činností prováděných Příkazníkem podle této Smlouvy.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v registru smluv. Smlouva zaniká splněním závazku touto Smlouvou založeného.
5. Každá smluvní strana může ukončit platnost této Smlouvy výpovědí; účinky výpovědi nastávají posledním dnem kalendářního měsíce, následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně. Výpovědí této Smlouvy není dotčena povinnost Příkazníka k náhradě škody podle této Smlouvy.
6. Právní vztahy smluvních stran touto Smlouvou výslovně či blíže neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí občanským zákoníkem.
7. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od této Smlouvy v případech hrubého a trvalého porušování smluvních podmínek, za které se považuje opakované prodlení s plněním závazků smluvní strany, ačkoliv dotčená smluvní strana poskytla druhé smluvní straně přiměřenou lhůtu k dodatečnému splnění závazků. V tom případě se přijatá plnění nevracejí a tato Smlouva zanikne okamžikem, kdy projev vůle oprávněné smluvní strany odstoupit od této Smlouvy je doručen druhé smluvní straně. Odstoupením od této Smlouvy není dotčena povinnost Příkazníka k náhradě škody podle této Smlouvy.
8. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této Smlouvy mezi Příkazcem a Příkazníkem je obecný soud.
9. Jakákoliv změna v této Smlouvě musí být provedena písemně formou dodatku, podepsaného oběma smluvními stranami.

10. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické formě ve formátu PDF, a je podepsaná zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy.
11. Zástupci smluvních stran prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy před jejím podpisem seznámili, a že s ní bezvýhradně souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Specifikace poradenské činnosti

V Ostravě dne

V Praze dne

Česká republika – Krajský soud v Ostravě

Mgr. Petr Novák
předseda krajského soudu

Příkazce

Energy Benefit Centre a.s.

Ing. Miroslav Hořejší
předseda představenstva

Příkazník