

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: RISML/00066/2023

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále též „**občanský zákoník**“), na zhotovení díla:

„Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy nad Vltavou – IV. etapa“

Smluvní strany

Objednatel: Město Kralupy nad Vltavou

se sídlem: Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

IČO/DIČ: 00236977/CZ00236977

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupeno: Liborem Lesákem, starostou města

Zástupce pro věci smluvní a technický dozor stavebníka:

Libor Lesák, tel.: 315 734 854, email: libor.lesak@mestokralupy.cz

Zástupce pro věci technické:

Marcela Horčíčková, tel.: 777 798 218, email: marcela.horcickova@mestokralupy.cz

Jindřich Karvánek, tel.: 778 717 783, email: jindrich.karvanek@mestokralupy.cz

Autorský dozor projektanta: ATELIER DUK s.r.o.

Technický dozor stavebníka: [REDACTED]

Koordinátor BOZP: [REDACTED]

Zhotovitel: Gardenline s.r.o.

se sídlem: Na Vinici 948/13, 412 01 Litoměřice

IČO/DIČ: 27263827/CZ27263827

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 21435

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jednající/zastoupený: [REDACTED]

Zástupce pro věci smluvní: [REDACTED]

Zástupce pro věci technické: [REDACTED]

Hlavní stavbyvedoucí: [REDACTED]

Zástupce hlavního stavbyvedoucího: [REDACTED]

objednatel a zhotovitel (dále též „**smluvní strany**“) se dohodli na uzavření tohoto dodatku:

1. V návaznosti na rozhodnutí Rady města Kralupy nad Vltavou, číslo usnesení: 23/26/4/6, ze dne 04.12.2023 se smluvní strany dohodly, v souvislosti s čl. IV. odst. 1 smlouvy na celkovém navýšení ceny díla o **164 848,67 Kč bez DPH, resp. 199 466,89 Kč s DPH.**

Původní cena díla dle SOD:

Cena bez DPH:	34 589 085,21 Kč
DPH 21 %:	7 263 707,89 Kč
Cena včetně DPH:	41 852 793,10 Kč

Nová cena vyplývající z méněprací a víceprací:

Cena bez DPH:	34 753 933,88 Kč
DPH 21 %:	7 298 326,11 Kč
Cena včetně DPH:	42 052 259,99 Kč

Vícepráce a méněpráce jsou v příloze č. 1 tohoto dodatku smlouvy jednotlivě specifikovány a naceněny.

2. Vícepráce a méněpráce ve ZL04 v rámci SO 101, SO 101-2 a SO 801.7 spočívají v odhalení asfaltové a betonové kry v podloží v prostoru Jungmannovy ulice, které bylo nutné odstranit pro dosažení potřebné nivelity. Tento prostor bude následně dorovnan štěrkovým souvrstvím. Pro dostatečné napojení dlažeb z přechozích etap je nutné předláždít část původních komunikací, které navazovaly na původní řešení. Po odhalení původních povrchů je nutné zachování anglických vpustí zřízením roštů. U zídek u podchodu pod drážním tělesem je nutné zřídit oplechování, aby nedocházelo k degradaci betonových konstrukcí. V ulici Jungmannova je nutné oddělení zelené části a mlatu obrubou z ocelové pásoviny. Dále vícepráce spočívají v odstranění degradovaných betonových zídek kolem stromů a keřů v Jungmannově ulici, a to v návaznosti na nové řešení dle projektové dokumentace. Méněpráce spočívají ve skutečnosti, že výsuvný a ovládací sloupek byl v položkovém rozpočtu chybně uveden duplicitně. Předmětné vícepráce a méněpráce jsou považovány za změny, jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel nemohl předvídat, tj. změny definované v souladu s ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).
3. Vícepráce a méněpráce ve ZL04 v rámci SO 101-1 a SO 101-3 jsou považovány za změny v souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Předmětné vícepráce spočívají v sanaci původní schodiště u objektu KB a v následné realizaci nového menšího schodiště v duchu současné rekonstrukce. Oproti původní projektové dokumentaci bylo dále navrženo ponechání 2 vzrostlých stromů v Jungmannově ulici. Původně byly stromy od okolních zpevněných ploch výškově odděleny betonovou zídkou, která je nahrazena opevněním z žulových bloků v barevném provedení dle okolních obrub. Dojde tak k esteticky vkusnému vyrovnání výškových rozdílů kořenového systému stromů a budoucí komunikace.
4. Další ujednání smlouvy zůstávají nezměněné.
5. Dodatek se uzavírá písemně v elektronické podobě. Zhotovitel podepisuje smlouvu uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu ustanovení § 6 zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZSVD“) a objednatel podepisuje smlouvu v souladu s ustanovením § 5 ZSVD kvalifikovaným elektronickým podpisem.
6. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

Zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv je podmínkou účinnosti tohoto dodatku. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Kralupech nad Vltavou, dne

[Redacted signature area]

Datum: 2023.12.12
08:34:01 +01'00'

[Redacted signature area]

V Litoměřicích, dne

[Redacted signature area]

Datum: 2023.12.11 14:41:40
+01'00'

[Redacted signature area]

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL04
Stavba: Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy n.Vlt.- IV.etapa

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 30.11.2023

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Zhotovitel: IČ:
DIČ:

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **164 848,67**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	164 848,67	34 618,22
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	199 466,89
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ZL04

Stavba: Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy n.Vlt.- IV.etapa

Místo: Datum: 30.11.2023

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		164 848,67	199 466,89
SO.101	Komunikace a pěší plochy	249 812,80	302 273,49
SO.101-1	Schodiště	104 066,15	125 920,04
SO.101-2	Rabátka - bourání	102 669,35	124 229,91
SO.101-3	Rabátka - žula	173 886,37	210 402,51
SO.801.7	Mobiliář - výsuvný a ovládací sloupek	-465 586,00	-563 359,06

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy n.Vlt.- IV.etapa

Objekt:

SO.101 - Komunikace a pěší plochy

Místo:

Datum: 30.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

249 812,80

D		HSV	Práce a dodávky HSV					166 637,86
D		1	Zemní práce					32 736,64
1	K	113106061	Rozebrání dlažeb při překopech vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva ručně	m2	6,680	128,00	855,04	CS ÚRS 2023 02
	VV		přeložení dlažby u České spořitelny a Komerční banky					
	VV		4,68+2		6,680			
2	K	113107231	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivé přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	135,000	118,16	15 951,60	SoD
3	K	113107244	Odstranění podkladu živičného tl přes 150 do 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	135,000	118,00	15 930,00	CS ÚRS 2023 01
	VV		asfaltový podklad					
	VV		135		135,000			
D		5	Komunikace					62 766,77
4	K	564851113	Podklad ze štěrkuřti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 170 mm	m2	135,000	211,99	28 618,65	SoD
5	K	564851114	Podklad ze štěrkuřti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 180 mm	m2	135,000	223,75	30 206,25	SoD
6	K	591211111	Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojným beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici drobných z kamene, do lože z kameniva těžného	m2	6,680	590,10	3 941,87	SoD
	VV		přeložení dlažby u České spořitelny a Komerční banky					
	VV		4,68+2		6,680			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					21 237,07
7	K	979071121	Očištění vybouraných dlažebních kostek od spojovacího materiálu, s uložením očištěných kostek na skládku, s odklizením odpadových hmot na hromady a s odklizením vybouraných kostek na vzdálenost do 3 m drobných, s původním vyplněním spár kamenivem těžným	m2	6,680	35,49	237,07	SoD
	VV		přeložení dlažby u České spořitelny a Komerční banky					
	VV		4,68+2		6,680			
8	K	R001	Úprava rámu pro osazení roštu u Komerční banky	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	Vlastní
9	K	R002	Kosmetické úpravy schodů u podchodu	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00	Vlastní
10	K	R003	Anglický dvorek - rošt (D+M)	kus	2,000	8 000,00	16 000,00	Vlastní
D		997	Přesun sutě					44 125,33
11	K	997221561	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	104,625	58,97	6 169,74	SoD
	VV		60,75		60,750			
	VV		43,875		43,875			
	VV		Součet		104,625			
12	K	997221569	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	941,625	15,90	14 971,84	SoD
	VV		104,625*9 'Přepočtené koeficientem množství		941,625			
13	K	997013847	Poplatek za uložení stavebního odpadu (skládkovné) na skládce asfaltového s obsahem dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 01	t	60,750	324,60	19 719,45	SoD
14	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	43,875	74,40	3 264,30	SoD
D		998	Přesun hmot					5 772,05
15	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	109,902	52,52	5 772,05	SoD
D		PSV	Práce a dodávky PSV					83 174,94
D		764	Konstrukce klempířské					11 190,44
16	K	764215406	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu celoplošně lepené rš 500 mm	m	10,000	1 110,00	11 100,00	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			podchod					
			10		10,000			
17	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,038	2 380,00	90,44	CS ÚRS 2023 02
		D 767	Konstrukce zámečnické				71 984,50	
18	K	767995117	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 250 do 500 kg	kg	954,000	36,90	35 202,60	CS ÚRS 2023 02
			obrubník z ocelové pásoviny					
			954		954,000			
19	M	13021012	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 10mm	t	0,050	32 000,00	1 600,00	CS ÚRS 2023 02
			0,62 kg/m (kotveno po 1m dl. 0,5m)					
			160*0,5*0,62/1000		0,050			
20	M	13010300	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 120x6mm	t	0,904	37 200,00	33 628,80	CS ÚRS 2023 02
			5,65 kg/m					
			160*5,65/1000		0,904			
21	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	1,002	1 550,00	1 553,10	CS ÚRS 2023 02

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy n.Vlt.- IV.etapa

Objekt:

SO.101-1 - Schodiště

Místo:

Datum: 30.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

104 066,15

D HSV Práce a dodávky HSV

104 066,15

D 1 Zemní práce

48 137,93

1	K	131213701	Hloubení nezapažených jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	1,575	1 210,00	1 905,75	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	----------------

VV základ pro schodiště
VV 2,5*0,7*0,9

1,575

2	K	981511114	Demolice konstrukcí objektů z betonu železového postupným rozebíráním	m3	5,760	7 860,00	45 273,60	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------	----------------

VV bourání schodiště
VV 1,2*6*0,8

5,760

3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1,575	163,77	257,94	SoD
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------	-----

4	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,575	164,45	259,01	SoD
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	-----

5	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	1,575	11,20	17,64	SoD
---	---	-----------	---	----	-------	-------	-------	-----

6	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	2,914	145,50	423,99	SoD
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	-----

VV 1,575*1,85

2,914

D 2 Zakládání

5 848,60

7	K	275313611	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	1,665	3 512,67	5 848,60	SoD
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------	-----

VV základ pod schody
VV 2,5*0,7*0,9
VV 1,5*0,3*0,2
VV Součet

1,575

0,090

1,665

D 4 Vodorovné konstrukce

26 030,40

8	K	434191423	Osazení schodišťových stupňů kamenných pemřlovaných na desku	m	4,080	645,00	2 631,60	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

9	M	RMAT0001	stupeň schodišťový kamenný 300x200 mm	m	4,080	5 735,00	23 398,80	Vlastní
---	---	----------	---------------------------------------	---	-------	----------	-----------	---------

D 997 Přesun sutě

23 805,89

10	K	997221561	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	13,824	58,97	815,20	SoD
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------	-----

11	K	997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	124,416	15,90	1 978,21	SoD
----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------	-----

VV 13,824*9 Přepočtené koeficientem množství

124,416

12	K	997221625	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	13,824	1 520,00	21 012,48	CS ÚRS 2023 01
----	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------	----------------

D 998 Přesun hmot

243,33

13	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	4,633	52,52	243,33	SoD
----	---	-----------	--	---	-------	-------	--------	-----

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy n.Vlt.- IV.etapa

Objekt:

SO.101-2 - Rabátka - bourání

Místo:

Datum: 30.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

102 669,35

D HSV Práce a dodávky HSV

102 669,35

D 1 Zemní práce

91 458,49

1	K	139911121	Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého ručně	m3	5,069	6 960,00	35 280,24	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------	----------------

VV
VV rabátka 30%
(4,224*4)*0,3

5,069

2	K	139951121	Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého strojně	m3	11,827	4 750,00	56 178,25	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

VV
VV rabátka 70%
(4,224*4)*0,7

11,827

D 997 Přesun sutě

11 210,86

3	K	997221561	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	40,550	58,97	2 391,23	SoD
---	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	-----

4	K	997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	364,950	15,90	5 802,71	SoD
---	---	-----------	---	---	---------	-------	----------	-----

VV 40,55*9 'Přepočtené koeficientem množství

364,950

5	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	40,550	74,40	3 016,92	SoD
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	-----

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy n.Vlt.- IV.etapa

Objekt:

SO.101-3 - Rabátka - žula

Místo:

Datum: 30.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

173 886,37

D HSV Práce a dodávky HSV

173 886,37

D 2 Zakládání

10 678,52

1	K	275313611	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	3,040	3 512,67	10 678,52	SoD
---	---	-----------	---	----	-------	----------	-----------	-----

VV základ pod rabátka
VV 0,4*0,4*9,5*2

3,040

D 4 Vodorovné konstrukce

147 022,00

2	K	274261111	Osazování bloků kamenných objemu přes 0,06 do 0,10 m3	kus	38,000	469,00	17 822,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------

3	M	RMAT0002	blok kamenný 0,25x0,5x0,5 m	kus	38,000	3 400,00	129 200,00	Vlastní
---	---	----------	-----------------------------	-----	--------	----------	------------	---------

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

15 200,00

4	K	R004	Dodávka a montáž dubové fošny 4000x400x50 mm	kus	2,000	7 600,00	15 200,00	Vlastní
---	---	------	--	-----	-------	----------	-----------	---------

D 998 Přesun hmot

985,85

5	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	18,771	52,52	985,85	SoD
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------	-----

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Řešení zpevněných ploch v centru města Kralupy n.Vlt.- IV.etapa

Objekt:

SO.801.7 - Mobiliář - výsuvný a ovládací sloupek

Místo:

Datum: 30.11.2023

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-465 586,00

D M Práce a dodávky M

-465 586,00

D 22-M Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby - SO 801.6

-465 586,00

3	K	220860231	Montáž mechanického sloupu včetně výkopu jámy, usazení a zabetonování sloupu výsuvného	kus	-2,000	16 907,00	-33 814,00	SoD
4	M	749104050	<i>sloup městský zahrazovací výsuvný elektromechanický průměr 22 délka 70 cm nerez, kompletní dodávka technologie včetně přípojovacího a řídicího sloupku, indukčních detektorů, dálkových ovladačů, doklady o schválení MD ČR, HZS - bez proudu automatické zasun</i>	kus	-2,000	215 886,00	-431 772,00	SoD