



OBJEDNÁVKA

Město Bílina

MěÚ Bílina, Odbor nemovitostí a investic

Břežánská 50/4

418 31 Bílina

IČ: 00266230

DIČ: CZ00266230

V Bílině dne: 06.12.2023

Objednávka č.: 287/2023/MB

Financováno z: 21 - 19

Ing. arch. Bořek Peška

IČ: 02219751

Město Bílina objednává:

Autorský dozor (AD) akce „**Stavební úpravy, vestavba a přístavba stávajícího objektu, Mírové náměstí 23/12, Bílina**“, a to dle příloh, které jsou nedílnou součástí této objednávky:

Příloha č. 1: Smluvní podmínky

Termín dokončení: viz. Smluvní podmínky

Hodinová sazba: 550,00,- Kč (není plátce DPH) - fakturace proběhne dle skutečnosti

Podpisem této objednávky stvrzují obě strany, že se seznámily s obsahem všech příloh a souhlasí s nimi bez výhrad.

**Podmínkou dodávky je prohlášení dodavatele,
že se zavazuje splnit veškeré své daňové povinnosti.**

Podpisem této objednávky stvrzují obě strany, že se seznámily s textem všech příloh a souhlasí s nimi bez výhrad.

Žádáme, abyste při vystavení faktury uvedli všechny náležitosti uvedené v zákoně č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, § 11 zákona č. 563/1991 Sb. zákon o účetnictví a § 28 zákona č. 235/2004 Sb. zákon o DPH. **Na základě ustanovení § 109 odst. 2, písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH budou faktury hrazeny pouze na účty zveřejněné na Daňovém portálu MFČR.**

Město Bílina prohlašuje, že objednávka **není** předmětem zdanitelného plnění, a proto **nebude** pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a), e) zákona o DPH.

Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném dokončení a předání díla. Fakturu zašlete na adresu: **Město Bílina, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina**, do datové schránky ID: qdtb7vx nebo na email epodatelna@bilina.cz. Do faktury uveďte číslo objednávky a přiložte její kopii a podepsaný předávací protokol objednatelem. Splatnost faktury činí 30 dní ode dne jejího vystavení.

Pokud nebudou tyto náležitosti splněny, bude faktura se všemi přílohami vrácena k opravě!

Tato objednávka bude v plném rozsahu uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a nabývá účinnosti dnem, kdy město Bílina uveřejní objednávku v informačním systému registru smluv na Portále veřejné správy.

Na základě dodatku č. 3 ke směrnici č. 4/2004 „Kontrolní systém“ a v souladu s prováděnou řídicí kontrolou před vznikem závazku nebo nároku, bylo provedeno ověření nutné potřeby, hospodárnosti, efektivnosti, účelnosti, oprávněnosti vystavení objednávky na dodávku: služeb – ~~práci~~ – ~~materiálu~~.

Objednávka byla schválena jako oprávněná v souladu se schváleným rozpočtem.

Příkazce operace:

dne: 13.12.2023

Správce rozpočtu:

převzal:

Smluvní podmínky

1. Předmětem plnění této objednávky je výkon autorského dozoru při realizaci stavby s názvem „**Stavební úpravy, vestavba a přístavba stávajícího objektu, Mírové náměstí 23/12, Bílina**“ (dále jen „stavba“). Autorským dozorem se zejména rozumí činnost, kterou se ověřuje soulad prováděné stavby s projektovou dokumentací zpracovanou **Ing. arch. Božkem Peškou**, Milešov 2, Velemín, 411 32 Milešov u Lovosic, IČ: 02219751, s názvem „**Stavební úpravy, vestavba a přístavba stávajícího objektu, Mírové náměstí 23/12, Bílina**“ (dále jen „PD“).
2. Dodavatel se na základě této objednávky zavazuje pro objednatele provést výkon autorského dozoru (dále jen „AD“), který bude spočívat zejména v:
 - účasti na předání staveniště zhotoviteli;
 - účasti na objednatelům určených jednáních a kontrolních dnech souvisejících s realizací stavby za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí dokumentace souborného řešení projektu;
 - na vyzvu objednatele, příp. technického dozoru objednatele, se účastní zásadních zkoušek a měření (vydává stanoviska k jejich výsledkům), kontrolních prohlídek stavby svolaných stavebním úřadem a jednáních k vydání kolaudačního souhlasu, předání a převzetí stavby od zhotovitele stavby nebo její části včetně dozoru nad průběhem zkoušek (např. individuálních vyzkoušení či komplexního vyzkoušení), popř. zkušebního provozu;
 - spolupráci s ostatními partnery (objednatel, zhotovitel stavby, technický dozor objednatele, koordinátor bezpečnosti práce) při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě;
 - vyjadřování se k návrhům změn PD, dodatečných a nových prací včetně kontroly a schválení obsahové správnosti položkových rozpočtů (zejména použitých položek) předložených zhotovitelem stavby v rámci schvalování změnových listů;
 - zpracování případných dílčích a objednatelům požadovaných změn projektové dokumentace stavby včetně položkového rozpočtu oproti projektové dokumentaci poskytnuté zhotoviteli stavby objednatelům, a to **přednostně a neprodleně** na základě vyzvy objednatele, s maximální snahou předejít ohrožení průběhu stavby a termínu provedení dle objednávky k předmětné stavbě;
 - poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské (dílenské/realizační) dokumentace;
 - poskytování vysvětlení potřebná pro plynulost výstavby;
 - vedení výkazu hodin s popisem projednávaných záležitostí týkajících se PD, vč. záznamu délky výkonu AD v členění na práce vykonávané v místě stavby, v kanceláři, mimo kancelář, projektovou činnost a konzultační činnost;
 - vypracování a předání závěrečné zprávy AD objednateli s prohlášením, že uvedená stavba byla realizována dle PD, nebo se změnami schválenými v průběhu realizace.

Havarijní stavy, při kterých může dojít k ohrožení majetku, zdraví apod., je **dodavatel povinen předložit návrh řešení okamžitě**, nejpozději však do dvou pracovních dnů od nahlášení objednatelem. Pro **běžné stavy** je dodavatel povinen předložit návrh řešení do pěti pracovních dnů od nahlášení objednatelem.

Dodavatel se zavazuje výkon AD provádět ode dne nabytí účinnosti této objednávky do doby protokolárního převzetí stavby od zhotovitele stavby a předání závěrečných zpráv AD.

Smluvní pokuty

Obě strany se dohodly na následujících smluvních sankcích při neplnění podmínek této objednávky:

- a) v případě, že se dodavatel nedostaví bez řádné a včasné omluvy na kontrolní den stavby nebo na jednání, přitom byl k účasti objednatelům řádně vyzván, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý jednotlivý případ;
- b) v případě porušení povinnosti uvedené v bodě 2 bude dodavateli udělena smluvní pokuta ve výši **3 000,- Kč** za každý zjištěný případ a započatý den trvání prodlení se splněním povinnosti.

Smluvní pokuty a úroky budou hrazeny na základě faktury se splatností 21 dnů. Těmito ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky objednatele na náhradu škody způsobenou dodavatelem.