



61030

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Čj.:

PID: RSDDXAMQWW

Doručeno: 27.09.2023

Listu dokumentu: 11

: SVAZEK

SMLOUVA

o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

číslo smlouvy ŘSD ČR: **P/BVB/2023/041**

číslo smlouvy GasNet: 7700103602_3/BVB

Smluvní strany:

- 1) Budoucí strana povinná: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,**
se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena ředitelem Správy Pardubice,
Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice
IČO: 65 99 33 90
DIČ: CZ65993390
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „budoucí strana povinná“)

- 2) Budoucí strana oprávněná:

GasNet, s.r.o.

se sídlem: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 272 95 567
DIČ: CZ27295567

zastoupen na základě plné moci společností

GasNet Služby, s.r.o.

se sídlem: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno
spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 279 35 311
DIČ: CZ27935311

zastoupená na základě plných mocí:

(dále jen „budoucí strana oprávněná“)

Čl. I.

Obsah budoucího závazku:

Smluvní strany touto smlouvou sjednávají, že pro případ realizace umístění plynárenského zařízení dle čl. II. a III. této smlouvy spolu v budoucnu **uzavřou** písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene, a to za podmínek a ve lhůtách uvedených v následujících člancích této smlouvy.

Čl. II.

Předmět budoucí smlouvy:

Česká republika je vlastníkem pozemků, se kterými má příslušnost hospodařit budoucí strana povinná a na nichž je umístěna níže uvedená stavba komunikace:

parcelní číslo: **3096/16**

o celkové výměře: **326 m²**

katastrální území: **Chrudim**

zapsaném na LV č.: **10701**

v obci: **Chrudim**

okrese: **Chrudim**

u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,

parcelní číslo: **2100/30**

o celkové výměře: **44 m²**

katastrální území: **Chrudim**

zapsaném na LV č.: **10701**

v obci: **Chrudim**

okrese: **Chrudim**

u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,

parcelní číslo: **2100/6**

o celkové výměře: **2317 m²**

katastrální území: **Chrudim**

zapsaném na LV č.: **10701**

v obci: **Chrudim**

okrese: **Chrudim**

u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Chrudim,

(dále jen „budoucí služební pozemky“)

- předpokládaná délka ukládaných plynárenských zařízení: **cca 95,89 bm** (příčně a podélně uložení otevřeným výkopem)

- konkrétní místo: **vlevo ve směru staničení silnice I/17, staničení 33,096 - 33,240 km, město Chrudim, ulice SNP od křižovatky ulic SNP x Vlčnovská po křižovatku ulic SNP x Václavská. (dále jen „část stavby komunikace“)**

Katastrální situace C.2.1 a C.2.2 se zakresleným místem budoucích ukládaných plynárenských zařízení tvoří přílohu č. 1 a č. 2, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. III.

Účel budoucí smlouvy:

Budoucí strana oprávněná je stavebníkem a budoucím vlastníkem a provozovatelem plynárenských zařízení **NTL PE plynovod dn 160, NTL PE plynovod dn 110, NTL PE plynovod dn 63, NTL PE plynovodní přípojka dn 63**, které budou zřízeny v rámci akce: **„Reko MS Chrudim – Vlčnovská + 2, číslo stavby 7700103602“** (dále jen „**plynárenská zařízení**“).

Čl. IV.

Ostatní ustanovení:

1. Uzavřením této smlouvy vzniká budoucí straně oprávněné:

- a) právo zřídit plynárenská zařízení v rozsahu vyplývajícím z platných správních rozhodnutí
- b) právo vjíždět a vstupovat na budoucí služební pozemky a část stavby komunikace za účelem uložení, stavebních úprav a odstraňování uložených plynárenských zařízení
- c) právo na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na dobu neurčitou, jejímž předmětem bude:
 - právo zřídit a provozovat plynárenská zařízení v rozsahu vyplývajícím z platných správních rozhodnutí
 - právo vjíždět a vstupovat na budoucí služební pozemky a část stavby komunikace za účelem uložení, stavebních úprav, oprav, provozování a odstraňování uložených plynárenských zařízení
 - povinnost uhradit budoucí straně povinné jednorázovou úplatu za podmínek stanovených v odst. 2. písm. c) tohoto článku smlouvy
 - povinnost podat do 60 dnů od doručení podepsaných vyhotovení smlouvy o zřízení věcného břemene návrh na zápis do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu. Veškeré náklady spojené s podáním návrhu na zápis hradí strana oprávněná.
- d) povinnost zajistit po dokončení stavby na své náklady vyhotovení čtyř originálů geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene, kterým bude dokumentován přesný rozsah věcného břemene a předložit budoucí straně povinné společně s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene.

2. Uzavřením této smlouvy vzniká budoucí straně povinné:

- a) právo, aby budoucí strana oprávněná zajistila na své náklady vyhotovení geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene uložených plynárenských zařízení
- b) právo na uvedení dotčené části stavby komunikace a budoucích služebných pozemků do řádného stavu, a to na náklady budoucí strany oprávněné
- c) právo na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na dobu neurčitou, jejímž předmětem bude:
 - právo zřídit a provozovat plynárenská zařízení v rozsahu vyplývajícím z platných správních rozhodnutí
 - právo vjíždět a vstupovat na budoucí služebné pozemky a část stavby komunikace za účelem uložení, stavebních úprav, oprav, provozování a odstraňování uložených plynárenských zařízení
 - právo na jednorázovou úplatu na základě daňového dokladu, kterým se stane smlouva o zřízení věcného břemene, a to dle níže uvedených podmínek:

- Jelikož je strana povinná plátcem daně z přidané hodnoty, bude k celkové úplatě účtována sazba DPH dle platného právního předpisu.
- Celková výše jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene bude stanovena v souladu s ceníkem (příloha č. 16 Metodického postupu sjednaného mezi budoucí stranou povinnou a budoucí stranou oprávněnou), který je přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy, na základě skutečného dotčení pozemků, které vyplýne z geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene, ve smlouvě o zřízení věcného břemene a bude uhrazena stranou oprávněnou.
- Uhrazení jednorázové úplaty za zřízení věcného břemene bude splatné nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude budoucí straně oprávněné od katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o provedení zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí.
- Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u budoucí strany povinné naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), je budoucí strana oprávněná oprávněna postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je budoucí strana oprávněná oprávněna uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet budoucí strany povinné, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek budoucí strany oprávněné vůči budoucí straně povinné v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný.

3. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 10 měsíců od data doručení kolaudačního souhlasu uložených plynárenských zařízení nebo jiného dokladu vydaného (potvrzeného) stavebním úřadem, kterým se prokáže, že lze uložená plynárenská zařízení užívat, nejpozději však do 36 měsíců od uzavření této smlouvy (případné prodloužení této lhůty bude řešeno dodatkem dle aktuálně platného metodického postupu včetně příloh).
4. Náklady spojené s běžným udržováním budoucích služebných pozemků a části stavby komunikace nese budoucí strana povinná.
5. Pokud bude zjištěno, že plynárenské zařízení nebylo uloženo (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.) dle vyjádření ŘSD ČR Správa Pardubice ze dne 15.8.2023, č.j.: RSD-101303/2023-1/31/DV, provede budoucí strana oprávněná na své náklady v rozsahu a termínu dle dohody s budoucí stranou povinnou úpravu nebo přeložení, plynárenského zařízení. Pokud tak neučiní ve sjednaném termínu a rozsahu, uhradí budoucí straně povinné veškeré náklady spojené s úpravou nebo přeložením plynárenského zařízení.

Čl. V.
Závěrečná ustanovení:

1. Smluvní strany se zavazují, že případné změny dotčených údajů uvedených v této smlouvě neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Změny nebo doplnění budou řešeny písemně a to číslovaným dodatkem k této smlouvě, odsouhlaseným oběma stranami.
2. Budoucí strana povinná se pro případ převodu vlastnického práva k budoucím služebným pozemkům na třetí osobu před uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene zavazuje převést na tuto osobu současně i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající.
3. Tato smlouva má čtyři přílohy, které jsou její nedílnou součástí a je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží budoucí strana oprávněná a dva budoucí strana povinná.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
6. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace (dále jen „**strana povinná**“). Při uveřejnění je strana povinná povinna postupovat tak, aby nebyla ohrožena doba zahájení plnění ze smlouvy, pokud si ji smluvní strany sjednaly, případně vyplývá-li z účelu smlouvy. Pro případ potřeby opravy uveřejněné smlouvy nebo metadat smlouvy je smluvními stranami ujednáno, že tyto opravy bude povinna uveřejnit strana povinná. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
7. Oprávněný i strana povinná prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.
8. Strana povinná zajistí, aby při uveřejnění nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců Oprávněného, pracovní pozice a jejich emailové adresy a tel. čísla, a pod) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany. Strojově čitelnou verzi k uveřejnění připraví pro stranu povinnou oprávněný. Oprávněný bude při přípravě vycházet z pokynů strany povinné, a to zejm. ve věci znečistění obchodního tajemství, osobních údajů a jiných zákonem, chráněných údajů. Pokud k takovému sdělení strany povinné nedojde ještě před uzavřením smlouvy, potvrzuje tímto strana povinná, že výslovně souhlasí s uveřejněním smlouvy v plném rozsahu. Oprávněný není odpovědný za správnost a úplnost takto připraveného dokumentu.
9. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
10. Smluvní strany považují ve vztahu k registru smluv práva a povinnosti upravené v tomto článku za postup odpovídající péči řádného hospodáře. Strany se zavazují informovat se vzájemně bez zbytečného odkladu pro případ nesplnění jakékoliv povinnosti v tomto článku sjednané.
11. Pro případ porušení povinností sjednaných v tomto článku některou smluvní stranou, bude tato odpovědná za škodu druhé smluvní straně způsobenou.

Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy a jsou si vědomy právních následků při nedodržení jejích jednotlivých ustanovení.

Dále smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpis.

V Pardubicích dne : 02-10-2023

V Hradci Králové dne : 18-09-2023

Za budoucí stranu povinnou:

Za budoucí stranu oprávněnou:

ředitel Správy Pardubice

(razítko)

(razítko)

Přílohy:

- č. 1 - katastrální situace C.2.1 a C.2.2 se zákresem ukládaného plynárenského zařízení
- č. 2 - ceník - příloha č. 16 Metodického postupu
- č. 3 - tabulka výpočtu předpokládané výše náhrady
- č. 4 - plné moci reg. č.: 1000022737 a 1000021029

Platnost pro rok 2023

příloha č. 16

Náhrady za zřízení práva věcného břemene, omezeného užívání nemovitostí a nájemné (náhrada za užívání) při umístění vedení PZ DSO do silničních staveb a pozemků ve správě ŘSD ČR

GasNet, s.r.o.

druh styku	znak	způsob styku	MJ	umístění	poznámka	sazba Kč/MJ
1. Křížení silničního pozemku bez rozlišení	a	protlak a podvrt	bm	prům. chránič. do 0,15m	bez rozlišení hloubky / pro silnice I. tř., dálnice	156,29
			bm	prům. chránič. do 0,5m		232,41
			bm	prům. chránič. nad 0,5m		311,24
			bm	bez rozlišení průměru chráničky	chodník, pomocný poz.	133,59
			bm	bez rozlišení průměru chráničky	nesilniční poz.	14,70
	b	překop	případ	v silnici I. třídy	-	31 149,65
			částečný překop	v silnici I. třídy	25 - 50 % šíře jízdního pruhu (vč. krajnice)	15 407,85
			částečný překop	v silnici I. třídy	do 25 % šíře jízdního pruhu (vč. krajnice)	7 369,31
			případ	příkop, pomocný pozemek, chodník	-	1 339,75
			případ	nesilniční pozemek	-	133,59
	c	uložení do stávající chráničky majetkového správce	bm	v dálnici	chráničku lze odkoupit	185,66
			bm	v silnici I. třídy		156,29
2. Podélné uložení	a	silnice I. třídy	bm	uložení do vozovky a zpevněné krajnice*	-	3 350,07
			bm	uložení do nezpevněné krajnice	-	2 336,22
			bm	uložení do příkopu	-	156,29
			bm	uložení do pomocného pozemku	-	78,81
	b	dálnice	bm	uložení do nezpevněné krajnice	-	3 113,63
			bm	uložení do příkopu	-	311,24
			bm	uložení do pomocného pozemku	-	78,81
	c	chodník	bm	-	-	156,29
	d	nesilniční pozemek	bm	-	-	14,70

* Dojde-li k rozebrání nebo poškození více než 25 % šířky stávajícího jízdního pruhu silnice I. třídy, provede nájemce opravu povrchu jízdního pruhu v celé jeho šířce a délce zasažení (+ 3 m v délce na každé straně).

Nájemné (finanční náhrada za užívání):

- za pronájem (užívání) stavby komunikací, tak i za pronájem (za užívání) silničního pozemku a silničního pomocného pozemku: plocha záboru (vč. výkopu): **22,71 Kč/m²/den**, a to i za započatý den nájmu s tím, že **minimální výše nájemného činí 1 339,75 Kč/případ** bez ohledu na rozsah a dobu prováděných stavebních prací.
- Za pronájem (užívání) nesilničního pozemku se stanoví jednorázová náhrada ve výši **13,36 Kč/m²/den**, a to i za započatý den nájmu s tím, že **minimální výše nájemného činí 670,54 Kč/případ** bez ohledu na rozsah a dobu prováděných stavebních prací.

U doby pronájmu do 48 hodin se do nájemného započítává i DPH, u dlouhodobějšího pronájmu se DPH nezapočítává.

Případy neřešené v tomto ceníku budou projednány individuálně.

Pro případ dotčení pozemku pouze rozsahem věcného břemene, tedy bez přímého dotčení plynárenským zařízením, se na základě výměry věcného břemene na pozemku a základního rozsahu věcného břemene vypočte délka odpovídající podélnému uložení. Náhrada se pak vypočte z příslušné položky ceníku za 1 bm v části 2. Podélné uložení.

Základní rozsah (šíře) věcného břemene u NTL a STL plynovodů a přípojek činí 1 m na obě strany od potrubí plynárenského zařízení, tj. 2m+ průměr potrubí; u VTL plynovodů a přípojek 4 m na obě strany od potrubí plynárenského zařízení, tj. 8m + průměr potrubí. Jako průměr potrubí se u polyethylenových plynovodů a přípojek uvede vnější průměr potrubí, který je označován v milimetrech zpravidla za zkratkou „PE“, u ocelových plynovodů a přípojek se uvede jejich jmenovitá světlost „DN“ označována rovněž v milimetrech.

Příklady výpočtů:

1. Pozemek je dotčen výměrou 6m² rozsahem věcného břemene STL plynovodu PE 315:

základní rozsah věcného břemene = 2m + průměr potrubí = 2 + 0,315 = 2,315 m

délka podélného uložení = výměra věcného břemene/základní rozsah věcného břemene

délka podélného uložení = 6/2,315 = 2,6 m

2. Pozemek je dotčen výměrou 6m² rozsahem věcného břemene ocelového VTL plynovodu DN300:

základní rozsah věcného břemene = 8m + průměr potrubí = 8 + 0,300 = 8,300 m

délka podélného uložení = výměra věcného břemene/základní rozsah věcného břemene

délka podélného uložení = 6/8,3 = 0,72 m

Všechny uvedené sazby a náhrady budou ze strany ŘSD ČR každoročně upravovány v souladu s koeficientem inflace dle ČSÚ a vstupují v platnost dnem prokazatelného předání investorovi

Schválil:

ředitel Úseku provozního GR ŘSD ČR

Dne:

výpočet předpokládané ceny za uložení potrubí do pozemku ŘSD dle přílohy MP č. 16

Reko MS Chrudim - Vlčnovská + 2

způsob umístění	parc.číslo	bm	Kč/bm	celkem Kč
podélné uložení chodník	3096/16	46,68	156,29	7 295,62
podélné uložení do silnice I. třídy	2100/30	4,22	3350,07	14 137,30
podélné uložení do silnice I. třídy	2100/6	28,13	3350,07	94 237,47
křížení silničního pozemku v silnici I. třídy - překop	2100/30 2100/6	16,19		31 149,65
křížení silničního pozemku v silnici I. třídy - částečný překop	2100/6	0,67		7 369,31
celkem za VB				154 189,35



SUBSTITUČNÍ PLNÁ MOC

REG. Č.: 1000022737

GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Plynářská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 279 35 311, DIČ: CZ27935311, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 57165

zastoupena:

Jméno, příjmení:

Jméno, příjmení:

(dále jen „Společnost“),

tímto na základě plné moci ze dne **7. 12. 2021** s reg. č. plné moci **1000002866**, udělené jí společností

GasNet, s.r.o., se sídlem Klišská 940/96, Kliše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 272 95 567, DIČ: CZ27295567, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 23083

(dále jen „Zmocnitel“),

uděluje substituční plnou moc

zaměstnanci Společnosti

panu/paní:

datum narození:

pracovní místo:

bytem:

(dále jen „Zmocněnec“),

aby s účinností od dne podpisu

zastupoval Zmocnitele a právně jednal za Zmocnitele:

- **v záležitostech nemovitých věcí, a to:**

- zřízení nebo zrušení věcného břemene,
- koupě, prodeje, směny nebo nájmu,
- zápisu nebo výmazu do nebo z katastru nemovitostí,
- žádostí, stanovisek, vyjádření a prohlášení vlastníka, oprávněného, nájemce nebo pronajímatele,
- předání a převzetí včetně vytyčené vlastnické hranice,
- vynětí ze zemědělského nebo lesního půdního fondu,
- obstarávání úhrad správních poplatků za vkladová řízení vedená katastrálními úřady

před orgány státní správy a samosprávy, právníky i fyzickými osobami.

- Činit v těchto záležitostech jménem zmocnitele veškerá k tomu nezbytná a s tím související právní jednání, jako např. zpětvzetí nebo vzdání se práva, a přebírat veškeré písemnosti.

K platnosti a účinnosti písemného právního jednání Zmocněnce je nezbytný spolupodpis osoby ve funkci technika správy nemovitého majetku u Společnosti nebo vedoucího odboru správy nemovitého majetku u Společnosti.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynářská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007



Tato substituční plná moc zaniká písemným odvoláním (z jakéhokoli důvodu nebo bez uvedení důvodu pro její odvolání) ze strany Zmocnitele nebo ze strany Společnosti, změnou pracovního místa Zmocněnce u Společnosti nebo ukončením pracovního poměru Zmocněnce u Společnosti nebo z jiných právních důvodů dle platných právních předpisů, podle toho, která ze skutečností nastane nejdříve. Zmocněnec není oprávněn ustanovit si za sebe zástupce na základě této substituční plné moci.

Za GasNet Služby, s.r.o.: místo a datum podpisu: Praha

Praha

09-05-2023

Jméno, příjmení:

Jméno, příjmení:

Tuto substituční plnou moc přijímám.

Zmocněnec: místo a datum podpisu: Praha

15.5.2023

Jméno, příjmení:

Pracovní místo:

Prohlášení o pravosti podpisu

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 19990/485/2023 C.

Já, níže podepsaná

se sídlem zapsaná v seznamu

advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12351,

prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení/ch

podepsal:

jméno a příjmení:

narozen:

místo narození:

bytem:

jehož totožnost byla prokázána z cestovního pasu č.:

V Praze, dne 9.5.2023

Vlastnoruční podpis advokáta:

Prohlášení o pravosti podpisu

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 19990/486/2023 C.

Já, níže podepsaná

se sídlem

advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12351,

prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení/ch

podepsal:

jméno a příjmení:

narozen:

místo narození:

bytem:

jehož totožnost byla prokázána z občanského průkazu č.:

V Praze, dne 9.5.2023

Vlastnoruční podpis advokáta:



SUBSTITUČNÍ PLNÁ MOC

REG. Č.: 1000021029

GasNet Služby, s.r.o., se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 279 35 311, DIČ: CZ27935311, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C 57165

zastoupena:

Jméno, příjmení:

Jméno, příjmení:

(dále jen „Společnost“),

tímto na základě plné moci ze dne **7. 12. 2021**

s reg. č. plné moci **1000002866**

, udělené jí společností

GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 272 95 567, DIČ: CZ27295567, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 23083

(dále jen „Zmocnitel“),

uděluje substituční plnou moc

zaměstnanci Společnosti

panu/paní:

datum narození:

pracovní místo:

bytem:

(dále jen „Zmocněnec“),

aby s účinností od dne podpisu

zastupoval Zmocnitele a právně jednal za Zmocnitele v následujícím rozsahu:

- **zastupovat Zmocnitele v záležitostech nemovitých věcí, a to:**

- zřízení nebo zrušení věcného břemene,
- koupě, prodeje, směny nebo nájmu,
- zápisu nebo výmazu do nebo z katastru nemovitostí,
- žádostí, stanovisek, vyjádření a prohlášení vlastníka, oprávněného, nájemce nebo pronajímatele,
- předání a převzetí včetně vytyčené vlastnické hranice,
- vynětí ze zemědělského nebo lesního půdního fondu,

před orgány státní správy a samosprávy, právníckými i fyzickými osobami.

- Činit veškerá k tomu nezbytná a s tím související právní jednání, jako např. zpětvzetí nebo vzdání se práva, a přebírat veškeré písemnosti.

Pisemné právní jednání Zmocněnce je omezeno limitem plnění Zmocnitele bez DPH pouze **do 500.000 Kč včetně**, přičemž k platnosti a účinnosti takového jednání je nezbytný spolupodpis vedoucího oddělení správy nemovitého majetku u Společnosti.

Tato substituční plná moc se vydává na dobu určitou do **28.2.2025**

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábrdovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of Incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007



Tato substituční plná moc zaniká písemným odvoláním (z jakéhokoli důvodu nebo bez uvedení důvodu pro její odvolání) ze strany Zmocnitele nebo ze strany Společnosti, změnou pracovního místa Zmocněnce u Společnosti nebo ukončením pracovního poměru Zmocněnce u Společnosti nebo z jiných právních důvodů dle platných právních předpisů, podle toho, která ze skutečností nastane nejdříve.

Zmocněnec není oprávněn ustanovit si za sebe zástupce na základě této substituční plné moci.

Dnem účinnosti této substituční plné moci se odvolává substituční plná moc reg. č. 1000015272.

Za GasNet Služby, s.r.o.: místo a datum podpisu: Praha

Praha

16-01-2023

Jméno, příjmení:

Jméno, příjmení:

Tuto substituční plnou moc přijímám.

Zmocněnec: místo a datum podpisu:

Hradec Králové

19-01-2023

Jméno, příjmení:

Pracovní místo:

Prohlášení o pravosti podpisu

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 19990/ 173 /2023 C.

Já, níže podepsaná

se sídlem

zapsaná v seznamu

advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12351,

prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení/ch

podepsal:

jméno a příjmení:

narozen:

místo narození:

bytem:

jehož totožnost byla prokázána z občanského průkazu č.:

V Praze, dne 16.1.2023

Vlastnoruční podpis advokáta:

Prohlášení o pravosti podpisu

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 19990/ 174 /2023 C.

Já, níže podepsaná

se sídlem

zapsaná v seznamu

advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 12351,

prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení/ch

podepsal:

jméno a příjmení:

narozen:

místo narození:

bytem:

jehož totožnost byla prokázána z cestovního pasu č.:

V Praze, dne 16.1.2023

Vlastnoruční podpis advokáta: