



Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají dle ust. § 2055 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Středočeský kraj

IČO 70891095

se sídlem : Zborovská 81/11, Praha 5, PSČ 150 21

zastoupen : panem Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek, na základě pověření hejtmanky ze dne 22.6.2021

dále též jen „**Dárce**“

a

Město Lysá nad Labem

IČO 00239402

se sídlem: Husovo náměstí 23/1, 289 22, Lysá nad Labem

zastoupené: panem Mgr. Karlem Markem, starostou

dále též jen „**Obdarovaný**“

tuto

smlouvu darovací

I.

1. Středočeský kraj je výlučným a neomezeným vlastníkem pozemků v **k.ú. Lysá nad Labem:**

p.č. 3584/50 o výměře 93 m² – ostatní plocha

p.č. 3584/51 o výměře 4 m² – ostatní plocha

p.č. 3584/52 o výměře 627 m² – ostatní plocha

p.č. 3584/53 o výměře 720 m² – ostatní plocha

p.č. 3584/54 o výměře 9 m² – ostatní plocha

p.č. 3584/55 o výměře 157 m² – ostatní plocha

p.č. 3584/56 o výměře 55 m² – ostatní plocha

p.č. 3584/57 o výměře 2 m² – ostatní plocha

p.č. 3595/9 o výměře 1 m² – ostatní plocha

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Nymburk, na LV 1425, pro obec a katastrální území Lysá nad Labem (dále též jen „**Pozemky**“).

2. Pozemky byly předané k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5.

II.

Dárce daruje Obdarovanému Pozemky a Obdarovaný je přijímá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Účetní hodnota Pozemků činí celkem 116 830,00 Kč, z toho

p.č. 3584/50 o výměře 93 m ² – ostatní plocha	6 570,00 Kč
p.č. 3584/51 o výměře 4 m ² – ostatní plocha.....	290,00 Kč
p.č. 3584/52 o výměře 627 m ² – ostatní plocha.....	43 890,00 Kč
p.č. 3584/53 o výměře 720 m ² – ostatní plocha.....	50 400,00 Kč
p.č. 3584/54 o výměře 9 m ² – ostatní plocha.....	630,00 Kč
p.č. 3584/55 o výměře 157 m ² – ostatní plocha.....	10 990,00 Kč
p.č. 3584/56 o výměře 55 m ² – ostatní plocha.....	3 850,00 Kč
p.č. 3584/57 o výměře 2 m ² – ostatní plocha.....	140,00 Kč
p.č. 3595/9 o výměře 1 m ² – ostatní plocha.....	70,00 Kč

IV.

1) Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Pozemků dobře znám a že je v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

2) Obdarovaný prohlašuje, že bere na vědomí, že věcná břemena k inženýrským sítím

- 1) pro spol. CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha – Libeň, IČO: 04084063 (V-6224/2015-208), vážnoucí na pozemku 3584/56
- 2) pro spol. LysaFree z.s., Ke Kovoně 2114, 28922, Lysá nad Labem, IČO: 26669102 (V-8987/2022-208), vážnoucí na pozemku 3584/52, 3584/53,

kteřá jsou zapsaná v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk na LV 1425 pro obec a katastrální území Lysá nad Labem, nejsou překážkou tohoto bezúplatného převodu.

V.

1. Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Pozemky ve prospěch Obdarovaného byl zveřejněn od 4.5.2023 do projednání věci Zastupitelstvem tak, jak ukládá ust. § 18 odst. 1 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a darování Pozemků bylo schváleno dle ust. § 36 písm. a) cit. zák. usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 062-26/2023/ZK ze dne 26.6.2023. Tím jsou splněny podmínky dané v ust. § 23 cit. zákona.

2. Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Pozemků z vlastnictví Dárce do vlastnictví Obdarovaného bylo schváleno dle ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Zastupitelstvem města Lysá nad Labem dne 14.12.2022, usnesením č. 149. Tím jsou splněny podmínky dané v ust. § 41 cit. zákona.

VI.

1. Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Obdarovaný nabude vlastnictví k Pozemkům vkladem do katastru nemovitostí.

2. Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Pozemkům jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

VII.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Nymburk podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

VIII.

Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Nymburk tak, že Pozemky budou zapsány do vlastnictví Obdarovaného.

IX.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému Pozemky do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárci doručeno vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Nymburk. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Pozemků pořídí písemný protokol.

X.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Dárce si ponechá jeden stejnopis, Obdarovaný jeden stejnopis a jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Nymburk s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického ve prospěch Obdarovaného.

XI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění, které provede Dárce do 30 dnů od jejího podpisu.

2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

XII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy pod smlouvou připojenými.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Pověření hejtmanky ze dne 22.6.2021

V *Lysá n. L.* dne *29.11.2023*

13 12 2023
V Praze dne

Obdarovaný
Město Lysá nad Labem



Mgr. Karel Marek
starosta



Dárce
Středočeský kraj



pan Libor Lesák
radní



POVĚŘENÍ

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK, ze dne 3.6.2021

POVĚŘUJI

tímto **pana Libora Lesáka, radního Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek**, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškeré úkony související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského

kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.

V Praze

Mgr. Petra Pecková
hejtmanka Středočeského kraje

Dokument je podepsán elektronickým podpisem

Podpisující:	Mgr. Petra Pecková
Organizace, OJ:	Středočeský kraj - Krajský úřad
Sériové č. cert:	22288074
Vydávatel cert:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	22.06.2021 12:38:08
Důvod:	
Místo:	