

**Dodatek č. 2
ke Smlouvě o dílo
č. zhotovitele: AV.23018.1.110/INV/02**

Ústřední vojenská nemocnice – Vojenská fakultní nemocnice Praha

příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR

se sídlem: U vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6

IČO: 61383082

DIČ: CZ61383082

zastoupená: prof. MUDr. Miroslavem Zavoralem, Ph.D., ředitelem

(dále jen „objednatel“)

a

GEOSAN GROUP a.s.

se sídlem: U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín

IČO: 28169522

DIČ: CZ28169522

zastoupená: Luděk Kostkou, předsedou představenstva a Ivanem Havlem, členem představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12459

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel společně dále jako „smluvní strany“)

Preamble

1. Smluvní strany uzavřely dne 4. 8. 2023 na základě výsledku nadlimitního zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „**ÚVN–VoFN Praha – Parkovací dům - realizace**“ (systémové č. NEN N006/22/V00017261, ev. č. VZ ve Věstníku veřejných zakázek Z2022-024868, čj.: 11766/2022-ÚVN) smlouvu o dílo, ev. č. objednatele 1375/2023-SML, jejímž předmětem plnění je provedení novostavby parkovacího domu v areálu objednatele dle projektové dokumentace vypracované společností VPÚ DECO PRAHA a.s., IČO: 60193280 (dále jen „**smlouva o dílo**“).
2. Smlouva o dílo byla následně změněna dodatkem č. 1, uzavřeným smluvními stranami dne 10. 8. 2023.
3. Předmět plnění této veřejné zakázky je spolufinancován z dotačních prostředků Ministerstva obrany ČR (dále i jen „**ISPROFIN**“), přičemž podmínky poskytovatele dotace jsou pro smluvní strany závazné. V rámci plnění díla dle smlouvy o dílo je tak nutné dodržet nastavený finanční harmonogram, neboť ze strany příslušného dotačního orgánu nelze garantovat možnost přesunutí čerpání dotačních prostředků do dalšího období.

4. Z důvodu zachování podmínek financování z dotace ISPROFIN je nutné, aby do konce roku 2023 byly vyčerpány veškeré plánované finance, včetně těch, které jsou alokovány pro zádržné, neboť s vysokou mírou rizika hrozí, že tyto prostředky nebudou poskytovatelem dotace převedeny do dalšího období a objednatel by je tak musel následně hradit z vlastních zdrojů.
5. S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly, že umožní nahrazení celé výše zádržného z faktur vystavených v roce 2023 (tedy zádržného ve výši 10 % z těchto faktur) neodvolatelnou bankovní zárukou již v průběhu plnění díla, pokud bude originál takové bankovní záruky předložen objednateli nejpozději do 15. 12. 2023, a to za splnění všech podmínek obsažených v ust. čl. VIII. odst. 2. smlouvy o dílo. V této souvislosti se tedy smluvní strany, za dodržení podmínek financování dotačního programu ISPROFIN a s ohledem na minimální zásah do smluvních podmínek obsažených ve smlouvě o dílo, dohodly na změnách uvedených v článku II. tohoto dodatku.
6. Smluvní strany prohlašují, že změnou smluvních ujednání uvedených v tomto dodatku nedochází k podstatné změně závazku ze smlouvy ve smyslu ust. § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Dodatkem nedochází ke změně předmětu plnění, neboť plnění zůstává neměnné. Nedochází ani ke změně termínu plnění ani ke změně ekonomické rovnováhy závazku ze smlouvy o dílo ve prospěch zhotovitele, neboť nedochází k finančnímu navýšení za předmět plnění, pouze se mění termín, kdy může dojít k nahrazení zádržného bankovní zárukou, tzn. že je připuštěna pouze dřívější náhrada jednoho zajišťovacího institutu za druhý adekvátní zajišťovací institut. Potřeba změny závazku vyvstala v důsledku snahy smluvních stran minimalizovat dopady na finanční podmínky dotačního programu ISPROFIN.

I. Změna smlouvy o dílo

1. Smluvní strany tímto dodatkem mění čl. VIII. odst. 2. smlouvy o dílo, který nově zní:
 2. *Na každé vystavené faktuře bude uvedena částka odpovídající 10 % účtované ceny bez DPH jako zádržné, které je objednatel oprávněn si ponechat (tj. tato částka nebude proplacena) ke krytí svých případných nároků proti zhotoviteli z této smlouvy, zejména v rámci záruky za jakost. Zádržné vyúčtované na fakturách vystavených zhotovitelem v roce 2023 může být nahrazeno neodvolatelnou bankovní zárukou ve výši odpovídající tomuto zádržnému, pokud objednatel text bankovní záruky předem písemně schválí a zhotovitel její originál předloží objednateli nejpozději do 15. 12. 2023, přičemž bankovní záruka musí být platná po celou dobu trvání záruky za jakost díla dle ust. čl. XVI. odst. 2. písm. a) této smlouvy. Zbylé vyúčtované zádržné včetně zádržného nenahrazeného bankovní zárukou dle předchozí věty, bude po předání díla nahrazeno neodvolatelnou bankovní zárukou po dobu trvání záruky za jakost díla dle ust. čl. XVI. odst. 2. písm. a) této smlouvy, předloženou zhotovitelem, jejíž text objednatel předem schválil. Na základě předložení originálu bankovní záruky objednatel vyplatí odpovídající zádržné (či jeho nepoužitou část) zpět zhotoviteli.*
2. Práva a povinnosti smluvních stran ujednaná ve smlouvě o dílo, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají zachována a v platnosti dle jejich původního rozsahu.

II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, objednatel, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření tohoto dodatku. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli za tímto účelem nezbytnou součinnost. Obě smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku neobsahuje jejich obchodní tajemství.

2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
3. Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu. Toto ustanovení se nepoužije v případě, kdy smluvní strany podepíší dodatek elektronicky.

V Praze dne:

V Praze dne:

za objednatele:

prof. MUDr.
Miroslav
Zavoral Ph.D.

Digitálně podepsal prof.
MUDr. Miroslav Zavoral
Ph.D.
Datum: 2023.12.13
13:52:08 +01'00'

prof. MUDr. Miroslav Zavoral, Ph.D.
ředitel Ústřední vojenské nemocnice –
Vojenské fakultní nemocnice Praha

za



Luděk Kostka

Digitální podpis:
05.12.2023 16:02:54

Luděk Kostka
předseda představenstva a generální ředitel
GEOSAN GROUP a.s.



Ivan Havel

Digitální podpis:
05.12.2023 16:00:14

Ivan Havel
Člen představenstva a obchodní ředitel
GEOSAN GROUP a.s.