

**Kbelská sportovní, příspěvková organizace, IČ 18016669, se sídlem Semilská 43/1, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupena statutárním orgánem – ředitelem Ing. Radkem Petráněm**  
dále jen „pronajímatel“ na straně jedné


a

**BLACK ANGELS, z.s., IČ 27029387, se sídlem Tupolevova 710, 199 00, Praha 9 – Letňany, zastoupena předsedou Vojtěchem Pavlíkem**  
dále jen „nájemce“ na straně druhé  
společně dále také „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## **Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní hala**

dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Smluvní strany uzavřely dne 3.9.2023 smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní haly nacházející se ve 2. nadzemním podlaží budově nové sportovní haly Kbely č. p. 732 (adresní místo Toužimská 732/24i), která je součástí pozemku parc. č. 248, vše k. ú. Kbely, obec Praha a pronajímatel je oprávněn na základě smlouvy o výpůjčce, kterou dne 30.6.2023 uzavřel se svým zřizovatelem Městskou částí Praha 19, nakládat s předmětnou nemovitostí a je rovněž oprávněn přenechat prostory v této budově do užívání třetí osobě, avšak maximálně na 1 rok; a to za účelem **provozování sportovní aktivity**.
2. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude předmět nájmu užívat, kromě termínů uvedených v předmětné smlouvě o nájmu, v termínu **3.12.2023 od 17:00 do 21:00 hod.**
3. Smluvní strany konstatují, že nájemné dle ceníku platného ke dni 1.7.2023 by činilo částku 7.800 Kč, když s ohledem na čl. V. odst. 3 předmětné smlouvy o nájmu je z této částky poskytnuta sleva 7 %, tj. sleva ve výši 546 Kč a po této slevě činí nájemné částku 7.254 Kč.
4. Smluvní strany se dohodly, že celkové **nájemné ve výši 7.254 Kč** za období uvedené v odst. 2. tohoto dodatku č. 1 bude nájemcem uhrazeno pronajímateli na jeho účet  **nejpozději do dne 15. 12. 2023.**
5. Ostatní ustanovení předmětné smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání – sportovní haly zůstávají tímto dodatkem č. 1 nedotčena.
6. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, které mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 podepsaném vyhotovení.

7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že jej neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si dodatek č. 1 po jeho sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.
8. Tento dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem jeho vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

V Praze dne

20.11.2022



Kbelská sportovní, příspěvková organizace  
Ing. Radek Petrůň, ředitel  
pronajímatel

**Kbelská sportovní**  
příspěvková organizace  
Semilská 43/1, 197 00 Praha 9  
IČ: 18016669

V Praze dne

21.11.2023



BLACK ANGELS, z.s.  
Vojtěch Pavlík, předseda  
nájemce