



MKOLP001B7CV

00771/2016

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo stavby zhotovitele:

Smluvní strany

1. Objednatel:

Město Kolín
sídl o Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1
zastoupený Ing. Josefem Michalčíkem, vedoucím odboru OSBN
IČ 00235440
DIČ CZ00235440
telefon 321 748 246, 321 748 187
(dále jen objednatel)

a

2. Zhotovitel:

Tomáš Skořepa
zastoupený Tomáš Skořepa
sídl o [redacted] Praha 6
IČ 18395813
DIČ [redacted]
telefon 0220518541

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tuto smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je povinnost zhotovitele zajistit provedení restaurátorských prací na západní fasádě kolínského zámku – upevnění, konzervace a dokumentace renesanční sgrafitové výzdoby dle závazného stanoviska vydaného Městským úřadem Kolín, odborem výstavby – stavebního úřadu, oddělením památkové péče.

II. Rozsah provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele restaurátorské práce na akci „Řešení havarijního stavu renesanční sgrafitové výzdoby“ podle cenové nabídky ze dne 12.10.2015, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, jako její příloha č. 1.

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele restaurátorské práce (viz. příloha č. 1):

Zajištění fragmentů renesanční výzdoby

- dokumentace fragmentů sgrafita
- zpevnění renesančních omítek
- přichycení okrajů tmelením
- injektáže
- tmelení defektů
- povrchová fixáž
- restaurátorská zpráva, nákresy a návrhy

Plnění zakázky bude realizováno v objektu kolínského zámku, ul. Sokolská 545, 280 02 Kolín I., parc. č. 184/1, k. ú. Kolín, rejstříkové číslo kulturní památky: 32795/2-4102.

III. Cena za dílo

Smluvní strany sjednávají cenu za dílo v celkové výši takto:

Celková cena za dílo činí:

Cena bez DPH	103 000,- Kč
DPH stanovena dle aktuální výše	15 450,- Kč
cena celkem včetně DPH	118 450,- Kč

DPH bude účtována v základní sazbě v souladu s právními předpisy platnými v době jejího účtování.

Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem práce nad rozsah uvedený v článku II. této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu víceprací oceněných písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem.

Sjednaná cena za dílo zahrnuje všechny náklady zhotovitele spojené s jeho prováděním, zejména na materiál, pracovníky, dopravu, služby, energie, výpomocné práce, pojištění, další projektovou nebo výkresovou dokumentaci.

Zhotovitel je/není plátcem DPH.

IV. Termín zhotovení díla

Zhotovitel provede dílo podle článku II. této smlouvy v termínu podle požadavku objednatele.

Termín zahájení prací: od 16.06.2016
Termín ukončení stavebních prací: do 30.11.2016

V případě nepříznivých klimatických podmínek neumožňujících dodržení technologického postupu prací nebo překážek bránících v provádění díla bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla.

V. Fakturace a placení

Po úplném dokončení díla a jeho předání objednateli bude vystavena zhotovitelem faktura - daňový doklad. Splatnost faktury je minimálně 1 měsíc od doručení faktury do sídla objednatele. Zálohu zadavatel neposkytuje. Faktura - daňový doklad musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

VI. Smluvní pokuty

1. Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.
2. Pro případ, že zhotovitel neprovede řádně a včas dílo ve lhůtě uvedené v článku IV. této smlouvy, si účastníci této smlouvy sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla, a to za každý započatý kalendářní den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním záručních vad ve lhůtě uvedené v článku VII. odst. 13 této smlouvy si účastníci této smlouvy sjednali právo objednatele požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč, a to za každý započatý kalendářní den tohoto prodlení.
4. Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Je-li ujednána smluvní pokuta, nemá věřitel podle ustanovení § 2050 občanského zákoníku právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII. Ostatní ujednání

1. Podmínkou realizace díla je přidělení účelové dotace od Ministerstva kultury ČR z dotačního programu "Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón" na restaurátorské práce objednateli. V případě neudělení účelové dotace objednateli si účastníci sjednávají právo objednatele od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší od samého počátku. Projev odstoupení bude neprodleně poté, kdy objednatel bude vyrozuměn, že mu nebyla udělena předmětná účelová dotace, doručen do sídla zhotovitele.

2. Zhotovitel prohlašuje, že od objednatele obdržel veškeré dokumenty a podklady nutné k řádnému provedení díla a že se seznámil s podmínkami na místě plnění.
3. Zhotovitel je povinen s odbornou péčí přezkoumat dokumenty a podklady, které mu pro provedení díla objednatel předal, zejména projektovou dokumentaci a místo plnění, a bez zbytečného odkladu objednatele písemně upozornit na jejich případné vady a nevhodnost k provedení díla. Jestliže zhotovitel tuto povinnost nesplní, odpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady díla způsobené použitím nevhodných podkladů nebo nevhodností místa pro jeho provedení.
4. Objednatel je povinen předat zhotoviteli místo plnění ve stavu umožňujícím provedení díla. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli potřebný přístup k místu plnění, případně poskytnout zhotoviteli technické pomůcky nutné k přístupu k tomuto místu plnění. Zhotovitel je povinen převzít místo plnění do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele.
5. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu při realizaci díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole jednotlivé části díla, která bude dalším pokračováním prací zakryta a u níž bude obtížná či nemožná pozdější kontrola kvality, a to alespoň 3 pracovní dny předem. Poruší-li zhotovitel povinnost včas vyzvat objednatele k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji objednateli na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu objednatel stanoví.
7. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Předání a převzetí díla stvrdí zhotovitel a objednatel svými podpisy v předávacím protokolu, ve kterém budou uvedeny event. drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, se sjednanými termíny jejich odstranění. V případě, že dílo má závažné vady a nedodělky bránící v jeho řádném užívání, je objednatel oprávněn předání díla protokolárně odmítnout. V tomto případě je zhotovitel povinen zjištěné vady bez zbytečného odkladu odstranit a opětovně vyzvat objednatele k převzetí díla. Dílo se považuje za řádně předané okamžikem potvrzení předávacího protokolu bez vytknutí vad bránících řádnému užívání díla.
8. Při zhotovení díla se zhotovitel zavazuje postupovat v souladu s pokyny objednatele.
9. Zhotovitel se výslovně zavazuje při plnění předmětu této smlouvy provést všechny odborné práce v nejvyšší odborné kvalitě, odborníky s příslušným specializovaným vzděláním a za užití materiálu v nejvyšší jakosti.
10. Zhotovitel je povinen dodržovat příslušná ustanovení legislativních předpisů BOZP a PO u svých pracovníků ve smyslu platných předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, a souvisejících předpisů, zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, a vyhlášky MV ČR č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, vše ve znění pozdějších předpisů. Dále je zhotovitel povinen spolupracovat na BOZP a PO při souběhu prací zhotovitele a jiných dodavatelů s tím, že se zhotovitel bude s těmito jinými dodavateli vzájemně písemně informovat o rizicích. Zhotovitel je povinen v rozsahu daném příslušnými předpisy BOZP a PO proškolit své pracovníky na konkrétní podmínky místa plnění (staveniště) a zajistit, že každý jeho pracovník bude používat osobní ochranné pracovní prostředky (OOPP) ve smyslu NV 495/2001 Sb.

11. O převzetí díla sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který obsahuje zhodnocení kvality provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakožto i prohlášení objednatele, že objednanou dodávku přijímá.
12. V záležitosti dodávky zastupuje v rozsahu této smlouvy:
- | | | |
|----------------|--------------------------------------|------------------|
| za zhotovitele | Tomáš Skořepa | tel. 0220518541 |
| za objednatele | Ing. Josef Michalčík
vedoucí OSBN | tel. 728 243 662 |
13. Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce a na kvalitu díla jako celku záruční dobu **24 měsíců** ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného stavebního díla jako celku, tedy bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
14. Zhotovitel se zavazuje k odstranění záručních vad nejpozději do 5 dnů ode dne doručení oznámení o existenci této vady ze strany objednatele zhotoviteli, pokud mezi smluvními stranami nebude dojednáán jiný termín.
15. Zhotovitel se zavazuje provést případné vícepráce požadované objednatelem pouze na základě příslušného smluvního ujednání obsahujícího zejména vymezení těchto víceprací, jejich ocenění a dobu realizace.
16. Pokud nejsou podmínky blíže specifikovány, platí obecné zásady občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Změny a doplňky této smlouvy o dílo lze řešit pouze formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
17. Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení realizace díla doklady související s realizací díla a umožnit osobám objednatele oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta dle předcházející věty začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku po předání díla.
18. Zhotovitel si je vědom a souhlasí s tím, že ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
19. Zhotovitel je povinen a zavázán dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů umožnit vstup a kontrolu pověřeným osobám (pracovníkům Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu a dalších oprávněných orgánů veřejné správy) do svých objektů a na pozemek k ověřování plnění podmínek smlouvy o poskytnutí dotace, a to po dobu trvání smlouvy o poskytnutí dotace a po dobu udržitelnosti projektu. Zhotovitel je povinen poskytnout subjektům provádějícím kontrolu a audit všechny nezbytné informace a požadované dokumenty týkající se dodavatelských činností dle této smlouvy spojených s předmětem díla.

20. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech pro účely administrace prostředků z národních zdrojů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
21. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek.
22. Účastníci této smlouvy využívají možnosti dané ustanovením § 89 a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
23. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

Příloha č. 1:

Cenová nabídka zhotovitele, která je nedílnou součástí smlouvy o dílo

V Kolíně dne 16.6.2016

za objednatele:



Objednatel
Město KOLÍN
Ing. Josef Michalčík
vedoucí odboru OSBN

za zhotovitele:

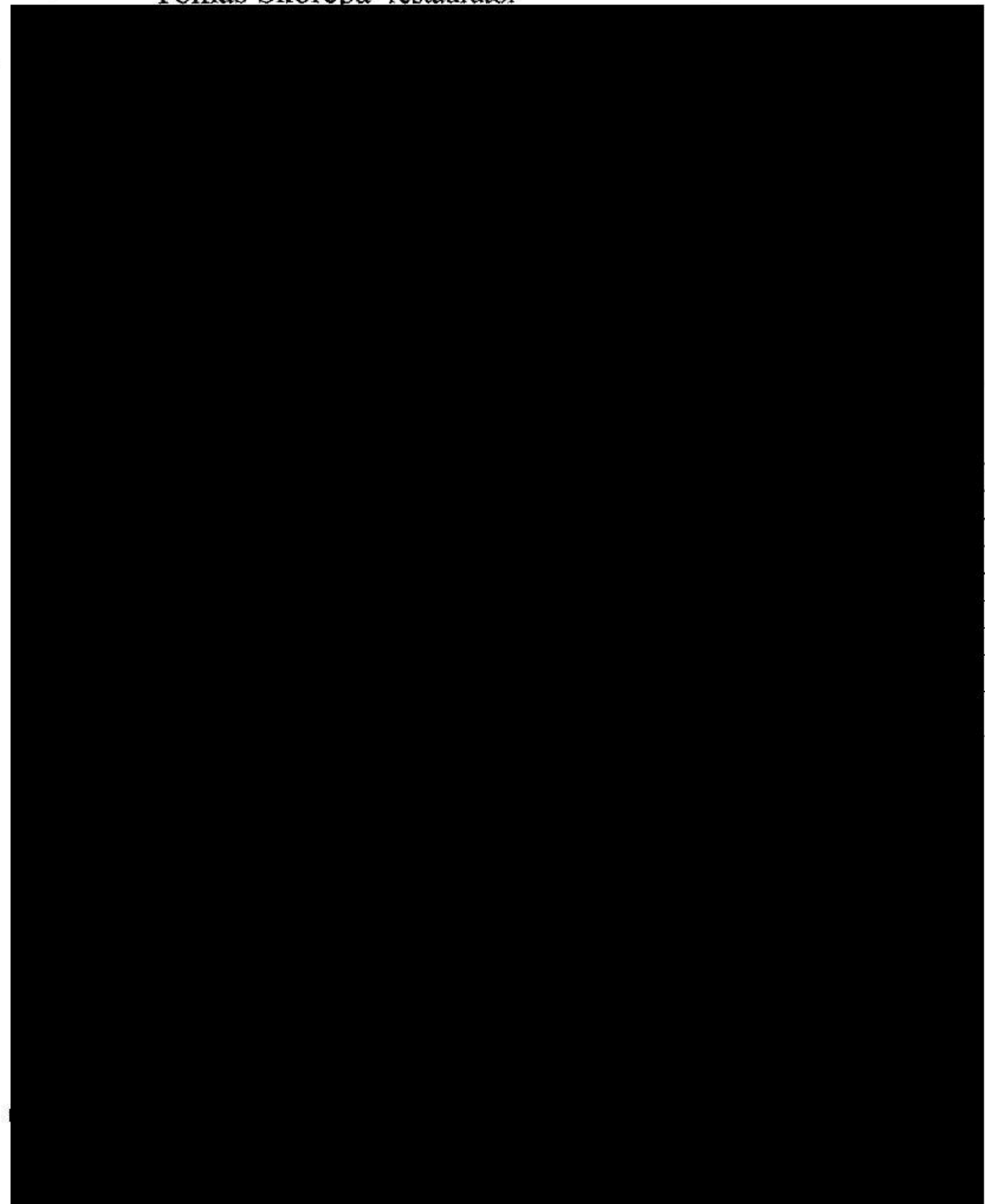


TOMÁŠ SKOŘEPA
RESTAURÁTOR
IČO: 18395813
TEL.: 02/20 51 85 41

Zhotovitel
Tomáš Skořepa



Tomáš Skořepa restaurátor

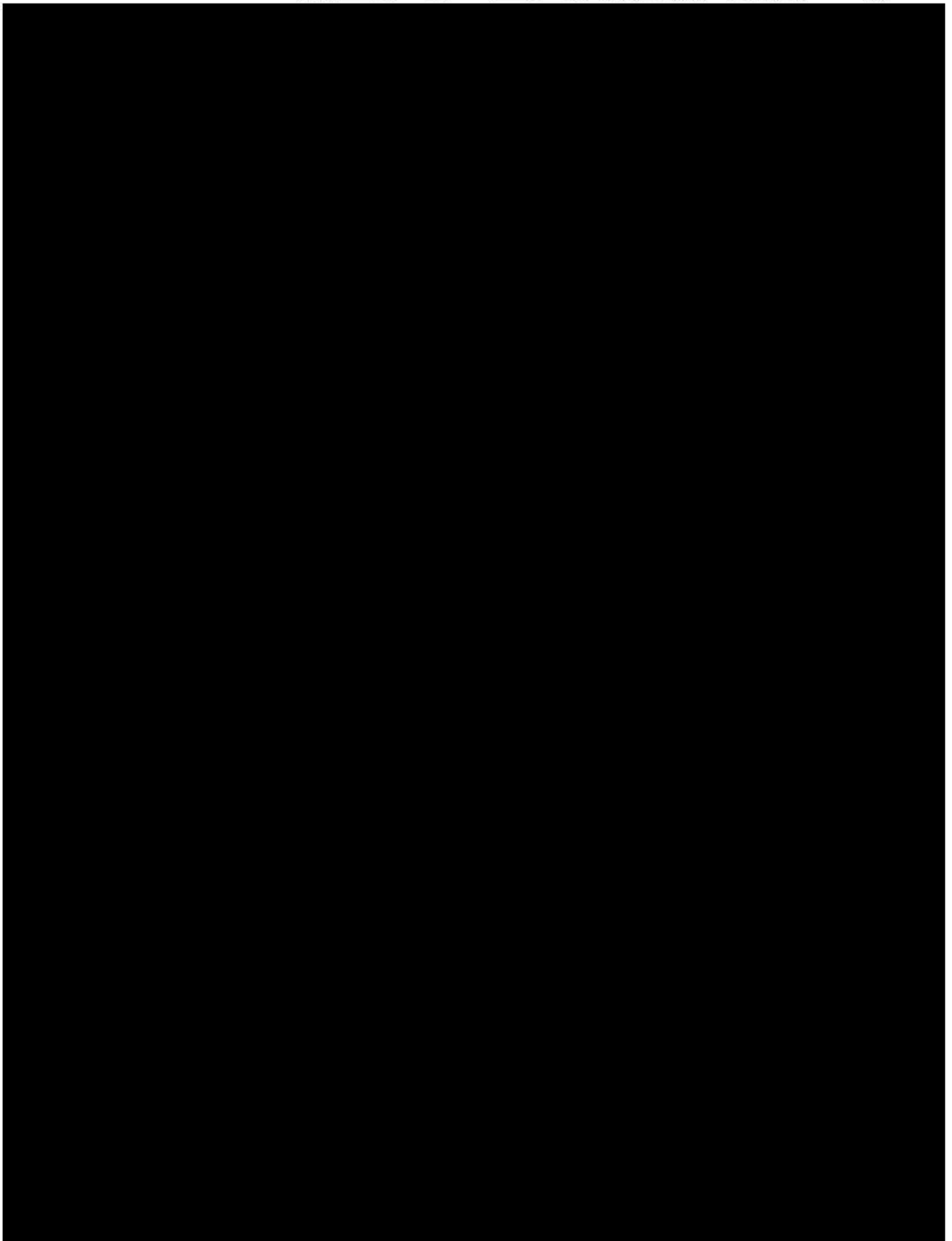


.....
objednatel
Město Kolín
Ing. Josef Michalčík
vedoucí odboru OSBN

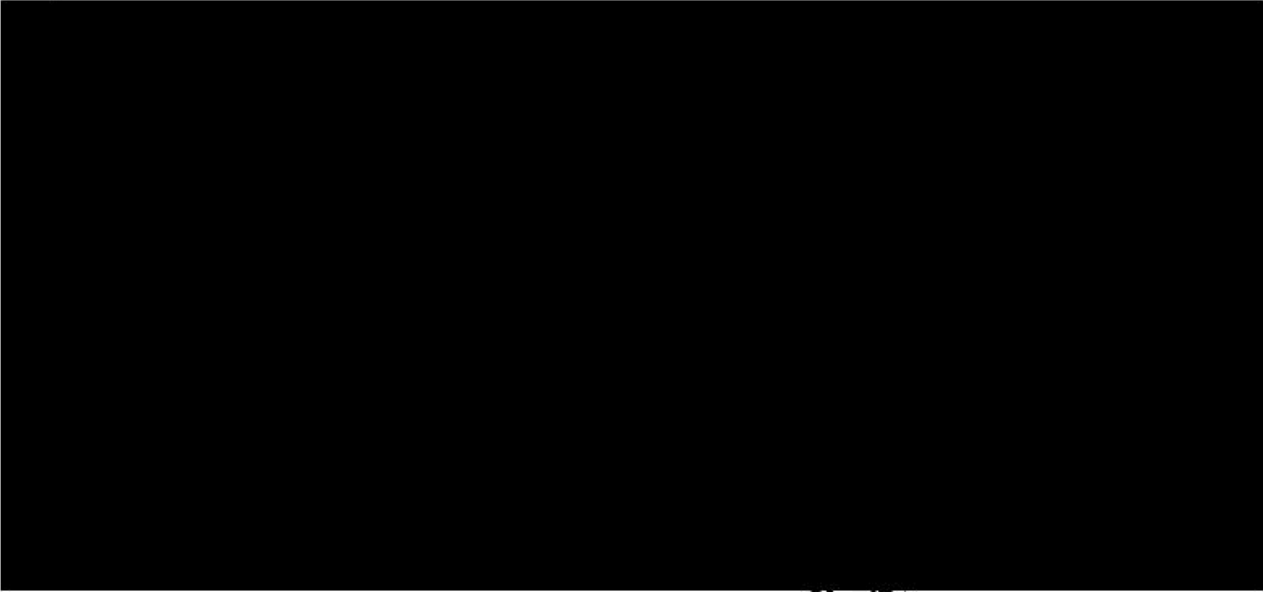
.....
zhotovitel
Tomáš Skořepa



Ministerstvo kultury České republiky

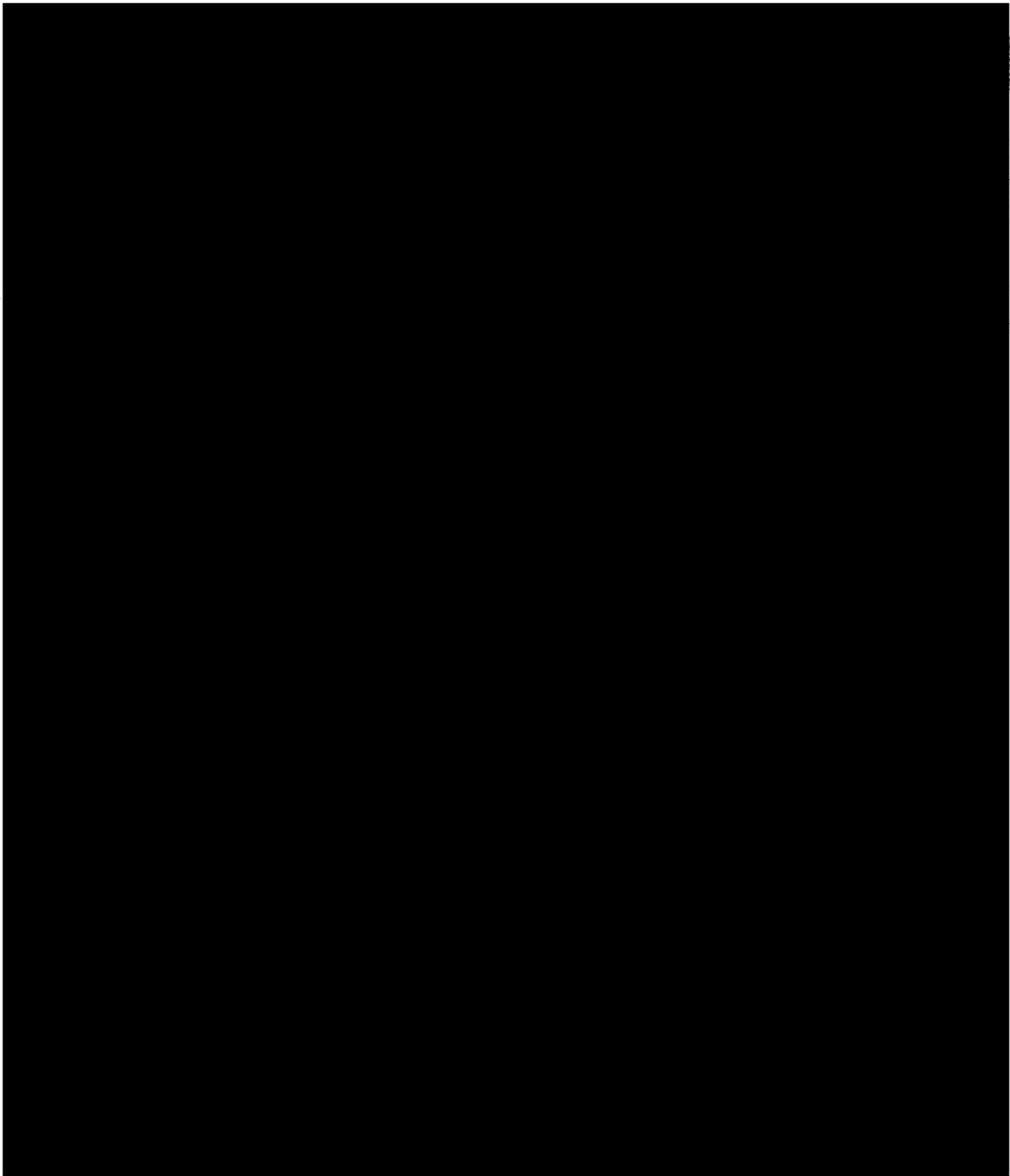


c



Co: SÚPP
v1.

MINISTERSTVO KULTURY ČSR
Valdštejnské nám. 4, 118 11 Praha 1



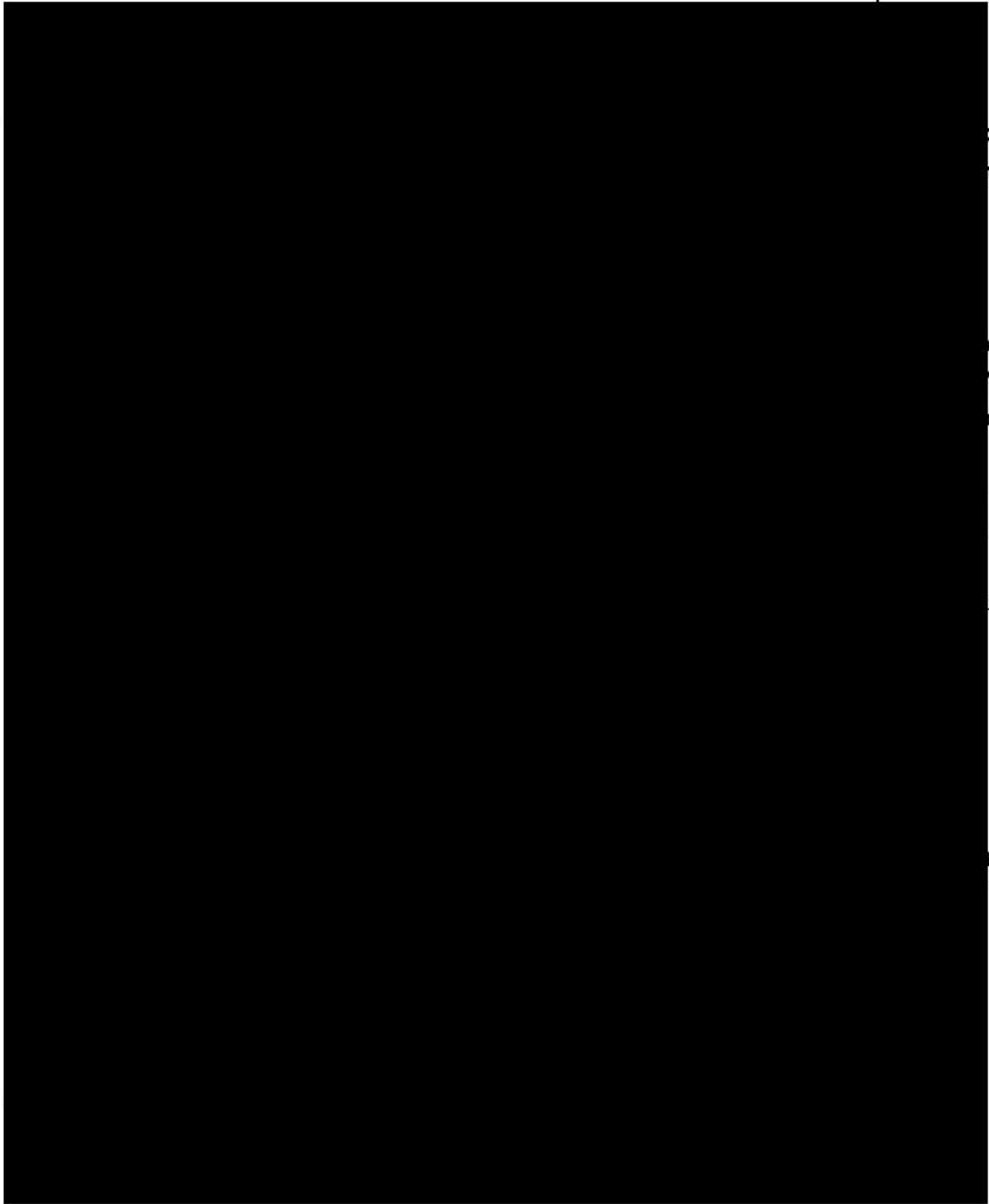
TELEFON

BANKOVNI SPOJENI

ICO

DÁLNOPIŠ

TELEGRAMY



ce-
ni

ou-
1987
e

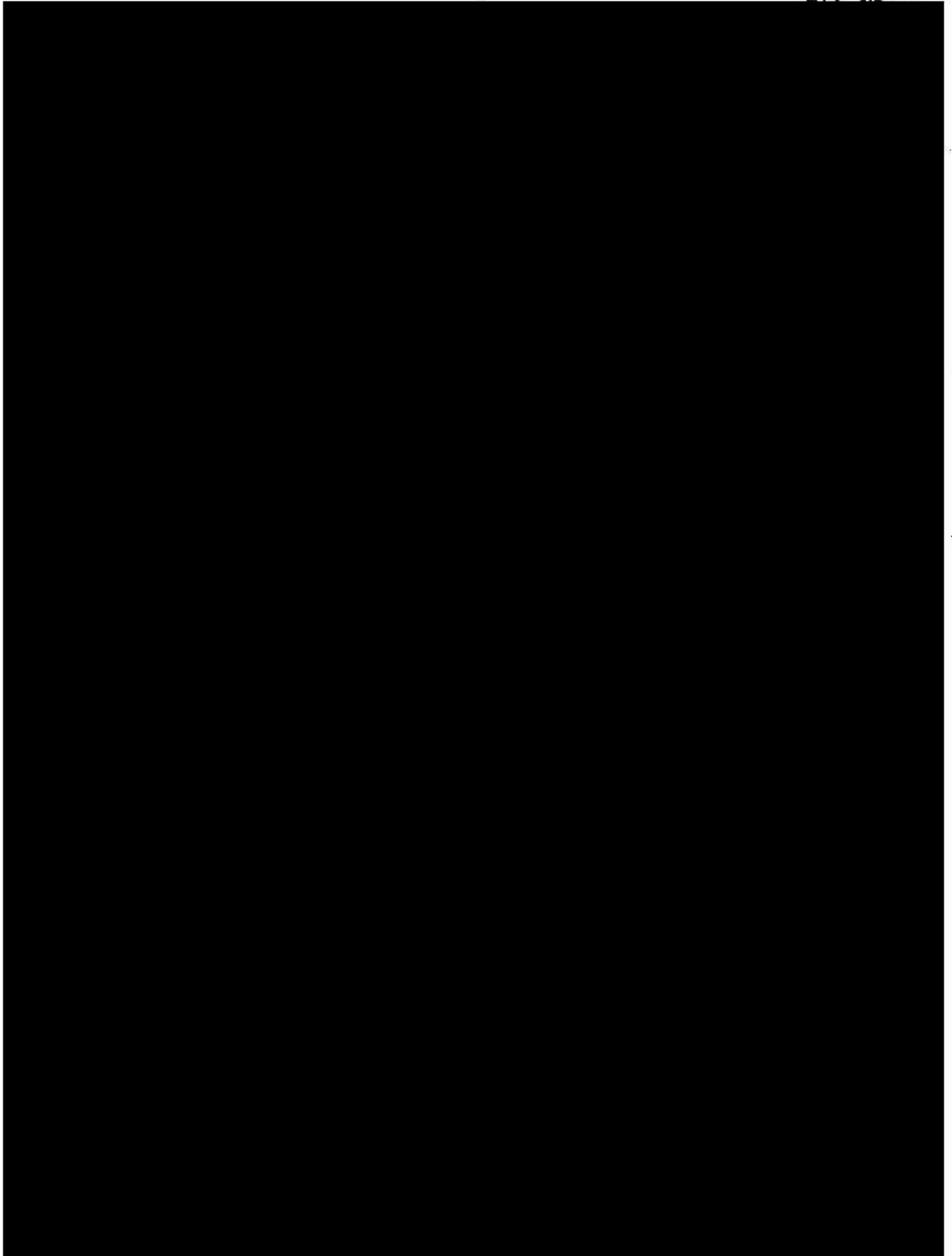
-li
ru-

ry

IK ČR



Ministerstvo kultury České republiky



UNIQA

POJISTNÝ CERTIFIKÁT

