

Dodatek č. 3/2024 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

Číslo 21404245

(dále jen „Dodatek“)


1.Smluvní strany

1RIF otevřený podílový fond obhospodařovaný AMISTA investiční společnost, a.s.

se sídlem: Holušická 2221/3, 148 00 Praha 4 - Chodov

IČ: 24785920

DIČ: CZ24785920

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s. 

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16792

v zastoupení: MEI Property Services, s.r.o.

se sídlem: Holušická 2221/3, Chodov, 148 00 Praha 4

zastoupená: Mgr. Jan Matulík, jednatel

IČ: 27164829

DIČ: CZ27164829

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 101223

dále jen „**Pronajímatel**“

a

Česká republika - Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra

se sídlem: Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12

zastoupená: Mgr. et Mgr. Pavel Bacík - ředitel

IČ: 60498021

DIČ: CZ60498021

Plátce DPH: Ne

Bankovní spojení: Česká národní banka **číslo účtu:** 52626881/0710

Organizační složka státu

Doručovací adresa: Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra, P.O.BOX 110, 143 00 Praha 4

dále jen „**Nájemce**“

společně dále jen „**Smluvní strany**“

2. Předmět Dodatku

- 2.1. Předmětem Smlouvy je nájem nebytových prostor na adrese Pernerova 444, 530 02 Pardubice - Zelené Předměstí. (kancelář č. 207 (18,66m²), ve 3NP budovy v rámci „Centra na podporu integrace cizinců pro Pardubický kraj“).
- 2.2. Pronajímatel a Nájemce uzavírají Dodatek č. 3/2024 k nájemní smlouvě č. **21404245** ze dne 21.06.2022.
- 2.3. Článek III. (Doba nájmu), odst. 1 nájemní smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

„Nájem se sjednává na dobu určitou do 31.12.2026.“

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.
- 3.2. Dodatek se vyhotovuje ve 3 (třech) vyhotoveních, z nichž každý má platnost originálu, z toho Pronajímatel obdrží 2 (dvě) vyhotovení a Nájemce obdrží 1 (jedno) vyhotovení.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly a že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
- 3.4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále „registr smluv“).
- 3.5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv, dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra (nájemce).
- 3.6. Příloha č. 1 - Splátkový kalendář

V Praze dne

06.12.2023



za Nájemce

Správa uprchlických zařízení Ministerstva
vnitra

Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel

V Praze dne 29.11.2023



za Pronajímatele

1RIF otevřený podílový fond
obhospodařovaný
AMISTA investiční společnost, a.s.
v zastoupení
MEI Property Services, s.r.o.,
Mgr. Jan Matulík
jednatel