



ZMĚNOVÝ LIST STAVBY č. 01

<i>Název stavby:</i> Budova 25 – Hemodialyzační oddělení“ Zlín, Havlíčkovo nábřeží č.p. 600	<i>SoD č.:</i> 002023 <i>Uzavřená dne:</i> 03. 04. 2023
<i>Cena dle SoD:</i> 19 876 457,79 Kč	<i>Cena dle Dodatku č.:</i> -
<i>Registrační č. projektu:</i> CZ.06.6.127/0.0/0.0/21 121/0016256	<i>Evidenční číslo zakázky ve VVZ:</i> Z2023-000999
<i>Zhotovitel:</i> Pozemní stavitelství Zlín a.s., Kúty 3967, 760 01 Zlín, IČ: 469 00 918	<i>Objednatel:</i> Krajská nemocnice T. Bati, a. s., Havlíčkovo nábřeží 600, 762 75 Zlín, IČ: 276 61 989
<i>Zpracovatel projektové dokumentace:</i> LT PROJEKT a.s., Kroftova 45, 616 00 Brno, IČ: 292 20 785	
I. Předmět změny	
<i>Dotčené stavební objekty:</i> Budova 25- 1. a 2. NP KNTB	
I.1 Změna předmětu díla	
<i>Předmět změny:</i> Na základě požadavku objednatele bylo dílo rozšířeno o tyto práce: Navýšení počtu výplní stavebních otvorů, stavební úpravy svislých, vodorovných, truhlářských, zámečnických konstrukcí, podlahy povlakové, doplnění ZTI a ÚT, VZT, SLP, silnoproudu a zdravotnické technologie.	
<i>Zdůvodnění nezbytnosti změny:</i> Jelikož původně navrhované výplně vnějších otvorů v současnosti, již nesplňují požadavky na tepelně izolační vlastnosti je objednatelem požadováno osazení okenních výplní kvalitnějšími trojskly. Dále dle požadavků uživatele a personálu budou doplněny práce nezbytné pro komplexní funkčnost provozu a kvalitní výkony lékařské péče.	
<i>Specifikace prací a dodávek, které budou souviset se změnou:</i> Podrobný rozsah prací je vyspecifikován v příloženém podrobném položkovém rozpočtu	
<i>Zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:</i> Jedná se o dodatečné požadavky objednatele tak, aby dílo odpovídalo současným technickým a provozním podmínkám. Změny jsou provedeny v souladu s ů 222 odst. 4 ZZVZ.	

I.2 Změna ceny díla				
Celková hodnota díla dle smlouvy	19 876 457,79			
Celková hodnota dle předchozího ZL		Procentuální rozdíl z předchozího ZL v souvislosti s § 222 odst. 4 ZZVZ		0,000%
Záporná hodnota změny	bez DPH	-650 677,42	Procento záporné změny	3,274%
	21% DPH	-136 642,26		
	Celkem	-787 319,68		
Kladná hodnota změny	bez DPH	1 822 524,09	Procento kladné změny	9,169%
	21% DPH	382 730,06		
	Celkem	2 205 254,15		
Celková bilance kladné a záporné hodnoty změny	bez DPH	1 171 846,67	Procentuální rozdíl celkem	12,443%
	21% DPH	246 087,80		
	Celkem	1 417 934,47		
Celková hodnota díla po změně		21 048 304,46	Celkový procentuální rozdíl	12,443%
I.3 Změna harmonogramu realizace díla				
<i>Ovlivnění harmonogramu: ano</i>				
<i>Prodloužení lhůty výstavby (+): ano – navýšení rozsahu prací a dodací lhůty objednávaných prvků</i>				
<i>Zkrácení lhůty výstavby (-): ne</i>				
<i>Bez vlivu na smluvní harmonogram a termíny plnění: ne</i>				
I.4 Jiné změny				
I.5 Potvrzení změny				
<i>Vyjádření TDS:</i>				
<i>Vyjádření AD:</i>				
<i>Vyjádření objednatele:</i>				
<i>Vyjádření zhotovitele: souhlasíme</i>				
<i>Další vyjádření:</i>				
II. Přílohy				
Číslo přílohy:	Název přílohy:			
<i>Příloha č.</i>	Rozpočet ZL 1			
<i>Příloha č.</i>				
<i>Příloha č.</i>				
III. Podpisová část				
Technický dozor stavebníka (TDS):			Autorský dozor (AD):	
<i>Podpis:</i>			<i>Podpis:</i>	
<i>Ve Zlíně dne:</i>			<i>V Brně dne:</i>	
Zhotovitel:			Objednatel:	
<i>Podpis:</i>			<i>Podpis:</i>	
<i>Ve Zlíně dne:</i>			<i>Ve Zlíně dne:</i>	